



Osoitteessa Korsontie 5 (kiinteistötunnus 92-81-106-2) olevan liikerakennuksen purkaminen / AK

VD/3885/02.05.03.00/2024

AK/TH/SL/JA

Esitetään, että osoitteessa Korsontie 5 oleva liiketilarakennus puretaan. Purettavaksi esitettävä rakennus on tyhjillään ja huonokuntoinen.

Kaupunkikehityksen kannalta vuonna 2023 tehtyjen kiinteistökauppojen yhteydessä Vantaan kaupungin omistukseen on siirtynyt huonokuntoinen liiketilarakennus osoitteessa Korsontie 5 (kiinteistötunnus 92-81-106-2). Rakennus sijaitsee Korson keskustassa juna-aseman välittömässä läheisyydessä. Rakennus on tällä hetkellä tyhjillään ja keskeisellä paikalla oleva rakennus on joutunut toistuvasti häiriköinnin ja ilkvallan kohteeksi. Mahdollisten vahinkojen välttämiseksi ja ilkvallan ehkäisemiseksi kohde halutaan purkaa.

Purettavan rakennuksen tasearvo ylittää 400 000 euroa.

Vantaan kaupungin hallintosäännön 9 luvun 4 §:n 21 kohdan mukaan kaupunkitilalautakunta päättää rakennuksen omistajana käytöstä poistetun rakennuksen purkamisesta, kun rakennuksen tasearvo on yli 400 000 euroa.

Kaupunkitilalautakunta 5.6.2024 § 19

Kiinteistöjohtajan esitys:

Päätetään purkaa osoitteessa Korsontie 5 sijaitseva tyhjillään oleva huonokuntoinen liiketilarakennus.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Täytäntöönpano: Tilahallinta

Muutoksenhakuohje: 1. Oikaisuvaatimus kaupunkitilalautakunnalle

Lisätiedot:

ylläpitoasiantuntija Jenni Ahlstedt, puh. 040 162 5807
(etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi)