Kiinteistön numero
Fastighetens nummer
002522

Päivämäärä
Datum
19.3.2019

Vantaan kaupunki
MANTTAALITIE 1 JA 3
Kaupunginosa 52, VIIKIMÄKI

Asemakavamuutos
Korttelit 52505 ja 52335 sekä katu- ja virkistysalueen

Tomttijako ja tomttijaon muutos
Korttelit 52305 ja 52335.

1:2000

Vanda stad
MANTALSVÄGEN 1 OCH 3
Stadsdel 52, SKATTMANSÖ

Ändring av detaljplanen
Kvarteren 52505 och 52335 samt gatu- och rekreationsområden

Tomtindelning och ändring av tomtindelningen
Kvarteren 52305 och 52335.

1:2000

52
VIIKIMÄKI
SKATTMANSÖ

ASEMAKAAVAMERKINNÖJÄ JA MÄÄRÄYKSIÄ:

AK

Asuinrakennusten korttelialue.

Yleistä

Asuinkortteli tulee linkoutuun ympäristöönsä siten, ettei rakennusten ulkonäöstä, sijoittelusta ja asuinympäristöstä aiheudu kohtuutonta haittaa naapureille.

Kortteli saa sijoittaa pysäköintiä voidaan korvata maksamalla korvaus pysäköintipaikan sijoittamisen sijaan.

Rakennusten

Asuinrakennusten korttelissa saa olla kerrosala kerrosneliömetriä (k-m²) ja kerrosten lukumäärä enintään kaksi.

Rakennusten julkisivujen ja mansardikerros saa olla suunniteltava siten, ettei rakennusten ulkonäöstä, sijoittelusta ja asuinympäristöstä aiheudu kohtuutonta haittaa naapureille.

Rakennusten julkisivujen ja katujen ympäristöön tulee olla kiinnitettävä erityistä huomiota