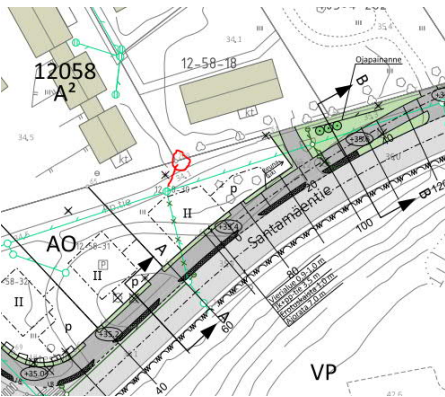


Huomautus Hämeenkyllän Santamäentien katusuunnitelmaan (161215_58922-1) naapuritontin Santamäentie XX omistajilta.

Kiitos katusuunnitelman toimittamisesta, naapuritontin omistajien näkökulmasta muutokset ovat pääosin hyviä. Haluaisimme kuitenkin tuoda esille muutaman asian, jotka puuttuvat suunnitelmastanne ja esittää huolen liittyen oman tonttimme matalaan sijaintiin katuun nähden ja hulevesiin.

Kartasta puuttuu yksi viemäriiliitäntä ja olemassa oleva oja

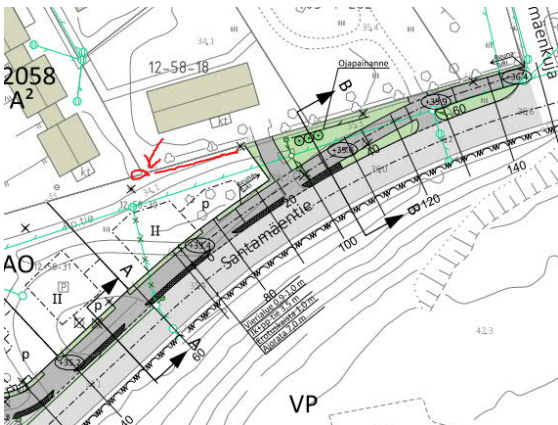
Alla olevaan kuvaan olemme merkinneet punaisella kartasta puuttuvan viemäriiliitäntän. Paikalla on avokaivo/putken pää ympyrän osoittamassa paikassa kahden tontin kulmassa (ja osittain myös uuden tontin puolella). Käsittääkseni viemäri liittyy uuden tontin alueelle jäävään hulevesiviemäriin. **Tätä yhteyttä ei ole merkitty karttaan.**



Kuva 1. Kartasta puuttuva viemäriyhteys

Kyseinen viemäriyhteys on tontillemme erittäin tärkeä. Alla olevassa kuvassa on merkitty tonttimme etupihan hulevesien valumissuunta sekä pihamme aidan takana oleva oja. Etelän puolen kattovetemme on ohjattu tontin kulman avokaivoon ja etupihan hulevedet valuvat tontin aidan takana olevaan avo-ojaan ja sitä pitkin samaan kaivoon kuin kattovedetkin.

Huolenamme on, mitä tuolle ojalle tehdään kun siinä vieressä nykyisin menevä tie poistetaan? Oja sijaitsee molempien tonttien (omamme ja uuden) puolella. Mikäli ojaa ei enää jatkossa ole, pelkäämme, että uuden tontin hulevedet valuvat suoraan pihallemme ja siitä talon perustuksiin, sillä tonttimme sijaitsee selkeästi uuden tontin alapuolella. Samoin omat hulevetemme jäävät seisomaan etupihallemme.



Kuva 2. Santamäentie XX etupihan hulevesien valumissuunta.

Autoluiskan kaadot ja näköesteet

Toinen huolestumme liittyy entisestään jyrkkenevään tonttimme autoluiskaan/liityntään. Luiskan viereen on tulossa uusi hulevesikaivo, mutta minkälaisilla kaadoilla autoluiskan vedet saadaan kulkemaan tähän kaivoon eikä suoraan autotallimme eteen?

Uuden tontin mahdollinen aita (joka varmasti autoluiskamme viereen tulee) huolestuttaa myös. Joudumme peruuttamaan pois pihastamme jos haluamme käyttää autotalliamme. Peruutusmatka on pitkä ja näkyvyys kevyenliikenteen väylälle länteen on **täysin olematon**. Tiellä liikkuu paljon koululaisia ja muuta kevyttä liikennettä. **Miten varmistetaan turvallinen tontilta poistuminen?** Yksi vaihtoehto on hankkia tien viereen peili. **Kuka peilin kustantaa ja mihin se asennetaan?**

Lopuksi

Pääpiirteissään siis olemme huolissamme uuden tontin hulevesien valumisesta pihaamme sekä omantonttimme hulevesien ohjauksesta jatkossa, ellei tonttien rajalla enää tule olemaan avo-ojaa (suunnitelmaan sitä ei ole merkitty). **Toivomme, että joko avo-oja ja -kaivo säilyvät tai ehdotatte vesille jonkin vaihtoehtoisen valumispaikan.** Toivomme suunnitelmaan lisättävän kolmen tontin kulmassa olevan **viemäriputken päään ja siitä hulevesiviemäriin olevan yhteyden.**

Lisäksi huolenamme ovat kadulta autoluiskaa pitkin mahdollisesti valuvat vedet.

Hulevesien lisäksi toivomme, että otatte kantaa autolla liikuttaessa liittymämme näkyvyyteen ja mahdollisuuteen asentaa kadun varteen peili peruuttamista helpottamaan.