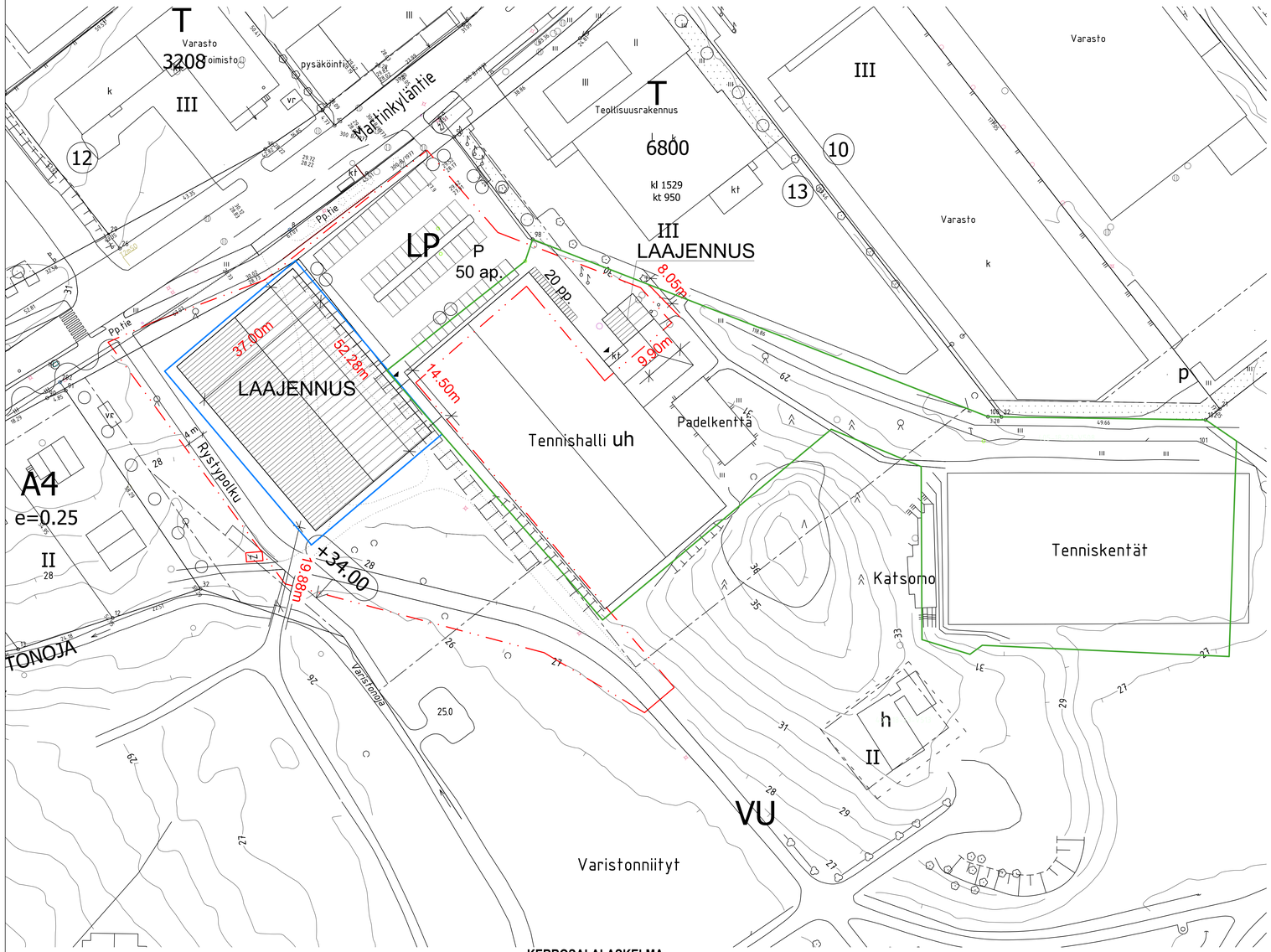
Kh 10.12.1984
Kaava-alueen n:o 000327
Pohjakarttalehtien n:ot 84-85/45

# Vantaan kaupunki
## 14. kaupunginosa
# VARISTO
## Asemakaavan muutos
## Urheilu- ja virkistyspalvelu- sekä liikennealueet.
## 1:2000




ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:

- 3 metriä sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
- VU — Urheilu- ja virkistyspalvelualue.
- LP — Yleinen pysäköintialue.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
- Ohjeellinen yleiselle jalankululle varattu alueenosa
- Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.
- 14 VARIS — Kaupunginosan numero. Kaupunginosan nimi.
- 200 — Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
- II — Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- +34.00 — Merkintä osoittaa rakennuksen julkisivupinnan ja vesikaton leikkauskohdan ylimmän korkeusaseman ehjän viivan osoittamalla alueella.
- Rakennusala.
- h — Rakennusala, jolle saa sijoittaa huoltorakennuksen.
- yu — Rakennusala, jolle saa sijoittaa liikuntahallin.
- Istutettava puurivi.

AUTOPAIKAT

Autopaikkojen vähimmäismäärät:

Vapaa-ajan tilat: 1 autopaikka 5 kävijää tai yleisöpaikkaa kohti.

Urheilu- ja virkistyspalvelualueen autopaikkoja saa sijoittaa viereiselle yleiselle pysäköintialueelle.

MUUTA

Liikuntahallin yhteyteen saa sijoittaa liiketiloja.

Vantaalla 17.10.1984

VANTAAN KAUPUNGIN KAAVOITUS- JA KIINTEISTÖVIRASTO,
kaavoitusosasto

Liisa Harju
kaavoitusarkkitehti vs.

Pohjakartta täyttää kaavoitusmittausasetuksen 493/82 vaatimukset. Kartoituksen on suorittanut vuosina 1969-70 Oy Kunnallistekniikka Ab.
Vantaan kaupungin mittausosasto on täydentänyt pohjakarttaa.

Vantaalla 17.10.1984

Tasokoordinaatisto / Plankoordinatsystem:
**ETRS-GK25**
Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
**N2000**

Nykyinen vuokrausalue

Uusi vuokrausalue

Muutosalue

## KERROSALALASKELMA:

**NYKYINEN VUOKRAUSALUE:**

| | |
|---|---|
| • KÄYTETTY KERROSALA: VANHA HALLI | 3061 k-m2 (VIRANOMAISEN JÄRJESTELMÄN MUKAAN) |
| • PUKUHUONETILOJEN LAAJENNUS | n. 79,5 k-m2 |

**UUSI VUOKRAUSALUE:**

| | |
|---|---|
| • UUSI HALLI | n. 1987 k-m2 |
| **YHTEENSÄ** | n. 5127,5 k-m2 |

| kaup.osa | korttelä | tontti | viranomaisten arkistoinnimerkinnät |
|---|---|---|---|
| 14. KAUP. OSA | VARISTO, VU-ALUE | RN 18/5 | |

| rakennustoimenpide | piirustuslaji | juoks. numero |
|---|---|---|
| LAAJENNUS | PÄÄPIIRUSTUS, LUONNOS | |

| rakennuskohteen nimi ja osoite | piirustuksen sisältö | mittakaavat |
|---|---|---|
| LÄNSI-VANTAAN TENNISKESKUS<br>RYSTYPOLKU 2<br>01620 VANTAA | ASEMAPIIRROS | 1:500 |


**Arkkitehdit Davidsson Tarkela Oy**
Kasarmikatu 36, FIN-00130 Helsinki
tel +358 9 434 2060
etunimi.sukunimi @ arkdt.fi


| suunnittelualla | työn numero | piirustuksen numero | muutos |
|---|---|---|---|
| | ARK 318 | 002-001 | |

| suunnittelijat allekirjoitus | päiväys | tiedosto |
|---|---|---|
| | 25.3.2024 | .dwg |