

SINIKVARTSINKADUN KATUSUUNNITELMAN SELOSTUS

SELOSTUKSEN TIEDOT

KOhteiden nimet	Sinikvartsinkatu
Piirustusnumero	59088-1
Selostuksen laati	ins. Matti Eriksson 26.3.2024
Selostuksen hyväksyi	Olli Lappalainen, katusuunnittelupäällikkö 26.3.2024
Tiedoksi	Kaupunkitilalautakunta

Suunniteltava kohde

Sinikvartsinkatu sijaitsee Kivistön (23) kaupunginosassa. Katusuunnitelma koskee Sinikvartsinkatua välillä Lumikvatsinkatu – Kvartsikulman asemakaava-alueen itäreuna ja se on esitetty piirustuksessa nro 59088-1.

Katusuunnitelma on voimassa olevan asemakaavan Kvartsikulma mukainen.

Suunnittelun lähtökohdat ja tavoitteet

Sinikvartsinkatu on uusi katu, jonka pohjois- ja eteläpuolelle rakentuu uusi Kvartsikulman asuinalue. Katu sijoittuu pääosin nykyisen väliaikaisen pysäköintialueen kohdalle.

Sinikvartsinkadun rakentaminen mahdollistaa asemakaavan mukaisen asuntorakentamisen Kvartsikulman asemakaava-alueella.

Kadun pääasiallisia käyttäjiä ovat alueen asukkaat. Tulevaisuudessa katu jatkuu itään myöhemmin kaavoitettaville alueille ja mahdollisesti joukkoliikennekatuna Riipiläntielle asti.

Liikenteellinen ratkaisu

Sinikvartsinkatu on asuinalueen kokoojakatu, johon liittyvät uudet tonttikadut Kissankullankatu ja Sinikvartsinpiha (pihakatu). Lännessä katu liittyy nykyiseen Lumikvartsinkatuun.

Sinikvartsinkadun katualueen leveys on 21,5...27,0 metriä. Ajouradan leveys on 6,5 metriä. Katu-alueen reunoille rakennetaan 2,5 metriä leveät jalkakäytävät. Ajouradan eteläpuolelle rakennetaan 2,5 metriä leveä pyörätie ja pohjoisreunalle 2,5 metriä leveät pysäköintipaikat. Pysäköintipaikat on jaettu kolmeksi erilliseksi pysäköintisyvennykseksi ja mitoitettu yhteensä 10 henkilöautolle. Eteläpuolelle pyörätien ja jalkakäytävän väliin rakennetaan 1,5 metriä leveä erotuskaista. Pohjoispuolelle pysäköintipaikkojen ja jalkakäytävän väliin rakennetaan 3,5...7,2 metriä leveä erotuskaista.

Suunniteltu ratkaisu on Kadut ja puistot -palvelualueen liikennesuunnittelun teettämän alustavan katusuunnitelman piirustusten 58779-1 ja 58779-2 periaatteiden mukainen.

Pintamateriaalit, kasvillisuus ja rakenteet

Ajorata, jalkakäytävät ja pyörätie päällystetään asfaltilla. Pysäköintipaikat ja eteläpuolen erotusalue päällystetään nurmisaumatulla luonnonkivellä. Kissankullankadun ja Sinikvartsinpihan liittymissä erotusalueiden materiaali on harmaa luonnonkiveys. Reunatuet ovat harmaata graniittia.

Pohjoispuolen erotusalueelle istutetaan lehti- ja havupuita sekä erikorkuisia lehtipensaita ja koristeheiniä. Viherkaistoille tulee kaksi kasvipeitteistä biosuodatuspainannetta. Eteläpuolen erotusalueelle istutetaan pilarimaisia lehtipuita.

Valaistus

Sinikvartsinkatu valaistaan uusilla 8 ja 10 metriä korkeilla pylväsvalaisimilla, jotka sijoitetaan erotuskaistoille.

Tasaus ja kuivatus

Sinikvartsinkadun tasaus noudattaa pääpiirteissään alueen nykyistä maanpintaa laskien tasaisesti 0.7 % pituuskaltevuudella idän suuntaan. Sinikvartsinkatu liittyy länsipäässä Lumikvartsinkadun nykyiseen tasaukseen.

Sinikvartsinkatu kuivatetaan hulevesiviemärillä idän suuntaan. Asemakaava-alueen itäpuolella hulevesiviemäri kääntyy etelään jatkuen noin 80 metriä asemakaava-alueen itäreunan suuntaisesti noin 5 metrin etäisyydellä kaava-alueen reunasta.

Hulevesiviemärin purkupään jälkeen rakennetaan noin 40 metriä uutta avo-ojaa, joka liittyy nykyiseen avo-ojaan. Avo-ojassa vedet virtaavat Kehäradan pohjoispuoleiselle nykyiselle hulevesien viivytysalueelle. Viivytysalueelta vedet virtaavat rakennetussa hulevesiviemärissä Riipiläntien ali ja Ruusumäentien alla purkaen rakennettujen avo-ojien kautta Vantaanjokeen.

Mahdollisessa tulvatilanteessa Sinikvartsinkadun vedet virtaavat idän suuntaan rakentamattomalle alueelle ja sieltä edelleen Kehäradan pohjoispuoliselle nykyiselle hulevesien viivytysalueelle. Viivytysalueelta vedet virtaavat rakennetussa hulevesiviemärissä Riipiläntien ali Ruusumäentien alla purkaen rakennettujen avo-ojien kautta Vantaanjokeen.

Esteettömyys

Sinikvartsinkadun suunnitteluratkaisut täyttävät esteettömyydelle asetetun perustavoitetaso.

Kustannusarvio

Rakentamiskustannukset ovat yhteensä noin 1 174 000 euroa (alv 0 %), josta kadunrakentamisen osuus on 805 000 euroa ja vesihuollon 369 000 euroa.

Muuta

Sinikvartsinkadun rakentamisen aloittaminen on alustavasti vuoden 2026 rakentamisohjelmassa.