



Päätös oikaisuvaatimuksesta kaupunkiympäristölautakunnan päätökseen 14.5.2024 § 18

VD/3306/03.01.02.00/2023

SP/MRA/PJH

Vantaalla sijaitsevan tilan (92-418-7-55) omistaja on toimittanut 10.6.2024 Vantaan kaupunginhallitukselle oikaisuvaatimuksen kaupunkiympäristölautakunnan päätöksestä 14.5.2024 § 18 ja täydensi oikaisuvaatimustaan 27.7.2024. Oikaisuvaatimus esitetään hylättäväksi.

Alun perin tilan (92-418-7-55) omistaja oli 19.4.2023 vaatinut Vantaan kaupunkia korvaamaan kiinteistönsä tarpeettomasta kairauksesta aiheutuneet kulut 3.348,00 euroa ja pengerrystyön keskeyttämisestä aiheutuneen tulonmenetyksen 5.800,00 euroa. Korvausvaatimusten yhteismäärä oli 9.148,00 euroa. Korvausvaatimuksen tekijän mukaan Vantaan kaupunki oli perusteetta vaatinut suunnitelmia ja keskeyttänyt Vantaanjoen penkereellä tilanomistajan pengerrystyöt, joiden tavoitteena oli ollut viljelyn helpottaminen peltoalueella oikaisemalla mutkia ja korottamalla penkerettä. Vantaan kaupunkiympäristölautakunta hylkäsi korvausvaatimuksen päätöksellään 14.5.2024 § 18.

Päätöksen oikaisuvaatimuksesta tekee sama elin eli kaupunkiympäristölautakunta. Oikaisuvaatimus tehdään kunnanhallitukselle, jos päätöksen on tehnyt kunnanhallitus, kunnanhallituksen jaosto tai sen alainen toimielin, luottamushenkilö tai viranhaltija. Oikaisuvaatimus tehdään lautakunnalle, jos päätöksen on tehnyt lautakunta tai sen alainen viranomainen.

Oikaisuvaatimus

Oikaisuvaatimuksessa, joka saapui 10.6.2024, todettiin seuraavaa:

"Vantaan Kaupunginhallitukselle: Oikaisuvaatimus kaupunkiympäristölautakunnan päätökseen 14.5.2024 §18

Asia: Haen valituslupaa Vantaan Kaupunginhallitukselta Vantaan ympäristölautakunnan päätökseen 14.5.2024 §18. Toimitan kyseiset asiakirjat myöhemmin".

Oikaisuvaatimuksen 27.7.2024 saapuneessa täydennyksessä todettiin seuraavaa:

"Uudistan aiemman 19.4.2023 vaatimukseni, jonka mukaisesti vaadin Vantaan kaupunkia korvaamaan tarpeettomasta kairauksesta aiheutuneet kulut 3.348,00 euroa ja pengerrystyön keskeyttämisestä aiheutuneen tulonmenetyksen 5.800,00 euroa. Korvausvaatimusten yhteismäärä on 9.148,00 euroa.

Perustelut

Kaupunkiympäristölautakunta 14.5.2024 § 18VD/3306/03.01.02.00/2023 SP/MRA/EH -päätöksessä on todettu seuraavasti:

"Näin ollen Vantaan kaupungin ympäristökeskus kehotti 10.2.2023 tilanomistajaa keskeyttämään Vantaanjoen ranta- ja tulva-alueella tehdyn pengerrystyömaan ja edellytti pengerrysten tekijää esittämään jo tehdyistä toimenpiteistä tarkemmat suunnitelmat.

" Edellä mainitun selvitystyön ajaksi valvontaviranomaisella on ollut oikeus kehottaa toiminnanharjoittajaa keskeyttämään pengerrystyöt. "



Lisäksi oikaisuvaatimuksessa todettiin, että ympäristötarkastaja ” 10.2.2023 sähköpostillaan kielsi pengertämisen jatkamisen. Katso Liite 1. Hän käytti sanamuotoa ”ei saa jatkaa”. Sanamuoto kieltää, joten kyse ei ollut kehotuksesta. Uudistan aikaisemmat perusteluni asiassa.”

Ympäristökeskuksen vastine

Ympäristökeskus toteaa edelleen, että vahingonkorvauslain 3 luvun 2 §:n mukaan julkisyhteisö on velvollinen korvaamaan julkista valtaa käytettäessä virheen tai laiminlyönnin takia aiheutuneen vahingon. Vastuu yhteisöllä on kuitenkin vain, milloin toimen tai tehtävän suorittamiselle sen laatu ja tarkoitus huomioon ottaen kohtuudella asetettavia vaatimuksia ei ole noudatettu.

Vantaan kaupungin ympäristökeskus lausuu asiasta, että Vantaan kaupungin ympäristökeskukselle tuli 13.1.2023 ilmoitus, jonka mukaan Vantaanjokeen rajoittuvalla tilalla kipataan ja pengerretään maa-aineksia joenpenkereelle. Ilmoituksen mukaan tilan isäntä oli ajanut joen rantaan maa-ainekuormia traktorilla vuoden 2023 alkupuolella, viikkojen 1 ja 2 aikana. Ympäristökeskus lähetti pengerryksen tekijälle selvityspyynnön 13.1.2023 ja kävi paikalla maastokäynnillä 18.1.2023. Tässä yhteydessä selvisi, että maamassoja oli pengerrytty useita traktorikuormallisia. Tarkempien selvityksen perusteella maamassoja oli tuotu Vantaanjoen rantaan tulva-alueelle täyttöalaltaan 900 m² ja täyttömäärältään 800 m³. Pengerrys oli tehty joenmutkaan, jossa oli sortumariski. Koska pengerrys oli tehty lisäksi tulva-alueelle, tästä aiheutui riski tulvimiselle alueen asutusta kohti. Näin ollen Vantaan kaupungin ympäristökeskus kehotti 10.2.2023 tilanomistajaa keskeyttämään Vantaanjoen ranta- ja tulva-alueella tehdyn pengerrystyömaan ja edellytti pengerryksen tekijää esittämään jo tehdyistä toimenpiteistä tarkemmat suunnitelmat.

Suunnitelman vaatiminen perustuu ympäristönsuojelulaissa säädettyyn selvilläolovelvollisuuteen. Ympäristönsuojelulain 6 §:n mukaan toiminnanharjoittajan on oltava selvillä toimintansa ympäristövaikutuksista, ympäristöriskeistä ja niiden hallinnasta sekä haitallisten vaikutusten vähentämismahdollisuuksista. Suunnitelmalla toiminnanharjoittaja voi osoittaa, onko valvontaviranomaisen esille nostama sortumariski olemassa. Edellä mainitun selvitystyön ajaksi valvontaviranomaisella on ollut oikeus kehottaa toiminnanharjoittajaa keskeyttämään pengerrystyöt.

Ympäristönsuojelulain 7 §:ssä säädetään edelleen, että toiminnanharjoittajan on järjestettävä toimintansa niin, että ympäristön pilaantuminen voidaan ehkäistä ennakolta. Sortumariskin ollessa mahdollinen ja jopa todennäköinen, olisi ranta-alueen täyttö vastoin ympäristönsuojelulain 7 §:ssä säädettyä. Valvontaviranomaisella on oikeus käynnistää tarvittaessa ympäristönsuojelulain hallintopakomenettely lainvastaisen tilanteen palauttamiseksi lainmukaiseksi.

Edellä lausutun perusteella Vantaan kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen ei ole toiminut tilanteessa virheellisesti eikä kaupunki ole asiassa vahingonkorvauslain 3 luvun 2 §:n mukaisessa korvausvastuussa.

Kaupunkiympäristölautakunta 13.8.2024 § 18

Kaupunkisuunnittelujohtajan esitys:

Päätetään esittelyosassa mainituilla perusteilla hylätä kaupunkiympäristölautakunnan päätöksestä 14.5.2024 § 18 tehty oikaisuvaatimus.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.



Oikeusohjeet:

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 6, 7 §

Vahingonkorvauslaki (412/1974) 3 luku 2 §

Täytäntöönpano: ote postitse kiinteistön omistajalle ja sähköpostitse kiinteistön omistajan edustajalle

Muutoksenhakuohje: 2. Kunnallisvalitus oikaisuvaatimuksesta annettuun päätökseen.

Lisätiedot:

Johtava ympäristötarkastaja Maarit Rantataro, puh. 040 045 8017

ympäristötarkastaja Päivi Jäntti-Hasa, puh. 040 841 9973

(etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi)