

Nimi	Tulosyksikkö	Arvioitu kerrosala yhteensä (netto)	Toteutunut asumisen kerrosala (brutto)	Arvioitu asumisen kerrosala (netto)	Toteutunut kerrosala yhteensä (brutto)	Arvioitu työpaikkatoi mintojen kerrosala (netto)	Toteutunut työpaikkatoi mintojen kerrosala (brutto)	Arvioitu muiden toimintojen kerrosala (netto)	Toteutunut muiden toimintojen kerrosala (brutto)	Arvioitu aloitus kaavoitusoh jelman mukaan	OAS	Arvioitu lopetus kaavoitus ohjelman mukaan	KV
002449 Raappavuorenrinne 2	Länsi-Vantaa	26 570	36 950	26 540	36 950	30				2021	2.3.2021	2026	27.1.2025
002521 Harkkokuja 2	Aviapolis	- 7 600			10 400	- 7 600	10 400			2023	24.4.2023	2025	27.1.2025
002548 Tikkurilan terveys- ja perhekeskus	Tikkurila	-		- 6 000	21 000	6 000	21 000	-		2023	21.9.2023	2025	24.2.2025
002591 Satulakujan päiväkoti	Itä-Vantaa	2 000			2 000			2 000	2 000	02/2024	21.3.2024	2025	24.3.2025
161900 Palotie	Länsi-Vantaa	10 051	10 261	9 861	11 931	190	1 670			2023	15.10.2023	2025	24.3.2025
002580 Metsolanmäen päiväkodin laajennus	Itä-Vantaa	2 000		-	2 600			2 000	2 600	2024	26.3.2024	2025	28.4.2025
931200 Vantaan ratikka: Varikko	Itä-Vantaa	20 000			20 000			20 000	20 000	2021	6.4.2021	2025	28.4.2025
002527 Tikkurilantie 142	Aviapolis	1 200			-			1 200		2023	6.9.2023	2025	25.8.2025
911200 Vantaan ratikka: Länsimäentie	Itä-Vantaa	-			-						26.2.2025		25.8.2025
9.9.2025 MENNESSÄ YHTEENSÄ		54 221	47 211	30 401	104 881	- 1 380	33 070	25 200	24 600				

Nimi	Tulosityksikkö	Arvioitu kerrosala yhteensä (netto)	Arvioitu asumisen kerrosala (netto)	Arvioitu työpaikkatoimintojen kerrosala (netto)	Arvioitu muiden toimintojen kerrosala (netto)	Arvioitu aloitus kaavoitus ohjelman mukaan	OAS	Arvioitu lopetus kaavoitus ohjelman mukaan	KV	Aikataulutilanne	Myöhästymisen syy
002478 Lounaniityn päiväkot	Länsi-Vantaa	3 000	200		2 800	2021	5.8.2021	2025	20.10.2025	Suunnitellussa aikataulussa	
002590 Siltaniitynkuja 1b	Itä-Vantaa	6 500			6 500	02/2024	20.2.2024	2025	20.10.2025	Myöhässä suunnitellusta aikataulusta	Muu syy
002596 Vaaralan Talkootien päiväkot	Itä-Vantaa	3 000			3 000	2024	21.3.2024	2025	20.10.2025		
002525 Myyrmäen kaupunkikulttuuritalo	Länsi-Vantaa	13 000			13 000	2023	5.10.2023	2025	15.12.2025	Suunnitellussa aikataulussa	
002567 - Turvalaaksontie 1	Aviapolis	4 474	- 2 526	7 000		01/2024	19.3.2024	2025	15.12.2025	Myöhässä suunnitellusta aikataulusta	Asiaan liittyy sopimuksia
ARVIOITU YHTEENSÄ VUONNA 2025 (netto)		84 195	28 075	5 620	50 500						
002500 Maakotkantie 6	Itä-Vantaa	10 600	9 000	-	1 600	2022	23.2.2022	2025	1.1.2026	Myöhässä suunnitellusta aikataulusta	Asiaan liittyy sopimuksia
002499 Ulkoniitty	Länsi-Vantaa	4 671	4 671			2022	7.2.2022	2025	12.1.2026	Myöhässä suunnitellusta aikataulusta	Muu syy
002606 Louhelan päiväkot	Länsi-Vantaa	1 550			1 550	02/2025	15.2.2025	2025	15.1.2026	Edellä suunniteltua aikataulua	
002505 Mesikukantie 5	Tikkurila	4 040	4 040	-	-	2022	18.10.2022	2025	16.2.2026	Myöhässä suunnitellusta aikataulusta	Asia on palautettu uudelleen valmisteltavaksi
661000 Rusokallio 2	Tikkurila	62 000		62 000		2023	12.12.2023	2025	23.2.2026	Myöhässä suunnitellusta aikataulusta	Asia vaatii lisäselvityksien laatimista
002414 Martinlaaksontie 26, päiväkot	Länsi-Vantaa	3 500			3 500	2021	7.6.2021	2025	15.3.2026	Suunnitellussa aikataulussa	

Nimi	Tulosyksikkö	Arvioitu kerrosala yhteensä (netto)	Arvioitu asumisen kerrosala (netto)	Arvioitu työpaikkatoimintojen kerrosala (netto)	Arvioitu muiden toimintojen kerrosala (netto)	Arvioitu aloitus kaavoitus ohjelman mukaan	OAS	Arvioitu lopetus kaavoitus ohjelman mukaan	KV	Aikataulutilanne	Myöhästymisen syy
002483 Etelä-Koivurinne	Länsi-Vantaa	-	-			2023	6.3.2023	2025	15.3.2026	Myöhässä suunnitellusta aikataulusta	Asia vaatii lisäselvityksien laatimista
002462 ja 002462ma Vantaan ratikka: Lentoasema ja Teletie	Aviapolis	-	-	-	-	2020	23.11.2020	2025	16.3.2026	Myöhässä suunnitellusta aikataulusta	Muu syy
002576 Vantaan ratikka: Aviabilevardi ja Tietotie	Aviapolis	-				2020	23.11.2020	2025	16.3.2026	Myöhässä suunnitellusta aikataulusta	Asiaan liittyy sopimuksia
002598 Aviakuja	Aviapolis	-				2023	23.5.2023	2025	16.3.2026	Myöhässä suunnitellusta aikataulusta	Asiaan liittyy sopimuksia
002583 Variston Sortti	Länsi-Vantaa	1 000		1 000		01/2024	14.10.2024	2025	15.5.2026	Myöhässä suunnitellusta aikataulusta	Asia vaatii lisäselvityksien laatimista
931400 Vantaan ratikka: Eteläinen Vaarala ja pohjoinen Länsimäki	Itä-Vantaa	-				2022	24.5.2022	2025	25.5.2026	Myöhässä suunnitellusta aikataulusta	Muu syy
002644 Vantaan ratikka: Tietotie	Aviapolis	-					12.12.2025		12.6.2026		
002585 Myyrmäen urheilutalon laajennus	Länsi-Vantaa	3 000			3 000	09/2024	15.2.2025	2025	15.6.2026	Suunnitellussa aikataulussa	
002600 Nuijakuja 6 - 8	Länsi-Vantaa	1 200	1 200			2024	17.9.2024	2025	15.6.2026	Myöhässä suunnitellusta aikataulusta	Asiaan liittyy sopimuksia
002587 - Kivistön Puuhelmi	Kivistö	-	-	-	-	05/2024	15.5.2024	2025	1.8.2026	Suunnitellussa aikataulussa	
002558 Päiväkummun pientalotontit ja virkistysalue	Itä-Vantaa	7 200	7 200			2023	10.3.2023	2025	2.8.2026	Myöhässä suunnitellusta aikataulusta	Muu syy
002494va Väretehdas 1	Tikkurila	-					20.8.2025		18.8.2026		

Nimi	Tulosyksikkö	Arvioitu kerrosala yhteensä (netto)	Arvioitu asumisen kerrosala (netto)	Arvioitu työpaikkatoimintojen kerrosala (netto)	Arvioitu muiden toimintojen kerrosala (netto)	Arvioitu aloitus kaavoitus ohjelman mukaan	OAS	Arvioitu lopetus kaavoitus ohjelman mukaan	KV	Aikataulutilanne	Myöhästymisen syy
002468 Satomäentie 1	Tikkurila	7 050	7 000	50	-	2021	8.6.2021	2025	17.11.2026	Myöhässä suunnitellusta aikataulusta	Muu syy
920600 ja 920500ma Pitkäsuontie 10 (VECCS, ent. 002581)	Itä-Vantaa	30 000			30 000	02/2024	22.2.2024	2025	30.11.2026	Myöhässä suunnitellusta aikataulusta	Asia vaatii lisäselvityksien laatimista
002502 Ojahaanrinne 4	Länsi-Vantaa	11 588	14 129	- 2 541		2023	24.10.2023	2025	15.12.2026	Myöhässä suunnitellusta aikataulusta	Asia vaatii lisäselvityksien laatimista
002316 Rekolan keskusta	Itä-Vantaa	10 000	10 000			2023	1.12.2023	2025	8.3.2027	Myöhässä suunnitellusta aikataulusta	Asiaan liittyy sopimuksia
002366 Ojahaka	Länsi-Vantaa	11 000	18 000	-	7 000	2024	14.2.2024	2025	15.4.2027	Myöhässä suunnitellusta aikataulusta	Asia on palautettu uudelleen valmisteltavaksi
002536 Ojahaantie 8	Länsi-Vantaa	3 580	3 450	130		2023	19.4.2023	2025	15.6.2027	Myöhässä suunnitellusta aikataulusta	Asiaan liittyy sopimuksia

Kaavoitusohjelman ulkopuolelta vuodelle 2025 tulevat kaavat

002640 - Raappavuorentie 38	Kivistö	10 000			10 000		21.10.2025		1.12.2026		
002641ma Lentorata maanalainen asemakaava	Aviapolis	-					6.6.2025		14.9.2027		

Syyskuuhun 2025 mennessä vireille tulleet kaavat

002585 Myyrmäen urheilutalon laajennus	Länsi-Vantaa	3000			3000	09/2024	15.2.2025	2025	15.6.2026	Suunnitellussa aikataulussa	
--	--------------	------	--	--	------	---------	-----------	------	-----------	-----------------------------	--

Nimi	Tulosyksikkö	Arvioitu kerrosala yhteensä (netto)	Arvioitu asumisen kerrosala (netto)	Arvioitu työpaikkato- mintojen kerrosala (netto)	Arvioitu muiden toimintojen kerrosala (netto)	Arvioitu aloitus kaavoitus ohjelman mukaan	OAS	Arvioitu lopetus kaavoitus ohjelman mukaan	KV	Aikataulutilanne	Myöhästymisen syy
002606 Louhelan päiväkot	Länsi-Vantaa	1550			1550	02/2025	15.2.2025	2025	15.1.2026	Edellä suunniteltua aikataulua	
002617 Pitkäsentie 6-8	Itä-Vantaa	1200	0	0	1200	03/2025	26.2.2025	2026	1.6.2026	Suunnitellussa aikataulussa	
002603 Tammiston kauppatie 6	Aviapolis	3717	8000	-4283		03/2025	28.4.2025	2026	8.12.2026	Suunnitellussa aikataulussa	
002303 - Linnankalliontie	Kivistö	400	400			06/2025	29.4.2025	2026	30.9.2026	Suunnitellussa aikataulussa	
320200 - Strandkullan aurinkopuisto	Kivistö	0				05/2025	29.4.2025	2026	1.12.2026	Suunnitellussa aikataulussa	
002545 Piippilakki	Itä-Vantaa	10000	10000			05/2025	6.5.2025	2026	1.2.2027	Myöhässä suunnitellusta aikataulusta	
002605 Kalliosolantie 9	Aviapolis	320,5	0	320,5	0	06/2025	6.6.2025	2026	6.10.2026	Suunnitellussa aikataulussa	
002641ma Lentorata maalainen asemakaava	Aviapolis	0					6.6.2025		14.9.2027		
002632 - Salkolan talo	Tikkurila	0	0			03/2025	18.6.2025	2027	31.10.2026	Edellä suunniteltua aikataulua	
233600 - Kivistön Kivenkolo	Kivistö	2000			2000	09/2025	4.9.2025	2026	1.12.2026		
002634 - Keimolan Ruutulippu	Kivistö	-400	-3400		3000	09/2025	4.9.2025	2026	1.12.2026		

Kaavarungot, kehityskuvat, suunnitteluperiaatteet ja yleissuunnitelmat

Nimi	Tulosyksikkö	Arvioitu kerrosala yhteensä (netto)	Arvioitu asumisen kerrosala (netto)	Arvioitu työpaikkatoimintojen kerrosala (netto)	Arvioitu muiden toimintojen kerrosala (netto)	Arvioitu aloitus kaavoitusohjelman mukaan	OAS	Arvioitu lopetus kaavoitusohjelman mukaan	KH	Aikataulutilanne	Myöhästymisen syy
062900 Väritehtaan alueen kaavarunko	Tikkurila	0	0	0	0	2021	16.6.2021	2025	28.4.2025	Myöhässä suunnitellusta aikataulusta	Asia on palautettu uudelleen valmisteltavaksi
015000 Myyrmäen innovaatiokaava (MYBA) kehityskuva	Länsi-Vantaa					2020	15.2.2026	2025	15.4.2026	Myöhässä suunnitellusta aikataulusta	Asia vaatii lisäselvityksien laatimista
015100 Martinlaakson kestävä keskusta kehityskuva	Länsi-Vantaa	0				2024	6.8.2024	2025	15.5.2026	Suunnitellussa aikataulussa	
072500 Koivukylän kaavarunko	Itä-Vantaa	0				2020	10.8.2020	2025	31.5.2026	Myöhässä suunnitellusta aikataulusta	Asia vaatii lisäselvityksien laatimista
021700 Rauhalanlaakson kaavarunko	Kivistö	0				2023	14.12.2023	2025	1.12.2026	Myöhässä suunnitellusta aikataulusta	Muu syy
014800 Kaivokselan yleissuunnitelma	Länsi-Vantaa	0				2021	15.2.2021	2026	15.5.2027	Suunnitellussa aikataulussa	lisäselvityksien laatimista
052900 Huberilan kaavarunko	Aviapolis					2022	28.11.2022	2026	16.8.2027	Myöhässä suunnitellusta aikataulusta	Muu syy
063100 Hanhiniityn suunnitteluperiaatteet	Tikkurila	0	0	0	0	2024	9.12.2024	2026		Suunnitellussa aikataulussa	