

KATUSUUNNITELMAN SELOSTUS

Vantaan kaupunki
Kaupunkiympäristön toimiala
Kadut ja puistot

1 (4)

Kohteiden nimet:	KYYTITIE välillä Tukkukaupankuja- Vanha Porvoontie, SAMMALTIE välillä Kyytitie-Jäkälätie	Piirustus nro	58640-1, 58640-2 ja 58640-3
Selostuksen laati:	Karoliina Kitinoja Projektipäällikkö	pvm:	10.8.2022
Selostuksen hyväksyi:	Sauli Hakkarainen Suunnittelupäällikkö	pvm:	29.8.2022
Tiedoksi:	Kaupunkitilalautakunta		

Kohde

Kyytitie sijaitsee Kuninkaalan (64) ja Hakkilan (66) kaupunginosissa. Katusuunnitelma koskee Kyytitietä välillä Tukkukaupankuja – Vanha Porvoontie ja Sammaltietä välillä Kyytitie-Jäkälätie ja ne on esitetty piirustuksissa nro 58640-1, 58640-2 ja 58640-3.

Katusuunnitelma on vireillä olevan asemakaavan 002455 - Vantaan ratikka: Kuusikko mukainen.

Lähtökohdat ja suunnittelun tavoitteet

Kyytitie ja Sammaltie ovat nykyisiä katuja, jotka uusitaan Vantaan ratikka -hankkeen yhteydessä. Kyytitien pohjoispuolella on rakentamaton alue Tukkukaupankujan ja Kanervatien välisellä alueella. Pohjoispuolella on myös Keskon logistiikkakiinteistö sekä kiinteistön pysäköintialue. Kyytitien eteläpuolella, Sammaltien varrella on asuinalue sekä Lindmaninkorpi viher- ja puistoalue.

Kyytitien rakentaminen mahdollistaa uuden asemakaavan mukaisen rakentamisen Kyytitien pohjoispuolelle sekä Vantaan ratikan vaatimat muutokset. Sammaltiella muutokset kohdistuvat Sammaltien tasaukseen, joka yhteensovitetaan Kyytitien uuteen tasaukseen sekä jalankulun ja pyöräilyn väylää levennetään nykyisestä.

Kyytitien pääasiallisia käyttäjiä ovat alueen asukkaat sekä logistiikkakiinteistön raskasliikenne. Sammaltien pääasiallisia käyttäjiä ovat alueen asukkaat. Lisäksi alueella sijaitsee koulureitti Kuusikon kouluun.

Suunnittelun kaupunkikuvalliset ja ekologiset tavoitteet:

Vantaan raitiotien kaupunkikuvallisia teemoja ovat säilytettävät ja uudet vihreät elementit, mukava tunnelma ja paikallinen identiteetti. Raitiotie on jaettu osuuksiin, joilla raideympäristön kaupunkikuvallinen ilme vaihtelee yhtenäisesti määriteltujen laatutasojen mukaisesti (arkiraitio, kaupunkikäytävä ja urbaani sydän). Paikallista tunnistettavuutta korostetaan myös katuvihreällä, joka on erilainen eri osuuksilla.

KATUSUUNNITELMAN SELOSTUS

Vantaan kaupunki
Kaupunkiympäristön toimiala
Kadut ja puistot

2 (4)

Raidealue on nurmipintainen aina kun se on mahdollista. Nurmialueiden sijaan suositetaan matalia niittyjä tai kukkivia nurmikoita, joissa on nurmiheinien lisäksi kukkivia ruohovartisia lajeja kuten apilaa. Istutukset ovat monimuotoisia, monilajisia ja kerroksellisia kasviyhdyksuntia. Puukujanteet voivat olla yhden tai useamman lajin kujanteita, osuudesta riippuen. Paikalliset biotoopit otetaan huomioon.

Kierrätysmaita pyritään käyttämään aina kun mahdollista. Pintakierrätysmaita hyödynnetään mm. luonnontilaisiin alueisiin liittyvissä luiskissa, jotka jätetään uudiskasvialueiksi, ruohottumaan ilman kylvöjä tai istutuksia.

Alueella on havaittu suhteellisen pieniä vieraslajiesiintymiä, jotka poistetaan.

Liikenteellinen ratkaisu

Kyytitie on alueen pääkatu. Nurmipintainen raidealue sijoittuu katualueen pohjoisreunaan ja raidealuetta ympäröi molemmilta puolilta istutukset mahdollistavat viherkaistat. Ajouradat on erotettu keskisaarekkeella liittymäalueilla. Katualueen molemmilla reunoilla kulkevat kävelyn- ja pyöräilyn väylät.

Katualue levenee kadun molemmilla puolilla. Raitiovaunupysäkin kohdalla katualue on n. 55 metriä ja raitiotien kiskoalue n. 6 metriä. Jalankulku- ja pyöräilyväylät on erotettu toisistaan. Kadun eteläreunassa jalkakäytävän ja pyörätien leveys on yhteensä 6,0 metriä ja itäreunassa leveyttä on yhteensä 4,5 metriä. Tukkukaupankujan ja Sammaltien liittymien välillä oleva nykyinen pyöräbaana säilyy nykyisessä sijainnissaan, asfaltti uusitaan ja toteutetaan punaisena. Nykyinen jalankulun ja pyöräilyn alikulkukäytävä puretaan.

Kyytitiellä on erikoiskuljetusreitti, jonka vaikutukset on huomioitu suunnitteluratkaisuissa.

Sammaltie on alueen kokoojakatu. Sammaltien liikennejärjestelyt säilyvät nykyisellään. Katualue levenee kadun itäpuolella ja uusi katualueen leveys on noin 25 metriä. Ajouradan leveys on 6,5 metriä ja yhdistetyn jalankulun ja pyöräilyn väylän leveys 4,0 metriä.

Suunnitellut ratkaisut ovat Kadut ja puistot -palvelualueen liikennesuunnittelun laatimien yleissuunnitelmien nro 58087-15 ja 58087-16 periaatteiden mukainen.

Pintamateriaalit, kasvillisuus ja rakenteet

Kyytitiellä ajoradat, pyörätiet ja jalkakäytävät päällystetään asfaltilla, pyöräilyn baanalla läpivärjättyllä punaruskealla asfaltilla.

Keskisaarekkeet kivetään nurmikivellä, pysäkit mustalla betonikivellä. Reunatuot ovat harmaata luonnonkiveä. Reunakiven ja istutusalueen rajalla tehdään kiveys kierrätetyistä betonikivistä, joiden väri on harmaa. Myös pyörätelineiden ja kaupunkipyöräasemien alueet kivetään harmaalla betonikivellä. Raidealue on nurmipintainen, pysäkkialueita ja risteysia lukuun ottamatta.

Istutukset ovat kerroksellisia, monilajisia ja -ilmeisiä kasviyhdyksuntia, joissa on sekä ruoho- että puuvartisia kasveja. Lehtipensaiden lisäksi joukossa voi olla myös havupensaita. Katupuut istutetaan kujanteiksi. Kujanteet ovat välillä Vanha Porvoontie-Kanervatie monilajisia, joissa istutusväli vaihtelee ja välillä Kanervatie-Tukkukauppiaankuja yksilajisia ja tasavälein istutettuja.

Reuna-alueet ja luiskat kylvetään niityiksi ja kukkivaksi nurmeksi. Luonnontilaisiin alueisiin liittyvät luiskat jätetään uudiskasvialueiksi (ruderaatti).

Hulevesipainanteet ovat kasvipeitteisiä. Hulevesipainanteet rakennetaan hulevesiä viivytäväksi, imeyttäväksi ja suodattaviksi.

Meluseinät ovat puupintaisia. Meluseinät ja sähkönsyöttöasema viherretään köynnöksin. Meluseinän korkeus on 1.2 metriä.

Raitiotien pysäkkikatokset ovat kasvikattoisia.

Sammaltiellä ajorata ja yhdistetty jalankulun sekä pyöräilyn väylä päällystetään asfaltilla. Saarekkeet kivetään harmaalla betonikivellä. Reuna-alueille kylvetään niityä.

Valaistus

Valaistus uusitaan kaduilla 10 metriä korkeilla pylväsvalaisimilla, jotka sijoitetaan kadun reunalle erotuskaistalle. Raitiotie valaistaan yhteiskäyttöpylväisiin asennettavilla valaisimilla. Jalankulun ja pyöräilyn väylät valaistaan 6 metriä korkeilla valaisinylväillä, jotka sijoitetaan erotuskaistalle.

Tasaus ja kuivatus

Kyytitien tasaus noudattaa pääpiirteissään alueen nykyistä maanpintaa. Kadun pohjoisreunassa raitiotien sekä jalankulun ja pyöräilyn väylän tasaus on nykyistä maanpintaa korkeammalla. Suunnittelun alueen keskivaiheilla kadun tasaus leikkaa nykyistä maanpintaa enimmillään 0,40 metriä.

KATUSUUNNITELMAN SELOSTUS

Vantaan kaupunki
Kaupunkiympäristön toimiala
Kadut ja puistot

4 (4)

Hulevesien kuivatus toteutetaan hulevesiviemäreillä. Osa kadun pintavesistä johdetaan viheralueille, joissa on myös kosteikkokasvillisuutta ja hulevesien viivyttävää ominaisuutta.

Mahdollisessa tulvatilanteessa Kyytitien vedet virtaavat hulevesiviemärin kautta lännessä lopulta Keravanjokeen ja idässä Kormunniitynojaan.

Sammaltien tasaus leikkaa nykyistä maanpintaa enimmillään 0,50 metriä. Sammaltiella hulevedet ohjataan sekä Sammaltien nykyisiin hulevesikaivoihin että Kyytitien liittymän uusiin hulevesikaivoihin.

Esteettömyys

Kyytitien suunnitteluratkaisut täyttävät esteettömyydelle asetetun erikoistavoitetaso Kuusikon raitiotiepysäkin ja Kanervatien liittymäalueen ympäristössä. Muilta osin suunnitteluratkaisut noudattavat esteettömyyden perustavoitetasoa.

Vuorovaikutus

Vantaan ratikan ensimmäisten katusuunnitelmaluonnosten esittelystä tiedotettiin Vantaan kaupungin eri tiedotuskanavissa, kirjeitse esiteltävien luonnosten katujen maanomistajille, jonka lisäksi esittelystä lähetettiin mediatiedote.

Katusuunnitelmaluonnoksia esiteltiin 7.-20.10.2021 välisenä aikana kaupungin verkkosivuilla karttakuvien sekä esittelyvideoiden välityksellä. Luonnoksista pystyi jättämään mielipiteen kaupungin verkkosivuilla olleeseen katusuunnitelmaluonnoskyselyyn tai laittamalla mielipiteen sähköpostitse. Lisäksi katusuunnitelmia koskevia kysymyksiä varten oli järjestetty kaksi puhelinaikaa.

Katusuunnitelmista jätetyt mielipiteet koottiin vastauksineen vuorovaikutusmuistioksi. Vuorovaikutusmuistio julkaistiin joulukuussa 2021 Vantaan ratikan verkkosivuilla.

Muuta

Kyytitien rakentamisen aloittaminen on alustavasti arvioitu tapahtuvan vuonna 2024 raitiotien rakentamisen yhteydessä.