

SISÄLLYSLUETTELO

Kaupunkitilalautakunta pöytäkirja 23.09.2025

Pöytäkirjan kansilehti	1
1 § Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus / TeA	3
2 § Pöytäkirjan tarkastajien valinta / TeA	4
3 § Selostukset, apulaiskaupunginjohtajan tiedotusasiat / TeA	5
4 § Kuntalain 92 §:n ottomenettelyä varten saapuneet päätökset / TeA	6
5 § Kaupunkitilalautakunnan alaisen toiminnan talousarvio 2026 ja taloussuunnitelma 2027-2029 / TeA	8
- Talousarvio 2026 ja taloussuunnitelma 2027-2029, kaupunkitilalautakunnan alainen toiminta (II)	17
- Toimitilainvestoinnit 2026-2035 (III)	59
- Kunnallistekniikan investoinnit 2026-2029 (II)	84
- Kaupunkiympäristön toimialan henkilöstösuunnitelma 2026-2029	98
Muutoksenhakuohje 1. Oikaisuvaatimus Kaupunkitilalautakunnalle	105
Muutoksenhakuohje 2. Kunnallisvalitus oikaisuvaatimuksesta annettuun päätökseen	106
Muutoksenhakuohje 3. Oikaisuvaatimus- ja valituskielto	107
Muutoksenhakuohje 4. Hankintaoikaisuohje ja valitusosoitus	108
Muutoksenhakuohje 5. Valitus katu-, puisto- tai muun yleisen alueen suunnitelmaa koskevassa asiassa	112
Muutoksenhakuohje 6. Valitus postilaatikon paikkaa koskevassa asiassa	113



Kaupunkitilalautakunnan kokous

Aika 23.9.2025 klo 18.00–22.34

Paikka Lauri Korpisen katu 9 C, kokoushuone Joki, Tikkurila

Osallistujat

Jäsenet	paikalla	Varajäsenet	
Hynninen Mari, puheenjohtaja	x	Oja Mika	
Liutu Topi, varapuheenjohtaja	x	Hämäläinen Laura	
Haapalainen Roosa	x	Mantere Tuomas	
Haapalainen Tuija	-	Helvola Simo	x
Hakala Pasi	x	Vasarainen Merja-Liisa	
Ingervo Sirkku	x	Hirvonen Mineka	
Karhu Suvi	x	Virkamäki Pekka	
Luukkanen Jouni	x	Saariniemi Inka	
Pajunen Emmi	x	Lätti Johanna	
Piitulainen Mika	x	Heikkonen Raija	
Puikkonen Tomi	x	Nordman Sina	
Toivonen Teija	x	Kokkonen Teemu	
Uistola Marja	x	Vierimaa Eemeli	
Viilo Mikko	-	Nieminen Sami	x
Vähäkangas Jussi	x	Lehto Anne	
Kaupunginhallituksen edustaja		Kaupunginhallituksen varaedustaja	
Hakala Heli	x	Lahti Timo	
Kaupunginhallituksen puheenjohtaja			
Kaukola Ulla	x		
Nuorisovaltuuston edustaja		Nuorisovaltuuston varaedustaja	
Pannu Pravjot	x	Rasku Joel	
Muut osallistujat			
Anttila Tero, apulaiskaupunginjohtaja		x	
Wallenius Pekka, tilakeskusjohtaja, kiinteistöjohtaja vs.		x	
Westlin Henry, kaupungininsinööri		x	
Hohti Jonna, talous- ja hallintojohtaja		x	
Wallenius Tuuli, viestintäpäällikkö		x	
Renner Markus, talouspäällikkö		x	
Ranto Jaakko, hallintoasiantuntija, pöytäkirjanpitäjä		x	

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus



Todettiin.

Allekirjoitukset

Puheenjohtaja Mari Hynninen

Pöytäkirjanpitäjä Jaakko Ranto

Pöytäkirjan tarkastus

Aika ja paikka 26.9.2025, Lauri Korpisen katu 9 C, 01370 Vantaa

Tomi Puikkonen

Teija Toivonen

Pöytäkirja on yleisesti nähtävänä

Aika ja paikka 29.9.2025 Vantaan kaupungin internetsivuilla paatokset.vantaa.fi.



1 §

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus / TeA

Kaupunkitilalautakunta 23.9.2025 § 1

Apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Todetaan kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös:

Todettiin.



2 §

Pöytäkirjan tarkastajien valinta / TeA

Kaupunkitilalautakunta 23.9.2025 § 2

Apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään

- a) valita pöytäkirjan tarkastajiksi Puikkonen Tomi ja Toivonen Teija (varalla Uistola Marja ja Viilo Mikko), ja
- b) tarkastaa pöytäkirja viimeistään perjantaihin 26.9.2025 klo 12.00 mennessä.

Päätös:

Päätettiin

- a) valita pöytäkirjan tarkastajiksi Puikkonen Tomi ja Toivonen Teija, ja
- b) tarkastaa pöytäkirja viimeistään perjantaihin 26.9.2025 klo 12.00 mennessä.



3 §

Selostukset, apulaiskaupunginjohtajan tiedotusasiat / TeA

Kaupunkitilalautakunta 23.9.2025 § 3

Apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Merkitään tiedoksi asiantuntijoiden / esittelijöiden selostukset sekä tiedotusasiat.

Käsittely:

Kuultiin seuraavat selostukset:

Tasapainotustoimenpiteet Katossa / talous- ja hallintojohtaja Jonna Hohti

Päätös:

Merkittiin tiedoksi.



4 § Kuntalain 92 §:n ottomenettelyä varten saapuneet päätökset / TeA

Kaupunkitilalautakunnalle 17.9.2025 jälkeen julkaistut ottomenettelyä varten saapuneet päätökset.

Tilakeskusjohtaja Pekka Wallenius

§ 105/2025 Kivivuoren päiväkotia, pää- ja arkkitehtisuunnittelun hankinta

Toimitilapäällikkö vs. Sari Lindqvist

§ 70/2025 Asunto Oy Harmopolku 3 asuinhuoneiston B 20 myyminen

Luvat ja valvonta -yksikön päällikkö Juhani Inget

§ 43/2025 Korvauspäätös, autovahinko

§ 44/2025 Korvauspäätös, autovahinko

§ 45/2025 Korvauspäätös, autovahinko

Puuttuvat pykälät ovat päätöksiä, joita ei tarvitse ilmoittaa ottomenettelyyn.

Kaupunkitilalautakunta 23.9.2025 § 4

Apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään olla ottamatta käsittelyyn kaupunkitilalautakunnalle toimitettuja ottamiskelpoisia päätöksiä.

Käsittely:

Asian käsittelyn aikana apulaiskaupunginjohtaja täydensi esitystään seuraavilla viranhaltijapäätöksillä:

Apulaiskaupunginjohtaja Tero Anttila

§ 65/2025 Lausunnon antaminen kanteluun koskien Seivästien liikennejärjestelyjä

Talous- ja hallintojohtaja Jonna Hohti

§ 21/2025 Vuokrahyvitys taloyhtiön ulkovaippakorvauksen vuoksi / 13041

Asumisasioiden päällikkö Elisa Ranta

§ 4/2025 Tontin 92-13-41-11 rakentamisvelvoitteen määräajan jatkaminen

Luvat ja valvonta -yksikön päällikkö Juhani Inget

§ 46/2025 Korvauspäätös, autovahinko

§ 47/2025 Korvauspäätös, autovahinko

Päätös:

Hyväksyttiin täydennetty esitys.



Muutoksenhakuohje: 3.1. Oikaisuvaatimus ja valituskielto



5 §

Kaupunkitalautakunnan alaisen toiminnan talousarvio 2026 ja taloussuunnitelma 2027-2029 / TeA

VD/5605/02.01.00.00/2025

TeA/JH

1. Yleinen taloudellinen tilanne

Suomen talouskasvu on jatkunut heikkona. Talous supistui 0,1 % vuonna 2024. Talouden ennustetaan kasvavan 1,3 % tänä vuonna, mutta ennusteet ovat osoittautuneet useampana vuonna liian optimistisiksi. Korkea korkotaso on vähentänyt investointeja, asuntojen kysyntää ja leikannut yksityistä kulutusta. Myös lomautukset ja kasvanut työttömyys vaikuttavat kuluttajien luottamukseen ja kotimaiseen kysyntään. Niin inflaatio kuin korkotasokin ovat laskeneet, mutta jos tullit jäävät korkealle tasolle ja niihin vastataan vastatulleilla, on riskinä talouskehityksen jääminen ennusteesta. EKP:n ennusteen mukaan euroalueen talous kasvaisi kuitenkin 0,9 % tänä vuonna ja 1,2 % ensi vuonna. Euroalueen inflaation ennustetaan olevan 2,1 % vuonna 2025 ja 1,9 % vuonna 2026. 3kk euriborin ennustetaan pysyttelevän nykytasolla tai laskevan hieman.

Erityisesti asuntorakentaminen on ollut kuluttajien heikon kysynnän vuoksi lähes pysähdyksissä. Suomen investointien ennakoidaan kuitenkin kehittyvän positiivisesti lähivuosina vähintään energiasiirtymän ja puolustuksen osalta. Tilastokeskuksen tilastossa työttömiä oli vuoden 2025 ensimmäisellä neljänneksellä noin 38 000 enemmän kuin vastaavana aikana vuonna 2024. Työttömyysasteeksi ennustetaan 8,8 % tälle vuodelle. Työ- ja elinkeinoministeriön julkaiseman työmarkkinaennusteen mukaan työllisten määrä laskee vielä vuonna 2025, mutta kääntyy sitten nousuun. Pitkäaikaistyöttömien määrän ennustetaan nousevan vielä vuonna 2026.

Kuntakentässä vallitsee merkittävä tulojen ja menojen epätasapaino, joka edellyttää talouden tasapainottamistoimenpiteiden jatkamista. Hyvinvointialueuudistuksen myötä kuntien tehtäväkenttä supistui jättäen kunnille aiempaa vähemmän mahdollisuuksia menosopeutukseen, mikä nostaa painetta veronkorotuksille. Suurissa ja kasvavissa kunnissa on runsaasti investointitarpeita, kun taas pienenevien lapsi-ikäluokkien kunnissa haasteena on sopeuttaa toimintaa vastaamaan vähenevää palvelutarvetta. Työvoiman saatavuusongelmat, kaupungistuminen ja syntyvyyden pieneneminen edellyttävät uusia palveluiden järjestämistapoja niin kunnissa kuin valtakunnallisestikin.

Kuntien toiminnan ja investointien rahavirta oli noin 0,5 mrd. euroa negatiivinen vuonna 2024. Tälle vuodelle kuntakentän rahavirran arvioidaan olevan 1,6 mrd. euroa negatiivinen. Talouspaineita lisäävät muun muassa kevään 2025 palkkaratkaisu, palveluverkon sopeutusaineet, kasvaneet rahoitusvastuut työttömyydenhoidossa, kasvukeskusten investointipaineet ja sote-kiinteistöjen lain mukaisen vuokra-ajan päättymisen. Kuntien kustannuskehitystä kuvaava peruspalvelujen hintaindeksin muutos on keskimäärin 3,3 prosenttia vuodessa vuosina 2026–2029. Kuntien suurimman kuluerän muodostavat henkilöstökustannukset. Kuntatyönantajien henkilöstösäästökyselyn mukaan kunnat ja kuntayhtymät pyrkivät sopeuttamaan kuluvana vuonna henkilöstömenojaan.

Kuntien tulokehitys on vaimeaa johtuen erityisesti yhteisöveron matalasta tuotosta, mutta myös työttömyyden vähentämisestä kunnallisverosta. Valtionosuuksiin on tehty useita leikkauksia mm. OKM:n osalta sekä liikuntapaikkarakentamiseen ja kulttuuritiloihin. Kuntien peruspalveluiden valtionosuus puolestaan kasvaa johtuen mm. asukasluvun ja muiden laskentatekijöiden muutoksista ja indeksikorotuksen tarkistuksesta. Sote-kiinteistöjen vuokrasopimusten mahdollinen päättymisen



vuodesta 2026 alkaen vähentää kuntien vuokratuloja ja tiloja voi jäädä tyhjiilleen. Tämän vuoksi sote-uudistuksen omaisuusjärjestelyistä aiheutuviin kustannuksiin kohdennetaan 150 milj. euroa valtion korvauksia vuosille 2027–2029. Korvauksesta huolimatta kunnille uhkaa jäädä merkittäviä menoja.

2. Talousarvio 2026 ja taloussuunnitelma 2027–2029

Taloussuunnitelman 2026–2029 keskeisenä lähtökohtana on valmisteilla oleva kaupungin strategia 2026–2029, kaupungin menojen ja tulojen rakennetarkastelu sekä valtuustososopimus, jossa sitoudutaan kaupungin talouden tasapainottamiseen valtuustokauden aikana.

Taantuma on vaikuttanut Vantaan talouteen hyvin voimakkaasti. Asuntorakentamisen seisahtuminen on nostanut rakentamisalan työttömyyttä ja heikko ostovoiman kehitys palvelusektorin työttömyyttä. Lentokenttäalue kärsii Venäjän ylilentokiellon vaikutuksista. Vantaan työttömyysluvut ovat uusissa ennätyslukemissa ja pitkäaikaistyöttömien määrä on jäämässä huomattavasti koronaa edeltävää aikaa korkeammalle tasolle. Työttömyyden kasvun ja yritysten heikon tulokunnon takia Vantaan verotulokehitys on ollut erittäin heikolla tasolla. Toteutuessaan paremmat suhdannenäkymät parantavat Vantaan tilannetta, mutta viiveellä. Vuoden 2025 väestönkasvuksi ennakoitaan voimassa olevassa väestöennusteessa yli 4 600 henkeä eli 1,8 prosenttia. Vantaan väestönkasvu on alkuvuoden 2025 aikana kuitenkin hidastunut selvästi.

Kaupunginhallituksen kehyspäättöksen (KH 2.6.2025) jälkeen on noussut esille seuraavat määrärahamuutostarpeet: rakentamislain muutokseen liittyvän Ryhti-hankkeen päättymisen, vuoden 2026 luontofoorumin järjestämisen, kolme määräaikaista uutta vakanssia, uudet vuokrakohteet sekä keittiövuokratuottojen kasvu. Tonttikysyntä on yhä jatkuvan asuntomarkkinoiden huonon tilanteen vuoksi vähäistä, mikä luo epävarmuutta maanmyyntivoittoihin. Vuokratuloihin tuo epävarmuutta mahdollisuus myydä vuokratut kiinteistöt.

Talousarviossa 2026 toimialan tuloiksi on asetettu 319 milj. euroa ja menoiksi 289,4 milj. euroa, jättäen toimintakatteen 29,7 milj. euroa. Kaupungin talouden tasapainottamisohjelmassa kaupunkiympäristön toimialalle asetettiin talousarviokehityksessä 8 miljoonan euron sopeuttamistavoite vuodelle 2026 ja 10 miljoonan euron tavoite vuosille 2027 ja 2028. Toimialan talousarvioesityksessä on huomioitu tavoitteen edellyttämät sopeutustoimet ja niiden eurovaikutukset.

Palkkaratkaisun yleiskorotukset ja paikallisesti sovittavien erien määrärahavaraukset ovat kehysvaiheessa keskitetty kaupunkistrategian ja johdon toimialalle.

Toimialan ja palvelualueiden toiminnankuvauksissa on yksityiskohtaisemmin selvitetty mm. keskeisiä tavoitteita, strategian pohjana olevia toimintaympäristön muutoksia, palvelustrategiaa ja -tuotantoa sekä muita taloussuunnitteluun ja toimintaan vaikuttavia tekijöitä.

3. Sitovat tavoitteet ja toimialan tulokortti

Valtuustokauden strategiaa toteutetaan vuosittain valtuustotasoisien sitovien tavoitteiden sekä toimialojen tavoitteiden ja tulokorttien kautta. Sitovat tavoitteet ovat valtuustossa hyväksyttäviä toiminnallisia ja taloudellisia tavoitteita, jotka edistävät valtuustokauden strategisten päämäärien toteutumista. Ehdotukset vuoden 2026 toimialan tulokortiksi ja sitoviksi tavoitteiksi esitetään talousarvion 2026 yhteydessä kaupunginvaltuustolle. Lautakunnalle hyväksyttäväksi esitetään toimialan tulokortti, joka perustuu kaupunkitasoisten sitovien tavoitteiden ehdotukseen.



4. Henkilöstösuunnitelma 2026–2029

Toimialan henkilöstösuunnitelma on osa strategisen suunnittelun kokonaisuutta. Toimialan tavoitteena on toteuttaa Vantaan kaupungin strategiaa käytännön tasolla ennakoimalla, suunnittelemalla ja toimeenpanemalla muutokset resurssiviisaasti ja tehokkaasti. Ennakoivan suunnittelun myötä avautuvien vakanssien toimenkuva voidaan muokata toimialan tarpeita palvelevaksi. Kaupungin kasvaessa myös kaupungin henkilöstömäärä kasvaa. Uusien vakanssien perustamisessa pyritään kuitenkin harkittuihin ja maltillisiin lisäyksiin. Vuodelle 2026 on tarve kahdeksalle uudelle vakanssille. Talousarvio 2026 pitää sisällään määrärahat vakinaiselle sekä tiedossa olevalle määräaikaiselle henkilöstölle.

5. Investoinnit

Kehyksessä kaupungin suunniteltu bruttoinvestointitaso vuodelle 2026 oli 356,3 milj. euroa ja netto 312,8 milj. euroa. Kaupunkitilalautakunnan alaiseen toimintaan kuuluvat seuraavat talousarvion investointiasat: toimitilarakentaminen, julkinen käyttöomaisuus, kiinteä omaisuus sekä kaupunkiympäristön toimialan irtain omaisuus. Investointien talousarvio vuodelle 2026 on kehyksen mukainen julkisen käyttöomaisuuden osalta sisältäen ratikan. Toimitilainvestointien taloussuunnitelmavuosien määrärahoja on siirretty vuosien välillä kehyksen jälkeen. Kiinteän omaisuuden määrärahoja on korotettu 10,4 milj. euroa kehykseen nähden ja irtaimen omaisuuden määrärahoja 0,1 milj. euroa.

Kaupunkitilalautakunta 17.9.2025 § 5

Apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään

- a) tehdä liitteen 1 mukainen taloussuunnitelmaesitys 2026–2029 käyttötalouden osalta,
- b) tehdä liitteiden 2 ja 3 mukainen taloussuunnitelmaesitys 2026–2029 investointien osalta,
- c) tehdä liitteen 1 mukainen esitys vuoden 2026 kaupunkiympäristön toimialan tulokortiksi ja sitoviksi tavoitteiksi kaupunkitilalautakunnan osalta, ja
- d) merkitä tiedoksi liitteen 4 mukainen henkilöstösuunnitelma 2026–2029

Käsittely:

Asian käsittelyn aikana **kaupunkitilalautakunnan varapuheenjohtaja Topi Liutu** esitti kaupunkitilalautakunnan jäsenten Pasi Hakalan ja Marja Uistolan kannattamana asian palauttamista uudelleen valmisteltavaksi.

Puheenjohtaja totesi, että asiasta joudutaan äänestämään ja teki seuraavan äänestysesityksen: he, jotka kannattavat asian käsittelyn jatkamista, äänestävät jaa, ja he, jotka kannattavat varapuheenjohtaja Liutun palautusesitystä, äänestävät ei. Äänestysesitys hyväksyttiin.

Äänestyksessä annettiin 6 jaa-ääntä (Haapalainen T, Hynninen, Ingervo, Luukkanen, Piitulainen, Toivonen) ja 9 ei-ääntä (Haapalainen R, Hakala, Karhu, Liutu, Pajunen, Puikkonen, Uistola, Viilo, Vähäkangas). Puheenjohtaja totesi palautusesityksen tulleen hyväksytyksi.

Päätös:



Päätettiin palauttaa asia uudelleen valmisteltavaksi.

Kaupunkitilalautakunta päätti 17.9.2025 § 5 palauttaa talousarvion 2026 ja taloussuunnitelman 2027–2029 uudelleen valmisteltavaksi. Uudelleen valmistelun aikana toimitilainvestointien investointiohjelmaa (liite 2) on täydennetty siten, että investointiohjelmaan on lisätty lukuohje. Vastaavasti kunnallistekniikan investointiohjelmaa (liite 3) on täydennetty siten, että investointiohjelmaan on merkitty selkeämmin Vantaan ratikkahankkeeseen liittyvät hankkeet. Talousarvioesitykseen ei ole tehty sisällöllisiä muutoksia, vaan esitys on sisällöllisesti yhtenevä kaupunkitilalautakunnan käsiteltäväksi 17.9.2025 valmistellun esityksen kanssa.

Kaupunkitilalautakunta 23.9.2025 § 5

Apulaiskaupunginjohtajan esitys:

Päätetään

- a) tehdä liitteen 1 mukainen taloussuunnitelmaesitys 2026–2029 käyttötalouden osalta,
- b) tehdä liitteiden 2 ja 3 mukainen taloussuunnitelmaesitys 2026–2029 investointien osalta,
- c) tehdä liitteen 1 mukainen esitys vuoden 2026 kaupunkiympäristön toimialan tulokortiksi ja sitoviksi tavoitteiksi kaupunkitilalautakunnan osalta, ja
- d) merkitä tiedoksi liitteen 4 mukainen henkilöstösuunnitelma 2026–2029.

Käsittely:

Asian käsittelyn aikana **apulaiskaupunginjohtaja** muutti esitystään seuraavilla tavoilla:

Talousarvion liitteenä olevan toimitilainvestointiohjelman taulukon lukuohje siirretään taulukon loppuun ja lukuohje muutetaan kuulumaan seuraavasti: *”Lukuohje: Vihreillä soluilla on merkitty hankkeiden tavoitteelliset toteutusvuodet tarveselvitysvaiheesta kohteen valmistumiseen. Vuosibudjeteissa ainoastaan kaupungin omat investoinnit.”*

Kaupunkiympäristön toimialan vuoden 2026 tulokortin tavoite ”Vähennämme kasvihuonekaasujen määrää hiilineutraalisuuden saavuttamiseksi” muutetaan kuulumaan seuraavasti (muutokset *kursiivilla*): ”Vähennämme kasvihuonekaasupäästöjen määrää hiilineutraalisuuden saavuttamiseksi”.

Merkittiin, että **puheenjohtaja** keskeytti tämän asiakohdan käsittelyn klo 20.11 ryhmien välisiä neuvotteluja varten. Asian käsittelyä jatkettiin klo 21.17.

Asian käsittelyn aikana **kaupunkitilalautakunnan puheenjohtaja Mari Hynninen** esitti, että talousarvion liitteessä 4 esitettyihin säästötoimenpiteisiin lisätään seuraavat toimenpiteet:

- Purkukustannuksia vähennetään 2 miljoonaa euroa vuodesta 2027 lähtien, säästö 2 000 000 euroa.
- Loput kaupungin yhteisen toimitalon suunnittelu- ja rakennuttajakonsulttimäärärahat, säästö 300 000 euroa.
- Luontofoorumin määräraha, säästö 100 000 euroa.
- Ylityökielto toimialalle (lukuun ottamatta auraushenkilökuntaa), säästö 300 000 euroa.
- Kaikkien paperisten painotuotteiden, painatusten ja ilmoitusten ostamisesta luopuminen, säästö 150 000 euroa.
- Oman auton käyttöoikeuksien rajoittaminen, säästö 120 000 euroa.



- Vuonna 2026 ei perusteta yhtään uutta vakanssia, vaan vuodelle 2026 saadut vakanssit järjestellään vapautumista vakansseista, lukuun ottamatta ratikan kolmea uutta vakanssia, säästö 188 000 euroa.
- Virheellisesti pysäköityjen ajoneuvosiirtojen maksu korotetaan vastaamaan aiheutuvia kuluja, tulolisäys 50 000 euroa.

Puheenjohtajan muutosesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Asian käsittelyn aikana **kaupunkitilalautakunnan jäsen Emmi Pajunen** esitti kaupunkitilalautakunnan jäsen Teija Toivosen ja varajäsen Sami Niemisen kannattamana, että säästötoimenpiteisiin lisätään yksityistieavustusten lopettaminen, säästö 60 000 euroa.

Puheenjohtaja totesi, että asiasta joudutaan äänestämään ja teki seuraavan äänestysesityksen: he, jotka kannattavat jäsen Pajunen muutosesitystä, äänestävät jaa, ja he, jotka kannattavat apulaiskaupunginjohtajan pohjaesitystä, äänestävät ei. Äänestysesitys hyväksyttiin.

Äänestyksessä annettiin 6 jaa-ääntä (Ingervo, Luukkanen, Nieminen, Pajunen, Piitulainen, Toivonen) ja 9 ei-ääntä (Haapalainen, Hakala, Helvola, Hynninen, Karhu, Liutu, Puikkonen, Uistola, Vähäkangas). Puheenjohtaja totesi muutosesityksen tulleen hylätyksi.

Asian käsittelyn aikana **kaupunkitilalautakunnan varapuheenjohtaja Topi Liutu** esitti kaupunkitilalautakunnan jäsen Marja Uistolán kannattamana, että säästötoimenpiteisiin lisätään seuraava toimenpide:

”Kaupunkiympäristön toimialan henkilökuntaa vähennetään 5 % mm. eläköitymisten kautta taloussuunnitelmakauden aikana, arvioitu säästö 450 000 euroa vuosittain. Säästötoimenpiteen ehtona on, että henkilökunnan vähentämisestä tehdään kaupunkitasoinen linjaus.”

Puheenjohtaja totesi, että asiasta joudutaan äänestämään ja teki seuraavan äänestysesityksen: he, jotka kannattavat varapuheenjohtaja Liutun muutosesitystä, äänestävät jaa, ja he, jotka kannattavat apulaiskaupunginjohtajan pohjaesitystä, äänestävät ei. Äänestysesitys hyväksyttiin.

Äänestyksessä annettiin 14 jaa-ääntä (Haapalainen, Hakala, Helvola, Hynninen, Karhu, Liutu, Luukkanen, Nieminen, Pajunen, Piitulainen, Puikkonen, Toivonen, Uistola, Vähäkangas) ja 1 ei-ääni (Ingervo). Puheenjohtaja totesi muutosesityksen tulleen hyväksytyksi.

Asian käsittelyn aikana **kaupunkitilalautakunnan jäsen Jussi Vähäkangas** esitti kaupunkitilalautakunnan jäsen Tomi Puikkosen kannattamana, että säästötoimenpiteisiin lisätään seuraava toimenpide: ”Vuonna 2026 vähennetään määräaikaisten palkkaamista paitsi kesätyöntekijöitä (mm. viherkunnossapitoon) ja tekniikan huippuja, ellei saada vähintään osin ulkopuolista rahoitusta. Toimenpide ei koske vanhempainvapaa- ja virkavapaasijaisia. Arvioitu säästö 600 000 euroa.”

Puheenjohtaja totesi, että asiasta joudutaan äänestämään ja teki seuraavan äänestysesityksen: he, jotka kannattavat jäsen Vähäkankaan muutosesitystä, äänestävät jaa, ja he, jotka kannattavat apulaiskaupunginjohtajan pohjaesitystä, äänestävät ei. Äänestysesitys hyväksyttiin.

Äänestyksessä annettiin 14 jaa-ääntä (Haapalainen, Hakala, Helvola, Hynninen, Karhu, Liutu, Luukkanen, Nieminen, Pajunen, Piitulainen, Puikkonen, Toivonen, Uistola, Vähäkangas) ja 1 ei-ääni (Ingervo). Puheenjohtaja totesi muutosesityksen tulleen hyväksytyksi.



Asian käsittelyn aikana **kaupunkitilalautakunnan jäsen Suvi Karhu** esitti kaupunkitilalautakunnan jäsen Marja Uistolan kannattamana, että säästötoimenpiteistä poistetaan kadunvarsipysäköinnin ilmaisesta ensimmäisestä tunnista luopuminen.

Puheenjohtaja totesi, että asiasta joudutaan äänestämään ja teki seuraavan äänestysesityksen: he, jotka kannattavat apulaiskaupunginjohtajan pohjaesitystä, äänestävät jaa, ja he, jotka kannattavat jäsen Karhun muutosesitystä, äänestävät ei. Äänestysesitys hyväksyttiin.

Äänestyksessä annettiin 2 jaa-ääntä (Pajunen, Nieminen) ja 13 ei-ääntä (Haapalainen, Hakala, Helvola, Hynninen, Ingervo, Karhu, Liutu, Luukkanen, Piitulainen, Puikkonen, Toivonen, Uistola, Vähäkangas). Puheenjohtaja totesi muutosesityksen tulleen hyväksytyksi.

Asian käsittelyn aikana **kaupunkitilalautakunnan jäsen Sirkku Ingervo** esitti, että säästötoimenpiteistä poistetaan ”Tikkurilan osaamiskampus 2026 alkaen”, säästö 100 000 euroa, ja hulevesimaksulla saatavaksi lisätuloksi muutetaan 3,295 miljoonaa euroa. Muutosesitys raukesi kannattamattomana.

Asian käsittelyn aikana **kaupunkitilalautakunnan varapuheenjohtaja Topi Liutu** esitti kaupunkitilalautakunnan jäsen Marja Uistolan kannattamana, että säästötoimenpiteistä poistetaan hulevesimaksu, lisätulo 5 miljoonaa euroa, ja se korvataan uudella rivillä ”Uudistusohjelma”, säästö 3,295 miljoonaa euroa. Päätökseen lisätään seuraava uusi päätöskohta: *e) toimiala käynnistää talouden tasapainottamiseksi kaupunginhallituksen määrittämän kehusehdotuksen mukaisen ja valtuustososopimusta noudattavan toimialan uudistusohjelman. Uudistusohjelman tavoitteena on löytää yhdessä henkilöstön kanssa sekä mahdollisia tulojen lisäyksiä että säästökohteita. Ohjelma tulee hyväksyä toimialan lautakunnissa. Uudistusohjelmaa seurataan ja päivitetään valtuustokauden aikana.*

Puheenjohtaja totesi, että asiasta joudutaan äänestämään ja teki seuraavan äänestysesityksen: he, jotka kannattavat apulaiskaupunginjohtajan pohjaesitystä, äänestävät jaa, ja he, jotka kannattavat varapuheenjohtaja Liutun muutosesitystä, äänestävät ei. Äänestysesitys hyväksyttiin.

Äänestyksessä annettiin 1 jaa-ääni (Helvola) ja 13 ei-ääntä (Haapalainen, Hakala, Hynninen, Karhu, Liutu, Luukkanen, Nieminen, Pajunen, Piitulainen, Puikkonen, Toivonen, Uistola, Vähäkangas) yhden jäsenen äänestäessä tyhjää (Ingervo). Puheenjohtaja totesi muutosesityksen tulleen hyväksytyksi.

Asian käsittelyn aikana **kaupunkitilalautakunnan jäsen Emmi Pajunen** esitti, että kaupunkiympäristön toimialan vuoden 2026 tulokortin tavoitteen ”Kehitämme kaupunkikeskuksia niiden turvallisuutta ja elinvoimaa edistään” mittareiksi lisätään tarkasteltavien alueiden koulutustasoa, työllisyyttä ja tulotasoa kuvaavat mittarit. Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Asian käsittelyn aikana **kaupunkitilalautakunnan puheenjohtaja Mari Hynninen** esitti, että talousarvion sivun 11 neljännen kappaleen toinen virke muutetaan kuulumaan seuraavasti (lisäykset *kursiivilla* ja poistettavat kohdat hakasulkeissa): ”Pyöräilyä edistetään rakentamalla pyöräilyn laatukäytäviä sekä kehittämällä pyöräpysäköintiä ja kaupunkipyöräjärjestelmää [seudullisena yhteistyönä ja budjetin sallimissa rajoissa] *seudullisessa yhteistyössä. Kaupunkipyöräjärjestelmän toteutus perustuu budjetin ja seudullisen yhteistyön mahdollisuuksiin, ja toimenpiteiden vaikuttavuutta arvioidaan vuosittain.*” Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätös:

Päätettiin

- a) tehdä liitteen 1 mukainen taloussuunnitelmaesitys 2026–2029 käyttötalouden osalta,



- b) tehdä liitteiden 2 ja 3 mukainen taloussuunnitelmaesitys 2026–2029 investointien osalta,
- c) tehdä liitteen 1 mukainen esitys vuoden 2026 kaupunkiympäristön toimialan tulokortiksi ja sitoviksi tavoitteiksi kaupunkitilalautakunnan osalta,
- d) merkitä tiedoksi liitteen 4 mukainen henkilöstösuunnitelma 2026–2029, ja
- e) toimiala käynnistää talouden tasapainottamiseksi kaupunginhallituksen määrittämän kehusehdotuksen mukaisen ja valtuustososopimusta noudattavan toimialan uudistusohjelman. Uudistusohjelman tavoitteena on löytää yhdessä henkilöstön kanssa sekä mahdollisia tulojen lisäyksiä että säästökohteita. Ohjelma tulee hyväksyä toimialan lautakunnissa. Uudistusohjelmaa seurataan ja päivitetään valtuustokauden aikana.

Merkittiin, että apulaiskaupunginjohtaja Tero Anttila jätti asiaan seuraavan eriävän mielipiteen: ”Koska Tilalautakunnan hyväksymä vuoden 2026 talousarviota koskeva päätös ei vastaa kaupunkiympäristötoimialalle annettua budjettikehystä, joka sisältää 8 miljoonan säästöt, jätän tätä koskevan eriävän mielipiteen. Katson, että lautakunnan päätöksen mukaisesti ei ole mahdollista käytettävissä olevan aikataulun puitteissa sekä ottaen huomioon valtuustososopimuksen asettamat rajoitteet saada aikaan annetun kehysten mukaista talousarviota.”

Merkittiin, että kaupunkitilalautakunnan jäsen Sirkku Ingervo jätti asiaan seuraavan eriävän mielipiteen: ”Säästötoimenpiteenä koko kaupungin henkilökunnan 5 %:n vähentäminen eläköitymisen kautta taloussuunnitelmakauden aikana olisi kaupunkitasoinen linjauksena täysin kohtuuton kasvatuksen ja oppimisen sekä kulttuurin, liikunnan ja nuorison toimialoille. Määräaikaisten työntekijöiden kategorinen vähentäminen on myös kohtuuton ajatus kasvavassa kaupungissa eri toimialoilla palvelujen toimivuuden kannalta. Kaupunkitilalautakunta ei voi ottaa kantaa toisten hallintokuntien henkilöstön eläköitymiseen. Lautakunnassa tullut esitys uudistusohjelmasta hulevesimaksujen korvikkeeksi ei ole realistinen eikä saavutettaisi lautakunnan budjettiesityksessä odotettuja 3,3 miljoonan säästöjä vuoden 2026 aikana ilman olennaisia henkilöstövaikutuksia.”

Merkittiin, että perussuomalainen lautakuntaryhmä jätti asiaan seuraavan pöytäkirjalausuman, johon keskustan lautakuntaryhmä sekä kaupunkitilalautakunnan jäsenet Tomi Puikkonen ja Marja Uistola yhtyivät:

”Edellytämme kaupunkiympäristön toimialaa yhdessä muiden toimialojen kanssa etsimään vuotuiset 10 miljoonan euron säästöt investointisuunnitelmasta sellaisia investointeja lykkäämällä, jotka eivät ole lakisäateisiä. Investointeja lykätään suhdannekriisin yli.”

Merkittiin, että vasemmistoliiton lautakuntaryhmä jätti asiaan seuraavan pöytäkirjalausuman: ”Vasemmistoliitto ei tässä vaiheessa voi sitoutua talousarvion ja toimintasuunnitelman suuriin säästöihin ja kaikkiin keinoihin niiden saavuttamiseksi.”

Merkittiin, että vihreiden lautakuntaryhmä jätti asiaan seuraavan pöytäkirjalausuman, johon sosiaalidemokraattinen lautakuntaryhmä, kokoomuksen lautakuntaryhmä, vasemmistoliiton lautakuntaryhmä ja perussuomalainen lautakuntaryhmä yhtyivät:

”Kaupunkitilalautakunta huolehtii hallintosäännön mukaan tehtäväalueensa toiminnan tuloksellisuudesta kaupunginvaltuuston asettamien toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden mukaisesti. Voidaksemme toteuttaa tätä talousarvion ja toimintasuunnitelman laadinnassa, lautakuntaa pitää osallistaa muutoinkin kuin esittämällä valmiit dokumentit, muutaman päivän varoajalla.”



Merkittiin, että vihreiden lautakuntaryhmä jätti asiaan seuraavan pöytäkirjalausuman, johon sosiaalidemokraattinen lautakuntaryhmä, kokoomuksen lautakuntaryhmä, vasemmistoliiton lautakuntaryhmä ja perussuomalainen lautakuntaryhmä yhtyivät:

”Emme pidä maanmyyntivoittojen tavoitteeksi vaadittua 24,5 miljoonaa euroa realistisena vuodelle 2026.”

Merkittiin, että vihreiden lautakuntaryhmä jätti asiaan seuraavan pöytäkirjalausuman, johon sosiaalidemokraattinen lautakuntaryhmä, kokoomuksen lautakuntaryhmä ja vasemmistoliiton lautakuntaryhmä ja yhtyivät:

”Talouden tasapainotustoimena listataan kaupunkipyöristä luopuminen. Helsingin ja Espoon yhteenlaskettu kaupunkipyörien käyttömäärä on ollut noin satakertainen Vantaan käyttöön verrattuna. Tämä osoittaa toimivan ja kaupunkirajojen yli yhteensopivan järjestelmän potentiaalin, jota Vantaan tulee edelleen aktiivisesti tavoitella.”

Merkittiin, että vihreiden lautakuntaryhmä jätti asiaan seuraavan pöytäkirjalausuman, johon sosiaalidemokraattinen lautakuntaryhmä, kokoomuksen lautakuntaryhmä ja vasemmistoliiton lautakuntaryhmä ja yhtyivät:

”Vaaran lampien kunnostus uimakäyttöön on käynyt läpi poliittisen päätöksentekoprosessin ja hyväksytty. Ei ole oikein, että jo hyväksytty hanke voidaan viranhaltijoiden toimesta päättää jättää toteuttamatta. Emme hyväksy tätä toimintatapaa ja edellytämme, että hanke toteutetaan päätetyn mukaisesti tai tuodaan poliittiseen päätöksentekoon uudelleen.”

Merkittiin, että vihreiden lautakuntaryhmä jätti asiaan seuraavan pöytäkirjalausuman, johon sosiaalidemokraattinen lautakuntaryhmä, kokoomuksen lautakuntaryhmä, vasemmistoliiton lautakuntaryhmä ja perussuomalainen lautakuntaryhmä yhtyivät:

”Ei ole tähänastisten ratikkapäätösten mukaista eikä hyväksyttävää, että ratikkahankkeeseen suoraan kuuluvia katuinvestointeja siirretään hankkeen alta kunnallistekniikan normaaleihin investointeihin 10 miljoonan euron edestä vuosittain, toimialan muuta normaalia toimintaa leikaten, kuten nyt esitetään. Seurauksena olisi katujen ja puistojen korjausvelan lisääntyminen toimialan tavoitteiden vastaisesti ja myös ratikkahankkeen kokonaiskustannusten vääristyminen. Lautakuntaa ei ole osallistettu asian valmistelussa. Asian koon ja tarvittavan valmistelun takia lautakunnan ei kuitenkaan ole esitystä tältä osin mahdollista muuttaa, vaan esitämme sen eteenpäin tällä huomiolla.”

Merkittiin, että vihreiden lautakuntaryhmä jätti asiaan seuraavan pöytäkirjalausuman, johon sosiaalidemokraattinen lautakuntaryhmä, vasemmistoliiton lautakuntaryhmä, perussuomalainen lautakuntaryhmä sekä kaupunkitalautakunnan jäsenet Marja Uistola ja Tomi Puikkonen yhtyivät:

”Lautakunnan syyskuussa 2024 käsittelemän investointiohjelman ulkopuolelta tuotiin kaupungin talousarvioon 2024 lokakuussa Tikkurilan jäähallin peruskorjaushanke, 5 miljoonaa euroa, joka on nyt käynnissä. Korjauksen suurimmasta osasta (kattopalkit) kerrotaan erillisessä jäähalliselvityksessä, että rakennusvirheitä on havaittu jo hallin alkuvuosina, huomattavia painaumia on havaittu ja rakenteita on pitkin matkaa korjattu. Silti peruskorjaushanketta ei ollut 10-vuotisessa investointiohjelmassa syyskuussa 2024. Hankkeen kustannusarvio on kasvanut 7,4 miljoonaan euroon. Lisäksi mediassa on kerrottu, että Vantaalla pohditaan jäähallin laajentamista jääkiekon SM-liigan tarpeiden mukaisesti yleisökapasiteetiltaan kaksinkertaiseksi, huomattavasti suuremmalla kustannuksella. Tämän hankkeen tarve, kaupungin rooli jääkiekkokaupunkina ja toisaalta mahdollisten yksityisten jäähallien rooli on täysin epäselvä. Nämä asiat vaativat perusteellisen selvityksen ja käsittelyn ennen jatkohankkeiden etenemistä. Sellaisia ei myöskään ole investointiohjelmassa.”



Liitteet:

- Liite 1: Talousarvio 2026 ja taloussuunnitelma 2027–2029, kaupunkitilalautakunnan alainen toiminta (II)
- Liite 2: Toimitilainvestoinnit 2026–2035 (III)
- Liite 3: Kunnallistekniikan investoinnit 2026–2029 (II)
- Liite 4: Kaupunkiympäristön henkilöstösuunnitelma 2026–2029

Täytäntöönpano: Talousohjaus

Muutoksenhakuohje: 3.1. Oikaisuvaatimus- ja valituskielto

Lisätiedot:

talous- ja hallintojohtaja Jonna Hohti, puh. 043 826 8687,
(etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi)

**TALOUSARVIO 2026
JA TALOUSSUUNNITELMA
2027-2029
KAUPUNKIYMPÄRISTÖ**

SISÄLLYSLUETTELO

14 KAUPUNKIYMPÄRISTÖ	4
Toiminnan kuvaus ja toimintaympäristön muutokset.....	4
Toimialan keskeiset tavoitteet	6
 14 5 KAUPUNKITILALAUTAKUNTA YHTEENSÄ.....	7
Toiminnan kuvaus ja toimintaympäristön muutokset.....	7
14 60 Kaupunkitilalautakunta.....	8
Toiminnan kuvaus ja toimintaympäristön muutokset.....	8
14 50 Kadut ja puistot.....	8
Toiminnan kuvaus	9
Palvelualueen keskeiset tavoitteet	10
Toiminnan keskeiset muutokset ja palvelujen kehittäminen	12
Tuottavuutta ja vaikuttavuutta kuvaavat tunnusluvut.....	13
14 51 Joukkoliikenne	13
Toiminnan kuvaus	14
Palvelualueen keskeiset tavoitteet	14
Toiminnan keskeiset muutokset ja palvelujen kehittäminen	15
Tuottavuutta ja vaikuttavuutta kuvaavat tunnusluvut.....	16
14 52 Varikko.....	16
Toiminnan kuvaus	16
Palvelualueen keskeiset tavoitteet	17
Toiminnan keskeiset muutokset ja palvelujen kehittäminen	18
Tuottavuutta ja vaikuttavuutta kuvaavat tunnusluvut.....	18
14 30 Kiinteistöt ja tilat	18
Toiminnan kuvaus	19
Palvelualueen keskeiset tavoitteet	19
Toiminnan keskeiset muutokset ja palvelujen kehittäminen	21
Tuottavuutta ja vaikuttavuutta kuvaavat tunnusluvut.....	22
14 32 Kiinteistöt ja tilat / Kiinteistöhallinta ja asuminen nettoyksiköt.....	22
Toiminnan kuvaus	22
Tuottavuutta ja vaikuttavuutta kuvaavat tunnusluvut.....	24
 INVESTOINNIT	24

91 RAKENTAMINEN	24
93 JULKINEN KÄYTTÖOMAISUUS.....	24
Toiminnalliset tavoitteet.....	25
Keskeisimmät liikennealueiden rakentamishankkeet 2026	26
Keskeisimmät urheilu- ja virkistysalueiden rakentamishankkeet 2026	26
Keskeisimmät viheralueiden rakentamishankkeet 2026.....	26
Alueiden perusparantaminen	26
Keskeneräisten, työn alla olevien kohteiden viimeistely	27
Vesi- ja viemäriverkostohankkeet Helsingin seudun ympäristöpalvelut - kuntayhtymän kanssa	27
Yhteishankkeet valtion kanssa 2026	28
Ratikka	28
94 IRTAIN OMAISUUS	28
95 KIINTEÄ OMAISUUS	29

Liitteet:

Liite 1: Määräraha- ja tilin käyttötaulukko, Tilin käyttötaulukko 2026

Liite 2: Kaupunkiympäristön toimialan tulokortti 2026

Liite 3: Kaupunkiympäristön toimialan tavoitteet 2026

Liite 4: Kaupunkiympäristön talouden tasapainottamistoimenpiteet 2026

Julkaisija

Vantaan kaupunki

09/2025

Kaupunkiympäristö/Yhteiset palvelut

Kansikuva: Vantaan ratikka Kielotien tunnelikatoksen havainnekuva,

Arkkitehtitoimisto HKP, Pekka Leskelä, 2024

14 KAUPUNKIYMPÄRISTÖ

Määrärahat 1 000 €	TP 2024	KS 2025	TA 2026	TS 2027	TS 2028	TS 2029
TOIMINTATUOTOT	276 281	311 095	319 015	328 933	339 178	349 762
TOIMINTAKULUT	-261 719	-263 803	-289 355	-300 061	-311 163	-322 676
TOIMINTAKATE	14 562	47 292	29 660	28 872	28 015	27 086

Tuloslaskelma 1000 €	TP 2024	KS 2025	TA 2026
MYYNITUOTOT	17 802	18 719	19 514
MAKSUTUOTOT	22 212	26 935	31 900
TUET JA AVUSTUKSET	557	237	307
MUUT TOIMINTATUOTOT	235 710	265 205	267 295
TOIMINTATUOTOT	276 281	311 095	319 015
HENKILÖSTÖKULUT	-38 164	-39 018	-40 083
PALVELUJEN OSTOT	-114 197	-109 411	-123 696
AINEET, TARVIKKEET JA TAVARAT	-25 958	-26 281	-28 112
AVUSTUKSET	-328	-345	-80
MUUT TOIMINTAKULUT	-83 073	-88 748	-97 384
TOIMINTAKULUT	-261 719	-263 803	-289 355
TOIMINTAKATE	14 562	47 292	29 660

Toiminnan kuvaus ja toimintaympäristön muutokset

Kaupunkiympäristön toimiala vastaa kaupunkiympäristölautakunnalle, tämän alaiselle lupajaostolle sekä kaupunkitilalautakunnalle kuuluvien asioiden valmistelusta ja täytäntöönpanosta. Kaupunkiympäristön toimialan tehtävänä on edistää Vantaan kestävästä kasvusta ja kaupunkikehitystä monin tavoin lähtien kaavoituksen, maankäytön, liikenteen ja julkisen kaupunkitilan suunnittelusta sen rakentamiseen, ylläpitoon ja valvontaan saakka. Toimiala vastaa myös ympäristönsuojelusta ja ympäristöterveydenhuollosta, maanhankinnasta ja -luovuttamisesta sekä kaupungin toimitiloista. Kaupunkiympäristön toimialaan kuuluvat katujen ja puistojen, kaupunkirakenteen ja ympäristön sekä kiinteistöjen ja tilojen palvelualueet. Lisäksi toimialalla on yhteiset palvelut, joka vastaa keskitetysti toimialan vastuulla olevista talous- ja hallintopalveluista ja muista tukipalveluista.

Vuosi 2026 aloittaa uuden strategiakauden, jonka keskiössä kaupunkiympäristön toimialan näkökulmasta on kaupungin kestävä kasvun varmistaminen ja alueiden eriytymisen eli segregaaion pysäyttäminen. Kaupunkiympäristön toimialan keskeiset keinot segregaaion torjumiselle liittyvät monipuoliseen asuntotuotantoon,

kohdennettuihin toimitila- ja infrainvestointeihin sekä kaupunkiympäristön viihtyisyyden ja turvallisuuden lisäämiseen.

Viime vuosikymmenen aikana kaupungin toimitila- sekä infrainvestoinnit eivät ole pysyneet asuntotuotannon ja asukasmäärän kasvun mukana eivätkä asunto- ja asukasrakenteen muutokset ole olleet kestävällä pohjalla. Vantaalle on syntynyt alueita, joiden asuntotuotanto ei ole riittävän monipuolista. Tämä kehitys pyritään kääntämään panostamalla suunnitelmallisesti niin omistusasumisen kuin tuetunkin asumisen lisäämiseen, painottaen kunkin alueen tarpeita ja erityispiirteitä nykyistä tasapainoisemman kehityksen varmistamiseksi.

Kaupungin kasvun ja investointien ohjaukseen kehitetään uutta, nykyistä kokonaisvaltaisempaa toimintatapaa, jossa kaikkia kaupungin seitsemää suuraluetta Myyrmäkeä, Kivistöä, Aviapolista, Tikkurilaa, Korsoa, Koivukylää ja Hakunilaa tarkastellaan kokoamalla tilannekuvat alueiden kaavoituksen, rakentamisen, palveluverkon ja investointien tilanteesta sekä väestömuuttujista ja tekemällä alueiden kehittämistä koskevia ratkaisuja tämän kokonaistiedon pohjalta. Uuden toimintamallin valmistelu ja käyttöönotto koskettaa kaupungin kaikkia toimialoja, ja kaupunkiympäristön toimialalla kaikkia palvelualueita. Kasvun ja investointien ohjaukseen liittyvät prosessit, yhteistyö ja johtaminen viritetään uudelle taajuudelle, joka tukee kaupungin sisäistä yhteistyötä ja yhteisten tavoitteiden asettamista, synkronoi kaavoitus- ja investointiohjelmat nykyistä vahvemmin yhteen ja tuottaa mielekkäitä ja kustannustehokkaita palvelukokonaisuuksia kuntalaisille.

Vantaan työllisyystilanteen ollessa haastava, kaupunkiin tarvitaan myös lisää työpaikkoja. Kaupunkiympäristön toimiala edistääkin keskeisenä tavoitteenaan työpaikkavaltaisten yritysten lisäämistä ja työpaikkatonttien kaavoitusta. Työpaikkatonttien kysyntä on ollut tasaisempaa kuin asuntorakentamisessa, jossa heikon kysynnän odotetaan vielä jatkuvan. Näyttäisi, että asuntotonttien kysyntä olisi edelleen ensi vuonna verrattain vähäistä ja asuntorakentamishankkeita käynnissä niukasti. Ennustaminen on kuitenkin vaikeaa globaalisti epävakasta tilanteesta johtuen.

Kaupunkikeskustojen elinvoimaa ja turvallisuutta edistämme vaikuttamalla työpaikkakehitykseen kaavoituksen keinoin sekä kunnostamalla suunnitelmallisesti kaupungin turvallisuuskyselyssä kuntalaisten turvattomimmiksi kokemia asemanseutuja, Myyrmäestä aloittaen.

Vuodesta 2026 tulee ensimmäinen vuosi, kun ratikan rakentamisallianssit ovat toteutusvaiheessa ja ratikkakiskojen ja niihin liittyvien liikennejärjestelyjen rakentaminen näkyy ja kuuluu katukuvassamme useissa kohdissa 19 km pituista raitiotielinjaa. Ratikkareittiä ympäröivän ratikkakaupungin kehittäminen kaavoituksesta tontinluovutukseen, yksityisten investointien mahdollistamiseen ja palveluverkon kehittämiseen saakka jatkavat ratikan rakentamisen rinnalla kaupunkiympäristön toimialan keskeisenä painopisteenä tulevina vuosina.

Kaupunkiympäristön toimialan toiminnan yhteisenä nimittäjänä jatkaa edelleen resurssiviisuus, jonka monipuolisin toimin tähdätään kohti hiilineutraalia Vantaata. Luontoposiitivisuus Vantaalla on muuttunut ideologiasta käytännön vaatimuksiksi: kaikissa uusissa asemakaavoissa vaaditaan niiden luontotyypeille aiheuttaman haitan hyvittämistä ja viherkertoimen tulee täytyä kaikilla uusilla rakennettavilla tonteilla. Vantaalle lisätään myös luonnonsuojelualueita. Toimenpiteistä huolimatta ilmasto Vantaallakin muuttuu, joten sään ääri-ilmiöihin varaudutaan jo kaupunkisuunnittelusta lähtien.

Toimialan prosesseihin vaikuttavia lakimuutoksia on luvassa yhä vuonna 2026 kun viimeisetkin rakentamislain kohdat, uusi kaavoitusta säätelevä alueidenkäyttölaki sekä uusi eläinlääkintälaki astuvat voimaan.

Toimiala on tasapainottanut talouttaan 8 miljoonaa euroa tasapainottamisohjelman mukaisesti.

Toimialan keskeiset tavoitteet

Toimialan tulokortilla tuetaan kaupungin pitkän aikavälin strategisia tavoitteita. Toimialan vastuulla olevat keskeiset tavoitteet ovat seuraavat:

- Ohjaamme alueiden asuntotarjontaa ja omistusmuotoja monipuolisempaan suuntaan
- Rakennamme ratikkaa ja edistämme ratikan mahdollistamaa kaupunkikehitystä
- Lisäämme työllistävien yritysten ja yhteisöjen määrää Vantaalla
- Teemme uudesta kasvun ja investointien ohjausmallista yhteisen tavan toimia
- Vähennämme kasvihuonekaasupäästöjen määrää hiilineutraalisuuden saavuttamiseksi

- Lisäämme luonnon monimuotoisuutta luontoposiitivisuuden saavuttamiseksi
- Kehitämme kaupunkikeskuksia niiden turvallisuutta ja elinvoimaa edistäen
- Lisäämme kaupunkivihreää ja lähiluonnon saavutettavuutta
- Kehitämme sisäistä yhteistyötä ja johtamista
- Tasapainotamme toimialan taloutta.

14 5 KAUPUNKITILALAUTAKUNTA YHTEENSÄ

Vastuuhenkilö: Tero Anttila

Toimielin: Kaupunkitilalautakunta

Puheenjohtaja: Mari Hynninen

Määrärahat 1 000 €	TP 2024	KS 2025	TA 2026	TS 2027	TS 2028	TS 2029
TOIMINTATUOTOT	272 308	304 989	312 779	322 564	332 673	343 118
TOIMINTAKULUT	-245 433	-246 554	-272 094	-282 161	-292 601	-303 428
TOIMINTAKATE	26 875	58 435	40 685	40 402	40 072	39 691

Tuloslaskelma 1000 €	TP 2024	KS 2025	TA 2026
MYYNITUOTOT	17 801	18 713	19 508
MAKSUTUOTOT	18 575	21 017	25 922
TUET JA AVUSTUKSET	230	55	55
MUUT TOIMINTATUOTOT	235 701	265 205	267 295
TOIMINTATUOTOT	272 308	304 989	312 779
HENKILÖSTÖKULUT	-25 118	-25 266	-26 082
PALVELUJEN OSTOT	-112 513	-107 383	-121 672
AINEET, TARVIKKEET JA TAVARAT	-25 821	-26 059	-27 886
AVUSTUKSET	-63	-80	-80
MUUT TOIMINTAKULUT	-81 919	-87 765	-96 374
TOIMINTAKULUT	-245 433	-246 554	-272 094
TOIMINTAKATE	26 875	58 435	40 685

Toiminnan kuvaus ja toimintaympäristön muutokset

Kaupunkitilalautakunnan alaiseen toimintaan kuuluvat kaupunkitilalautakunta, kadut ja puistot -palvelualue sekä kiinteistöt ja tilat -palvelualue. Näiden bruttobudjetoitujen yksiköiden tulot ja menot yhteensä ovat valtuustoon nähden sitovia eriä. Lisäksi joukkoliikenne on valtuuston nähden erikseen sitova bruttobudjetoitu yksikkö. Erikseen sitovina nettobudjetoituina yksiköinä toimivat

kiinteistöt ja tilat -palvelualueen nettoyksiköt sekä varikko. Nettobudjetoitujen yksiköiden sitovuustaso valtuustoon nähden on toimintakate.

14 60 Kaupunkitilalautakunta

Määrärahat 1 000 €	TP 2024	KS 2025	TA 2026	TS 2027	TS 2028	TS 2029
TOIMINTAKULUT	-72	-88	-92	-95	-99	-103
TOIMINTAKATE	-72	-88	-92	-95	-99	-103

Tuloslaskelma 1000 €	TP 2024	KS 2025	TA 2026
HENKILÖSTÖKULUT	-60	-72	-76
PALVELUJEN OSTOT	-11	-14	-13
AINEET, TARVIKKEET JA TAVARAT	-0	-1	-1
MUUT TOIMINTAKULUT	-0	-1	-1
TOIMINTAKULUT	-72	-88	-92
TOIMINTAKATE	-72	-88	-92

Toiminnan kuvaus ja toimintaympäristön muutokset

Kaupunkitilalautakunta vastaa muun muassa kaupungin rakennetun ja rakentamattoman kiinteistöomaisuuden kehittämisestä ja hallinnoinnista, maa- ja asuntopolitiikan kehittämisestä ja toteuttamisesta, kaupungille kuuluvien asumisasioiden valmistelusta, toimitilajohtamisesta sekä toimitilojen hallinnoinnista ja ylläpidosta. Lisäksi lautakunta vastaa liikenteen ja yhdyskuntatekniikan kehittämisestä, julkisen kaupunkitilan hallinnasta ja hoidosta, liikenneturvallisuustyöstä sekä kaupungin varikkotoiminnan järjestämisestä.

14 50 Kadut ja puistot

Määrärahat 1 000 €	TP 2024	KS 2025	TA 2026	TS 2027	TS 2028	TS 2029
TOIMINTATUOTOT	23 865	27 434	33 334	34 038	34 758	35 493
TOIMINTAKULUT	-50 292	-45 198	-45 995	-47 697	-49 462	-51 292
TOIMINTAKATE	-26 427	-17 764	-12 661	-13 658	-14 704	-15 799

Tuloslaskelma 1000 €	TP 2024	KS 2025	TA 2026
MYYNITUOTOT	4 252	5 720	6 420
MAKSUTUOTOT	17 720	19 859	24 859
TUET JA AVUSTUKSET	191	55	55
MUUT TOIMINTATUOTOT	1 703	1 800	2 000
TOIMINTATUOTOT	23 865	27 434	33 334
HENKILÖSTÖKULUT	-12 955	-12 360	-13 013
PALVELUJEN OSTOT	-28 348	-23 980	-24 618
AINEET, TARVIKKEET JA TAVARAT	-3 458	-3 665	-3 647
AVUSTUKSET	-63	-80	-80
MUUT TOIMINTAKULUT	-5 468	-5 113	-4 637
TOIMINTAKULUT	-50 292	-45 198	-45 995
TOIMINTAKATE	-26 427	-17 764	-12 661

Toiminnan kuvaus

Katujen ja puistojen palvelualue (Kapu) vastaa kaupungin yleisten alueiden eli katujen, torien ja puistojen suunnittelusta, rakentamisesta, kunnossapidosta, niitä koskevasta lupakäsittelystä, pysäköinninvalvonnasta sekä kaupungin keskitetystä ajoneuvohallinnasta. Palvelualueeseen kuuluvat myös kaupungin omistamat maatilat ja metsäalueet.

Palvelualue suunnittelee tai suunnitteluttaa investoinnit, laatii vuosittaiset rakentamishjelmat sekä valmistelee maankäyttösopimuksia. Investoinnit ja kunnossapitotyöt toteutetaan omalla henkilöstöllä tai teetetään ulkopuolisilla palveluntuottajilla monituottajamallin mukaisesti. Vesihuolto suunnitellaan ja toteutetaan yhteistyössä HSY:n kanssa sopimusperusteisesti, ja HSL:n kanssa tehdään jatkuvaa valmisteluyhteistyötä joukkoliikenneasioissa.

Palvelualueeseen kuuluu yhtenä yksikkönä myös Ratikka, joka suunnittelee ja rakennuttaa Vantaan ratikkaa. Liikennöinti ratikalla pyritään aloittamaan vuonna 2029.

Palvelualueelle myönnetty investointibudjetti on noin 45 milj. euroa ja kunnossapidon käyttötalouden budjetti noin 25 milj. euroa.

Maarakennuskustannukset sekä rakennusmateriaalien hinnat ovat lähivuosina nousseet ja pysyneet korkeina. Tämä on lisännyt mm. rakennus- ja päällystyskustannuksia sekä pienentänyt korjaus- ja paikkauskohteiden laajuutta.

Palvelualueen keskeiset tavoitteet

- Vantaan ratikka-allianssien toteutusvaiheen ensimmäinen vuosi ohjaa priorisointia kaikessa toiminnassa
- MATTI kapun hankemallin käyttöönotto sekä toimintamallien yhtenäistäminen ja tehostaminen myös kunnossapitoon
- Osallistuminen turvallisuussuunnitelman ja sukupuolitietoisien budjetoinnin toimenpiteisiin: Asemaseutujen turvallisuuden parantaminen valikoiduilla asemilla
- Resurssiviisauden tiekartan toteuttaminen ja resurssiviisaiden ratkaisujen aktiivinen etsiminen
- Omaisuudenhallinnan kehittäminen ja uuden vastualueen perustaminen
- Rakentamattomien ja rakennettujen yleisten alueiden hoidon ja kunnossapidon toteuttaminen.

Vantaan kaupunginvaltuusto päätti kokouksessaan 22.5.2023 Vantaan ratikan rakentamisesta. Päätöksen ehtona oli valtion sitoutuminen investointikustannuksiin MAL-sopimuksen allekirjoittamisen yhteydessä. Ratikka toteutetaan allianssimallilla ja Vantaan ohella tilaajia ovat myös HSY ja Pääkaupunkiseudun Kaupunkiliikenne Oy. Ratikka-allianssin toteutusvaihe työllistää merkittävästi paitsi ratikan palveluyksikön omaa henkilöstöä, myös katujen ja puistojen palvelualueen linjaorganisaatiota, erityisesti liikenne- ja kadunsuunnittelua sekä lupapalveluita. Allianssien onnistuminen edellyttää myös tilaajaosapuolelta nopeaa reagointia ja kyvykkyyttä toimia allianssihengessä, mikä vaatii tilaajan omien hyväksymisprosessien kehittämistä ja resursointia. Ratikan etenemistä vahvistetaan tarpeen mukaan pääsääntöisesti määräaikaisten henkilöstön avulla.

Katujen ja puistojen palvelualue edistää Vantaan hiilineutraalisuus- ja luontopositiivisuustavoitteita omalta osaltaan kehittämällä kestävien liikennemuotojen olosuhteita, monipuolistamalla lähiliikunta- ja virkistysmahdollisuuksia sekä vähentämällä kaupungin infrarakentamisessa syntyviä CO₂-päästöjä mm. rakentamisessa syntyvien massojen koordinoinnilla ja ympäristöystävällisemmällä materiaalivalinnoilla mahdollisuuksien mukaan. Käytännössä ympäristöystävällisten valintojen suosimista rajoittavat monet tekijät kuten suunnitteluun käytettävä aikataulu, hankintatekniset rajoitteet, uusien materiaalien vähäiset kokemukset (mm. kulutuskestävyys) sekä taloudelliset reunaehdot. Omassa toiminnassa sekä urakoinnissa noudatetaan

valtakunnallisessa Green Deal -sopimuksessa sovittuja ajoneuvojen ja työkoneiden päästötavoitteita.

Resurssiviisaamman ja vähähiilisimmän rakentamisen ratkaisuja (materiaalit, menetelmät, suunnittelu, kilpailutus) ja rakennusmateriaaleja etsitään aktiivisesti ja kehitetään samalla asiantuntijoiden osaamista. Keihäänkärkenä uusien mahdollisuuksien kartoittamisessa toimii ratikkahanke. Myös maa- ja metsätiloilla on tärkeä rooli mm. hiilinielujen kehittämisessä sekä luonnon monimuotoisuuden edistämässä.

Luontokatoa pyritään hillitsemään mm. vähentämällä ja myöhentämällä pientareiden ja niittyjen niittoja. Myös luontokompensaatiota edistetään erityisesti ratikkahankkeen yhteydessä. Katupuiden pitkäikäisyys ja hyvinvointi halutaan varmistaa huolellisella suunnittelulla, laadukkaalla kunnossapidolla sekä riittävällä valvonnalla. Tähän haasteeseen vastataan kaupungin ensimmäisellä virallisella katupuulinjauksella, joka hyväksyttiin kaupunkitilalautakunnassa elokuussa 2025.

Liikkumista kehitetään monipuolisesti kaikkien kulkumuotojen osalta tiiviissä yhteistyössä koko toimijakentän (valtio, Helsingin seutu, kaupunki, yritykset, liikkujat) kanssa. Pyöräilyä edistetään rakentamalla pyöräilyn laatukäytäviä sekä kehittämällä pyöräpysäköintiä ja kaupunkipyöräjärjestelmää seudullisessa yhteistyössä. Kaupunkipyöräjärjestelmän toteutus perustuu budjetin ja seudullisen yhteistyön mahdollisuuksiin, ja toimenpiteiden vaikuttavuutta arvioidaan vuosittain. Keskusta-alueiden suunnittelussa korostuu liikkumismuotona erityisesti jalankulku ja pysäköintiin käytettävän rajallisen tilan käyttäminen tehokkaasti. Vähäpäästöistä liikennettä edistetään mm. edesauttamalla henkilöautojen latauspisteiden rakentamista sekä kilpailuttamalla valikoiduille yleisille alueille julkista latausta. Kaupungin oma kalusto käyttää polttoaineena mahdollisuuksien mukaan biodieseliä. Työautoiksi hankitaan pääasiassa sähköautoja. HSL bussiliikenteen tarvitsemaa latausinfraa toteutetaan tarvittaessa yhteistyössä HSL:n kanssa.

Palvelualue seuraa uusien mikroliikkumispalvelujen kuten kaupallisten sähköpotkulautojen kehittymistä edelleen yhdessä toimijoiden ja muiden kaupunkien kanssa. Viimeaikaiset sähköpotkulautaukset antavat aihetta tarkastella sähköpotkulautojen turvallisuutta aiempaa suuremmalla vakavuudella. Uuden mikroliikkumislain myötä Vantaalla otetaan käyttöön mikroliikkumislupakäytäntö kaudelle 2026, millä säädellään käyttöä turvallisuusperusteisesti.

Kadut ja puistot toteuttaa Vantaan osallistuvan budjetoinnin äänestyksen voittaneita hankkeita omalta osaltaan pääosin vuoden 2025 aikana. Näitä ovat mm. erilaiset istutukset, kausivalot, opasteet ja uudet roskikset. Osaa kohteista ei saada valmiiksi kuluvan vuoden aikana, joten niiden toteutus jatkuu vielä vuoden 2026 aikana. Myönteisen erityiskohtelun ohjelmaa uudistetaan vuodesta 2026 alkaen siten, että se sisältyy eriytymisen ehkäisyn tiekarttaan (ERKKO).

Kadut ja puistot osallistuvat Vantaan uuden turvallisuussuunnitelman 2026–2029 laatimiseen vastuullaan erityisesti liikkumisen turvallisuus, johon liittyvät liikenneympäristön ja joukkoliikenteen turvallisuus sekä asenteet ja osallistaminen. Liikenneturvallisuutta parannetaan esimerkiksi vaikuttamalla ajonopeuksiin sekä etenkin kävelijöiden kadun ylitysten turvallisuuteen.

Joukkoliikenteen turvallisuuden kannalta olennaista on koko matkaketjun turvallisuus: liikennevälineet, asemat, terminaalit ja kadut. Joukkoliikenteen turvallisuuden kehittäminen edellyttää tiivistä yhteistyötä Vantaan joukkoliikenteen eri toimijoiden kuten HSL ja Väylävirasto kesken. Kaupunki valitsi vuonna 2025 tehdyn kyselytutkimuksen perusteella kohdistaa kehittämistoimia Myyrmäen, Kivistön ja Koivukylän asemille. Asemanseutujen turvallisuuden parantaminen on myös kaupunkiympäristön toimialan sukupuolitietoisen budjetoinnin hanke. Ensimmäisinä kohteina ovat Myyrmäki ja Koivukylä.

Pysäköinninvalvonnan resursseja lisätään ensi vuodesta alkaen kahdella pysäköinnintarkastajalla. Lisäresurssien avulla edistetään liikenteen turvallisuutta ja sujuvuutta sekä varmistetaan pysäköintimahdollisuudet tiiviillä kaupunkialueilla.

Toiminnan keskeiset muutokset ja palvelujen kehittäminen

- Infran omaisuudenhallinnan tehostaminen
- MATTI-vision toteuttaminen

Palvelualue hyödyntää kumppanuuksia ja palvelut tuotetaan edelleen kustannustehokkaasti omaa työtä ja ostopalveluita yhdistäen. Aasukkaat, työntekijät ja erilaiset sidosryhmät pyritään aktivoimaan mukaan suunnittelemaan, tekemään ja arvioimaan yhteisiä asioita.

Rakentamisen palveluysikköön perustettua omaisuudenhallinnan vastuualueen toimintaa kehitetään. Vastuualue vastaa MATTI-toiminnanohjausjärjestelmän kehittämisestä sekä mm. MATTI-järjestelmään kerätyn infran ominaisuustietojen rikastamisesta ja tiedon hyödyntämisestä mm. ohjelmointiprosesseissa. Tavoitteena on tehostaa julkisen kaupunkitilan omaisuudenhallintaa ISO 55000 -standardien mukaisesti sekä kehittää investointiohjelman tekoa. Vastuualueen tehtäviin kuuluu mm. katujen ja puistojen palvelualueen rakennetun ympäristön omaisuuden elinkaaren hallinta ja omaisuustiedon ylläpidon koordinointi sekä MATTI-toiminnanohjausjärjestelmän käytön edistäminen sekä kehitystiimin toiminnan koordinointi.

Kaupungin investointimäärärahat ja palvelualueen suunnitteluttamis- ja rakennuttamisresurssit pysyvät lähivuosina hyvin rajallisina, mutta omaisuudenhallintasuunnitelmaan perustuvalla pitkäjänteisellä toteutusohjelmalla ja Matista saatavalla ajantasaisella tiedolla on mahdollista hillitä katujen ja puistojen korjausvelan kasvua ja paremmin perustella tulevaisuuden määräraha- ja resurssitarpeita.

Tuottavuutta ja vaikuttavuutta kuvaavat tunnusluvut

Kadut ja puistot	TP 2023	TP 2024	KS 2025	TA 2026
Liikenneväylien ylläpito €/m ²	2,20	2,40	2,20	2,45
Rakennetun katuvihreän ylläpito (€/m ²)	0,35	0,40	0,35	0,45
Rakennetun puiston (R-luokka) kunnossapito €/m ²	0,65	0,65	0,65	0,65
Maanläjitysalueille tuodut kuormat (kpl/a)	49 274	31 200	50 000	45 000
Korjausvelka 75 % (t€)	250 000	300 000	250 000	310 000

14 51 Joukkoliikenne

Määrärahat 1 000 €	TP 2024	KS 2025	TA 2026	TS 2027	TS 2028	TS 2029
TOIMINTATUOTOT	12 298	11 954	11 954	12 205	12 461	12 723
TOIMINTAKULUT	-58 568	-55 900	-66 900	-69 375	-71 942	-74 604
TOIMINTAKATE	-46 270	-43 946	-54 946	-57 170	-59 481	-61 881

Tuloslaskelma 1000 €	TP 2024	KS 2025	TA 2026
MYYNITUOTOT	12 298	11 954	11 954
TOIMINTATUOTOT	12 298	11 954	11 954
PALVELUJEN OSTOT	-58 568	-55 900	-66 900
TOIMINTAKULUT	-58 568	-55 900	-66 900
TOIMINTAKATE	-46 270	-43 946	-54 946

Toiminnan kuvaus

Korona-pandemian arvioidaan muuttaneen matkustamista pysyvästi mikä näkyy erityisesti työmatkaliikenteessä ja ruuhka-aikojen matkustusmäärissä. Vuoden 2025 lipputulojen HSL ennustaa olevan 390 miljoonaa euroa ja matkustajamääräennuste on 380 miljoonaa nousua. Vuonna 2026 HSL tavoittelee talous- ja toimintasuunnitelmassaan 419,7 miljoonan euron lipputuloja ja 390 miljoonaa nousua. Vuonna 2019 lipputulot olivat 383 miljoonaa euroa ja matkustajamäärä 397 miljoonaa nousua.

HSL:n talousarvioennusteen mukaan Vantaan osuus lipputuloista vuonna 2026 on 65,8 miljoonaa euroa. HSL:n kustannusarvio on 989,5 miljoonaa euroa, Vantaan osuus on arvioitu 136,4 miljoonaksi euroksi. HSL:n arvioidaan saavan tukia 4,0 miljoonaa euroa, josta Vantaan osuus on 0,9 miljoonaa euroa. HSL arvioi, että vuoden 2025 lopussa HSL-kuntien yhteenlaskettua HSL-ylijäämää on kertynyt 11,9 miljoonaa euroa, josta Vantaan osuus on 3,2 miljoonaa euroa.

Talousarvioesityksessä HSL esittää, että Vantaan kertyneet ylijäämät käytetään vuonna 2026. HSL:n arvioidaan laskuttavan vuonna 2026 Vantaalta noin 66,5 miljoonaa euroa, joka ylittää Vantaan joukkoliikennebudjetin. Loput kulut katetaan lipunmyyntituloilla ja avustuksilla. Vantaa on antanut HSL:n 2026–2028 talousarvioesityksestä erillisen lausunnon elokuussa 2025.

Vantaa on myötämielinen joukkoliikenteen kehittämiseen, mutta kehittämisen tulee tapahtua HSL:n, kuntien, kuntalaisten ja yritysten välisessä yhteistyössä.

Palvelualueen keskeiset tavoitteet

Katujen ja puistojen palvelualue edistää kestävästä liikkumisesta ja resurssiviisautta osana hiilineutraalin kaupungin tavoittelua. Joukkoliikenteen kehittäminen ja matkustajamäärän lisääminen taloudellisten reunaehtojen puitteissa edistävät tavoitteita. Vantaa edistää HSL:n sähköbussistrategian mukaisia tavoitteita omalta osaltaan. Sähköbussien määrä kasvaa kilpailutusten myötä ja kaupunki huolehtii tarvittavien latausjärjestelmien toteuttamisesta bussiterminaaleihin.

Ympäristötavoitteiden lisäksi toimiva joukkoliikenne mahdollistaa sujuvan liikkumisen myös niille, joille auton käyttö ei ole mahdollista eli joukkoliikenne on keskeinen liikkumisen tasa-arvon parantaja. Vantaa toivoo HSL:n luovan

mittariston, jonka avulla voidaan seurata tasa-arvon edistymistä joukkoliikenteessä niin iän, sukupuolen kuin asuinalueen perusteella. Mittariston avulla pyritään myös parantamaan joukkoliikenteen kannattavuutta sekä tarjoamaan linjoja, jotka vastaavat paremmin vantaalaisten liikkumistarpeita.

Toiminnan keskeiset muutokset ja palvelujen kehittäminen

Koronapandemia heikensi voimakkaasti joukkoliikenteen käyttöä ja siten lipputuloja, edellyttäen sopeutustoimia linjastotarjonnassa. Joukkoliikennetarjonta pidettiin kuitenkin hyvällä tasolla liikkumistarpeiden turvaamiseksi ja strategisena tavoitteena vuodelle 2025 oli saada matkustajamäärät 400 miljoonan nousun tasolle.

Todennäköisesti strateginen tavoite ei toteudu. Matkustajamäärät 2025 ovat noin 5 % pienempiä kuin 2019, mutta eri linjojen ja kuntien matkustajamäärät ovat toipuneet eri tahtiin. Lisäksi Raide-Jokeri -pikaraitiotien liikennöinnin aloittaminen on vaikuttanut muiden matkustusmuotojen matkustajamääriin.

Viime vuosina Vantaan joukkoliikenteeseen on aiheutunut suuria muutoksia mm. uusien linjastosuunnitelmien mukaisten runkolinjojen liikennöinnin myötä.

Koronapandemian uskotaan muuttaneen pysyvästi työntekoa ja siten matkustuskäyttäytymistä. Etätöiden lisääntyessä ruuhkahuippujen madaltuminen mahdollistaa tehokkaamman joukkoliikenteen suunnittelun. Toisaalta vapaa-ajan matkojen merkityksen kasvu edellyttää joukkoliikenteeltä parempaa palvelutasoa ja monipuolisuutta myös iltaisin ja viikonloppuisin. Linjastomuutosten vaikutuksia, asiakaskokemuksen muutoksia ja liikenteen toimivuuden kehittymistä seurataan tarkasti yhteistyössä HSL:n kanssa.

Joukkoliikenteen osalta korostuu yhä enemmän matkaketjuajattelu. Erityisesti runkolinjojen pysäkkien laatutasoa parannetaan ja niille lisätään runkolukittavia pyörätelineitä helpottamaan pyöräilyn ja joukkoliikenteen yhdistämistä.

Vuokrattavat sähköpotkulaudat ovat yleistyneet Vantaalla. Sähköpotkulautojen käyttöä, pysäköintiä ja ohjeistuksia kehitetään yhteistyössä valtion, pääkaupunkiseudun kuntien, yritysten ja asukkaiden kanssa, jotta sähköpotkulautojen aiheuttamia onnettomuuksia, vaaratilanteita ja haittoja saadaan vähennettyä.

Ratikan rakentamisen aikaiset vaikutukset joukkoliikenteeseen pidetään mahdollisimman vähäisinä ja vaikutuksia seurataan rakentamisen aikana.

Muutokset joukkoliikenteessä suunnitellaan hyvissä ajoin, muutoksista tiedotetaan laaja-alaisesti sekä muutokset linjojen liikennöinnissä ja aikatauluissa ajoitetaan yhteen suurten aikataulumuutosten, kuten kesä- ja talviaikataulumuutosten, kanssa. Valmistuessaan ratikka parantaa paitsi joukkoliikenteen esteettömyyttä ja laatua myös sen varren kävelyn ja pyöräliikenteen olosuhteita.

Tuottavuutta ja vaikuttavuutta kuvaavat tunnusluvut

Joukkoliikenne	TP 2023	TP 2024	KS 2025	TA 2026
Joukkoliikenteen matkustajamäärä (nousua/arkivrk)	133 218	146 406	140 000	155 000

14 52 Varikko

Määrärahat 1 000 €	TP 2024	KS 2025	TA 2026	TS 2027	TS 2028	TS 2029
TOIMINTATUOTOT	7 083	6 047	6 047	6 255	6 471	6 695
TOIMINTAKULUT	-6 253	-5 648	-5 654	-5 863	-6 080	-6 305
TOIMINTAKATE	830	399	393	392	391	390

Tuloslaskelma 1000 €	TP 2024	KS 2025	TA 2026
MYYNTITUOTOT	756	592	592
MUUT TOIMINTATUOTOT	6 326	5 455	5 455
TOIMINTATUOTOT	7 083	6 047	6 047
HENKILÖSTÖKULUT	-733	-741	-740
PALVELUJEN OSTOT	-1 837	-1 530	-1 530
AINEET, TARVIKKEET JA TAVARAT	-1 759	-1 459	-1 459
MUUT TOIMINTAKULUT	-1 924	-1 918	-1 924
TOIMINTAKULUT	-6 253	-5 648	-5 654
TOIMINTAKATE	830	399	393

Toiminnan kuvaus

Varikko on osa kaupunkiympäristön toimialaan kuuluvaa katujen ja puistojen palvelualueita, joka kaupungin sisäisenä nettobudjetoituna palveluyksikkönä tuottaa ajoneuvo- ja konepalveluja kaupungin sisäisiin tarpeisiin kaikille toimialoille. Henkilö-, paketti- ja kevytkuorma-autot hankitaan leasingrahoituksella, mikä mahdollistaa kaluston keski-ikänsä pitämisen taloudellisesti tarkoituksenmukaisena. Erikois- ja raskaskalusto hankitaan pääsääntöisesti investointivaroilla. Korjaamotoiminnassa keskitytään työkoneiden ja raskaan kaluston akuuttikorjauksiin sekä lisälaitteiden ja sesonkikoneiden kausihuoltoon ja korjauksiin.

Puhtaiden ajoneuvojen direktiivin kansallinen lainsäädäntö astui voimaan elokuussa 2021. Lain tarkoituksena on lisätä nolla- ja vähäpäästöisten ajoneuvojen osuutta ajoneuvo- ja kuljetuspalveluhankinnoissa. Kaupunki on myös liittynyt *Päästöttömät työmaat - Green Deal* -sopimukseen, jonka tavoitteena on vähentää työmailla syntyviä päästöjä lisäämällä vähäpäästöisten työkoneiden osuutta omajohtoisessa rakentamisessa ja kunnossapitotöissä sekä kilpailutetuissa rakennusurakoissa ja kunnossapitotöissä.

Voimaan tullut laki ajoneuvo- ja liikennepalveluhankintojen ympäristö- ja energiatehokkuusvaatimuksista ja Green Deal -sopimuksen vaatimukset sekä yleinen ajoneuvo- ja konekaluston hinnannousu lisäävät kaluston hankintakustannuksia.

Korjauspalveluiden, varaosien ja tarvikkeiden hinnannousu lisäävät puolestaan kaluston ylläpitokustannuksia. Korjauspalveluiden saatavuus ja korjausajat ovat myös pidentyneet johtuen korjaamojen työvoimapulasta sekä varaosien saatavuusvaikeuksista. Huolto- ja korjauspalveluiden ostopalveluosuus on noin 50 %.

Palvelualueen keskeiset tavoitteet

Ajoneuvo-, kone- ja lisälaittekalustolla on merkittävä rooli kaupungin palvelutuotannon sekä poikkeus- ja häiriöoloihin varautumisen kannalta. Tavoitteena on tukea myös kaupungin muita toimialueita heidän palvelutuotannossaan asiakaslähtöisesti, taloudellisesti, tehokkaasti ja ympäristöystävällisesti sekä toimia asiantuntijana erilaisissa ajoneuvoihin liittyvissä asioissa.

Kalustohankinnat suoritetaan tiiviissä yhteistyössä käyttäjien kanssa, millä varmistetaan niiden soveltuvuus käyttötarkoitukseen, monikäyttöisyys sekä hyvä ympärivuotinen käyttöaste. Kaupungin ajoneuvojen yhteiskäyttöä edistetään mm. hankkimalla yhteiskäyttösovellutuksella varustettuja ajoneuvoja. Ajoneuvojen paikanninlaitteet mahdollistavat toimintojen ja raportoinnin kehittämisen sekä ajoneuvojen käyttöasteen tehostamisen.

Vantaalla kaupungin omasta toiminnasta aiheutuvia liikenteen kasvihuonekaasu- ja hiukkaspäästöjä pyritään vähentämään kiinnittämällä kalustohankintojen

yhteydessä erityistä huomiota niiden ympäristövaikutuksiin, edistämään vähäpäästöisten ajoneuvojen sekä vaihtoehtoisen polttoaineiden käyttöä. Ajoneuvoa hankittaessa valitaan aina käyttötarkoitukseen soveltuva mahdollisimman ympäristöystävällinen vaihtoehto. Tavoitteena on että, vähintään puolessa kaupungin käytössä olevista ajoneuvoista käytetään vaihtoehtoisia käyttövoimia tai uusiutuvia polttoaineita resurssiviisauden tiekartta mukaisesti. Kaikkien toimialojen ajoneuvo- ja konetarpeet pyritään täyttämään.

Toiminnan keskeiset muutokset ja palvelujen kehittäminen

Varikkotoimintojen osalta jatketaan nykyistä keskitettyä ajoneuvojen hankintojen ja hallinnoinnin mallia. Korjaamo keskittyy pääsääntöisesti työkoneiden ja raskaan kaluston akuuttikorjauksiin sekä lisälaitteiden ja sesonkikoneiden kausihuoltoon. Koulutuksella lisätään henkilöstön osaamista uusien ajoneuvotekniikoiden osalta. Ammattitaitoisen henkilöstön rekrytointi on edelleen haastavaa.

Tuottavuutta ja vaikuttavuutta kuvaavat tunnusluvut

Varikko	TP 2023	TP 2024	KS 2025	TA 2026
Varikko, polttoaineen kulutus (l/ajoneuvo/v)	1 580	1 353	1 500	1 490

14 30 Kiinteistöt ja tilat

Määrärahat 1 000 €	TP 2024	KS 2025	TA 2026	TS 2027	TS 2028	TS 2029
TOIMINTATUOTOT	22 115	34 296	34 796	35 530	36 279	37 044
TOIMINTAKULUT	-29 864	-31 483	-33 575	-34 817	-36 106	-37 441
TOIMINTAKATE	-7 749	2 813	1 221	712	173	-398

Tuloslaskelma 1000 €	TP 2024	KS 2025	TA 2026
MYYNITUOTOT	492	447	542
MAKSUTUOTOT	855	1 158	1 063
TUET JA AVUSTUKSET	8		
MUUT TOIMINTATUOTOT	20 759	32 692	33 192
TOIMINTATUOTOT	22 115	34 296	34 796
HENKILÖSTÖKULUT	-10 401	-11 044	-11 101
PALVELUJEN OSTOT	-16 591	-17 674	-19 889
AINEET, TARVIKKEET JA TAVARAT	-1 703	-1 531	-1 500
MUUT TOIMINTAKULUT	-1 169	-1 234	-1 085
TOIMINTAKULUT	-29 864	-31 483	-33 575
TOIMINTAKATE	-7 749	2 813	1 221

Toiminnan kuvaus

Kiinteistöt ja tilat -palvelualue vastaa Vantaan toimitiloista sekä asumisen, kiinteistöjen ja maanhallinnan palveluista. Palvelualueen muodostaa kolme yksikköä: mittaus- ja geopalvelut, toimitilajohtaminen sekä kiinteistöhallinta ja asuminen.

Mittaus- ja geopalvelut vastaa laissa säädetyistä asemakaava-alueen kiinteistöinsinöörin tehtävistä, kaupungin kartta- ja paikkatietoaineistoista sekä niiden ylläpito- ja katselupalveluista, rakennustyön valvontamittauksista, erilaisista maastomittauksista, maaperätutkimuksista ja kaupungin tarvitsemista geoteknisistä suunnittelu- ja asiantuntijapalveluista. Yksiköllä on päävastuu kehittää yhteistyössä kaupunkiympäristön toimialan kanssa yhteistä toimintamallia ja toiminnanohjausjärjestelmää (MATTI).

Toimitilajohtaminen vastaa toimitilaratkaisujen tuottamisesta kaupungin toimialoille, kiinteistöjen kunnossapidosta sekä hoidon ja ylläpidon järjestämiseen liittyvistä tehtävistä. Rakentamisen investointiohjelma ja toimitilahankkeet valmistellaan yhteistyössä toimialojen kanssa. Kiinteistönhoidon operatiivisista tehtävistä vastaa ensisijaisesti Vantaan tilapalvelut Vantti Oy kiinteistöhoitosopimuksen mukaisesti.

Kiinteistöhallinta ja asuminen vastaa kaupungin maa- ja asuntopolitiikan hoitamisesta, asumisen viranomaistehtävistä, maanhankinnasta ja maanluovutuksesta, kiinteistökehityksestä, asuntovuokrauksesta ja toimitilojen hallinnasta ja vuokrauksesta sekä näihin liittyvistä asiakkuuksista. Osa yksiköstä on nettobudjetoinnin piirissä (ks. kohta 14.32).

Palvelualueella on kaupunkikeskustojen kehittämisen koordinoitirooli. Palvelualue noudattaa osaltaan tuloksellisen elinkeinopolitiikan linjauksia edistämällä työpaikka-alueiden kehittymistä sekä markkinoimalla ja luovuttamalla tontteja asunto-, palvelu- ja työpaikkarakentamiseen. Ympäristö- ja energia-asioiden kehittäminen ja toimeenpano liittyy oleellisesti palvelualueen perustehtäviin resurssiviisauden tiekartan ja sen toteuttamissuunnitelman mukaisesti.

Palvelualueen keskeiset tavoitteet

Palvelualueen päätavoitteet liittyvät ensisijaisesti maa- ja asuntopoliittisten linjausten, kiinteistöjohtamisen linjausten ja resurssiviisauden tiekartan

toteuttamiseen. Uuden valtuustosopimuksen mukaisesti jatkamme kaupunkikeskustojen kehittämistä.

Uuden kasvun ja investointien ohjausmallin myötä kehittämissuunnitelmat laajennetaan kattamaan suuralueet kokonaisuutena. Ohjausmallia lähestytään laatimalla suuraluekohtaiset tilannekuvat vuoden 2026 aikana.

Vuoden 2025 lopussa päättyvän strategiakauden kärkihankkeita edistetään suunnitelmien mukaisesti myös vuonna 2026. Kiinteistökehittäminen etenee erityisesti Vantaan ratikan suunnittelun ja toteutuksen kanssa rinnan. Tikkurilan osaamiskampus on saatu rakentamisvaiheeseen oppilaitoskampuksen osalta. Myyrmäen kaupunkikulttuuritalon ensimmäisenä osana Oivallustentalo on etenemässä toteutusvaiheeseen. Kuusijärven ulkoilualueen täydennysrakentaminen jatkuu investointimäärärahojen puitteissa.

Maanhankinta on ennakoivaa sekä kaupungin ja asukkaiden edun mukaista. Hankimme maata alueilta, jotka tukevat kaupungin pitkän aikavälin strategioiden toteuttamista ja yhdyskuntarakenteen eheyttämistä. Vuoden 2026 maanhankinnoissa korostuvat Vantaan ratikan rakentamiseen liittyvä katualuetoimitus, jolla ratikan tarvitsemat maa-alueet saadaan kaupungin omistukseen sekä ratikan varren asemakaavoihin liittyvien maankäytösopimusten maanhankinnat.

Elinkeinokehittämisen rinnalla on tärkeää kehittää Vantaata vetovoimaisena asumisen kaupunkina. Asumisen monipuolisuutta edistetään niin talotyyppien, asuntojen hallintamuotojen ja asuntojen kokojakauden osalta. Tärkeää on, että Vantaalta löytyy myös tulevaisuudessa monenlaisia vaihtoehtoja erilaisiin asumisen tarpeisiin ja elämäntilanteisiin.

Hiilineutraalisuutta tavoitellaan resurssiviisauden tiekartan ja sen toteuttamissuunnitelman määrittelemien toimenpitein kaikissa palvelualueen ydintoiminnoissa mm. vähentämällä energiankulutusta ja lisäämällä uusiutuvan energian osuutta sekä edistämällä vähähiilistä rakentamista sekä rakennuttamisessa että tontinluovutuksessa. Kiertotalouteen liittyvää osaamista ja yhteistyötä kiertotalouden toimijoiden kanssa vahvistetaan edelleen. Kaikissa hankinnoissa parannetaan hankintojen ekologista vaikuttavuutta. Kaupunki tukee ja edistää erilaisia konkreettisia hiilineutraalisuutta edistäviä hankkeita, kuten

esimerkiksi aurinkopaneelien käyttöä, uusiutuvien polttoaineiden käytön mahdollistamista ja puurakentamista eri rakennuskohteissa.

Toiminnan keskeiset muutokset ja palvelujen kehittäminen

Asuntomarkkinoiden tilanne on ollut useita vuosia erittäin haastava heikon kysynnän vuoksi ja uusia asuntohankkeita on aloitettu vuosikymmenen alkuun verrattuna poikkeuksellisen vähän Vantaalla. Tästä syystä myös tonttikysyntä on ollut hyvin heikkoa ja maanmyynnin tavoitteiden saavuttaminen on haastavaa myös vuonna 2026. Valmistuvien asuntojen määrä on jäänyt alle 1 000 asuntoa jo pari vuotta ja näin ennustetaan käyvän myös vuonna 2026. Kaupungin asuntotonttien kysyntää pyritään kasvattamaan tarjoamalla yhtiömuotoisilla tonteilla osin myös vuokrausvaihtoehtoa ja järjestämällä tonttihilpailuja ilman etukäteen asetettua tontin lähtöhintaa.

Tonttivarantoa pyritään kasvattamaan kaavoittamalla uusia yritys- ja asuntotontteja. Erityisesti yritystonttien lisääminen on tärkeä tavoite, koska niiden kysyntä on ollut vaikeassa markkinatilanteessa asuntotontteja tasaisempaa ja etenkin laajoista yritystonteista on Vantaalla pulaa. Edistämme työpaikkatonttien tarjontaa myös pienille ja keskisuurille yrityksille.

Kaupungin investoinnit ja palvelut eivät ole pysyneet asuntotuotannon ja asukasmäärän kasvun mukana. Tilanteen parantamiseksi kaupungin kasvun ja investointien uutta ohjausmallia on valmisteltu uuden valtuustokauden strategiatyön yhteydessä. Kaupungin palveluverkkosuunnitelman päivitys synkronoidaan tähän kehittämistyöhön. Menettelytavat toimitiloja hankittaessa uudistetaan uuden mallin myötä. Kaupungin tietopohjaa ja järjestelmiä (kuten MATTI) kehitetään investointimallin ja kasvun ohjauksen tueksi.

Ensimmäisen asemakaavan mukaisten katualueiden lohkomisia kaupungille jatketaan merkittäväällä työpanoksella, mikäli kiinteistönmuodostuksen tavanomaisten tilaustöiden määrä jää normaalia alemmalle tasolle. Samoin edistetään saantoon perustuvien määräalojen lohkomisia. MATTI-järjestelmässä on yli 1100 määräalaa, joista kaupunki omistaa melkein 500 kpl. Iso osa näistä määräaloista voidaan lainhuudon myöntämisen jälkeen automaattisesti lohkoa rakentamiskelpoisiksi tonteiksi tai yleisiksi alueiksi. Kaupungin omistamia määräaloja on jo lohkottu asemakaavan mukaisiksi kiinteistöiksi.

Mittaus- ja geopalvelut kilpailuttaa vuoden 2026 aikana ilmasta suoritettavan koko kaupungin laserkeilauksen ja monikamerailmakuvauksen sekä jatkaa katunäkymäkuvauksia ja -keilauksia tarpeen mukaan.

Tuottavuutta ja vaikuttavuutta kuvaavat tunnusluvut

Kiinteistöt ja tilat	TP 2023	TP 2024	KS 2025	TA 2026
Valmistuneet asunnot	3 115	901	1 010	960
joista valtion tukemia vuokra-asuntoja	440	164	221	241
Maanmyyntivoitot (t€)	8 790	11 714	24 500	24 500
Maanvuokratulot (t€)	7 232	8 458	8 000	8 500
Tonttijaon laadinnan kesto aika (vrk)	55	55	50	50
Uudisrakentaminen (brm2) *	7 249	5 477	9 330	8 672

* Ei sisällä leasing- ja vuokrapaviljonkihankkeita. TP 2023 ei sisällä pysäköintirakennuksia ja väistötiloja.

14 32 Kiinteistöt ja tilat / Kiinteistöhallinta ja asuminen nettoyksiköt

Määrärahat 1 000 €	TP 2024	KS 2025	TA 2026	TS 2027	TS 2028	TS 2029
TOIMINTATUOTOT	206 947	225 258	226 648	234 535	242 704	251 164
TOIMINTAKULUT	-100 385	-108 237	-119 878	-124 313	-128 913	-133 683
TOIMINTAKATE	106 562	117 021	106 770	110 222	113 791	117 481

Tuloslaskelma 1000 €	TP 2024	KS 2025	TA 2026
MYYNITUOTOT	3	0	0
MAKSUTUOTOT	0	0	0
TUET JA AVUSTUKSET	31	0	0
MUUT TOIMINTATUOTOT	206 913	225 258	226 648
TOIMINTATUOTOT	206 947	225 258	226 648
HENKILÖSTÖKULUT	-969	-1 049	-1 151
PALVELUJEN OSTOT	-7 159	-8 286	-8 721
AINEET, TARVIKKEET JA TAVARAT	-18 900	-19 402	-21 278
MUUT TOIMINTAKULUT	-73 358	-79 499	-88 728
TOIMINTAKULUT	-100 385	-108 237	-119 878
TOIMINTAKATE	106 562	117 021	106 770

Toiminnan kuvaus

Kiinteistöt ja tilat palvelualueelta (ks. kohta 14 30) kiinteistöhallinnan ja asumisen palveluyksikön tilahallinnan ja asuntovuokrauksen vastuualueet ovat nettobudjetoinnin piirissä.

Asuntovuokraus vastaa kaupungin omistamien ja hallitsemien asuntojen vuokrauksesta. Asunnot ovat pääosin työsuhdeasuntoja sekä tavallisia osakehuoneistoja. Osa näistä asunnoista on myyty viime vuosina ja myyntejä jatketaan tulevina vuosina.

Tilahallinta vastaa kaupungin palvelutilojen kiinteistösalkun hallinnasta, kiinteistöhallinnosta sekä kiinteän omaisuuden ja toimitilojen vuokrauksesta, myös niiden tilojen osalta, joita kaupunki ei tarvitse omaan käyttöönsä. Tehtäviin kuuluvat myös kaupungin edunvalvonta omistamissaan kiinteistö- ja asunto-osakeyhtiössä, kiinteistöjen, rakennusten ja osaketilojen myyntien ja ostojen valmistelu sekä kaupungin omistamien rakennusten purkujen valmistelu ja toimeenpano.

Vantaan ja Keravan hyvinvointialueen kanssa on valmisteltu vuoden 2025 aikana pitkäaikaisia vuokrasopimuksia kaupungin omistamiin kiinteistöihin ja vakiinnutettu säännöllinen yhteistyö Vantaan ja Keravan hyvinvointialueen kanssa, jota kehitetään edelleen. Kaupungin omistamien toimitilojen vuokrasopimuksia valmistellaan myös vuoden 2026 aikana, koska kiinteistöjen pitkät vuokrasopimukset on hyväksyttävä hyvinvointialueen investointisuunnitelmassa. Todennäköisesti merkittävä osa pitkistä vuokrasopimuksista, jotka tarvitaan ennen kaupungin kiinteistöjen myyntiä, voidaan allekirjoittaa vasta keväällä tai kesällä 2026.

Myyntilistalla olevien Sote- ja Pela-kiinteistöjen sekä ulkopaikkakunnilla sijaisevien kiinteistöjen sekä asuntojen myyntivalmisteluja tehdään aktiivisesti, joihin kuuluvat mm. tarkempien kuntoarvioiden ja kiinteistöarvioiden teettäminen sekä myyntitoimeksiantoa hoitavan konsultin kilpailuttaminen. Yksittäisiä kiinteistöjä ja asuntoja on myyty vähitellen parin viime vuoden aikana, mutta haastavan kysyntätilanteen vuoksi myynti on ollut hidasta. Asuntokaupan ennakoidaan kuitenkin vilkastuvan jonkin verran vuoden 2026 aikana.

Kaupungin omistuksessa on useita rakennuksia, joille ei ole osoittaa kaupungin omaa käyttöä eivätkä ne ole vuokrattavissa ulkopuolisille tahoille huonon kunnon vuoksi. Vuoden 2026 aikana nämä arvioidaan tarkemmin ja niiden purkamista edistetään mahdollisuuksien mukaan suojelutavoitteet huomioiden.

Tuottavuutta ja vaikuttavuutta kuvaavat tunnusluvut

Kiinteistöt ja tilat (netto)	TP 2023	TP 2024	KS 2025	TA 2026
Toimitilamäärä (m2)	812 304	818 605	839 908	858 834
Konserniyhtiöiltä vuokrattuja tiloja	139 790	137 829	155 174	141 284
Konsernin ulkopuolelta vuokratut tilat	71 791	81 123	76 604	78 544
Vuokrattavissa olevat tyhjät tilat (m2)	5 909	8 581	6 628	13 004

INVESTOINNIT

91 RAKENTAMINEN

Määrärahat 1 000 €		KS 2025	TA 2026	TS 2027	TS 2028	TS 2029
Rakentaminen yhteensä	MENOT	-116 403	-114 700	-148 170	-144 870	-91 730
Uudisrakentaminen	MENOT	-66 000	-67 010	-88 110	-93 360	-56 020
Korjausrakentaminen	MENOT	-48 983	-46 370	-58 740	-50 190	-34 390
Vuokra- ja osaketilojen korjaus- ja muutostyöt	MENOT	-1 420	-1 320	-1 320	-1 320	-1 320

Rakentamisen investoinnit on esitetty kokonaisuudessaan erillisessä liitteessä: Toimitilainvestoinnit 2026–2035.

93 JULKINEN KÄYTTÖMAISUUS

Määrärahat 1 000 €		KS 2025	TA 2026	TS 2027	TS 2028	TS 2029
Julkinen käyttöomaisuus yht.	MENOT	-95 040	-195 000	-225 000	-225 000	-75 000
Julkinen käyttöomaisuus yht.	TULOT	15 000	40 000	50 000	35 000	0
Julkinen käyttöomaisuus ilman ratikkaa	MENOT	-45 040	-45 000	-45 000	-45 000	-45 000
Liikennealueet	MENOT	-30 200	-33 135	-36 130	-36 310	-28 505
Urheilualueet	MENOT	-3 930	-3 240	-3 070	-4 150	-3 600
Virkistysalueet	MENOT	-1 680	-3 140	-2 050	-100	-160
Ympäristörakentaminen	MENOT	-9 180	-4 660	-3 750	-3 465	-12 735
Yhteishankkeet	MENOT	-50	-825	0	-975	0
Vantaan Ratikka	MENOT	-50 000	-150 000	-180 000	-180 000	-30 000
Vantaan Ratikka	TULOT	15 000	40 000	50 000	35 000	0

Julkisen käyttöomaisuuden investoinnit on esitelty tarkemmin erillisessä liitteessä: Kunnallistekniikan investoinnit 2026–2029.

Katujen ja puistojen palvelualue vastaa julkisen kaupunkitilan suunnittelusta, rakentamisesta, kunnossapidosta ja niihin liittyvistä luvista, pysäköinninvalvonnasta sekä kaupungin omistaman luonnonympäristön hoidosta ja suunnittelusta. Katu- ja vesihuoltotyöt toteutetaan yhteisprojekteina Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymän (HSY) kanssa.

Toiminnalliset tavoitteet

Hankkeet toteutetaan toimialan strategian ja asuntotuotanto-ohjelman mukaisesti. Toimintaa ohjaavat osaltaan myös maankäyttösopimukset. Suunnittelu ja rakentaminen tehdään oikea-aikaisesti, taloudellisesti ja kustannustehokkaasti kaupungin omaa tuotantoa ja ulkopuolista palvelutuotantoa tehokkaasti ja taloudellisesti yhdistäen. Koneellisen kunnossapidon vaatimukset otetaan huomioon kaikessa suunnittelussa ja rakentamisessa.

Valtio ja Helsingin seudun kunnat ovat neuvotelleet maankäytön, asumisen ja liikenteen sopimuksen (MAL) suurten infra-hankkeiden tukemiseksi ja asumisen edistämiseksi 2024–2035. Sopimuksen mukaan valtio tukee suuria infra-hankkeita, ja kunnat sitoutuvat vauhdittamaan merkittävästi asuntoalueiden kaavoitusta. Sopimuksessa Vantaa on sitoutunut luomaan edellytykset yhteensä 1 650 uudelle asunnolle vuosina 2024–2027 ja pitkällä aikavälillä MAL 2023 -suunnitelman mukaisesti 2 720 uutta asuntoa vuosittain. Asuntotuotantotavoitteet vaativat välttämättä myös kunnallistekniikan investointeja.

Avustushankkeet

Etelä-Suomen aluehallintoviraston opetus- ja kulttuuritoimi on myöntänyt liikuntapaikkarakentamisen perusparantamisavustusta Hakunilan urheilupuiston rullahiihtoradalle, Kaivokselan kuntoportaille ja Tikkurilan urheilupuiston tekonurmelle.

Liikenne- ja viestintävirasto Traficom on myöntänyt jalankulun ja pyöräilyn infra-avustusta Padisenpuiston ja Vantaanlaaksontien pääpyöräreitin sekä Silvolanmetsän baanareitin rakentamiselle.

Keskeisimmät liikennealueiden rakentamishankkeet 2026

Myyrmäessä keskeisin hanke on Vihertien ja -kujan perusparantamisen jatkuminen vuodelta 2025. Kivistössä aloitetaan Reunan alueen vesihuollon rakentaminen. Aviapoliksessa keskeisimmät alkavat hankkeet ovat Muuran alueen katujen ensimmäisen vaiheen rakentaminen sekä Aviakujan rakentaminen. Tikkurilassa jatkuu Tikkuraitin ja Orvokkitien rakentaminen. Koivukylässä jatketaan Elmon alueen katujen rakentamista. Korsossa keskeisin rakennushanke on Lehmustontien kaava-alueen ensimmäisen vaiheen rakentamisen jatkuminen vuodelta 2025.

Keskeisimmät urheilu- ja virkistysalueiden rakentamishankkeet 2026

Myyrmäessä keskeisimmät hankkeet ovat Kaivoksen kenttä ja kuntoportaat sekä Vetokannaksen ruoppaus. Aviapoliksessa alkaa Aerolankentän rakentaminen ja Hakunilassa aloitetaan Kuusijärven esteettömän uimapaikan ja esteettömän reitti 2:n rakentaminen.

Keskeisimmät viheralueiden rakentamishankkeet 2026

Myyrmäessä keskeisin hanke on Vaskivuorentien ja Kahluuniityn baanan rakentamisen alkaminen. Aviapoliksessa aloitetaan Padisenpuiston rakentaminen. Korsossa aloitetaan Marsinpuiston rakentaminen.

Alueiden perusparantaminen

Omaisuuksienhallinnan strategia laadittiin vuoden 2024 alussa. Laaditun strategian pohjalta tehdään omaisuushallintasuunnitelmia, joista saadaan tarkemmat korjausvelan määrät selville. Jo nyt voidaan todeta, että käytössä oleva investointikehys ei riitä korjausvelan vähentämiseen, vaan se kuluu pääasiassa uudisrakentamiseen. Jotta korjausvelan vähentämiseen käytettävät summat tulisivat paremmin esille, on kunnallistekniikan investointiohjelmassa olevat hankkeet jaettu korjausrakentamisen ja uudisrakentamisen ryhmiin. Korjausrakentamiseen liittyvien hankkeiden erittely omiksi ryhmikseen auttaa hahmottamaan paremmin korjausrakentamiseen vuosittain käytettäviä summia. Aikaisemmin korjausrakentamisen hankkeet eivät ole tulleet selkeästi esille uudisrakentamisen hankkeiden seasta.

Vuosien 2026–2029 vuotuisista kehyksistä on varattu vuosittain 10 milj. euroa ratikkaan liittyviin hankkeisiin. Näillä hankkeilla saadaan vähennettyä kunnallistekniikkaan liittyvää korjausvelkaa. Ratikkaan liittyvät hankkeet sisältyvät korjausrakentamisen vuotuisiin summiin. Merkittävimpana ratikkaan liittyvänä hankkeena on Kyytitien peruskorjaus Tikkurilassa.

Vuonna 2026 vanhojen asuinalueiden katujen perusparantamiseen on varattu noin 1,5 milj. euroa. Merkittävimpinä asuinalueiden perusparantamiskohteena jatkuu Vihertien ja -kujan rakentaminen Myyrmäessä.

Siltojen peruskorjauksia varten rakentamishjelmassa on varattu noin 0,6 milj. euroa vuodelle 2026. Merkittävimmät peruskorjaushankkeet ovat Kuusikkopuiston alikulku Tikkurilassa ja Hakunilan risteyssilta.

Urheilualueiden perusparantamishankkeisiin on varattu noin 0,7 milj. euroa vuodelle 2026. Merkittävimpinä hankkeena on Tikkurilan skeittipaikka.

Katujen sekä puistojen uudis- ja perusparannushankkeisiin sisältyy myös valaistuksen rakentaminen. Vanhan katuverkon ja puistoalueiden valaistuksen parantamiseen sekä huonokuntoisten lahopylväiden uusimiseen on varattu vuonna 2026 yhteensä noin 1,0 milj. euroa.

Keskeneräisten, työn alla olevien kohteiden viimeistely

Vuoden 2025 puolelta jatkuville ja muille keskeneräisille hankkeille on töiden loppuun saattamiseksi osoitettu noin 0,5 miljoonan euron varaus. Viimeistelytöiden ajankohta harkitaan hankekohtaisesti ja pyritään sovittamaan mm. alueiden talonrakennushankkeiden aikatauluihin sopivaksi.

Vesi- ja viemäriverkostohankkeet Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymän kanssa

Kadut ja puistot palvelualue suunnittelee ja toteuttaa katujen rakentamisen yhteydessä uusien asemakaavojen vesihuoltolinjat yhteistyössä Helsingin seudun ympäristöpalvelut kuntayhtymän (HSY) kanssa. Rakennetut vesihuoltolinjat siirtyvät HSY:n omistukseen ja kunnossapitoon. Vuonna 2026 rakennettavien hankkeiden vesihuollon osuus on noin 4,3 milj. euroa, joka laskutetaan HSY:ltä. Mikäli HSY päättää saneerata vanhoja vesihuoltolinjojaan kaivamalla katu auki, selvitetään

mahdollinen kadun kunnostustarve yhteistyössä etukäteen ja tarvittavat määrärahat pyritään varaamaan liikennealueisiin.

Yhteishankkeet valtion kanssa 2026

Aviapoliksessa Katriinantiellä aloitetaan liikenneturvallisuuden parantaminen Viinikankaaren ja Varpukalliontien välillä.

Ratikka

Kaupunginvaltuuston vuonna 2023 tekemä Vantaan ratikan rakentamispäätös vaati valtion sitoutumisen rakentamiskustannuksiin. Valtio tukee Vantaan ratikkahanketta reilulla 144,1 miljoonalla eurolla. Rakentamispäätöksestä tehdyt valitukset hallinto-oikeuteen on käsitelty ja valitukset eivät muodostaneet estettä ratikan rakentamiselle.

Vantaan ratikka rakennetaan allianssimallilla. Vantaan ratikan allianssikumppanit valittiin syksyllä 2024, allianssin kehitysvaihe aloitettiin lokakuussa 2024 ja allianssin toteutusvaiheen on määrä alkaa syyskaudella 2025. Kesällä 2025 on aloitettu väliaikaisten junasiltojen tekeminen ennakoivina töinä. Ennakoivia töitä tehdään kustannussäästöjen vuoksi.

Pääkaupunkiseudun kaupunkiliikenne Oy (KLOy) toimii itäisessä allianssissa tilaajana Helsingin kaupungin osuudella (n. 400 m), rakennuttaa varikon ja hankkii liikennöintikaluston omaan taseeseensa. Vantaa ja KLOy käyvät neuvotteluja raitiotien kunnossapidon järjestämisestä.

94 IRTAIN OMAISUUS

Määrärahat 1 000 €		KS 2025	TA 2026	TS 2027	TS 2028	TS 2029
Kaupunkiympäristön irtain omaisuus yhteensä	MENOT	-2 500	-2 593	-2 475	-2 525	-2 525
KAPU/Rakentaminen	MENOT	-60	-130	-50	-50	-50
KAPU/Kunnossapito	MENOT	-55	-35	-50	-50	-50
KAPU/Varikko	MENOT	-1 860	-1 903	-1 950	-2 000	-2 000
KIPA/MIGE irtain omaisuus	MENOT	-75	-75	-75	-75	-75
KIPA/KIHA irtain omaisuus	MENOT	-100	-100	0	0	0
KIPA/TOTI irtain omaisuus	MENOT	-350	-350	-350	-350	-350

Toimialan irtaimistohankinnat koostuvat pääosin varikon raskaasta ajoneuvokalustosta ja konekalustosta katujen kunnossapitoon. Lisäksi viheralueiden kunnossapitoon hankitaan kalustoa ja rakentamiselle työmaakoppeja. Toimitilajohtamisen kunnossapitokohteisiin hankitaan keittiölaitteita ja irtokalusteita sekä tilahallinnan vuokrakohteiden kalusteita uusitaan. Lisäksi mittalaitteita hankitaan maastomittaukseen ja maatutkimukseen.

95 KIINTEÄ OMAISUUS

Määrärahat 1 000 €		KS 2025	TA 2026	TS 2027	TS 2028	TS 2029
Kiinteä omaisuus yhteensä	MENOT	-18 000	-42 000	-12 000	-12 000	-12 000
Kiinteän omaisuuden osto	MENOT	-15 000	-39 000	-9 000	-9 000	-9 000
Maa-alueiden kunnostus	MENOT	-3 000	-3 000	-3 000	-3 000	-3 000
Kiinteän omaisuuden myynti	TULOT	3 500	3 500	3 500	3 500	3 500

Maata hankitaan alueilta, jotka tukevat kaupungin pitkän aikavälin strategioiden toteuttamista ja yhdyskuntarakenteen eheyttämistä. Maanhankinta on ennakoivaa sekä kaupungin ja asukkaiden edun mukaista. Vantaa hankkii ensisijaisesti uusia maa-alueita ostamalla niitä vapaaehtoisilla kaupoilla sekä maankäyttösopimuskorvauksina yksityisiltä maanomistajilta. Aktiivisella maanhankinnalla varmistetaan mahdollisuus rakentaa ensisijaisesti kaupungin omaa maata. Pyrimme turvaamaan monimuotoisesti arvokkaat luontoalueet maanhankinnalla.

Raakamaan hankinnat, tontinosien lunastukset ja muiden rakennustonttien hankinnat sekä välttämättömät maanhankinnat kuten katualue- ja viheralueostot sekä yleisten alueiden lunastukset maksetaan määrärahasta. Määrärahaa tulee varata myös mahdollisten kaupungin etuosto-oikeuskauppojen toteuttamiseksi sekä maankäyttösopimuskorvauksina kaupungille siirtyviin maa-alueisiin.

Kiinteän omaisuuden määrärahasta maksetaan Vantaan Ratikan katualueoimituksen mukaiset katualueet, joiden haltuunotto on vuonna 2026. Ratikkareitin varrella on myös tullut voimaan asemakaavamuutoksia, joihin liittyy merkittäviä maankäyttösopimuksia. Maankäyttösopimusten mukaiset maanhankinnat siirtyvät valtaosaltaan kaupungin hallintaan vuoden 2026 aikana.

Määrärahaa käytetään myös pilaantuneen tonttimaan ja kaupungin maa-alueiden kunnostamisesta sekä esirakentamisesta aiheutuviin menoihin. Vuosittain kaupungin maa-alueilla joudutaan puhdistamaan pilaantuneita maita ja poistamaan jätteitä. Lähivuosina määrärahoja tarvitaan myös mm. asemakaavoitettujen tonttien esirakentamiseen kallioisilla, tai muutoin vaikeasti rakennettavilla maa-alueilla. Esirakentaminen nopeuttaa tonttikauppaa ja tonttien myyntituotot kattavat kokonaisuudessaan esirakentamiskustannukset.

KAUPUNKIYMPÄRISTÖN KEHYS TAE 2026

10.9.2025

Talouden tasapainottamistoimenpiteet vuodelle 2026 on huomioitu tässä kehyksessä.

KAUPUNKIYMPÄRISTÖN TOIMIALA YHTEENSÄ				
	TP 2024	KS 2025	TAE 2026	Muutos
Tulot	276 281	311 095	319 015	7 920
Menot	-261 719	-263 803	-289 355	-25 552
Toimintakate	14 562	47 292	29 660	-17 632

Kaupunkitilalautakunnan alainen toiminta				
--	--	--	--	--

14 60				
Kaupunkitilalautakunta	TP 2024	KS 2025	TAE 2026	Muutos
Menot	-72	-88	-92	-4

14 50 KADUT JA PUISTOT	TP 2024	KS 2025	TAE 2026	Muutos
Tulot	23 865	27 434	33 334	5 900
Menot	-50 292	-45 198	-45 995	-797
Toimintakate	-26 427	-17 764	-12 661	5 103

14 51 KADUT JA PUISTOT				
Joukkoliikenne	TP 2024	KS 2025	TAE 2026	Muutos
Tulot	12 298	11 954	11 954	0
Menot	-58 568	-55 900	-66 900	-11 000
Toimintakate	-46 270	-43 946	-54 946	-11 000

14 52 KADUT JA PUISTOT				
Varikko (netto)	TP 2024	KS 2025	TAE 2026	Muutos
Tulot	7 083	6 047	6 047	0
Menot	-6 253	-5 648	-5 654	-6
Toimintakate	830	399	393	-6

14 30 KIINTEISTÖT JA TILAT	TP 2024	KS 2025	TAE 2026	Muutos
Tulot	22 115	34 296	34 796	500
Menot	-29 864	-31 483	-33 575	-2 092
Toimintakate	-7 749	2 813	1 221	-1 592

14 32 KIINTEISTÖT JA TILAT (netto)	TP 2024	KS 2025	TAE 2026	Muutos
Tulot	206 947	225 258	226 648	1 390
Menot	-100 385	-108 237	-119 878	-11 641
Toimintakate	106 562	117 021	106 770	-10 251

Yhteensä TILA	TP 2024	KS 2025	TAE 2026	Muutos
Tulot	272 308	304 989	312 779	7 790
Menot	-245 433	-246 554	-272 094	-25 540
Toimintakate	26 875	58 435	40 685	-17 750

Kaupunkiympäristön toimialan tulokortti 2026

Vetovoimainen Vantaa

- Ohjaamme alueiden asuntotarjontaa ja omistusmuotoja monipuolisempaan suuntaan.
- Rakennamme ratikkaa ja edistämme ratikan mahdollistamaa kaupunkikehitystä.
- Lisäämme työllistävien yritysten ja yhteisöjen määrää Vantaalla.

Kestävästi kasvava Vantaa

- Teemme uudesta kasvun ja investointien ohjausmallista yhteisen tavan toimia.
- Vähennämme kasvihuonekaasupäästöjen määrää hiilineutraalisuuden saavuttamiseksi.
- Lisäämme luonnon monimuotoisuutta luonto-positiivisuuden saavuttamiseksi.

Hyvinvoivien asukkaiden Vantaa

- Kehitämme kaupunkikeskuksia niiden turvallisuutta ja elinvoimaa edistäen.
- Lisäämme kaupunkivihreää ja lähiluonnon saavutettavuutta.

Henkilöstö/johtaminen

- Kehitämme sisäistä yhteistyötä ja johtamista.

Talous

- Tasapainotamme toimialan taloutta.
- Kehitämme hankintaosaamista, hankintojen johtamista ja valvontaa.

Painopisteluonnosten nimet päivittyvät kaupunkistrategian valmistelun edetessä.



Kaupunkiympäristö Toimialan tavoitteet

Huom! Painopisteluonnosten nimet päivittyvät kaupunkistrategian valmistelun edetessä.

Tavoite	Mittari	Lähtötaso v:n 2024 loppu	Tavoitetaso 2026	Liittyy tavoitteeseen	Vastuhenkilö (t)	Riskitekijät
Vetovoimainen Vantaa						
Ohjaamme alueiden asuntotarjontaa ja omistusmuotoja monipuolisempaan suuntaan	• Omistus- ja osaomistusasuntojen osuus asuntotuotannosta (%) • Pientaloasuntojen ja valtion tukemien vuokra-asuntojen osuus asuntotuotannosta (aloitukset, kpl:t) • Uudesta asuntokerrosalasta kestävä kasvun vyöhykkeelle sijoittuva osuus (%)	• Omistusasuntojen osuus asuntotuotannosta vuonna 2024: 41,2 %. Osaomistusasuntoja ei valmistunut. • Pientaloasuntojen osuus asuntotuotannon aloituksista vuonna 2024: 33,7 % ja 136 kpl. • Valtion tukemien vuokra-asuntojen osuus asuntotuotannon aloituksista vuonna 2024: 53 % ja 215 kpl. • 79,1 % uudesta asuntokerrosalasta sijoittui yleiskaavan kestävä kasvun vyöhykkeelle.	• Omistusasuntojen osuus asuntotuotannosta: 50 %. • Pientaloasuntojen osuus asuntotuotannon aloituksista: 25 %. • Valtion tukemien vuokra-asuntojen osuus asuntotuotannon aloituksista: 25 %. • 80 % uudesta asuntokerrosalasta sijoittuu yleiskaavan kestävä kasvun vyöhykkeelle.			Asuntotuotannon määrä ei lähde kasvuun talouden epävarmuudesta johtuen, erityisesti omistusasuntotuotannon osalta, ja tekee ennustamisesta vaikeaa. Uusia osaomistukseen perustuvia rahoitus- ja hallintamuotoja ei kyetä kehittämään nopeasti. Valtion tukeman asuntotuotannon lainoituksen myöntövaltuuden riittäminen Vantaalle, lisäksi hankkeiden tulee olla Varken (entinen ARA) mukaan edullisempia kuin naapurikaupungeissa.

Tavoite	Mittari	Lähtötaso v:n 2024 loppu	Tavoitetaso 2026	Liittyy tavoitteeseen	Vastuuhenkilö (t)	Riskitekijät
Rakennamme ratikkaa ja edistämme ratikan mahdollistamaa kaupunkikehitystä	- Ratikan rakentamisen tavoiteaikataulu ja tavoitekustannus - Ratikan kaavarungon alueelle kaavoitettu kerrosala (kem2) - Ratikan kaavarungon alueelta saatavat maankäytön tulot (maanmyyntivoitot, maanvuokratulot ja maankäyttösopimuskorvaukset yhteenlaskettuna)	- Ratikan rakentaminen ajoittuu vuosille 2025–2029. Valtuuston keväällä 2023 hyväksymässä hankesuunnitelmassa Vantaan osuus rakentamiskustannuksista (ennen valtion tukea) on 591 milj. euroa. Vuoden 2024 lopulla solmitussa MAL-sopimuksessa valtion tueksi ratikkahankkeelle varmistui 144,1 milj. euroa. - Ratikan kaavarungon alueelle kaavoitettu uusi kerrosala vuoden 2024 aikana on 77206 k-m² k-m2 (netto). Uutta asumisen kerrosalaa alueelle on vuoden 2024 aikana kaavoitettu 114 970 k-m2. - Ratikan kaavarungon alueelta saatuja maankäyttötuloja ei ole eritelty. Seuranta kehitetään vuoden 2026 alussa.	- Ratikan rakentaminen etenee tavoiteaikataulussa eikä ylitä tavoitekustannusta. - Uutta kerrosalaa ratikan kaavarungon alueelle 100 000 k-m2 (netto). 40 milj. euroa valtuustokauden 2026–2029 aikana eli keskimäärin 10 milj. euroa vuonna 2026.			Rakentamisessa tulee eteen yllättäviä, kustannuksia nostavia tekijöitä. Rakentamisen suhdanne ei piristy, eikä ratikan kaavarungon alueelle kohdistu riittävästi kiinteistökehittämisen kysyntää.

Tavoite	Mittari	Lähtötaso v:n 2024 loppu	Tavoitetaso 2026	Liittyy tavoitteeseen	Vastuuhenkilö (t)	Riskitekijät
Lisäämme työllistävien yritysten ja yhteisöjen määrää Vantaalla	- Tontin luovutusten ja laajennushankkeiden mahdollistama yhteenlaskettu työpaikkamäärä - Uuden työpaikkakerrosalan määrä hyväksytyissä kaavoissa k-m2 - Työpaikkakaavavarannon määrän muutos %. Työpaikkavarantoon sisältyvät liike- ja toimistorakennuksille, keskustatoiminnoille ja teollisuudelle kaavoitetut alueet.	- Uusia työpaikkoja 250 kpl - Työpaikkakerrosalaa kaavoitettiin vuonna 2024 kaiken kaikkiaan 213 766 k-m2 (brutto). Uutta työpaikkakerrosalaa kaavoitettiin vuonna 2024 -95 105 k-m2. - Työpaikkakaavavarannon muutos (%) vuoden 2024 aikana on - 0,9 %.	- Uusia työpaikkoja 400 kpl - Tavoite saada työpaikkakerrosala nousuun (>0) - Tavoite saada varannon määrän muutos nousuun (>0)			Riskinä on, että keskustojen kehittäminen ja uusien asuinalueiden rakentaminen pienentää kokonaistyöpaikkavaran toa.
Kestävästi kasvava Vantaa						
Teemme uudesta kasvun ja investointien ohjausmallista yhteisen tavan toimia.	- Suuraluekohtaisten tilannekuvien laatiminen - Kaavoitus- ja investointiohjelmien valmistelu uuden mallin mukaisesti - Johtamisjärjestelmän kehittäminen	Suuralueittaisia kokonaistarkasteluja eli tilannekuvia alueiden kaavoituksen, rakentamisen, investointien tilanteesta ja väestömuuttujista ei ole tehty. Kaupungin investoinnit eivät ole pysyneet asuntotuotannon ja asukasmäärän kasvun mukana eivätkä asunto- ja asukasrakenteen muutokset ole olleet viime vuosikymmenen	- Suuralueittaiset tilannekuvat on tehty ja niitä sovelletaan kasvun ja investointien ohjauksessa. - Vuoden 2027 investointiohjelmat ja kaavoitusohjelma on valmisteltu uuden mallin mukaisesti (vuoden 2026 aikana).			Muutosjohtamisessa ei onnistuta ja uusi tapa toimia ei vakiinnu käyttöön. Asuntorakentaminen sekä väestön ja palvelutarpeen muutokset etenevät markkinoiden ehdoilla odottamattomalla

		aikana kestävällä pohjalla. Kaavoitusta ja investointiohjelmia ei valmistella riittävän synkronoidusti ja toimialarajat ylittäviä hanke-esityksiä palvelukokonaisuuksista syntyy niukasti.	Johtamisjärjestelmä tukee mallin mukaista toimintatapaa.			tavalla. Rakentamisen suhdanteet muuttuvat arvaamattomasti epävakaaan maailmantilanteen johdosta, mikä vaikuttaa mm. kustannustasoon ja materiaalien saatavuuteen.
Tavoite	Mittari	Lähtötaso v:n 2024 loppu	Tavoitetaso 2026	Liittyy tavoitteeseen	Vastuuhenkilö (t)	Riskitekijät
Vähennämme kasvihuonekaasupäästöjen määrää hiilineutraalisuuden saavuttamiseksi	CO ₂ päästöt (alueperustaiset ja tuotesidonnaiset päästöt)	Alueelliset kokonaispäästöt (Hsy:n laskenta): 790 kt CO₂-ekv. (-27 % (1990–2024)) Alueelliset asukaskohtaiset (Hsy:n laskenta): 3,1 t CO₂-ekv./asukas (-55 % (1990–2024)) Kuluttamisen (KULMA-laskenta): 8,34 t CO₂-ekv./asukas	Kokonaispäästöt 477,1 kt CO₂-ekv. Tuotesidonnaiset päästöt laskevat.			Kaupunki ei voi vaikuttaa kaikkiin päästöihin (erit. liikenne). Kaukolämmön päästöjen kehitys riippuu Vantaan Energian investoinneista.
Lisäämme luonnon monimuotoisuutta luontoposiitivisuuden saavuttamiseksi	Mitataan asemakaavakohtaisesti luonnolle koituvan haitan suuruutta sekä hyvitettyjen luontoarvojen määrää: Luonnon heikentymättömyyden toteutuminen luontoarvohehtaareilla mitattuna. Rakennetun ympäristön ekologisen	- Luontoarvohehtaareja ei ole laskettu aiemmin - Luonnonsuojelualueita: 54 kpl (Syken aineisto)	Kaikissa uusissa asemakaavoissa edellytetään luontotyypeille aiheutetun haitan hyvittämistä luonnon heikentymättömyyden saavuttamiseksi. Rakennetun ympäristön ekologinen tila paranee kokonaisuutena			Riski hyvitysalueiden riittävydestä ja/tai hyvitysmarkkinan synnystä sekä kaupungin kasvun alueiden riittävydestä pidemmällä tulevaisuudessa.

	tilan muutos luontoarvohehtaareilla mitattuna. Luonnonsuojelualueiden lisääminen (kpl)		Vantaalla. Viisi (5) luonnonsuojelualue-esitystä Ely-keskukselle.			
Hyvinvoivien asukkaiden Vantaa						
Tavoite	Mittari	Lähtötaso v:n 2024 loppu	Tavoitetaso 2026	Liittyy tavoitteeseen	Vastuuhenkilö (t)	Riskitekijät
Kehitämme kaupunkikeskuksia niiden turvallisuutta ja elinvoimaa edistään	- EKK - Elävät kaupunkikeskustat ry:n valtakunnallinen elinvoimalaskennan tulos. - Työpaikkarakentamisen määrän kehitys kaupunkikeskustoissa (kem2). - Yhden asemanseudun kunnostaminen per vuosi 2027–2029. Vuonna 2026 suunnitelmien laatiminen. - Alueiden koulutustaso, työllisyys ja tulotaso.	- Kokonaiselinvoimaluku 3,895 - Työpaikkarakentamisen määrää kaupunkikeskustoissa kem2 ei ole eritelty. Lähtötaso lasketaan ja seuranta kehitetään vuoden 2026 alussa. - Aseman ympäristöjä ei ole tavoitteellisesti kunnostettu.	- Kokonaiselinvoimaluku 3,9 - Työpaikkarakentamisen määrää kaupunkikeskustoissa ei vähene eli kem2 -muutos > 0. - Aseman ympäristöjen kehittämissuunnitelma on laadittu, kiireelliset toimenpiteet Myyrmäessä, Koivukylässä ja Kivistössä ovat käynnissä.			Elinvoimaisuusluku koskee kaupallisia palveluita, joihin talouden suhdannetilanne voi vaikuttaa heikentävästi. Uutta asuntorakentamista syntyy keskustoihin työpaikkojen kustannuksella. Aseman ympäristöjen kehittäminen edellyttää riittävää investointivarausta.
Lisäämme kaupunkivihreää ja lähiluonnon saavutettavuutta	Vihertehokkuuden alueellinen arviointi laskentatyökalulla (ARVO) merkittävästi kaupunkivihreän määrään tai laatuun vaikuttavissa	- Alueellista vihertehokkuutta ei ole arvioitu. - Asemakaavoissa on määriteltä vuodesta 2020 alkaen tonttikohtainen	- Alueellisen vihertehokkuuden arviointi on käytössä. - Tonttikohtaisen vihertehokkuuden tavoitetasot toteutuvat asemakaavoissa 100 %			Alueellisen vihertehokkuuden laskentatyökalu valmistuu ARVO-hankkeessa vuoden 2025 loppuun mennessä. Riskinä on, ettei työkalu auta

	kaavarungoissa ja asemakaavoissa. - Tonttikohtaisen vihertehokkuuden tavoitetasojen toteutuminen asemakaavoissa ja rakentamisluvissa (%). - Viheralueiden mitoitus- ja saavutettavuustarkastelujen (SAAVU) tulokset.	vihertehokkuus. Viheralueiden mitoitus- ja saavutettavuusohjetta on käytetty vuodesta 2023 alkaen.	ja rakentamisluvissa 90 %. Yksittäisissä kohteissa voi olla perusteltu syy raja-arvosta poikkeamiselle. Lähiluonto on helposti saavutettavissa kaikista asuinnoista. Viheralueiden mitoituksen ja saavutettavuuden ohjeen (SAAVU) mukaiset minimiarvot täyttyvät niissä kaavarungoissa ja asemakaavoissa, jotka muuttavat merkittävästi viheralueverkostoa.			odotetulla tavalla tekemään valintoja maankäytön vaihtoehtoista, siitä tulee liikaa paikkatietoon liittyvää erityisosaamista vaativa tai luontoselvityksiä edellyttävä. Raideliikenneyhteyksien tuntumaan tiivistyvässä kaupungissa kaupunkivihreä vähenee eikä lisääntynyt.
Henkilöstö/johtaminen						
Tavoite	Mittari	Lähtötaso v:n 2024 loppu	Tavoitetaso 2026	Liittyy tavoitteeseen	Vastuuhenkilö (t)	Riskitekijät
Kehitämme sisäistä yhteistyötä ja johtamista	Sisäisen yhteistyön kehittämisen projekti, jossa osiot: - toimialan sisäisen yhteistyön kehittämiseksi - toimialan ja muun kaupunkiorganisaation välisen yhteistyön ja sisäisen asiakkuusajattelun kehittämiseksi.	Sisäistä yhteistyötä ei ole suunnitelmallisesti kehitetty koko toimialan tasolla.	Sisäisen yhteistyön kehittämisen projekti on toteutettu: kehittämistarpeet on tunnistettu ja niiden edellyttämät toimenpiteet on tehty. Kokemus yhteistyön sujumisesta on parantunut: seuranta haastattelut kevään 2025 tilanteeseen verraten on tehty.			Muutosjohtamisessa ei onnistuta ja uusiin yhteistyön tapoihin ei sitouduta.

	Yhteistyön sujumisen kokemus					
Talous						
Tavoite	Mittari	Lähtötaso v:n 2024 loppu	Tavoitetaso 2026	Liittyy tavoitteeseen	Vastuuhenkilö (t)	Riskitekijät
Tasapainotamme toimialan taloutta	Käyttötalouteen kohdistuvat talouden tasapainotustoimet	Ei talouden tasapainotustavoitetta vuonna 2024.	Toimialalle asetettu tasapainotustavoite yht. 8 milj. euroa vuonna 2026 toteutuu.			Tavoitteeseen ei sitouduta. Toiminnan suunnittelussa ei oteta säästötavoitetta huomioon ja kustannuksia pääsee syntymään tavoitteesta huolimatta, esimerkiksi konsulttiosojen osalta. Myös odottamattomat kustannukset voivat vaikuttaa tavoitteen toteutumiseen.
Kehitämme hankintaosaamista, hankintojen johtamista ja valvontaa	- Hankintaosaamisen lisääminen - Hankintaprosessien kehittäminen - Kilpailutusten lisääminen	Hankintatoimintaa ei koordinoita ja kehitetä toimialatasolla, vaan palvelualueet toimivat itsenäisesti.	Toimialan hankinta-asioihin keskittyvä erityisasiantuntijan vakanssi täytetään. Asiantuntija koordinoi, kouluttaa ja kehittää toimialan hankintakäytäntöjä.			Tavoitteeseen ei sitouduta. Pitäydytään vanhoissa käytänteissä eikä omaksuta uusia toimintatapoja.

Vaikeus	2026	2027	2028	Toimi	Yksikkö
Helppo	277	277	277	Toimialan kehityksen tasauksesta luopuminen	THP
Helppo	40	40	40	Tuottojen lisäys eläinlääkintälain tulkitsemismuutoksen seurauksena ja nikotiinipussiluvista	Kara
Helppo	600	600	600	Lykätään uuden kaupunkipyöräpalvelun käyttöönottoa, veloitus jatkossa n. 1,0 M€/v	Kapu
Helppo		59	59	Tuotto. Taksojen tarkistukset; mm. inflaatio ja lisätarpeet regulaatiosta johtuen yms.	Kara
Helppo		211	211	Tuotto. Taksojen tarkistukset; mm. inflaatio ja lisätarpeet regulaatiosta johtuen yms.	Kapu+Kipa
Helppo	100	100	100	Väestönsuojien passiiviantennijärjestelmien vanha hankintavaraus pois	Kipa
Helppo	110	110	110	Osallistuva budjetointi 2024-2025	Kapu+Kipa
Melko vaikea	50	50	50	Kiinteistöverotuksen oikeellisuus, pilotti	Kipa
Melko vaikea	90	90	90	Kierrätyskeskuksen päätyttyä säästyneitä avustusrahoja ei palauteta ympäristökeskukselle	Kara
Melko vaikea		200	200	Vähennys, vanha budjetti katuverkon 360-kuvaukset 2025 ja laserkeilaus 2026	Kipa
Melko vaikea		50	50	Kartta.vantaa.fi (tietohallinnon kustannus, Katon vastuulla)	Kipa
Melko vaikea		200	200	Energiasäästötoimet Vantaan Energian kanssa, vanhat kaukolämpökohteet	Kipa
Melko vaikea	100	100	100	Tikkurilan osaamiskampus 2026 alkaen	Kipa
Melko vaikea	200			Vähennys palvelujen ostoihin, koko kaupungin uuden toimitilan suunnittelu	Kipa
Melko vaikea	55	55	55	Asiantuntijapalveluvähennykset	Kara+THP
Melko vaikea	200	250	250	Asiantuntijapalveluvähennykset	Kapu+Kipa
Melko vaikea	95			Modernin rakennuskannan inventoinnin lykkääminen	Kara
Vaikea	55	55	55	Asiantuntijapalveluvähennykset lisäkarsinta	Kara+THP
Vaikea	75	75	75	Loppua Kierrätyskeskuksen avustuksesta säästyneistä rahoista ei palauteta YKE:lle	Kara
Vaikea	253	250	250	Asiantuntijapalveluvähennykset lisäkarsinta	Kapu+Kipa
Vaikea	17			Asiantuntijapalveluvähennykset lisäkarsinta	THP
Vaikea	130			Asiantuntijapalveluvähennykset lisäkarsinta	Kapu
Lisäksi:		2000	2000	2027 säästöihin sisältyy 2 milj. purkukustannuksista, eli nämä on ajateltu vain vuoden 2026 ylimääräiseksi kuluksi	Kipa
Lisäksi:	3295	3 295	3 295	Uudistusohjelma	KATO
Melko vaikea	300			Loput kaupungin yhteisen toimitalon suunnittelu- ja rakennuttajakonsulttimäärärahat (aiemmalla listalla suunnittelua 200 000€)	Kipa
Melko vaikea	100			Luontofoorumin määräraha, ei järjestetä	Kara

			Ylityökielto toimialalle (lukuun ottamatta auraushenkilökuntaa). Vaikuttaa esim.	
Vaikea	300	300	300	vuorovaikutustilaisuuksiin iltaisin. Summaa tarkennetaan HR:n kanssa. KATO
Vaikea	150	150	150	Kaikkien paperisten painotuotteiden, painatusten ja ilmoitukset ostamisesta luopuminen KATO
Vaikea	120	120	120	Oman auton käyttöoikeuksien rajoittaminen. Kilometrikorvaukset puolittuvat. KATO
Vaikea	188			Yhtään uutta vakanssia ei perusteta vuonna 2026 vaan ensi vuodelle saadut vakanssit järjestellään vapautuvista vakansseista, lukuun ottamatta ratikan kolmea uutta vakanssia Kipa+Kara
Vaikea	450	450	450	Toimialan henkilökunnan vähentäminen 5 % mm. eläköitymisten kautta taloussuunnitelmakauden aikana. KATO:ssa arvioitu säästö 450 000€ per vuosi (eläköityvät eivät aina irtisanoudu eläkeiän täyttyessä). Arviolta joka neljäs eläköityvän vakanssi jätettäisiin täyttämättä. HUOM! Tästä tulee olla kaupunkitasoinen linjaus. KATO
Vaikea	600			Vuonna 2026 vähennetään määräaikaisten palkkaamista paitsi kesätyöntekijöitä (mm. viherkunnossapitoon) ja tekniikan huippuja, ellei saada vähintään osin ulkopuolista rahoitusta. Ei koske myöskään vanhempainvapaa- ja virkavapaasijaisia. KATO
Helppo	50	50	50	Virheellisesti pysäköityjen ajoneuvosiirtojen maksun korotus vastaamaan aiheutuvia kuluja. Hinauspalvelun hinnat ovat nousseet, kuten myös tehtävään aikaansa käyttävien työntekijöiden palkat. Kapu
YHTEENSÄ:	8 000	9 137	9 137	
Tavoite	8 000	10 000	10 000	



TOIMITILAINVESTOINNIT
2026-2035

KAUPUNKITILALAUTAKUNTA
17.9.2025

SISÄLLYSLUETTELO

91 RAKENTAMINEN	3
91 1 Uudisrakentaminen	4
Talousarviovuosi 2026	4
Suunnittelukausi 2027–2035	4
Konserniyhtiöiden hankkeet	5
Kaupunkikonsernin ulkopuoliset vuokrahankkeet.....	6
91 2 Korjausrakentaminen	6
Talousarviovuosi 2026	6
Suunnitelmakausi 2027–2035	7
91 3 Vuokra- ja osaketilat	8

Liitteet:

Liite 1: Investointisuunnitelma toimitilainvestoinnit 2026–2035

Julkaisija

Vantaan kaupunki

9/2025

Kaupunkiympäristö/Yhteiset palvelut

Kansikuva: Vallinojan päiväkot, Elise Tykkyläinen, 2025

91 RAKENTAMINEN

Määrärahat 1 000 €		KS 2025	TA 2026	TS 2027	TS 2028	TS 2029
Rakentaminen yhteensä	MENOT	-116 403	-114 700	-148 170	-144 870	-91 730
Uudisrakentaminen	MENOT	-66 000	-67 010	-88 110	-93 360	-56 020
Korjausrakentaminen	MENOT	-48 983	-46 370	-58 740	-50 190	-34 390
Vuokra- ja osaketilojen korjaus- ja muutostyöt	MENOT	-1 420	-1 320	-1 320	-1 320	-1 320

Toimitilainvestointiohjelma perustuu toimialojen vuosittain tarkentamiin investointiesityksiin palvelu- ja väestörakenteiden muuttuessa. Kaupungin kasvu ja erityisesti uusien asuntojen rakentaminen on hidastunut ja sen myötä tulee tarkistettavaksi myös uusien palvelurakennusten rakentamisaikataulut. Suhdanteista huolimatta koulu- ja päiväkotirakennuksen korjausrakentamisen ja muutostöiden sekä korvausinvestointien tarve on edelleen suuri mm. käytön toimintatapamuutoksista ja olosuhdevaatimuksista sekä vuosien saatossa kertyneistä suuremmista korjaustarpeista.

Toimitilaesitykset perustuvat valtuuston hyväksymään Vantaan kaupunkitasoiseen palveluverkkosuunnitelmaan sekä taloussuunnitelmaesitysten laadinnan yhteydessä tarkistettuihin toimialakohtaisiin palvelutarpeisiin. Kiinteistöt ja tilat palvelualueella koottua ohjelmaa on käsitelty ja erityisesti uusia hanke-esityksiä priorisoitu taloussuunnittelun vetämissä workshopeissa ja hankejohtoryhmässä.

Investointisuunnitelma on pyritty sovittamaan TS-kaudelle 2026–29 annettuun 500 miljoonan euron kehystavoitteeseen. Kaupungin hankejohtoryhmässä hyväksytyjen hankkeiden investointirahoitustarve on yhteensä n. 499,5 miljoonaa euroa.

Investointisuunnittelun tueksi kasvatuksen ja oppisen toimialan palveluverkkoihin laaditaan Tikkurilan suuralueen varhaiskasvatuksesta päiväkotiverkkoselvitys ja päiväkotisuunnitteluohje päivitetään. Perusopetuksen osalta suunnitteluohje päivitetään. Toisen asteen koulutuksen osalta vuoden 2025 puolella aloitettu lukioverkko- ja väistötilaselvitys Itäisen Vantaan osalta saatetaan loppuun vuoden 2026 aikana.

Vuoden 2026 puolella aloitetaan Myyrmäen suuralueen kouluverkkoselvitys sisältäen Myyrmäen alueen väistötilat sekä Kivistön kouluverkkoselvitys, jotka tullaan saattamaan loppuun alkuvuodesta 2027.

Vuonna 2026 saatetaan loppuun Keittiöiden palveluverkkosuunnitelma, joka laaditaan toimitilajohtamisen johdolla yhteistyössä kasvatuksen ja oppimisen toimialan, kaupunkiympäristön toimialan asemakaavoituksen, talousohjauksen kaupunkitasoisen palveluverkkosuunnittelun, hankinnan palveluyksikön ja Vantaan tilapalvelut Vantin kanssa.

91 1 Uudisrakentaminen

Uudisrakentamista koskeva toimitilainvestointiohjelma seuraavalle 10-vuotiskaudelle sisältää kaikki uudisrakennushankkeet mukaan lukien kaupungin toimialojen käyttöön tarkoitetut konserniyhtiöiden ja kaupunkikonsernin ulkopuoliset vuokrahankkeet.

Talousarviovuosi 2026

Vuodelle 2026 uudisrakentamiseen on budjetoitu kaupungin omiin rakennushankkeisiin yhteensä n. 67 miljoonaa euroa, josta n. 47,2 miljoonaa euroa on kohdennettu kasvatuksen ja oppimisen toimialan hankkeisiin ja n. 19,1 miljoonaa euroa kaupunkikulttuurin ja hyvinvoinnin toimialan kohteisiin.

Vuoden 2026 aikana valmistuvat Karhunkierroksen, Metsänhaltijan ja Puutarhatien päiväkodit sekä Satulakujan päiväkotit. Kouluhankkeista valmistuvat Kytöpuiston ja Nikinmäen koulujen laajennukset.

Aviapoliksen / Kivistön uimahallin tarveselvitys saatetaan loppuun, mutta hanke on ohjelmassa toistaiseksi ilman määrärahavarausta.

Suunnittelukausi 2027–2035

Vuosina 2027–2029 määrärahoihin toteutettavien uudisrakennushankkeiden rahoitustarve on yhteensä n. 237,5 miljoonaa euroa eli keskimäärin n. 79,2 miljoonaa euroa/vuosi.

Kasvatuksen ja oppimisen toimialan hankkeisiin on kohdennettu yhteensä n. 187,8 miljoonaa euroa. Taloussuunnitelmakaudella valmistuu yhteensä 8 investointirahoilla toteutettavaa päiväkotia vuonna 2026 valmistuvien kohteiden lisäksi: Päiväkotit Silva (aiemmin Kaskelan II päiväkotit + itä-Vantaan ruotsinkielinen

päiväkoti), Leppäkorven uusi päiväkoti, Metsolanmäen päiväkodin laajennus, Sammakkolammen päiväkoti (aiemmin Viherpuiston päiväkoti), Kivivuoren päiväkoti, Aviapoliksen päiväkoti III Muuran kouluhankkeen yhteyteen sekä Ruutulipun päiväkoti ja Tikkurilan III päiväkoti. Lisäksi vuonna 2029 aloitetaan kahden uuden päiväkodin rakentaminen: Koivukylän II päiväkoti ja Laajavuoren päiväkoti.

Kouluhankkeista valmistuvat Tikkurilan alueen koulun laajennus Viertolaan, Ojahaan peruskoulun ensimmäinen vaihe ja Muuran koulu (aiemmin Aviapoliksen yhtenäiskoulu) sekä Askiston koulun laajennus, joka on ohjelmassa toistaiseksi ilman määrärahavarausta.

Kaupunkikulttuurin toimialan hankkeisiin on kohdennettu yhteensä n. 49,3 miljoonaa euroa. Elmon uimahallin valmistuminen on siirtymässä vuodelle 2027. Taloussuunnitelmakaudella rakennetaan lisäksi huoltorakennus Elmon urheilupuistoon, Tikkurilan urheilupuiston kenttien katsomo ja huoltotilat, Hakunilan urheilupuiston tapahtuma- ja varastotila sekä liikuntahallit Muuran (aiemmin Aviapoliksen) ja Ojahaan yhtenäiskoulujen yhteyteen. Kuusijärven ulkoilualueelle rakennetaan huoltorakennus ja Myyrmäen urheilutalon uimahallia laajennetaan peruskorjauksen yhteydessä.

Vuosille 2030–2035 on ajoitettu uudisrakennushankkeita n. 438,4 miljoonan euron arvosta mukaan lukien aikaisemmin aloitetut.

Edellisellä jaksolla aloitettavien hankkeiden lisäksi jaksolle on ohjelmoitu 11 uutta koulua ja kuuden koulun laajennusta, 8 päiväkotiä sekä kaupunkikulttuurin hankkeina Myyrmäen Elämysten talo.

Konserniyhtiöiden hankkeet

VTK Kiinteistöt Oy:n uudisrakennushankkeista vuoden 2026 aikana valmistuvat Aviapoliksen lukio ja Koillis-Vantaan liikuntahalli Leppäkorpeen. Vuosina 2027–2029 valmistuvat, Tikkurilan osaamiskampus sisältäen aikuisopiston ja aikuisten perusopetuksen tilat, Myyrmäen Oivallusten talo, Tikkurilan liikuntahalli ja Koillis-Vantaan II liikuntahalli, sekä Varia Hiekkaharjun laajennus- ja peruskorjaustyöt.

Vuosille 2030–2035 VTK Kiinteistöt Oy:n toteutuksella valmistuviksi esitettyjä kohteita ovat Sotungin lukion uudisrakennus, Kaskelan liikuntahalli, Koillis-Vantaan

II liikuntahalli, Keimolanmäen koulun liikuntahalli, sekä Lumon lukion peruskorjaustyöt.

Tikkurilan alueen toimistohankkeen toteutustapa ja aikataulu tarkentuvat uuden hankesuunnitteluvaiheen jälkeen vuoden 2025 aikana.

Kaupunkikonsernin ulkopuoliset vuokrahankkeet

Vuonna 2026 Pointin kirjaston toiminta on tarkoitus siirtää Jumbon liikekeskuksesta vuokrattaviin tiloihin. Päiväkotikielo valmistuu vuodenvaihteessa. Lisäksi hankitaan vuokraamalla kaksi uutta paviljonkirakennusta päiväkodeiksi Satulakujalle ja Itä-Hakkilaan. Keimolanmäen koulun tilatarpeisiin hankitaan moduulirakenteista lisätilaa.

Kielotien vuokrattavien päiväkotitilojen on määrä valmistua vuonna 2029. Tämän lisäksi taloussuunnitelmakaudella toteutetaan kaksi uutta päiväkotia vuokramallilla. Kivenkolan päiväkotikielo valmistuu vuonna 2027 ja Tikkurilan alueen päiväkotikielo vuonna 2029. Tikkurilan kirjastotalon remontin aikaisia väistötiloja hankitaan kirjastopalveluille, kirjastoaineiston ja logistiikan tarpeisiin sekä kirjastotalon taideopetuksen tarpeisiin. Vuoteen 2030 mennessä vuokrataan Aviapoliksesta asukastiloja ja nuorisotiloja ja hankitaan Hakunilan kirjasto-, nuoriso- ja kulttuuritiloja sekä tilat Martinlaakson uudelle lähikirjastolle.

91 2 Korjausrakentaminen

Toimitilainvestointiohjelman korjausrakentamisen hankeryhmään sisältyvät kaikki kaupungin suoraan omistamien kohteiden sekä kaupungin vuokraamien ja osakeomisteisten tilojen perusparannukset, peruskorjaukset ja merkittävimmät rakennusten muutostyöt sekä sisäilmakorjaukset. Konserniyhtiöt ja ulkopuoliset vuokranantajat tekevät tämän ohjelman lisäksi vuokravaikutteisia teknisiä korjauksia sekä muutostöitä omistamissaan kiinteistöissä erillisen ohjelman ja sopimusten mukaan.

Talousarviovuosi 2026

Vuodelle 2026 määräraharahoitteisiin korjausrakennushankkeisiin on budjetoitu yhteensä n. 46,4 miljoonaa euroa, josta n. 29,1 miljoonaa euroa on kohdennettu kasvatuksen ja oppimisen toimialan hankkeisiin ja n. 2,6 miljoonaa euroa

kaupunkikulttuurin ja hyvinvoinnin toimialan kohteisiin. Loput määrärahoista on varattu eri toimialojen pienempiin korjaus- ja muutostöihin.

Valmistuvia hankkeita ovat:

- Simonkallion koulun korjaus- ja muutostyöt
- Kytöpuiston koulun korjaus- ja muutostyöt
- Kivimäen koulun peruskorjaus vaihe 2
- Kulomäen koulun tilamuutos- ja korjaustöitä
- Ilolan päiväkodin, Hepopuiston päiväkodin, Peltovuoren päiväkodin ja Kivistön päiväkodin osittaiset peruskorjaukset
- Kimaran päiväkodin palokorjaus

Piha-alueiden korjauksiin on varattu yhteensä n. 0,9 miljoonaa euroa.

Sisäilmakorjauksiin on budjetoitu 3,5 miljoonaa euroa, energiatehokkuustoimiin 1,0 miljoonaa euroa ja varavoiman rakentamiseen 1,0 miljoonaa euroa.

Suunnitelmakausi 2027–2035

Vuosina 2027–2029 toteutettavien korjaushankkeiden rahoitustarve on yhteensä n. 143 miljoonaa euroa eli keskimäärin n. 48 miljoonaa euroa vuodessa.

Suurimpia peruskorjaus-, korjaus- tai muutostyöhankkeita ovat Tikkurilan kulttuuri- ja kirjastotalo muutokset ja perusparannus, Viertolan koulun peruskorjaus, Itä-Hakkilan koulun peruskorjaus, Kaivokselan koulun muutos- ja korjaustyöt ja Askiston koulun muutos- ja korjaustyöt sekä Myyrmäen urheilutalon uimahallin peruskorjaus.

Vuosittaisiin sisäilmakorjauksiin on varattu 3,5 milj. euroa/vuosi, pihojen perusparannuksiin 1,6 milj. euroa/vuosi, energiatehokkuustoimiin 1,0 milj. euroa/vuosi ja varavoiman rakentamiseen 1,0 milj. euroa/vuosi.

Vuosille 2030–2035 korjausrakentamiseen on budjetoitu yhteensä n. 202 miljoonaa euroa.

Suurimpia peruskorjaus- tai korjauskohteita ovat Tikkurilan lukion peruskorjaus ja tilamuutokset (50 milj. euroa), Sotungin peruskoulun peruskorjaus (26,4 milj. euroa), Veromäen koulun peruskorjaus ja muutostyöt (23,7 milj. euroa) sekä Koivukylän koulun muuttaminen alakouluksi (8,2 milj. euroa).

Vuosittaisiin sisäilmakorjauksiin on varattu 3,5 milj. euroa/vuosi, pihojen perusparannuksiin 1,6 milj. euroa/vuosi ja energiatehokkuustoimiin 0,5 milj. euroa/vuosi.

91 3 Vuokra- ja osaketilat

Toimitilainvestointiohjelman vuokra- ja osaketilojen korjaus- ja muutostöiden hankeryhmään sisältyvät kaupungin vuokraamiin ja osakeomisteisiin tiloihin kuuluvia kaupungin rahoittamia korjaus- ja muutostöitä mukaan lukien sisäilmakorjauksia. Konserniyhtiöt ja ulkopuoliset vuokranantajat tekevät tämän ohjelman lisäksi vuokravaikutteisia teknisiä korjauksia sekä muutostöitä omistamissaan kiinteistöissä erillisen ohjelman ja sopimusten mukaan.

Vuosittain tarkentuviin hankkeisiin on varattu yhteensä 1,32 milj. euroa/vuosi sisältäen mahdollisiin sisäilmakorjauksiin tarkoitetun määrärahan 0,2 milj. euroa/vuosi.



Investointiohjelma 2026 - 2035

Taulukon lukuohje: Hankkeiden tavoitteelliset toteutusvuodet on merkitty taulukkoon vihreällä. Omarahoitteisissa hankkeissa tavoitteelliset toteutusvuodet näkyvät myös määrärahavaroauksina. Vuokrahankkeissa tavoitteelliset toteutusvuodet on kuvattu vain värikoodeilla.

Ryhmä / Asiakas / Projekti	Suuralue	Alue	Kustannusarvio	Toteuma	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
					Budjetti	Budjetti	Budjetti	Budjetti	Budjetti	Budjetti	Budjetti	Budjetti	Budjetti	Budjetti	Budjetti
YHT-Kaikki yhteensä			1 975 948 000	138 980 683	116 403 000	114 700 000	148 170 000	144 870 000	91 730 000	138 790 000	181 090 000	123 340 000	119 090 000	68 710 000	17 410 000
KR-			575 588 000	56 617 913	48 983 000	46 370 000	58 740 000	50 190 000	34 390 000	36 590 000	34 040 000	38 440 000	51 790 000	25 690 000	15 590 000
KR01-PK			392 200 000	46 145 779	32 830 000	29 980 000	42 950 000	34 400 000	18 600 000	21 100 000	18 550 000	22 950 000	36 300 000	10 200 000	100 000
5003.1-KASO KOULUT			326 950 000	29 593 902	27 200 000	24 400 000	31 050 000	15 600 000	13 700 000	21 000 000	18 550 000	22 950 000	36 300 000	10 200 000	100 000
Kansainvälisen koulun kirjaston tilamuutokset (VTK)	Aviapolis	Aviapolis	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Varia Aviapolis muutostyöt ja korjaukset (VTK)	Aviapolis	Aviapolis	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Veromäen koulun peruskorjaus ja muutostyöt	Aviapolis	Aviapolis	23 700 000	0	0	0	0	600 000	6 800 000	9 500 000	6 500 000	300 000	0	0	0
Hakunilan lisäoppimistilat	Hakunila	Hakunila	1 950 000	1 544 904	600 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Itä-Hakkilan koulun peruskorjaus	Hakunila	Itä-Hakkila	19 800 000	539 879	550 000	9 000 000	9 250 000	100 000	0	0	0	0	0	0	0
Lehtikuusen koulun Havu rakennuksen osakorjaus	Hakunila	Hakunila	0	39 670	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Rajakylän koulun ja Rajakylän vanhan koulun korjaukset	Hakunila	Hakunila	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Sotungin peruskoulun peruskorjaus	Hakunila	Hakunila	26 400 000	0	0	0	0	0	0	800 000	1 100 000	1 600 000	12 600 000	10 200 000	100 000
Ilolan koulun peruskorjaus ja korvaava uudisrakennus	Koivukylä	Ilola	10 500 000	71 374	50 000	300 000	1 550 000	7 550 000	1 000 000	0	0	0	0	0	0
Koivukylän koulun muuttaminen alakouluksi	Koivukylä	Koivukylä	8 200 000	0	0	0	0	0	2 700 000	2 800 000	2 700 000	0	0	0	0
Kytöpuiston koulun muutos- ja korjaustyöt	Koivukylä	Havukoski	9 800 000	5 115 504	7 100 000	700 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
VARIA/Talvikkitien tp. Perusparannus	Koivukylä	Koivukylä	9 400 000	71 559	0	0	0	550 000	1 150 000	4 650 000	3 000 000	50 000	0	0	0
Kulomäen koulun tilamuutos- ja korjaustöitä	Korso	Korso	2 700 000	3 708	2 550 000	50 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lumon lukio peruskorjaus (VTK)	Korso	Korso	40 800 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Askiston koulun ja lisärakennuksen peruskorjaus	Myyrmäki	Askisto	3 200 000	12 815	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Kaivokselan koulu; muutos- ja korjaustyöt	Myyrmäki	Kaivoksela	14 900 000	706 532	400 000	250 000	7 950 000	5 500 000	50 000	0	0	0	0	0	0
Kivimäen koulu, peruskorjaus, vaihe 2	Myyrmäki	Martinlaakso	13 300 000	1 862 553	5 000 000	8 000 000	950 000	0	0	0	0	0	0	0	0
Martinlaakson koulun peruskorjaus ja tilamuutokset	Myyrmäki	Myyrmäki	2 500 000	8 921	0	0	0	0	0	1 250 000	1 250 000	0	0	0	0
Mårtensdals skola	Myyrmäki	Martinlaakso	2 700 000	3 981 859	200 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pähkinärinteen koulun korjaukset	Myyrmäki	Myyrmäki	700 000	0	0	0	50 000	650 000	0	0	0	0	0	0	0
Uomarinteen koulun peruskorjaus ja tilamuutokset	Myyrmäki	Myyrmäki	2 700 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2 700 000	0	0
JOKINIEMEN KOULU ENT.LUKIO (vaihe II)	Tikkurila	Jokiniemi	10 100 000	9 916 630	50 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Simonkallion koulu: korjaus ja muutostöitä	Tikkurila	Simonkylä	10 900 000	5 169 760	9 850 000	1 600 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Tikkurilan lukion peruskorjaus ja tilamuutokset	Tikkurila	Tikkurila	50 000 000	989	0	0	0	0	2 000 000	2 000 000	4 000 000	21 000 000	21 000 000	0	0
VARIA Hiekkaharju peruskorjaus (VTK)	Tikkurila	Jokiniemi	45 600 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Viertolan koulu, peruskorjaus	Tikkurila	Viertola	17 100 000	547 245	850 000	4 500 000	11 300 000	650 000	0	0	0	0	0	0	0
5003.2-KASO PÄIVÄKODIT			8 100 000	4 548 057	2 700 000	2 950 000	900 000	0	0	0	0	0	0	0	0
Peltovuoren päiväkodin osittainen perusparannus	Aviapolis	Ylästö	800 000	0	500 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Hepopuiston päiväkodin osittainen peruskorjaus	Hakunila	Hakunila	600 000	15 960	600 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Kivistön päiväkodin osittainen peruskorjaus	Kivistö	Kivistö	1 500 000	1 545 919	300 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ilolan päiväkodin osittainen peruskorjaus	Koivukylä	Ilola	0	0	1 000 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Metsolanmäen päiväkodin tilamuutokset	Korso	Korso	2 000 000	4 389	300 000	950 000	900 000	0	0	0	0	0	0	0	0
Näätäpuiston päiväkodin osittainen perusparannus	Korso	Korso	800 000	1 609 425	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Hämeenkylässä päiväkotio sittäinen perusparannus	Myyrmäki	Myyrmäki	800 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Kimaran päiväkodin osittainen peruskorjaus	Myyrmäki	Askisto	800 000	0	0	2 000 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Mistelin päiväkodin osittainen peruskorjaus	Tikkurila	Ruskeasanta	800 000	1 372 363	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5006-KAKU			57 150 000	12 003 820	2 930 000	2 630 000	11 000 000	18 800 000	4 900 000	100 000	0	0	0	0	0
Häkansbölen kartano; päärakennuksen peruskorjaus	Hakunila	Hakunila	3 450 000	2 134 464	2 400 000	150 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Yhteensä			1 975 948 000 EUR	138 980 683 EUR	116 403 000 EUR	114 700 000 EUR	148 170 000 EUR	144 870 000 EUR	91 730 000 EUR	138 790 000 EUR	181 090 000 EUR	123 340 000 EUR	119 090 000 EUR	68 710 000 EUR	17 410 000 EUR

Ryhmä / Asiakas / Projekti	Suuralue	Alue	Kustannusarvio	Toteuma	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
					Budjetti	Budjetti	Budjetti	Budjetti	Budjetti	Budjetti	Budjetti	Budjetti	Budjetti	Budjetti	Budjetti 2/8
Myyrmäen urheilutalo, uimahallin peruskorjaus	Myyrmäki	Myyrmäki	16 200 000	170 081	0	1 150 000	3 700 000	8 350 000	2 800 000	100 000	0	0	0	0	0
Kulttuuritehdas Vernissa, peruskorjaus	Tikkurila	Jokiniemi	8 100 000	9 316 135	30 000	30 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Palokaluostostosuojan korjaustyöt (Vernissa)	Tikkurila	Jokiniemi	300 000	300 548	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Tikkurilan jäähallin peruskorjaus (VTK)	Tikkurila	Tikkurila	7 400 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Tikkurilan kulttuuri- ja kirjastotalo muutokset ja perusparannus	Tikkurila	Tikkurila	21 700 000	82 592	500 000	1 300 000	7 300 000	10 450 000	2 100 000	0	0	0	0	0	0
KR03-Muutos			4 950 000	746 859	1 050 000	1 700 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5001-KAJO			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Kaupungintalo kokouskeskukseksi	Tikkurila	Tikkurila	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5003.1-KASO KOULUT			3 050 000	740 182	1 050 000	1 700 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Länsimäen koulun korjaukset ja tilamuutokset	Hakunila	Hakunila	600 000	0	600 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Rajakylän koulun tilamuutokset	Hakunila	Hakunila	1 950 000	1 680	200 000	1 700 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nikinmäen opetuspusteen tilamuutokset, vaihe 1.	Korso	Korso	200 000	723 611	200 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vaskivuoren lukion muutos- ja korjaustyöt laajennuksen yht.	Myyrmäki	Myyrmäki	300 000	14 891	50 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5005-KATO Kipa			0	6 677	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ratikka- ja linja-autonkuljettajien taukotila Dixin lähistölle	Tikkurila	Tikkurila	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Villa Grönbergin muutos- ja korjaustyöt	Tikkurila	Jokiniemi	0	6 677	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5006-KAKU			1 900 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nuorten toimintakeskus Game-konsepti (VTK)	Koivukylä	Havukoski	1 900 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lastenkulttuurikeskus Pessin uudet tilat	Tikkurila	Tikkurila	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
KR04-Sisäilma			41 375 000	6 361 748	3 500 000	3 500 000	3 500 000	3 500 000	3 500 000	3 500 000	3 500 000	3 500 000	3 500 000	3 500 000	3 500 000
5003.1-KASO KOULUT			1 625 000	4 433 811	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Länsimäen koulu, sisäilmakorjaus	Hakunila	Hakunila	100 000	122 984	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Rajakylän koulu, sisäilmakorjaus	Hakunila	Rajakylä	0	4 516	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Koivukylän koulu, sisäilmakorjaukset	Koivukylä	Rekola	200 000	600 332	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Päiväkunnan koulu, sisäilmakorjaukset	Koivukylä	Päiväkumpu	500 000	1 027 177	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ruusuvuoren koulu, sisäilmakorjauksia	Korso	Korso	100 000	126 885	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Martinlaakson koulu, sisäilmakorjaus	Myyrmäki	Martinlaakso	0	789 242	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Varia Myyrmäen toimip. (ent. Ojanhaan tp), sisäilmakorjauksia	Myyrmäki	Myyrmäki	25 000	408 341	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Kuusikon koulu, sisäilmakorjaukset	Tikkurila	Kuninkaala	500 000	1 341 262	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Peltolan koulu, sisäilmakorjauksia	Tikkurila	Viertola	200 000	13 073	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5003.2-KASO PÄIVÄKODIT			250 000	1 674	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Havukallion päiväkot, sisäilmakorjaukset	Koivukylä	Havukoski	250 000	1 674	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5005-KATO Kipa			39 500 000	1 926 263	3 500 000	3 500 000	3 500 000	3 500 000	3 500 000	3 500 000	3 500 000	3 500 000	3 500 000	3 500 000	3 500 000
Toti, sisäilmaongelmien määrärahavaraus	0	0	38 500 000	0	3 500 000	3 500 000	3 500 000	3 500 000	3 500 000	3 500 000	3 500 000	3 500 000	3 500 000	3 500 000	3 500 000
Sotungin koulu, sisäilmakorjaukset	Hakunila	Hakunila	500 000	1 263 517	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Rekolan koulu, sisäilmakorjaukset	Koivukylä	Rekola	500 000	662 745	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
KR05-Vaippa			12 100 000	158 326	700 000	1 200 000	700 000	700 000	700 000	700 000	700 000	700 000	700 000	700 000	700 000
5003.1-KASO KOULUT			1 400 000	158 326	0	800 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Rekolan koulun asuntolan ikkunoiden kunnostus	Koivukylä	Rekola	100 000	158 326	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Mikkolan koulu Vega, julkisivut	Korso	Korso	1 300 000	0	0	800 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5005-KATO Kipa			8 200 000	0	700 000	400 000	700 000	700 000	700 000	700 000	700 000	700 000	700 000	700 000	700 000
Yhteensä			1 975 948 000 EUR	138 980 683 EUR	116 403 000 EUR	114 700 000 EUR	148 170 000 EUR	144 870 000 EUR	91 730 000 EUR	138 790 000 EUR	181 090 000 EUR	123 340 000 EUR	119 090 000 EUR	68 710 000 EUR	17 410 000 EUR

Ryhmä / Asiakas / Projekti	Suuralue	Alue	Kustannusarvio	Toteuma	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
					Budjetti	Budjetti	Budjetti	Budjetti	Budjetti	Budjetti	Budjetti	Budjetti	Budjetti	Budjetti	Budjetti 3/8
Toti, määrärahavaraus (ulkovaippa, asunnot, keittiöt yms)	0	0	8 200 000	0	700 000	400 000	700 000	700 000	700 000	700 000	700 000	700 000	700 000	700 000	700 000
5006-KAKU			2 500 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Myyrmäen palloiluhallin vesikaton ja sisätilojen korjaukset(VTK)	Myyrmäki	Myyrmäki	2 500 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
KR06-TT			6 870 000	0	1 850 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	0	0	0	0	0	0
5002-SOTE			600 000	0	500 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Sosiaali- ja terveydenhuollon tilojen viilennys	0	0	200 000	0	100 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Tammirinteen vastaanottokodin lämmitysjärjestelmän eriyttäminen	Kivistö	Seutula	200 000	0	200 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Kielotie 40 lämmitysjärjestelmän eriyttäminen Kielotie 42:sta	Tikkurila	Tikkurila	200 000	0	200 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5004-KATO			770 000	0	350 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Keskusvarikon latausasemien laajennus	0	0	70 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Sähköautojen latausasemien rakentaminen	0	0	700 000	0	350 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5006-KAKU			200 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Kuusijärven pukuhuoneiden/pukutilojen käyttäjälukitusjärjestelmä	Hakunila	Kuninkaanmäki	200 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5009-ERITTELEMÄTTÖMÄT			5 300 000	0	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	0	0	0	0	0	0
Varavoima rakentamisen varaus	0	0	5 300 000	0	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	0	0	0	0	0	0
KR07-Pienk.			88 343 000	2 170 098	5 793 000	6 840 000	7 690 000	7 690 000	7 690 000	8 890 000	8 890 000	8 890 000	8 890 000	8 890 000	8 890 000
5001-KAJO			550 000	0	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000
Koje, määrärahavaraus	0	0	550 000	0	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000
5002-SOTE			3 920 000	0	320 000	720 000	320 000	320 000	320 000	320 000	320 000	320 000	320 000	320 000	320 000
Soster, määrärahavaraus	0	0	3 920 000	0	320 000	720 000	320 000	320 000	320 000	320 000	320 000	320 000	320 000	320 000	320 000
5003.1-KASO KOULUT			19 400 000	2 154 348	3 150 000	1 650 000	1 600 000	1 600 000	1 600 000	1 600 000	1 600 000	1 600 000	1 600 000	1 600 000	1 600 000
Kaso koulut, määrärahavaraus	0	0	10 500 000	0	500 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000
Kaso koulut, määrärahavaraus	0	0	6 600 000	0	600 000	600 000	600 000	600 000	600 000	600 000	600 000	600 000	600 000	600 000	600 000
Kanniston koulun tilamuutokset	Kivistö	Kivistö	2 300 000	2 154 348	2 050 000	50 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5003.2-KASO PÄIVÄKODIT			53 500 000	0	1 600 000	2 500 000	4 800 000	4 800 000	4 800 000	6 000 000	6 000 000	6 000 000	6 000 000	6 000 000	6 000 000
Kaso päiväkodit, määrärahavaraus	0	0	53 500 000	0	1 600 000	2 500 000	4 800 000	4 800 000	4 800 000	6 000 000	6 000 000	6 000 000	6 000 000	6 000 000	6 000 000
5004-KATO			1 320 000	0	120 000	120 000	120 000	120 000	120 000	120 000	120 000	120 000	120 000	120 000	120 000
Kato, määrärahavaraus	0	0	1 320 000	0	120 000	120 000	120 000	120 000	120 000	120 000	120 000	120 000	120 000	120 000	120 000
5006-KAKU			9 653 000	15 750	553 000	1 800 000	800 000	800 000	800 000	800 000	800 000	800 000	800 000	800 000	800 000
Kaku, määrärahavaraus	0	0	9 003 000	0	553 000	1 150 000	800 000	800 000	800 000	800 000	800 000	800 000	800 000	800 000	800 000
Hakunilan uimahallin harjoitusaltaan korjaus	Hakunila	Hakunila	500 000	0	0	500 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Havukosken nuorisotilan tilamuutokset ja korjaukset	Koivukylä	Havukoski	150 000	15 750	0	150 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
KR08-Pihat			18 050 000	985 863	1 850 000	850 000	1 600 000	1 600 000	1 600 000	1 600 000	1 600 000	1 600 000	1 600 000	1 600 000	1 600 000
5003.1-KASO KOULUT			11 000 000	444 994	1 000 000	500 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000
Kaso koulut, pihakorjausten määrärahavaraus	0	0	9 850 000	0	1 000 000	500 000	350 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000
Sotungin koulun pihan perusparannus	Hakunila	Hakunila	500 000	364 031	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Jokirannan koulun pihan perusparannus	Tikkurila	Tikkurila	0	80 963	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Viertolan koulun Jokirannan toimipisteen hiekkakentän laajennus	Tikkurila	Tikkurila	650 000	0	0	0	650 000	0	0	0	0	0	0	0	0
5003.2-KASO PÄIVÄKODIT			6 850 000	168 829	850 000	350 000	600 000	600 000	600 000	600 000	600 000	600 000	600 000	600 000	600 000
Yhteensä			1 975 948 000 EUR	138 980 683 EUR	116 403 000 EUR	114 700 000 EUR	148 170 000 EUR	144 870 000 EUR	91 730 000 EUR	138 790 000 EUR	181 090 000 EUR	123 340 000 EUR	119 090 000 EUR	68 710 000 EUR	17 410 000 EUR

Ryhmä / Asiakas / Projekti	Suuralue	Alue	Kustannusarvio	Toteuma	2025 Budjetti	2026 Budjetti	2027 Budjetti	2028 Budjetti	2029 Budjetti	2030 Budjetti	2031 Budjetti	2032 Budjetti	2033 Budjetti	2034 Budjetti	2035 Budjetti	4/8
Kaso päiväkodit, pihakorjausten määrärahavaraus	0	0	6 350 000	0	600 000	350 000	600 000	600 000	600 000	600 000	600 000	600 000	600 000	600 000	600 000	600 000
Hepopuiston päiväkodin pihan perusparannus	Hakunila	Hakunila	250 000	52 915	250 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Hämeenkylässä päiväkodin pihan perusparannus	Myyrmäki	Hämeenkylä	250 000	115 914	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5005-KATO Kipa			200 000	367 942	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Katrineberg, ulkoalueiden korjaus- ja muutostyöt	Kivistö	Kivistö	200 000	367 942	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5006-KAKU			0	4 098	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Häkansbölen kartanoalueen toimenpiteet	Hakunila	Hakunila	0	4 098	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
KR10-Keittiö			3 000 000	0	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000
5005-KATO Kipa			3 000 000	0	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000
Toti, määrärahavaraus (ulkovaippa, asunnot, keittiöt yms)	0	0	3 000 000	0	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000
KR11-Energia			8 500 000	0	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	500 000	500 000	500 000	500 000	500 000	500 000	500 000
5005-KATO Kipa			8 500 000	0	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	500 000	500 000	500 000	500 000	500 000	500 000	500 000
Kehys ylläpidettävien rakennusten energiatehokkuustoimenpiteille	0	0	8 500 000	0	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	500 000	500 000	500 000	500 000	500 000	500 000	500 000
KR13-Asemat			200 000	49 240	110 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5004-KATO			200 000	49 240	110 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Louhelan aseman korjaustyöt Martinlaakson aseman korjaustöitä Myyrmäen aseman korjaustöitä	Myyrmäki	Myyrmäki	50 000	10 944	50 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Myyrmäki	Martinlaakso	60 000	14 097	60 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Myyrmäki	Myyrmäki	90 000	24 200	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
UR-			1 385 720 000	82 362 770	66 000 000	67 010 000	88 110 000	93 360 000	56 020 000	100 880 000	145 730 000	83 580 000	65 980 000	41 700 000	500 000	
5003.1-KASO KOULUT			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lukioverkko- ja väistötilaselvitys	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Perusopetuksen oppimisympäristöjen suunnitteluohjeen päivitys	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Sotungin koulun uudisrakennus alue ja varautumiskeittiöksi	Hakunila	Hakunila	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0	0	0
Kivistön kouluverkkoselvitys	Kivistö	Kivistö	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Luistelukenttä Keimolanmäkeen	Kivistö	Kivistö	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Korso-Koivukylän kouluverkkoselvitys	Korso	Korso	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Myyrmäen läntisen alueen kouluverkkoselvitys	Myyrmäki	Myyrmäki	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ojahaan koulu alue ja varautumiskeittiöksi	Myyrmäki	Myyrmäki	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Uomarinteen paviljongin korvaaminen (Vaskivuoren lukiolle)	Myyrmäki	Myyrmäki	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Väritehtaan koulu	Tikkurila	Tikkurila	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5003.2-KASO PÄIVÄKODIT			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Päiväkotisuunnitteluohjeen päivitys	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Myyrmäen suuralueen päiväkotiverkkoselvitys	Myyrmäki	Myyrmäki	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Tikkurilan suuralueen päiväkotiverkkoselvitys 2026	Tikkurila	Tikkurila	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5007-VANTTI			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Keittiöiden palveluverkkosuunnitelma	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
UR01-Omat			958 750 000	81 399 076	63 800 000	65 810 000	88 110 000	93 360 000	56 020 000	100 880 000	145 730 000	83 580 000	65 980 000	41 700 000	500 000	
5003.1-KASO KOULUT			445 450 000	22 186 209	11 960 000	13 880 000	44 830 000	42 550 000	26 150 000	46 700 000	85 550 000	61 050 000	59 200 000	36 050 000	350 000	
Kaso / koulut, siirtyneet rakentamisvelvollisuudet	0	0	1 500 000	0	500 000	0	0	750 000	0	0	0	0	0	0	0	0
Aviapoliksen päiväkoti ja koulu sekä nuorisotilaa (Atomi)	Aviapolis	Veromies	47 200 000	11 736	0	0	0	0	0	0	2 800 000	4 500 000	23 900 000	15 800 000	200 000	0
Aviapoliksen yhtenäiskoulu (Muuran koulu)	Aviapolis	Veromies	37 750 000	142 523	1 950 000	2 400 000	10 350 000	20 550 000	3 600 000	0	0	0	0	0	0	0
Yhteensä			1 975 948 000 EUR	138 980 683 EUR	116 403 000 EUR	114 700 000 EUR	148 170 000 EUR	144 870 000 EUR	91 730 000 EUR	138 790 000 EUR	181 090 000 EUR	123 340 000 EUR	119 090 000 EUR	68 710 000 EUR	17 410 000 EUR	

Ryhmä / Asiakas / Projekti	Suuralue	Alue	Kustannusarvio	Toteuma	2025 Budjetti	2026 Budjetti	2027 Budjetti	2028 Budjetti	2029 Budjetti	2030 Budjetti	2031 Budjetti	2032 Budjetti	2033 Budjetti	2034 Budjetti	2035 Budjetti	5/8
Havu-rakennuksen korvaava laajennus ja Kaarna(Lehtikuusen koulu)	Hakunila	Hakunila	30 000 000	0	0	0	1 850 000	3 700 000	14 800 000	9 500 000	150 000	0	0	0	0	0
Kanniston koulun laajennus	Kivistö	Kivistö	18 600 000	17 244 700	7 100 000	50 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Keimolanmäen koulu ja päiväkoti	Kivistö	Keimola	19 950 000	18 866	0	800 000	0	1 150 000	2 350 000	9 500 000	6 050 000	100 000	0	0	0	0
Seutulan koulun uudistaminen	Kivistö	Kivistö	16 700 000	0	0	0	0	100 000	1 500 000	10 000 000	5 000 000	100 000	0	0	0	0
Kytöpuiston ja Ilolan koulujen väistötila - UR01 kust 2023	Koivukylä	Koivukylä	50 000	251 966	30 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Kytöpuiston koulun laajennus muutos- ja korjaustöiden yht	Koivukylä	Havukoski	1 550 000	791 769	1 150 000	80 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Rekolanmäen koulun laajentaminen yhtenäiskouluksi	Koivukylä	Koivukylä	20 000 000	0	0	0	0	0	1 700 000	2 000 000	9 900 000	6 350 000	100 000	0	0	0
Mikkolan päiväkoti- ja koulukampus (korvaa viereiset päiväkodit)	Korso	Korso	68 250 000	0	0	0	0	0	0	0	20 000 000	20 000 000	20 000 000	8 250 000	0	0
Nikinmäen koulun laajennus ja tilamuutokset	Korso	Korso	9 350 000	0	0	0	0	0	0	5 350 000	4 000 000	0	0	0	0	0
Askiston koulun laajennus	Myyrmäki	Myyrmäki	3 650 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Hämeenkylässä koulun väistötila	Myyrmäki	Martinlaakso	250 000	752 737	0	0	230 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ojahaan peruskoulu (ensimmäinen vaihe)	Myyrmäki	Myyrmäki	45 350 000	30 191	400 000	6 750 000	22 950 000	15 150 000	250 000	0	0	0	0	0	0	0
Ojahaan peruskoulu (toinen vaihe)	Myyrmäki	Myyrmäki	17 800 000	0	0	0	0	0	0	50 000	1 100 000	2 100 000	8 800 000	5 650 000	100 000	0
Vaskivuoren lukion laajennus	Myyrmäki	Myyrmäki	3 000 000	2 468 616	30 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Peltolan koulun laajennus yhtenäiskouluksi	Tikkurila	Tikkurila	66 750 000	0	0	0	0	0	750 000	5 300 000	33 400 000	26 700 000	600 000	0	0	0
Simonkallion koulun lisätilat	Tikkurila	Tikkurila	13 350 000	0	0	0	0	0	0	0	0	1 150 000	5 800 000	6 350 000	50 000	0
Tikkurilan alueen koulun laajennus, Viertolan koulu	Tikkurila	Viertola	14 400 000	473 104	800 000	3 800 000	9 450 000	550 000	0	0	0	0	0	0	0	0
Uudisrakennus/ laajennusvaraus Tikkurilaan	Tikkurila	Tikkurila	10 000 000	0	0	0	0	600 000	1 200 000	5 000 000	3 150 000	50 000	0	0	0	0
5003.2-KASO PÄIVÄKODIT			287 230 000	37 064 544	26 500 000	32 700 000	28 450 000	24 080 000	21 720 000	25 900 000	20 250 000	14 450 000	6 650 000	5 550 000	50 000	0
Kaso / päiväkodit, siirtyneet rakentamisvelvollisuudet	0	0	2 350 000	0	350 000	0	850 000	1 100 000	0	0	0	0	0	0	0	0
Aviapoliksen päiväkoti III	Aviapolis	Veromies	9 800 000	30 219	0	600 000	2 700 000	5 350 000	950 000	0	0	0	0	0	0	0
Lentolan päiväkoti (ent. Aviapoliksen päiväkoti II)	Aviapolis	Veromies	8 600 000	4 565 126	8 000 000	300 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Kaskela III päiväkoti	Hakunila	Hakunila	11 850 000	0	0	0	0	0	0	350 000	1 500 000	8 850 000	1 150 000	0	0	0
Latupuiston päiväkoti / Rajakylän pk.	Hakunila	Rajakylä	12 050 000	11 951 553	50 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Päiväkoti Silva (ent. Kaskelan II ja Itä-Vantaan ruotsink. pvk)	Hakunila	Hakunila	14 200 000	90 232	1 200 000	6 600 000	6 550 000	50 000	0	0	0	0	0	0	0	0
Rajakylän tp. Pvk.	Hakunila	Rajakylä	80 000	119 231	80 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vaaralan Talkootien päiväkoti	Hakunila	Hakunila	8 600 000	5 725	650 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Kivistön päiväkoti IV	Kivistö	Kivistö	9 800 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Kivistön V päiväkoti	Kivistö	Kivistö	9 800 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ruutulipun päiväkoti (ent. Kivistö II)	Kivistö	Keimola	11 850 000	1 830	0	0	1 000 000	6 100 000	4 700 000	50 000	0	0	0	0	0	0
Hansin uusi päiväkoti	Koivukylä	Koivukylä	11 850 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Koivukylän päiväkoti II	Koivukylä	Koivukylä	11 850 000	0	0	0	0	1 000 000	5 350 000	5 450 000	50 000	0	0	0	0	0
Leppäkorven uusi päiväkoti	Korso	Metsola	8 400 000	0	900 000	3 800 000	3 800 000	100 000	0	0	0	0	0	0	0	0
Metsolanmäen päiväkodin laajennus	Korso	Metsola	7 950 000	55 475	600 000	3 550 000	3 700 000	50 000	0	0	0	0	0	0	0	0
Metsänhaltijan päiväkoti (ent. Matarin pvk)	Korso	Matari	6 950 000	825 961	3 650 000	3 500 000	50 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pesäpuun päiväkoti (aiemmin Korson päiväkoti, uusi päiväkoti ..)	Korso	Korso	9 850 000	8 864 464	50 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Jönsaksen uusi päiväkoti	Myyrmäki	Myyrmäki	9 800 000	0	0	0	0	0	0	300 000	4 900 000	4 500 000	100 000	0	0	0
Karhunkierroksen päiväkoti (Hämeenkylässä/Pähkinärinteessä)	Myyrmäki	Hämeenkylä	10 800 000	3 360 124	5 150 000	4 900 000	50 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Kivivuoren päiväkoti	Myyrmäki	Myyrmäki	9 800 000	0	0	800 000	4 700 000	4 200 000	50 000	0	0	0	0	0	0	0
Laajavuoren päiväkoti	Myyrmäki	Martinlaakso	9 800 000	0	0	0	0	850 000	5 000 000	3 900 000	50 000	0	0	0	0	0
Lounaniityn päiväkoti (ent.Vantaanlaakson päiväkoti)	Myyrmäki	Vantaanlaakso	12 750 000	0	0	0	0	50 000	1 000 000	6 050 000	4 700 000	50 000	0	0	0	0
Myyrmaen alueen päiväkoti, Sporttikorttelit	Myyrmäki	Myyrmäki	9 800 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Mårtensdals kampus (päivä+keittiölaaj),pihan lähiliikuntapaikka	Myyrmäki	Martinlaakso	8 300 000	5 644 636	600 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Sammakkolammen päiväkoti (ent. Viherpuiston pvk)	Myyrmäki	Martinlaakso	8 100 000	0	200 000	3 450 000	4 150 000	50 000	0	0	0	0	0	0	0	0
Uomarinteeseen päiväkoti	Myyrmäki	Myyrmäki	10 100 000	277 008	0	0	0	0	300 000	4 900 000	4 500 000	100 000	0	0	0	0
Kielotien vuokrapäiväkoti ja leikkipiha puistoon	Tikkurila	Tikkurila	350 000	0	0	0	0	180 000	170 000	0	0	0	0	0	0	0
Kuusikon uusi päiväkoti	Tikkurila	Tikkurila	11 850 000	0	0	0	0	0	0	0	0	850 000	5 400 000	5 550 000	50 000	0
Puutarhatien päiväkoti (ent. Tikkurilan pvk II)	Tikkurila	Tikkurila	10 200 000	1 216 694	4 850 000	5 200 000	50 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Tikkurilan alueen päiväkoti III	Tikkurila	Tikkurila	9 800 000	0	0	0	0	0	300 000	4 850 000	4 550 000	100 000	0	0	0	0
Tikkurilan III päiväkoti	Tikkurila	Tikkurila	9 800 000	0	0	0	850 000	5 000 000	3 900 000	50 000	0	0	0	0	0	0
Tikkurilan tp. Pvk.	Tikkurila	Viertola	150 000	56 267	170 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Yhteensä			1 975 948 000 EUR	138 980 683 EUR	116 403 000 EUR	114 700 000 EUR	148 170 000 EUR	144 870 000 EUR	91 730 000 EUR	138 790 000 EUR	181 090 000 EUR	123 340 000 EUR	119 090 000 EUR	68 710 000 EUR	17 410 000 EUR	0

Ryhmä / Asiakas / Projekti	Suuralue	Alue	Kustannusarvio	Toteuma	2025 Budjetti	2026 Budjetti	2027 Budjetti	2028 Budjetti	2029 Budjetti	2030 Budjetti	2031 Budjetti	2032 Budjetti	2033 Budjetti	2034 Budjetti	2035 Budjetti	6/8
5004-KATO			1 000 000	945 858	430 000	30 000	30 000	30 000	30 000	30 000	30 000	30 000	30 000	30 000	0	0
Ytv:Ile vuokr. Linja-autoliik. Wc-tilat	0	0	0	0	30 000	30 000	30 000	30 000	30 000	30 000	30 000	30 000	30 000	30 000	0	0
Aviapolis X tapahtumatalo	Aviapolis	Veromies	1 000 000	945 858	400 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5005-KATO Kipa			1 550 000	2 553	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000
Uudisrak / budjetti	0	0	1 550 000	2 553	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000
5006-KAKU			223 520 000	21 199 912	24 810 000	19 100 000	14 700 000	26 600 000	8 020 000	28 150 000	39 800 000	7 950 000	0	0	0	0
Aviapoliksen (Muuran) yhtenäiskoulun liikuntahalli	Aviapolis	Veromies	9 850 000	49 493	500 000	600 000	2 700 000	5 400 000	950 000	0	0	0	0	0	0	0
Hakunilan urheilupuiston tapahtuma- ja varastotila	Hakunila	Hakunila	3 400 000	0	0	0	250 000	1 900 000	1 250 000	0	0	0	0	0	0	0
Kuusijärven apurakennus WC-infokatos (ent. nimi Kuusijärvihanke)	Hakunila	Kuninkaanmäki	1 000 000	830 385	600 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Kuusijärven apurakennus yrittäjien tilat	Hakunila	Kuninkaanmäki	600 000	28 073	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Kuusijärven huoltorakennus	Hakunila	Kuninkaanmäki	570 000	0	0	0	0	0	570 000	0	0	0	0	0	0	0
Kuusijärven pesu- ja pukuhuonerakennus	Hakunila	Kuninkaanmäki	1 350 000	1 061 482	1 000 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Kuusijärven uusi savusauna 1	Hakunila	Kuninkaanmäki	450 000	397 839	340 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Kuusijärven uusi savusauna 2	Hakunila	Kuninkaanmäki	450 000	395 429	340 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Kuusijärven vuokravälinerakennus	Hakunila	Kuninkaanmäki	350 000	26 800	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vaaralan lampien rakennukset -hanke	Hakunila	Hakunila	1 000 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aviapoliksen / Kivistön uimahalli	Kivistö	Kivistö	43 100 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Keimolanmäen koulun lähiliikuntapaikka	Kivistö	Keimola	350 000	0	30 000	0	0	50 000	200 000	100 000	0	0	0	0	0	0
Elmon uimahalli	Koivukylä	Asola	48 400 000	18 207 608	22 000 000	16 000 000	2 000 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Elmon urheilupuiston huoltorakennus	Koivukylä	Asola	3 150 000	0	0	0	250 000	2 600 000	300 000	0	0	0	0	0	0	0
Koivukylän keskustan kulttuuri- ja kirjastopalveluiden tilatarve	Koivukylä	Havukoski	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Myyrmäen Elämystentatalo (ent. Myyrmäen kaupunkikulttuuritalo)	Myyrmäki	Myyrmäki	82 800 000	202 802	0	0	400 000	4 000 000	2 450 000	28 000 000	39 800 000	7 950 000	0	0	0	0
Myyrmäen urheilutalo, uimahallin laajennus	Myyrmäki	Myyrmäki	13 000 000	0	0	950 000	3 000 000	6 700 000	2 250 000	50 000	0	0	0	0	0	0
Ojahaan yhtenäiskoulun liikuntahalli	Myyrmäki	Myyrmäki	9 450 000	0	0	1 400 000	4 800 000	3 150 000	50 000	0	0	0	0	0	0	0
Tikkurilan urheilupuiston kenttien katsomo ja huoltotilat	Tikkurila	Tikkurila	4 250 000	0	0	150 000	1 300 000	2 800 000	0	0	0	0	0	0	0	0
UR02-Konserni			376 420 000	842 612	1 200 000	1 200 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
UR02.1-VAV			600 000	0	0	600 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5003.2-KASO PÄIVÄKODIT			600 000	0	0	600 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lentolan pysäköintilaitos, päiväkodille 12 paikkaa	Aviapolis	Veromies	600 000	0	0	600 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
UR02.2-VTK			364 080 000	839 357	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5003.1-KASO KOULUT			269 850 000	602 760	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aviapoliksen uusi lukio (VTK)	Aviapolis	Aviapolis	35 600 000	88 735	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Sotungin lukion uudisrakennus (VTK)	Hakunila	Hakunila	44 500 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vehkalan ammatillinen oppilaitos (VTK)	Kivistö	Myllymäki	86 400 000	212 221	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Tikkurilan oppilaitoskampus (VTK) (ent Tikkurilan osaamiskampus)	Tikkurila	Jokiniemi	103 350 000	301 804	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5006-KAKU			94 230 000	236 597	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Hakunilan / Kaskelan liikuntahalli /VTK)	Hakunila	Hakunila	5 850 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Keimolanmäen koulun liikuntahalli (VTK)	Kivistö	Keimola	4 400 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Koillis-Vantaan liikuntahalli 2 (VTK)	Korso	Korso	5 850 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Leppäkorven liikuntahalli (VTK) (ent Koillis-Vantaan liik.halli)	Korso	Metsola	9 900 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Myyrmäen Oivallustentatalo (VTK) (ent. Myyrmäen Opistotalo)	Myyrmäki	Myyrmäki	62 380 000	236 597	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aikuisten perusopetuksen laajentumistarpeen tilat (VTK)	Tikkurila	Jokiniemi	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aikuisten perusopetuksen tilat (VTK)	Tikkurila	Jokiniemi	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Tikkurilan liikuntahalli (VTK)	Tikkurila	Viertola	5 850 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Yhteensä			1 975 948 000 EUR	138 980 683 EUR	116 403 000 EUR	114 700 000 EUR	148 170 000 EUR	144 870 000 EUR	91 730 000 EUR	138 790 000 EUR	181 090 000 EUR	123 340 000 EUR	119 090 000 EUR	68 710 000 EUR	17 410 000 EUR	

Ryhmä / Asiakas / Projekti	Suuralue	Alue	Kustannusarvio	Toteuma	2025 Budjetti	2026 Budjetti	2027 Budjetti	2028 Budjetti	2029 Budjetti	2030 Budjetti	2031 Budjetti	2032 Budjetti	2033 Budjetti	2034 Budjetti	2035 Budjetti	7/8
UR02.3-Muut			11 740 000	3 255	1 200 000	600 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5001-KAJO			1 300 000	3 255	1 200 000	600 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Asukastupa Leinälä (Konsas hanke)	Koivukylä	Koivukylä	1 300 000	3 255	1 200 000	600 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5003-KASO			1 200 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Annefred Eteläinen pysäköintilaitos, kaupungille n. 40 paikkaa	Aviapolis	Aviapolis	1 200 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5003.2-KASO PÄIVÄKODIT			390 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Puukivistön pysäköintilaitos, kaupungille n. 13 paikkaa	Kivistö	Kivistö	390 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5005-KATO Kipa			1 050 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Hakunilan bussivarikon itäinen pysäköintilaitos, n. 35 paikkaa	Hakunila	Hakunila	1 050 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5006-KAKU			7 800 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Väritehtaan alueen pysäköintilaitos, kaup. n. 190-270 paikkaa	Tikkurila	Tikkurila	7 800 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
UR03-Vuokra			49 850 000	121 082	300 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5001-KAJO			29 850 000	31 710	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Elinvoimapalveluiden tilat oppimiskampuksessa	Tikkurila	Jokiniemi	29 850 000	21 986	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Elinvoimapalvelujen lisätilat osaamiskampukselle kortteli 62002	Tikkurila	Jokiniemi	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Tikkurilan alueen toimistohankkeet / yht. eri toimialat	Tikkurila	Tikkurila	0	9 724	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Työllisyyden ja kotoutumispalvelujen lisätilat Vernissakatu 1	Tikkurila	Jokiniemi	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5003.1-KASO KOULUT			200 000	55 513	100 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Sotungin lukiopaviljonki (määräaikainen vuokrakohde)	Hakunila	Hakunila	100 000	55 049	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Varia Koivukylän osakorjaukset tai korvaava väistötilaratkaisu	Koivukylä	Koivukylä	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nikinmäen uusi paviljonki	Korso	Korso	100 000	465	100 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Robokeskus ja cave-tila Osaamiskampukseen	Tikkurila	Tikkurila	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5003.2-KASO PÄIVÄKODIT			19 800 000	33 859	200 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Itä-Hakkilan päiväkotipaviljonki	Hakunila	Hakunila	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Satulakujan paviljonki	Hakunila	Hakunila	100 000	10 843	100 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Kivenkolan päiväkoti (aiempi nimi Kivistön päiväkoti III a)	Kivistö	Kivistö	9 800 000	7 292	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Kielotien vuokrattavat päiväkotitilat	Tikkurila	Tikkurila	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Paviljonki Kielo	Tikkurila	Tikkurila	100 000	15 724	100 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Tikkurilan alueen päiväkoti	Tikkurila	Tikkurila	9 800 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5006-KAKU			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vantaan kirjastoautopalvelujen uudet tilat	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aviapoliksen asukastilat	Aviapolis	Aviapolis	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aviapoliksen uusi nuorisotila	Aviapolis	Veromies	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Jumbon kirjasto	Aviapolis	Pakkala	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Hakunilan kirjasto-, nuoriso- ja kulttuuritilat	Hakunila	Hakunila	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Martinlaakson uusi lähikirjasto	Myyrmäki	Martinlaakso	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Kaupunginmuseon kokoelmatilojen korvaaminen uusilla	Tikkurila	Hiekkaharju	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Laajenevan aikuisten perusopetuksen lisätilat	Tikkurila	Tikkurila	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Tikkurilan kirjaston aineiston ja logistiikan väistötilat	Tikkurila	Tikkurila	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Tikkurilan kirjastopalvelujen väistötilat	Tikkurila	Tikkurila	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Tikkurilan kirjastotalon taideopetustilojen väistötilat	Tikkurila	Tikkurila	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
UR04-Lunastus			700 000	0	700 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Yhteensä			1 975 948 000 EUR	138 980 683 EUR	116 403 000 EUR	114 700 000 EUR	148 170 000 EUR	144 870 000 EUR	91 730 000 EUR	138 790 000 EUR	181 090 000 EUR	123 340 000 EUR	119 090 000 EUR	68 710 000 EUR	17 410 000 EUR	

Ryhmä / Asiakas / Projekti	Suuralue	Alue	Kustannusarvio	Toteuma	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	8/8
					Budjetti	Budjetti	Budjetti	Budjetti	Budjetti	Budjetti	Budjetti	Budjetti	Budjetti	Budjetti	Budjetti	
5003.1-KASO KOULUT			700 000	0	700 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Puhdastila-paviljonki, lunastaminen omaksi	Tikkurila	Tikkurila	700 000	0	700 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
VO-			14 640 000	0	1 420 000	1 320 000	1 320 000	1 320 000	1 320 000	1 320 000	1 320 000	1 320 000	1 320 000	1 320 000	1 320 000	1 320 000
VO01-PK			100 000	0	100 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5003.2-KASO PÄIVÄKODIT			100 000	0	100 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Laajavuoren päiväkodin korjaustyöt (VO)	Myyrmäki	Martinlaakso	100 000	0	100 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
VO04-Sisäilma			2 200 000	0	200 000	200 000	200 000	200 000	200 000	200 000	200 000	200 000	200 000	200 000	200 000	200 000
5005-KATO Kipa			2 200 000	0	200 000	200 000	200 000	200 000	200 000	200 000	200 000	200 000	200 000	200 000	200 000	200 000
VO-tilojen sisäilmakorjausten määrärahavaraus	0	0	2 200 000	0	200 000	200 000	200 000	200 000	200 000	200 000	200 000	200 000	200 000	200 000	200 000	200 000
VO06-TT			20 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5003.2-KASO PÄIVÄKODIT			20 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Keihäspuiston päiväkodin ilmanvaihtosaneerauksen hankeosuus (VO)	Hakunila	Länsimäki	20 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
VO07-Pienk.			12 320 000	0	1 120 000	1 120 000	1 120 000	1 120 000	1 120 000	1 120 000	1 120 000	1 120 000	1 120 000	1 120 000	1 120 000	1 120 000
5001-KAJO			1 100 000	0	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000
Koje, VO-tilojen määrärahavaraus	0	0	1 100 000	0	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000
5003.1-KASO KOULUT			1 320 000	0	120 000	120 000	120 000	120 000	120 000	120 000	120 000	120 000	120 000	120 000	120 000	120 000
Kaso koulut, VO-tilojen määrärahavaraus	0	0	1 320 000	0	120 000	120 000	120 000	120 000	120 000	120 000	120 000	120 000	120 000	120 000	120 000	120 000
5003.2-KASO PÄIVÄKODIT			6 380 000	0	580 000	580 000	580 000	580 000	580 000	580 000	580 000	580 000	580 000	580 000	580 000	580 000
Kaso päiväkodit, VO-tilojen määrärahavaraus	0	0	3 850 000	0	350 000	350 000	350 000	350 000	350 000	350 000	350 000	350 000	350 000	350 000	350 000	350 000
Kaso päiväkodit, VO-tilojen määrärahavaraus	0	0	2 530 000	0	230 000	230 000	230 000	230 000	230 000	230 000	230 000	230 000	230 000	230 000	230 000	230 000
5004-KATO			330 000	0	30 000	30 000	30 000	30 000	30 000	30 000	30 000	30 000	30 000	30 000	30 000	30 000
Kato, VO-tilojen määrärahavaraus	0	0	330 000	0	30 000	30 000	30 000	30 000	30 000	30 000	30 000	30 000	30 000	30 000	30 000	30 000
5005-KATO Kipa			550 000	0	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000
VO-tilojen keittiöiden ja keittiölaitteiden määrärahavaraus	0	0	550 000	0	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000
5006-KAKU			2 640 000	0	240 000	240 000	240 000	240 000	240 000	240 000	240 000	240 000	240 000	240 000	240 000	240 000
Kaku, VO-tilojen määrärahavaraus	0	0	2 640 000	0	240 000	240 000	240 000	240 000	240 000	240 000	240 000	240 000	240 000	240 000	240 000	240 000
Yhteensä			1 975 948 000 EUR	138 980 683 EUR	116 403 000 EUR	114 700 000 EUR	148 170 000 EUR	144 870 000 EUR	91 730 000 EUR	138 790 000 EUR	181 090 000 EUR	123 340 000 EUR	119 090 000 EUR	68 710 000 EUR	17 410 000 EUR	

Investointiohjelma 2026 - 2035

Ryhmä / Asiakas / Projekti	Suuralue	Alue	Kustannusarvio	Toteuma	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
					Budjetti	Budjetti	Budjetti	Budjetti	Budjetti	Budjetti	Budjetti	Budjetti	Budjetti	Budjetti	Budjetti
YHT-Kaikki yhteensä			1 975 848 000	142 155 782	116 403 000	114 700 000	148 170 000	144 870 000	91 730 000	138 790 000	181 090 000	123 340 000	119 090 000	68 710 000	17 410 000
KR-			575 588 000	58 276 068	48 983 000	46 370 000	58 740 000	50 190 000	34 390 000	36 590 000	34 040 000	38 440 000	51 790 000	25 690 000	15 590 000
KR01-PK			392 200 000	47 293 142	32 830 000	29 980 000	42 950 000	34 400 000	18 600 000	21 100 000	18 550 000	22 950 000	36 300 000	10 200 000	100 000
5003.1-KASO KOULUT			326 950 000	30 567 530	27 200 000	24 400 000	31 050 000	15 600 000	13 700 000	21 000 000	18 550 000	22 950 000	36 300 000	10 200 000	100 000
Kansainvälisen koulun kirjaston tilamuutokset (VTK)	Aviapolis	Aviapolis	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Varia Aviapolis muutostyöt ja korjaukset (VTK)	Aviapolis	Aviapolis	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Veromäen koulun peruskorjaus ja muutostyöt	Aviapolis	Aviapolis	23 700 000	0	0	0	0	600 000	6 800 000	9 500 000	6 500 000	300 000	0	0	0
Hakunilan lisäoppimistilat	Hakunila	Hakunila	1 950 000	1 570 764	600 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Itä-Hakkilan koulun peruskorjaus	Hakunila	Itä-Hakkila	19 800 000	553 393	550 000	9 000 000	9 250 000	100 000	0	0	0	0	0	0	0
Lehtikuusen koulun Havu rakennuksen osakorjaus	Hakunila	Hakunila	0	39 670	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Rajakylän koulun ja Rajakylän vanhan koulun korjaukset	Hakunila	Hakunila	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Sotungin peruskoulun peruskorjaus	Hakunila	Hakunila	26 400 000	0	0	0	0	0	0	800 000	1 100 000	1 600 000	12 600 000	10 200 000	100 000
Ilolan koulun peruskorjaus ja korvaava uudisrakennus	Koivukylä	Ilola	10 500 000	71 374	50 000	300 000	1 550 000	7 550 000	1 000 000	0	0	0	0	0	0
Koivukylän koulun muuttaminen alakouluksi	Koivukylä	Koivukylä	8 200 000	0	0	0	0	0	2 700 000	2 800 000	2 700 000	0	0	0	0
Kytöpuiston koulun muutos- ja korjaustyöt	Koivukylä	Havukoski	9 800 000	5 272 545	7 100 000	700 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
VARIA/Talvikkitien tp. Perusparannus	Koivukylä	Koivukylä	9 400 000	71 559	0	0	0	550 000	1 150 000	4 650 000	3 000 000	50 000	0	0	0
Kulomäen koulun tilamuutos- ja korjaustöitä	Korso	Korso	2 700 000	3 708	2 550 000	50 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lumon lukio peruskorjaus (VTK)	Korso	Korso	40 800 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Askiston koulun ja lisärakennuksen peruskorjaus	Myyrmäki	Askisto	3 200 000	12 815	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Kaivokselan koulu; muutos- ja korjaustyöt	Myyrmäki	Kaivoksela	14 900 000	712 579	400 000	250 000	7 950 000	5 500 000	50 000	0	0	0	0	0	0
Kivimäen koulu, peruskorjaus, vaihe 2	Myyrmäki	Martinlaakso	13 300 000	2 080 504	5 000 000	8 000 000	950 000	0	0	0	0	0	0	0	0
Martinlaakson koulun peruskorjaus ja tilamuutokset	Myyrmäki	Myyrmäki	2 500 000	8 921	0	0	0	0	0	1 250 000	1 250 000	0	0	0	0
Mårtensdals skola	Myyrmäki	Martinlaakso	2 700 000	4 088 702	200 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pähkinärinteen koulun korjaukset	Myyrmäki	Myyrmäki	700 000	0	0	0	50 000	650 000	0	0	0	0	0	0	0
Uomarinteen koulun peruskorjaus ja tilamuutokset	Myyrmäki	Myyrmäki	2 700 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2 700 000	0	0
JOKINIEMEN KOULU ENT.LUKIO (vaihe II)	Tikkurila	Jokiniemi	10 100 000	9 916 630	50 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Simonkallion koulu: korjaus ja muutostöitä	Tikkurila	Simonkylä	10 900 000	5 610 569	9 850 000	1 600 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Tikkurilan lukion peruskorjaus ja tilamuutokset	Tikkurila	Tikkurila	50 000 000	989	0	0	0	0	2 000 000	2 000 000	4 000 000	21 000 000	21 000 000	0	0
VARIA Hiekkaharju peruskorjaus (VTK)	Tikkurila	Jokiniemi	45 600 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Viertolan koulu, peruskorjaus	Tikkurila	Viertola	17 100 000	552 808	850 000	4 500 000	11 300 000	650 000	0	0	0	0	0	0	0
5003.2-KASO PÄIVÄKODIT			8 100 000	4 576 177	2 700 000	2 950 000	900 000	0	0	0	0	0	0	0	0
Peltovuoren päiväkodin osittainen perusparannus	Aviapolis	Ylästö	800 000	0	500 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Hepopuiston päiväkodin osittainen peruskorjaus	Hakunila	Hakunila	600 000	15 960	600 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Kivistön päiväkodin osittainen peruskorjaus	Kivistö	Kivistö	1 500 000	1 545 919	300 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ilolan päiväkodin osittainen peruskorjaus	Koivukylä	Ilola	0	14 812	1 000 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Metsolanmäen päiväkodin tilamuutokset	Korso	Korso	2 000 000	4 389	300 000	950 000	900 000	0	0	0	0	0	0	0	0
Näätäpuiston päiväkodin osittainen perusparannus	Korso	Korso	800 000	1 622 733	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Hämeenkylässä päiväkotiohjelma osittainen perusparannus	Myyrmäki	Myyrmäki	800 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Kimaran päiväkodin osittainen peruskorjaus	Myyrmäki	Askisto	800 000	0	0	2 000 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Mistelin päiväkodin osittainen peruskorjaus	Tikkurila	Ruskeasanta	800 000	1 372 363	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5006-KAKU			57 150 000	12 149 436	2 930 000	2 630 000	11 000 000	18 800 000	4 900 000	100 000	0	0	0	0	0
Häkansbölen kartano; päärakennuksen peruskorjaus	Hakunila	Hakunila	3 450 000	2 279 941	2 400 000	150 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Yhteensä			1 975 848 000 EUR	142 155 782 EUR	116 403 000 EUR	114 700 000 EUR	148 170 000 EUR	144 870 000 EUR	91 730 000 EUR	138 790 000 EUR	181 090 000 EUR	123 340 000 EUR	119 090 000 EUR	68 710 000 EUR	17 410 000 EUR

Ryhmä / Asiakas / Projekti	Suuralue	Alue	Kustannusarvio	Toteuma	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
					Budjetti	Budjetti	Budjetti	Budjetti	Budjetti	Budjetti	Budjetti	Budjetti	Budjetti	Budjetti	Budjetti
Myyrmäen urheilutalo, uimahallin peruskorjaus	Myyrmäki	Myyrmäki	16 200 000	170 081	0	1 150 000	3 700 000	8 350 000	2 800 000	100 000	0	0	0	0	0
Kulttuuritehdas Vernissa, peruskorjaus	Tikkurila	Jokiniemi	8 100 000	9 316 269	30 000	30 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Palokaluostostusojan korjaustyöt (Vernissa)	Tikkurila	Jokiniemi	300 000	300 553	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Tikkurilan jäähallin peruskorjaus (VTK)	Tikkurila	Tikkurila	7 400 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Tikkurilan kulttuuri- ja kirjastotalo muutokset ja perusparannus	Tikkurila	Tikkurila	21 700 000	82 592	500 000	1 300 000	7 300 000	10 450 000	2 100 000	0	0	0	0	0	0
KR03-Muutos			4 950 000	832 494	1 050 000	1 700 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5001-KAJO			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Kaupungintalo kokouskeskukseksi	Tikkurila	Tikkurila	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5003.1-KASO KOULUT			3 050 000	825 817	1 050 000	1 700 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Länsimäen koulun korjaukset ja tilamuutokset	Hakunila	Hakunila	600 000	0	600 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Rajakylän koulun tilamuutokset	Hakunila	Hakunila	1 950 000	1 680	200 000	1 700 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nikinmäen opetuspuheen tilamuutokset, vaihe 1.	Korso	Korso	200 000	809 246	200 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vaskivuoren lukion muutos- ja korjaustyöt laajennuksen yht.	Myyrmäki	Myyrmäki	300 000	14 891	50 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5005-KATO Kipa			0	6 677	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ratikka- ja linja-autonkuljettajien taukotila Dixin lähistölle	Tikkurila	Tikkurila	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Villa Grönbergin muutos- ja korjaustyöt	Tikkurila	Jokiniemi	0	6 677	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5006-KAKU			1 900 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nuorten toimintakeskus Game-konsepti (VTK)	Koivukylä	Havukoski	1 900 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lastenkulttuurikeskus Pessin uudet tilat	Tikkurila	Tikkurila	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
KR04-Sisäilma			41 375 000	6 661 778	3 500 000	3 500 000	3 500 000	3 500 000	3 500 000	3 500 000	3 500 000	3 500 000	3 500 000	3 500 000	3 500 000
5003.1-KASO KOULUT			1 625 000	4 721 918	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Länsimäen koulu, sisäilmakorjaus	Hakunila	Hakunila	100 000	122 984	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Rajakylän koulu, sisäilmakorjaus	Hakunila	Rajakylä	0	4 516	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Koivukylän koulu, sisäilmakorjaukset	Koivukylä	Rekola	200 000	645 097	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Päiväkunnan koulu, sisäilmakorjaukset	Koivukylä	Päiväkumpu	500 000	1 139 849	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ruusuvuoren koulu, sisäilmakorjauksia	Korso	Korso	100 000	136 555	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Martinlaakson koulu, sisäilmakorjaus	Myyrmäki	Martinlaakso	0	906 646	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Varia Myyrmäen toimip. (ent. Ojanhaan tp), sisäilmakorjauksia	Myyrmäki	Myyrmäki	25 000	408 341	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Kuusikon koulu, sisäilmakorjaukset	Tikkurila	Kuninkaala	500 000	1 344 858	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Peltolan koulu, sisäilmakorjauksia	Tikkurila	Viertola	200 000	13 073	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5003.2-KASO PÄIVÄKODIT			250 000	4 263	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Havukallion päiväkot, sisäilmakorjaukset	Koivukylä	Havukoski	250 000	4 263	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5005-KATO Kipa			39 500 000	1 935 597	3 500 000	3 500 000	3 500 000	3 500 000	3 500 000	3 500 000	3 500 000	3 500 000	3 500 000	3 500 000	3 500 000
Toti, sisäilmaongelmien määrärahavaraus	0	0	38 500 000	0	3 500 000	3 500 000	3 500 000	3 500 000	3 500 000	3 500 000	3 500 000	3 500 000	3 500 000	3 500 000	3 500 000
Sotungin koulu, sisäilmakorjaukset	Hakunila	Hakunila	500 000	1 263 517	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Rekolan koulu, sisäilmakorjaukset	Koivukylä	Rekola	500 000	672 080	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
KR05-Vaippa			12 100 000	158 326	700 000	1 200 000	700 000	700 000	700 000	700 000	700 000	700 000	700 000	700 000	700 000
5003.1-KASO KOULUT			1 400 000	158 326	0	800 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Rekolan koulun asuntolan ikkunoiden kunnostus	Koivukylä	Rekola	100 000	158 326	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Mikkolan koulu Vega, julkisivut	Korso	Korso	1 300 000	0	0	800 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5005-KATO Kipa			8 200 000	0	700 000	400 000	700 000	700 000	700 000	700 000	700 000	700 000	700 000	700 000	700 000
Yhteensä			1 975 848 000 EUR	142 155 782 EUR	116 403 000 EUR	114 700 000 EUR	148 170 000 EUR	144 870 000 EUR	91 730 000 EUR	138 790 000 EUR	181 090 000 EUR	123 340 000 EUR	119 090 000 EUR	68 710 000 EUR	17 410 000 EUR

Ryhmä / Asiakas / Projekti	Suuralue	Alue	Kustannusarvio	Toteuma	2025 Budjetti	2026 Budjetti	2027 Budjetti	2028 Budjetti	2029 Budjetti	2030 Budjetti	2031 Budjetti	2032 Budjetti	2033 Budjetti	2034 Budjetti	2035 Budjetti
Toti, määrärahavaraus (ulkovaippa, asunnot, keittiöt yms)	0	0	8 200 000	0	700 000	400 000	700 000	700 000	700 000	700 000	700 000	700 000	700 000	700 000	700 000
5006-KAKU			2 500 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Myyrmäen palloiluhallin vesikaton ja sisätilojen korjaukset(VTK)	Myyrmäki	Myyrmäki	2 500 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
KR06-TT			6 870 000	0	1 850 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	0	0	0	0	0	0
5002-SOTE			600 000	0	500 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Sosiaali- ja terveydenhuollon tilojen viilennys	0	0	200 000	0	100 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Tammirinteen vastaanottokodin lämmitysjärjestelmän eriyttäminen	Kivistö	Seutula	200 000	0	200 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Kielotie 40 lämmitysjärjestelmän eriyttäminen Kielotie 42:sta	Tikkurila	Tikkurila	200 000	0	200 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5004-KATO			770 000	0	350 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Keskusvarikon latausasemien laajennus	0	0	70 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Sähköautojen latausasemien rakentaminen	0	0	700 000	0	350 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5006-KAKU			200 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Kuusijärven pukuhuoneiden/pukutilojen käyttäjälukitusjärjestelmä	Hakunila	Kuninkaanmäki	200 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5009-ERITTELEMÄTTÖMÄT			5 300 000	0	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	0	0	0	0	0	0
Varavoima rakentamisen varaus	0	0	5 300 000	0	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	0	0	0	0	0	0
KR07-Pienk.			88 343 000	2 173 816	5 793 000	6 840 000	7 690 000	7 690 000	7 690 000	8 890 000	8 890 000	8 890 000	8 890 000	8 890 000	8 890 000
5001-KAJO			550 000	0	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000
Koje, määrärahavaraus	0	0	550 000	0	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000
5002-SOTE			3 920 000	0	320 000	720 000	320 000	320 000	320 000	320 000	320 000	320 000	320 000	320 000	320 000
Soster, määrärahavaraus	0	0	3 920 000	0	320 000	720 000	320 000	320 000	320 000	320 000	320 000	320 000	320 000	320 000	320 000
5003.1-KASO KOULUT			19 400 000	2 154 348	3 150 000	1 650 000	1 600 000	1 600 000	1 600 000	1 600 000	1 600 000	1 600 000	1 600 000	1 600 000	1 600 000
Kaso koulut, määrärahavaraus	0	0	10 500 000	0	500 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000
Kaso koulut, määrärahavaraus	0	0	6 600 000	0	600 000	600 000	600 000	600 000	600 000	600 000	600 000	600 000	600 000	600 000	600 000
Kanniston koulun tilamuutokset	Kivistö	Kivistö	2 300 000	2 154 348	2 050 000	50 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5003.2-KASO PÄIVÄKODIT			53 500 000	0	1 600 000	2 500 000	4 800 000	4 800 000	4 800 000	6 000 000	6 000 000	6 000 000	6 000 000	6 000 000	6 000 000
Kaso päiväkodit, määrärahavaraus	0	0	53 500 000	0	1 600 000	2 500 000	4 800 000	4 800 000	4 800 000	6 000 000	6 000 000	6 000 000	6 000 000	6 000 000	6 000 000
5004-KATO			1 320 000	0	120 000	120 000	120 000	120 000	120 000	120 000	120 000	120 000	120 000	120 000	120 000
Kato, määrärahavaraus	0	0	1 320 000	0	120 000	120 000	120 000	120 000	120 000	120 000	120 000	120 000	120 000	120 000	120 000
5006-KAKU			9 653 000	19 468	553 000	1 800 000	800 000	800 000	800 000	800 000	800 000	800 000	800 000	800 000	800 000
Kaku, määrärahavaraus	0	0	9 003 000	0	553 000	1 150 000	800 000	800 000	800 000	800 000	800 000	800 000	800 000	800 000	800 000
Hakunilan uimahallin harjoitusaltaan korjaus	Hakunila	Hakunila	500 000	3 718	0	500 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Havukosken nuorisotilan tilamuutokset ja korjaukset	Koivukylä	Havukoski	150 000	15 750	0	150 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
KR08-Pihat			18 050 000	1 107 271	1 850 000	850 000	1 600 000	1 600 000	1 600 000	1 600 000	1 600 000	1 600 000	1 600 000	1 600 000	1 600 000
5003.1-KASO KOULUT			11 000 000	484 829	1 000 000	500 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000
Kaso koulut, pihakorjausten määrärahavaraus	0	0	9 850 000	0	1 000 000	500 000	350 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000
Sotungin koulun pihan perusparannus	Hakunila	Hakunila	500 000	403 866	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Jokirannan koulun pihan perusparannus	Tikkurila	Tikkurila	0	80 963	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Viertolan koulun Jokirannan toimipisteen hiekkakentän laajennus	Tikkurila	Tikkurila	650 000	0	0	0	650 000	0	0	0	0	0	0	0	0
5003.2-KASO PÄIVÄKODIT			6 850 000	250 402	850 000	350 000	600 000	600 000	600 000	600 000	600 000	600 000	600 000	600 000	600 000
Yhteensä			1 975 848 000 EUR	142 155 782 EUR	116 403 000 EUR	114 700 000 EUR	148 170 000 EUR	144 870 000 EUR	91 730 000 EUR	138 790 000 EUR	181 090 000 EUR	123 340 000 EUR	119 090 000 EUR	68 710 000 EUR	17 410 000 EUR

Ryhmä / Asiakas / Projekti	Suuralue	Alue	Kustannusarvio	Toteuma	2025 Budjetti	2026 Budjetti	2027 Budjetti	2028 Budjetti	2029 Budjetti	2030 Budjetti	2031 Budjetti	2032 Budjetti	2033 Budjetti	2034 Budjetti	2035 Budjetti
Kaso päiväkodit, pihakorjausten määrärahavaraus	0	0	6 350 000	0	600 000	350 000	600 000	600 000	600 000	600 000	600 000	600 000	600 000	600 000	600 000
Hepopuiston päiväkodin pihan perusparannus	Hakunila	Hakunila	250 000	74 488	250 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Hämeenkylässä päiväkodin pihan perusparannus	Myyrmäki	Hämeenkylä	250 000	175 914	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5005-KATO Kipa			200 000	367 942	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Katrineberg, ulkoalueiden korjaus- ja muutostyöt	Kivistö	Kivistö	200 000	367 942	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5006-KAKU			0	4 098	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Häkansbölen kartanoalueen toimenpiteet	Hakunila	Hakunila	0	4 098	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
KR10-Keittiö			3 000 000	0	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000
5005-KATO Kipa			3 000 000	0	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000
Toti, määrärahavaraus (ulkovaippa, asunnot, keittiöt yms)	0	0	3 000 000	0	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000
KR11-Energia			8 500 000	0	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	500 000	500 000	500 000	500 000	500 000	500 000
5005-KATO Kipa			8 500 000	0	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	500 000	500 000	500 000	500 000	500 000	500 000
Kehys ylläpidettävien rakennusten energiatehokkuustoimenpiteille	0	0	8 500 000	0	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	500 000	500 000	500 000	500 000	500 000	500 000
KR13-Asemat			200 000	49 240	110 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5004-KATO			200 000	49 240	110 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Louhelan aseman korjaustyöt Martinlaakson aseman korjaustöitä Myyrmäen aseman korjaustöitä	Myyrmäki	Myyrmäki	50 000	10 944	50 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Myyrmäki	Martinlaakso	60 000	14 097	60 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Myyrmäki	Myyrmäki	90 000	24 200	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
UR-			1 385 620 000	83 879 714	66 000 000	67 010 000	88 110 000	93 360 000	56 020 000	100 880 000	145 730 000	83 580 000	65 980 000	41 700 000	500 000
5003.1-KASO KOULUT			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lukioverkko- ja väistötilaselvitys	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Perusopetuksen oppimisympäristöjen suunnitteluohjeen päivitys	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Sotungin koulun uudisrakennus aluekeittiöksi	Hakunila	Hakunila	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Kivistön kouluverkkoselvitys	Kivistö	Kivistö	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Luistelukenttä Keimolanmäkeen	Kivistö	Kivistö	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Korso-Koivukylän kouluverkkoselvitys	Korso	Korso	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Myyrmäen läntisen alueen kouluverkkoselvitys	Myyrmäki	Myyrmäki	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ojahaan koulu aluekeittiöksi	Myyrmäki	Myyrmäki	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Uomarinteiden paviljongin korvaaminen (Vaskivuoren lukiolle)	Myyrmäki	Myyrmäki	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Väritehtaan koulu	Tikkurila	Tikkurila	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5003.2-KASO PÄIVÄKODIT			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Päiväkotisuunnitteluohjeen päivitys	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Myyrmäen suuralueen päiväkotiverkkoselvitys	Myyrmäki	Myyrmäki	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Tikkurilan suuralueen päiväkotiverkkoselvitys 2026	Tikkurila	Tikkurila	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5007-VANTTI			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Keittiöiden palveluverkkosuunnitelma	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
UR01-Omat			958 650 000	82 823 563	63 800 000	65 810 000	88 110 000	93 360 000	56 020 000	100 880 000	145 730 000	83 580 000	65 980 000	41 700 000	500 000
5003.1-KASO KOULUT			445 450 000	22 234 803	11 960 000	13 880 000	44 830 000	42 550 000	26 150 000	46 700 000	85 550 000	61 050 000	59 200 000	36 050 000	350 000
Kaso / koulut, siirtyneet rakentamisvelvollisuudet	0	0	1 500 000	0	500 000	0	0	750 000	0	0	0	0	0	0	0
Aviapoliksen päiväkoti ja koulu sekä nuorisotilaa (Atomi)	Aviapolis	Veromies	47 200 000	11 736	0	0	0	0	0	0	2 800 000	4 500 000	23 900 000	15 800 000	200 000
Aviapoliksen yhtenäiskoulu (Muuran koulu)	Aviapolis	Veromies	37 750 000	163 039	1 950 000	2 400 000	10 350 000	20 550 000	3 600 000	0	0	0	0	0	0
Yhteensä			1 975 848 000 EUR	142 155 782 EUR	116 403 000 EUR	114 700 000 EUR	148 170 000 EUR	144 870 000 EUR	91 730 000 EUR	138 790 000 EUR	181 090 000 EUR	123 340 000 EUR	119 090 000 EUR	68 710 000 EUR	17 410 000 EUR

Ryhmä / Asiakas / Projekti	Suuralue	Alue	Kustannusarvio	Toteuma	2025 Budjetti	2026 Budjetti	2027 Budjetti	2028 Budjetti	2029 Budjetti	2030 Budjetti	2031 Budjetti	2032 Budjetti	2033 Budjetti	2034 Budjetti	2035 Budjetti
Havu-rakennuksen korvaava laajennus ja Kaarna(Lehtikuusen koulu)	Hakunila	Hakunila	30 000 000	0	0	0	1 850 000	3 700 000	14 800 000	9 500 000	150 000	0	0	0	0
Kanniston koulun laajennus	Kivistö	Kivistö	18 600 000	17 244 700	7 100 000	50 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Keimolanmäen koulu ja päiväkoti	Kivistö	Keimola	19 950 000	18 866	0	800 000	0	1 150 000	2 350 000	9 500 000	6 050 000	100 000	0	0	0
Seutulan koulun uudistaminen	Kivistö	Kivistö	16 700 000	0	0	0	0	100 000	1 500 000	10 000 000	5 000 000	100 000	0	0	0
Kytöpuiston ja Ilolan koulujen väistötila - UR01 kust 2023	Koivukylä	Koivukylä	50 000	251 966	30 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Kytöpuiston koulun laajennus muutos- ja korjaustöiden yht	Koivukylä	Havukoski	1 550 000	817 327	1 150 000	80 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Rekolanmäen koulun laajentaminen yhtenäiskouluksi	Koivukylä	Koivukylä	20 000 000	0	0	0	0	0	1 700 000	2 000 000	9 900 000	6 350 000	100 000	0	0
Mikkolan päiväkoti- ja koulukampus (korvaa viereiset päiväkodit)	Korso	Korso	68 250 000	0	0	0	0	0	0	0	20 000 000	20 000 000	20 000 000	8 250 000	0
Nikinmäen koulun laajennus ja tilamuutokset	Korso	Korso	9 350 000	0	0	0	0	0	0	5 350 000	4 000 000	0	0	0	0
Askiston koulun laajennus	Myyrmäki	Myyrmäki	3 650 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Hämeenkylässä koulun väistötila	Myyrmäki	Martinlaakso	250 000	752 737	0	0	230 000	0	0	0	0	0	0	0	0
Ojahaan peruskoulu (ensimmäinen vaihe)	Myyrmäki	Myyrmäki	45 350 000	30 191	400 000	6 750 000	22 950 000	15 150 000	250 000	0	0	0	0	0	0
Ojahaan peruskoulu (toinen vaihe)	Myyrmäki	Myyrmäki	17 800 000	0	0	0	0	0	0	50 000	1 100 000	2 100 000	8 800 000	5 650 000	100 000
Vaskivuoren lukion laajennus	Myyrmäki	Myyrmäki	3 000 000	2 471 136	30 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Peltolan koulun laajennus yhtenäiskouluksi	Tikkurila	Tikkurila	66 750 000	0	0	0	0	0	750 000	5 300 000	33 400 000	26 700 000	600 000	0	0
Simonkallion koulun lisätilat	Tikkurila	Tikkurila	13 350 000	0	0	0	0	0	0	0	0	1 150 000	5 800 000	6 350 000	50 000
Tikkurilan alueen koulun laajennus, Viertolan koulu	Tikkurila	Viertola	14 400 000	473 104	800 000	3 800 000	9 450 000	550 000	0	0	0	0	0	0	0
Uudisrakennus/ laajennusvaraus Tikkurilaan	Tikkurila	Tikkurila	10 000 000	0	0	0	0	600 000	1 200 000	5 000 000	3 150 000	50 000	0	0	0
5003.2-KASO PÄIVÄKODIT			287 230 000	37 704 136	26 500 000	32 700 000	28 450 000	24 080 000	21 720 000	25 900 000	20 250 000	14 450 000	6 650 000	5 550 000	50 000
Kaso / päiväkodit, siirtyneet rakentamisvelvollisuudet	0	0	2 350 000	0	350 000	0	850 000	1 100 000	0	0	0	0	0	0	0
Aviapoliksen päiväkoti III	Aviapolis	Veromies	9 800 000	35 550	0	600 000	2 700 000	5 350 000	950 000	0	0	0	0	0	0
Lentolan päiväkoti (ent. Aviapoliksen päiväkoti II)	Aviapolis	Veromies	8 600 000	4 745 538	8 000 000	300 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Kaskela III päiväkoti	Hakunila	Hakunila	11 850 000	0	0	0	0	0	0	350 000	1 500 000	8 850 000	1 150 000	0	0
Latupuiston päiväkoti / Rajakylän pk.	Hakunila	Rajakylä	12 050 000	11 951 553	50 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Päiväkoti Silva (ent. Kaskelan II ja Itä-Vantaan ruotsink. pvk)	Hakunila	Hakunila	14 200 000	90 232	1 200 000	6 600 000	6 550 000	50 000	0	0	0	0	0	0	0
Rajakylän tp. Pvk.	Hakunila	Rajakylä	80 000	119 231	80 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vaaralan Talkootien päiväkoti	Hakunila	Hakunila	8 600 000	5 725	650 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Kivistön päiväkoti IV	Kivistö	Kivistö	9 800 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Kivistön V päiväkoti	Kivistö	Kivistö	9 800 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ruutulipun päiväkoti (ent. Kivistö II)	Kivistö	Keimola	11 850 000	1 830	0	0	1 000 000	6 100 000	4 700 000	50 000	0	0	0	0	0
Hansin uusi päiväkoti	Koivukylä	Koivukylä	11 850 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Koivukylän päiväkoti II	Koivukylä	Koivukylä	11 850 000	0	0	0	0	1 000 000	5 350 000	5 450 000	50 000	0	0	0	0
Leppäkorven uusi päiväkoti	Korso	Metsola	8 400 000	0	900 000	3 800 000	3 800 000	100 000	0	0	0	0	0	0	0
Metsolanmäen päiväkodin laajennus	Korso	Metsola	7 950 000	55 475	600 000	3 550 000	3 700 000	50 000	0	0	0	0	0	0	0
Metsänhaltijan päiväkoti (ent. Matarin pvk)	Korso	Matari	6 950 000	825 961	3 650 000	3 500 000	50 000	0	0	0	0	0	0	0	0
Pesäpuun päiväkoti (aiemmin Korson päiväkoti, uusi päiväkoti ..)	Korso	Korso	9 850 000	8 864 464	50 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Jönsaksen uusi päiväkoti	Myyrmäki	Myyrmäki	9 800 000	0	0	0	0	0	0	300 000	4 900 000	4 500 000	100 000	0	0
Karhunkierroksen päiväkoti (Hämeenkylässä/Pähkinärinteessä)	Myyrmäki	Hämeenkylä	10 800 000	3 503 130	5 150 000	4 900 000	50 000	0	0	0	0	0	0	0	0
Kivivuoren päiväkoti	Myyrmäki	Myyrmäki	9 800 000	0	0	800 000	4 700 000	4 200 000	50 000	0	0	0	0	0	0
Laajavuoren päiväkoti	Myyrmäki	Martinlaakso	9 800 000	0	0	0	0	850 000	5 000 000	3 900 000	50 000	0	0	0	0
Lounaniityn päiväkoti (ent.Vantaanlaakson päiväkoti)	Myyrmäki	Vantaanlaakso	12 750 000	0	0	0	0	50 000	1 000 000	6 050 000	4 700 000	50 000	0	0	0
Myyrmaen alueen päiväkoti, Sporttikorttelit	Myyrmäki	Myyrmäki	9 800 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Mårtensdals kampus (päivä+keittiölaaj.),pihan lähiliikuntapaikka	Myyrmäki	Martinlaakso	8 300 000	5 826 559	600 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Sammakkolammen päiväkoti (ent. Viherpuiston pvk)	Myyrmäki	Martinlaakso	8 100 000	0	200 000	3 450 000	4 150 000	50 000	0	0	0	0	0	0	0
Uomarinteessä päiväkoti	Myyrmäki	Myyrmäki	10 100 000	277 008	0	0	0	0	300 000	4 900 000	4 500 000	100 000	0	0	0
Kielotien vuokrapäiväkoti ja leikkipiha puistoon	Tikkurila	Tikkurila	350 000	0	0	0	0	180 000	170 000	0	0	0	0	0	0
Kuusikon uusi päiväkoti	Tikkurila	Tikkurila	11 850 000	0	0	0	0	0	0	0	0	850 000	5 400 000	5 550 000	50 000
Puutarhatien päiväkoti (ent. Tikkurilan pvk II)	Tikkurila	Tikkurila	10 200 000	1 345 616	4 850 000	5 200 000	50 000	0	0	0	0	0	0	0	0
Tikkurilan alueen päiväkoti III	Tikkurila	Tikkurila	9 800 000	0	0	0	0	0	300 000	4 850 000	4 550 000	100 000	0	0	0
Tikkurilan III päiväkoti	Tikkurila	Tikkurila	9 800 000	0	0	0	850 000	5 000 000	3 900 000	50 000	0	0	0	0	0
Tikkurilan tp. Pvk.	Tikkurila	Viertola	150 000	56 267	170 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Yhteensä			1 975 848 000 EUR	142 155 782 EUR	116 403 000 EUR	114 700 000 EUR	148 170 000 EUR	144 870 000 EUR	91 730 000 EUR	138 790 000 EUR	181 090 000 EUR	123 340 000 EUR	119 090 000 EUR	68 710 000 EUR	17 410 000 EUR

Ryhmä / Asiakas / Projekti	Suuralue	Alue	Kustannusarvio	Toteuma	2025 Budjetti	2026 Budjetti	2027 Budjetti	2028 Budjetti	2029 Budjetti	2030 Budjetti	2031 Budjetti	2032 Budjetti	2033 Budjetti	2034 Budjetti	2035 Budjetti
5004-KATO			1 000 000	945 858	430 000	30 000	30 000	30 000	30 000	30 000	30 000	30 000	30 000	0	0
Ytv:Ile vuokr. Linja-autoliik. Wc-tilat	0	0	0	0	30 000	30 000	30 000	30 000	30 000	30 000	30 000	30 000	30 000	0	0
Aviapolis X tapahtumatila	Aviapolis	Veromies	1 000 000	945 858	400 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5005-KATO Kipa			1 550 000	2 553	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000
Uudisrak / budjetti	0	0	1 550 000	2 553	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000
5006-KAKU			223 420 000	21 936 213	24 810 000	19 100 000	14 700 000	26 600 000	8 020 000	28 150 000	39 800 000	7 950 000	0	0	0
Aviapoliksen (Muuran) yhtenäiskoulun liikuntahalli	Aviapolis	Veromies	9 850 000	53 756	500 000	600 000	2 700 000	5 400 000	950 000	0	0	0	0	0	0
Hakunilan urheilupuiston tapahtuma- ja varastotila	Hakunila	Hakunila	3 400 000	0	0	0	250 000	1 900 000	1 250 000	0	0	0	0	0	0
Kuusijärven apurakennus WC-infokatos (ent. nimi Kuusijärvihanke)	Hakunila	Kuninkaanmäki	1 000 000	855 600	600 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Kuusijärven apurakennus yrittäjien tilat	Hakunila	Kuninkaanmäki	600 000	28 073	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Kuusijärven huoltorakennus	Hakunila	Kuninkaanmäki	570 000	0	0	0	0	0	570 000	0	0	0	0	0	0
Kuusijärven pesu- ja pukuhuonerakennus	Hakunila	Kuninkaanmäki	1 350 000	1 095 277	1 000 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Kuusijärven uusi savusauna 1	Hakunila	Kuninkaanmäki	450 000	409 226	340 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Kuusijärven uusi savusauna 2	Hakunila	Kuninkaanmäki	450 000	406 816	340 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Kuusijärven vuokravälinerakennus	Hakunila	Kuninkaanmäki	350 000	26 800	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vaaralan lampien rakennukset -hanke	Hakunila	Hakunila	1 000 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aviapoliksen / Kivistön uimahalli	Kivistö	Kivistö	43 100 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Keimolanmäen koulun lähiliikuntapaikka	Kivistö	Keimola	350 000	0	30 000	0	0	50 000	200 000	100 000	0	0	0	0	0
Elmon uimahalli	Koivukylä	Asola	48 300 000	18 876 062	22 000 000	16 000 000	2 000 000	0	0	0	0	0	0	0	0
Elmon urheilupuiston huoltorakennus	Koivukylä	Asola	3 150 000	0	0	0	250 000	2 600 000	300 000	0	0	0	0	0	0
Koivukylän keskustan kulttuuri- ja kirjastopalveluiden tilatarve	Koivukylä	Havukoski	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Myyrmäen Elämystentalo (ent. Myyrmäen kaupunkikulttuuritalo)	Myyrmäki	Myyrmäki	82 800 000	184 602	0	0	400 000	4 000 000	2 450 000	28 000 000	39 800 000	7 950 000	0	0	0
Myyrmäen urheilutalo, uimahallin laajennus	Myyrmäki	Myyrmäki	13 000 000	0	0	950 000	3 000 000	6 700 000	2 250 000	50 000	0	0	0	0	0
Ojahaan yhtenäiskoulun liikuntahalli	Myyrmäki	Myyrmäki	9 450 000	0	0	1 400 000	4 800 000	3 150 000	50 000	0	0	0	0	0	0
Tikkurilan urheilupuiston kenttien katsomo ja huoltotilat	Tikkurila	Tikkurila	4 250 000	0	0	150 000	1 300 000	2 800 000	0	0	0	0	0	0	0
UR02-Konserni			376 420 000	870 174	1 200 000	1 200 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
UR02.1-VAV			600 000	0	0	600 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5003.2-KASO PÄIVÄKODIT			600 000	0	0	600 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lentolan pysäköintilaitos, päiväkodille 12 paikkaa	Aviapolis	Veromies	600 000	0	0	600 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
UR02.2-VTK			364 080 000	866 919	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5003.1-KASO KOULUT			269 850 000	602 760	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aviapoliksen uusi lukio (VTK)	Aviapolis	Aviapolis	35 600 000	88 735	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Sotungin lukion uudisrakennus (VTK)	Hakunila	Hakunila	44 500 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vehkalan ammatillinen oppilaitos (VTK)	Kivistö	Myllymäki	86 400 000	212 221	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Tikkurilan oppilaitoskampus (VTK) (ent Tikkurilan osaamiskampus)	Tikkurila	Jokiniemi	103 350 000	301 804	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5006-KAKU			94 230 000	264 159	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Hakunilan / Kaskelan liikuntahalli /VTK)	Hakunila	Hakunila	5 850 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Keimolanmäen koulun liikuntahalli (VTK)	Kivistö	Keimola	4 400 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Koillis-Vantaan liikuntahalli 2 (VTK)	Korso	Korso	5 850 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Leppäkorven liikuntahalli (VTK) (ent Koillis-Vantaan liik.halli)	Korso	Metsola	9 900 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Myyrmäen Oivallustentalo (VTK) (ent. Myyrmäen Opistotalo)	Myyrmäki	Myyrmäki	62 380 000	264 159	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aikuisten perusopetuksen laajentumistarpeen tilat (VTK)	Tikkurila	Jokiniemi	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aikuisten perusopetuksen tilat (VTK)	Tikkurila	Jokiniemi	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Tikkurilan liikuntahalli (VTK)	Tikkurila	Viertola	5 850 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Yhteensä			1 975 848 000 EUR	142 155 782 EUR	116 403 000 EUR	114 700 000 EUR	148 170 000 EUR	144 870 000 EUR	91 730 000 EUR	138 790 000 EUR	181 090 000 EUR	123 340 000 EUR	119 090 000 EUR	68 710 000 EUR	17 410 000 EUR

Ryhmä / Asiakas / Projekti	Suuralue	Alue	Kustannusarvio	Toteuma	2025 Budjetti	2026 Budjetti	2027 Budjetti	2028 Budjetti	2029 Budjetti	2030 Budjetti	2031 Budjetti	2032 Budjetti	2033 Budjetti	2034 Budjetti	2035 Budjetti
UR02.3-Muut			11 740 000	3 255	1 200 000	600 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5001-KAJO			1 300 000	3 255	1 200 000	600 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Asukastupa Leinälä (Konsas hanke)	Koivukylä	Koivukylä	1 300 000	3 255	1 200 000	600 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5003-KASO			1 200 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Annefred Eteläinen pysäköintilaitos, kaupungille n. 40 paikkaa	Aviapolis	Aviapolis	1 200 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5003.2-KASO PÄIVÄKODIT			390 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Puukivistön pysäköintilaitos, kaupungille n. 13 paikkaa	Kivistö	Kivistö	390 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5005-KATO Kipa			1 050 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Hakunilan bussivarikon itäinen pysäköintilaitos, n. 35 paikkaa	Hakunila	Hakunila	1 050 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5006-KAKU			7 800 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Väritehtaan alueen pysäköintilaitos, kaup. n. 190-270 paikkaa	Tikkurila	Tikkurila	7 800 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
UR03-Vuokra			49 850 000	185 976	300 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5001-KAJO			29 850 000	31 710	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Elinvoimapalveluiden tilat oppimiskampuksessa	Tikkurila	Jokiniemi	29 850 000	21 986	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Elinvoimapalvelujen lisätilat osaamiskampukselle kortteli 62002	Tikkurila	Jokiniemi	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Tikkurilan alueen toimistohankkeet / yht. eri toimialat	Tikkurila	Tikkurila	0	9 724	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Työllisyyden ja kotoutumispalvelujen lisätilat Vernissakatu 1	Tikkurila	Jokiniemi	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5003.1-KASO KOULUT			200 000	55 513	100 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Sotungin lukiopaviljonki (määräaikainen vuokrat kohde)	Hakunila	Hakunila	100 000	55 049	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Varia Koivukylän osakorjaukset tai korvaava väistötilaratkaisu	Koivukylä	Koivukylä	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nikinmäen uusi paviljonki	Korso	Korso	100 000	465	100 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Robokeskus ja cave-tila Osaamiskampukseen	Tikkurila	Tikkurila	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5003.2-KASO PÄIVÄKODIT			19 800 000	98 753	200 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Itä-Hakkilan päiväkotipaviljonki	Hakunila	Hakunila	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Satulakujan paviljonki	Hakunila	Hakunila	100 000	11 476	100 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Kivenkolan päiväkoti (aiempi nimi Kivistön päiväkoti III a)	Kivistö	Kivistö	9 800 000	7 292	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Kielotien vuokrattavat päiväkotitilat	Tikkurila	Tikkurila	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Paviljonki Kielo	Tikkurila	Tikkurila	100 000	79 986	100 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Tikkurilan alueen päiväkoti	Tikkurila	Tikkurila	9 800 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5006-KAKU			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vantaan kirjastoautopalvelujen uudet tilat	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aviapoliksen asukastilat	Aviapolis	Aviapolis	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aviapoliksen uusi nuorisotila	Aviapolis	Veromies	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Jumbon kirjasto	Aviapolis	Pakkala	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Hakunilan kirjasto-, nuoriso- ja kulttuuritilat	Hakunila	Hakunila	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Martinlaakson uusi lähikirjasto	Myyrmäki	Martinlaakso	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Kaupunginmuseon kokoelmatilojen korvaaminen uusilla	Tikkurila	Hiekkaharju	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Laajenevan aikuisten perusopetuksen lisätilat	Tikkurila	Tikkurila	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Tikkurilan kirjaston aineiston ja logistiikan väistötilat	Tikkurila	Tikkurila	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Tikkurilan kirjastopalvelujen väistötilat	Tikkurila	Tikkurila	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Tikkurilan kirjastotalon taideopetustilojen väistötilat	Tikkurila	Tikkurila	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
UR04-Lunastus			700 000	0	700 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Yhteensä			1 975 848 000 EUR	142 155 782 EUR	116 403 000 EUR	114 700 000 EUR	148 170 000 EUR	144 870 000 EUR	91 730 000 EUR	138 790 000 EUR	181 090 000 EUR	123 340 000 EUR	119 090 000 EUR	68 710 000 EUR	17 410 000 EUR

Ryhmä / Asiakas / Projekti	Suuralue	Alue	Kustannusarvio	Toteuma	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
					Budjetti	Budjetti	Budjetti	Budjetti	Budjetti	Budjetti	Budjetti	Budjetti	Budjetti	Budjetti	Budjetti
5003.1-KASO KOULUT			700 000	0	700 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Puhdastila-paviljonki, lunastaminen omaksi	Tikkurila	Tikkurila	700 000	0	700 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
VO-			14 640 000	0	1 420 000	1 320 000	1 320 000	1 320 000	1 320 000	1 320 000	1 320 000	1 320 000	1 320 000	1 320 000	1 320 000
VO01-PK			100 000	0	100 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5003.2-KASO PÄIVÄKODIT			100 000	0	100 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Laajavuoren päiväkodin korjaustyöt (VO)	Myyrmäki	Martinlaakso	100 000	0	100 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
VO04-Sisäilma			2 200 000	0	200 000	200 000	200 000	200 000	200 000	200 000	200 000	200 000	200 000	200 000	200 000
5005-KATO Kipa			2 200 000	0	200 000	200 000	200 000	200 000	200 000	200 000	200 000	200 000	200 000	200 000	200 000
VO-tilojen sisäilmakorjausten määrärahavaraus	0	0	2 200 000	0	200 000	200 000	200 000	200 000	200 000	200 000	200 000	200 000	200 000	200 000	200 000
VO06-TT			20 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5003.2-KASO PÄIVÄKODIT			20 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Keihäspuiston päiväkodin ilmanvaihtosaneerauksen hankeosuus (VO)	Hakunila	Länsimäki	20 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
VO07-Pienk.			12 320 000	0	1 120 000	1 120 000	1 120 000	1 120 000	1 120 000	1 120 000	1 120 000	1 120 000	1 120 000	1 120 000	1 120 000
5001-KAJO			1 100 000	0	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000
Koje, VO-tilojen määrärahavaraus	0	0	1 100 000	0	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000
5003.1-KASO KOULUT			1 320 000	0	120 000	120 000	120 000	120 000	120 000	120 000	120 000	120 000	120 000	120 000	120 000
Kaso koulut, VO-tilojen määrärahavaraus	0	0	1 320 000	0	120 000	120 000	120 000	120 000	120 000	120 000	120 000	120 000	120 000	120 000	120 000
5003.2-KASO PÄIVÄKODIT			6 380 000	0	580 000	580 000	580 000	580 000	580 000	580 000	580 000	580 000	580 000	580 000	580 000
Kaso päiväkodit, VO-tilojen määrärahavaraus	0	0	3 850 000	0	350 000	350 000	350 000	350 000	350 000	350 000	350 000	350 000	350 000	350 000	350 000
Kaso päiväkodit, VO-tilojen määrärahavaraus	0	0	2 530 000	0	230 000	230 000	230 000	230 000	230 000	230 000	230 000	230 000	230 000	230 000	230 000
5004-KATO			330 000	0	30 000	30 000	30 000	30 000	30 000	30 000	30 000	30 000	30 000	30 000	30 000
Kato, VO-tilojen määrärahavaraus	0	0	330 000	0	30 000	30 000	30 000	30 000	30 000	30 000	30 000	30 000	30 000	30 000	30 000
5005-KATO Kipa			550 000	0	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000
VO-tilojen keittiöiden ja keittiölaitteiden määrärahavaraus	0	0	550 000	0	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000
5006-KAKU			2 640 000	0	240 000	240 000	240 000	240 000	240 000	240 000	240 000	240 000	240 000	240 000	240 000
Kaku, VO-tilojen määrärahavaraus	0	0	2 640 000	0	240 000	240 000	240 000	240 000	240 000	240 000	240 000	240 000	240 000	240 000	240 000
Yhteensä			1 975 848 000 EUR	142 155 782 EUR	116 403 000 EUR	114 700 000 EUR	148 170 000 EUR	144 870 000 EUR	91 730 000 EUR	138 790 000 EUR	181 090 000 EUR	123 340 000 EUR	119 090 000 EUR	68 710 000 EUR	17 410 000 EUR

Lukuohje: Vihreillä soluilla on merkitty hankkeiden tavoitteelliset toteutusvuodet tarveselvitysvaiheesta kohteen valmistumiseen. Vuosibudjeteissa ainoastaan kaupungin omat investoinnit.



KUNNALLISTEKNIIKAN INVESTOINNIT 2026-2029

Kaupunkitilalautakunta 17.9.2025



Vantaa

Tikkurilan keskusta vuonna 2030

LIITE: Kaupunkitilalautakunta 23.09.2025 / 5 §

Sisältö

93 Julkinen käyttöomaisuus.....	2
Toiminnalliset tavoitteet.....	2
Avustushankkeet.....	3
Keskeisimmät liikennealueiden rakentamishankkeet 2026	3
Keskeisimmät urheilu- ja virkistysalueiden rakentamishankkeet 2026.....	3
Keskeisimmät viheralueiden rakentamishankkeet 2026	3
Alueiden perusparantaminen	3
Keskeneräisten, työn alla olevien kohteiden viimeistely	4
Vesi- ja viemäriverkostohankkeet Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymän kanssa.....	5
Yhteishankkeet valtion kanssa 2026	5
Vantaan ratikan rakentaminen	5

Liite:

Kunnallistekniikan investointiohjelma 2026–2029

93 Julkinen käyttöomaisuus

Katujen ja puistojen palvelualue vastaa julkisen kaupunkitilan suunnittelusta, rakentamisesta, kunnossapidosta ja niihin liittyvistä luvista, pysäköinninvalvonnasta sekä kaupungin omistaman luonnonympäristön hoidosta ja suunnittelusta. Katu- ja vesihuoltotyöt toteutetaan yhteisprojekteina Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymän (HSY) kanssa.

INVESTOINTIRYHMÄ 931–935 KUNNALLISTEKNISET TYÖT ILMAN RATIKKAA (1 000 euroa)	TA 2025	TAE 2026	TS 2027	TS 2028	TS 2029
93 TULOT	0	0	0	0	0
93 MENOT	45 040	45 000	45 000	45 000	45 000
931 LIIKENNEALUEET	30 200	33 135	36 130	36 310	28 505
932 URHEILUALUEET	3 930	3 240	3 070	4 150	3 600
933 VIRKISTYSALUEET	1 680	3 140	2 050	100	160
934 YMPÄRISTÖRAKENTAMINEN	9 180	4 660	3 750	3 465	12 735
935 YHTEISHANKKEET	50	825	0	975	0

Toiminnalliset tavoitteet

Hankkeet toteutetaan toimialan strategian ja asuntotuotanto-ohjelman mukaisesti. Toimintaa ohjaavat osaltaan myös maankäyttösopimukset. Suunnittelu ja rakentaminen tehdään oikea-aikaisesti, taloudellisesti ja kustannustehokkaasti kaupungin omaa tuotantoa ja ulkopuolista palvelutuotantoa tehokkaasti ja taloudellisesti yhdistäen. Koneellisen kunnossapidon vaatimukset otetaan huomioon kaikessa suunnittelussa ja rakentamisessa.

Valtio ja Helsingin seudun kunnat ovat neuvotelleet maankäytön, asumisen ja liikenteen sopimuksen (MAL) suurten infra-hankkeiden tukemiseksi ja asumisen edistämiseksi 2024–2035. Sopimuksen mukaan valtio tukee suuria infra-hankkeita, ja kunnat sitoutuvat vauhdittamaan merkittävästi asuntoalueiden kaavoitusta. Sopimuksessa Vantaa on sitoutunut luomaan edellytykset yhteensä 1 650 uudelle asunnolle vuosina 2024–2027 ja pitkällä aikavälillä MAL 2023 -suunnitelman mukaisesti 2 720 uutta asuntoa vuosittain. Asuntotuotantotavoitteet vaativat välttämättä myös kunnallistekniikan investointeja.

Avustushankkeet

Etelä-Suomen aluehallintoviraston opetus- ja kulttuuritoimi on myöntänyt liikuntapaikkarakentamisen perusparantamisavustusta Hakunilan urheilupuiston rullahiihtoradalle, Kaivoksen kuntoportaille ja Tikkurilan urheilupuiston tekonurmelle.

Liikenne- ja viestintävirasto Traficom on myöntänyt jalankulun ja pyöräilyn infra-avustusta Padisenpuiston ja Vantaanlaaksontien pääpyöräreitien sekä Silvolanmetsän baanareitin rakentamiselle.

Keskeisimmät liikennealueiden rakentamishankkeet 2026

Myyrmäessä keskeisin hanke on Vihertien ja -kujan perusparantamisen jatkuminen vuodelta 2025. Kivistössä aloitetaan Reunan alueen vesihuollon rakentaminen. Aviapoliksessa keskeisimmät alkavat hankkeet ovat Muuran alueen katujen ensimmäisen vaiheen rakentaminen sekä Aviakujan rakentaminen. Tikkurilassa jatkuu Tikkuraitin ja Orvokkitien rakentaminen. Koivukylässä jatketaan Elmon alueen katujen rakentamista. Korsossa keskeisin rakennushanke on Lehmustontien kaava-alueen ensimmäisen vaiheen rakentamisen jatkuminen vuodelta 2025.

Keskeisimmät urheilu- ja virkistysalueiden rakentamishankkeet 2026

Myyrmäessä keskeisimmät hankkeet ovat Kaivoksen kenttä ja kuntoportaat sekä Vetokannaksen ruoppaus. Aviapoliksessa alkaa Aerolankentän rakentaminen ja Hakunilassa aloitetaan Kuusijärven esteettömän uimapaikan ja esteettömän reitti 2:n rakentaminen.

Keskeisimmät viheralueiden rakentamishankkeet 2026

Myyrmäessä keskeisin hanke on Vaskivuorentien ja Kahluuniityn baanan rakentamisen alkaminen. Aviapoliksessa aloitetaan Padisenpuiston rakentaminen. Korsossa aloitetaan Marsinpuiston rakentaminen.

Alueiden perusparantaminen

Omaisuuksienhallinnan strategia laadittiin vuoden 2024 alussa. Laaditun strategian pohjalta tehdään omaisuushallintasuunnitelmia, joista saadaan tarkemmat korjausvelan määrät selville. Jo nyt voidaan todeta, että käytössä oleva investointikehys ei riitä korjausvelan vähentämiseen, vaan se kuluu pääasiassa uudisrakentamiseen. Jotta korjausvelan vähentämiseen käytettävät summat tulisivat paremmin esille, on kunnallistekniikan investointiohjelmassa olevat hankkeet jaettu korjausrakentamisen ja uudisrakentamisen ryhmiin. Korjausrakentamiseen liittyvien hankkeiden erittely omiksi ryhmikseen auttaa

hahmottamaan paremmin korjausrakentamiseen vuosittain käytettäviä summia. Aikaisemmin korjausrakentamisen hankkeet eivät ole tulleet selkeästi esille uudisrakentamisen hankkeiden seasta.

	2026	2027	2028	2029
Korjausrakentaminen	19 515	15 785	14 250	16 350
Uudisrakentaminen	25 485	29 215	30 750	28 650
Yhteensä	45 000	45 000	45 000	45 000

Vuosien 2026–2029 vuotuisista kehyksistä on varattu vuosittain 10 milj. euroa ratikkaan liittyviin hankkeisiin. Näillä hankkeilla saadaan vähennettyä kunnallistekniikkaan liittyvää korjausvelkaa. Ratikkaan liittyvät hankkeet sisältyvät korjausrakentamisen vuotuisiin summiin. Merkittävimpana ratikkaan liittyvänä hankkeena on Kyytitien peruskorjaus Tikkurilassa.

Vuonna 2026 vanhojen asuinalueiden katujen perusparantamiseen on varattu noin 1,5 milj. euroa. Merkittävimpinä asuinalueiden perusparantamiskohteena jatkuu Vihertien ja -kujan rakentaminen Myyrmäessä.

Siltojen peruskorjauksia varten rakentamishjelmassa on varattu noin 0,6 milj. euroa vuodelle 2026. Merkittävimmät peruskorjaushankkeet ovat Kuusikkopuiston alikulku Tikkurilassa ja Hakunilan risteysilta.

Urheilualueiden perusparantamishankkeisiin on varattu noin 0,7 milj. euroa vuodelle 2026. Merkittävimpinä hankkeena on Tikkurilan skeittipaikka.

Katujen sekä puistojen uudis- ja perusparannushankkeisiin sisältyy myös valaistuksen rakentaminen. Vanhan katuverkon ja puistoalueiden valaistuksen parantamiseen sekä huonokuntoisten lahopylväiden uusimiseen on varattu vuonna 2026 yhteensä noin 1,0 milj. euroa.

Keskeneräisten, työn alla olevien kohteiden viimeistely

Vuoden 2025 puolelta jatkuville ja muille keskeneräisille hankkeille on töiden loppuun saattamiseksi osoitettu noin 0,5 miljoonan euron varaus. Viimeistelytöiden ajankohta harkitaan hankekohtaisesti ja pyritään sovittamaan mm. alueiden talonrakennushankkeiden aikatauluihin sopivaksi.

Vesi- ja viemäriverkostohankkeet Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymän kanssa

Kadut ja puistot palvelualue suunnittelee ja toteuttaa katujen rakentamisen yhteydessä uusien asemakaavojen vesihuoltolinjat yhteistyössä Helsingin seudun ympäristöpalvelut kuntayhtymän (HSY) kanssa. Rakennetut vesihuoltolinjat siirtyvät HSY:n omistukseen ja kunnossapitoon. Vuonna 2026 rakennettavien hankkeiden vesihuollon osuus on noin 4,3 milj. euroa, joka laskutetaan HSY:ltä.

Mikäli HSY päättää saneerata vanhoja vesihuoltolinjojaan kaivamalla katu auki, selvitetään mahdollinen kadun kunnostustarve yhteistyössä etukäteen ja tarvittavat määrärahat pyritään varaamaan liikennealueisiin.

Yhteishankkeet valtion kanssa 2026

Aviapoliksessa Katriinantiellä aloitetaan liikenneturvallisuuden parantaminen Viinikankaaren ja Varpukalliontien välillä.

Vantaan ratikan rakentaminen

Kaupunginvaltuuston vuonna 2023 tekemä Vantaan ratikan rakentamispäätös vaati valtion sitoutumisen rakentamiskustannuksiin, ja valtio on sitoutunut MAL-sopimuksen mukaisesti tukemaan Vantaan ratikkahanketta 144,1 miljoonalla eurolla. Rakentamispäätöksestä tehdyt valitukset hallinto-oikeuteen on käsitelty ja valitukset eivät muodostaneet estettä ratikan rakentamiselle.

VANTAAN RATIKKA 938 (1 000 euroa)		TA 2025	TAE 2026	TS 2027	TS 2028	TS 2029
938 TULOT		15 000	40 000	50 000	35 000	
938 MENOT		50 000	150 000	180 000	180 000	30 000

Vantaan ratikka rakennetaan allianssimallilla. Vantaan ratikan allianssikumppanit valittiin syksyllä 2024, allianssin kehitysvaihe aloitettiin lokakuussa 2024 ja allianssin toteutusvaiheen on määrä alkaa syyskaudella 2025. Kesällä 2025 on aloitettu väliaikaisten junasiltojen tekeminen ennakoivina töinä. Ennakoivia töitä tehdään, jotta hanke voidaan toteuttaa aikataulussa vuoteen 2029 mennessä ja samalla saadaan kustannussäästöjä.

Pääkaupunkiseudun kaupunkiliikenne Oy (KLOy) toimii itäisessä allianssissa tilaajana Helsingin kaupungin osuudella, rakennuttaa varikon ja hankkii liikennöintikaluston omaan taseeseensa. Vantaa ja KLOy käyvät neuvotteluja raitiotien kunnossapidon järjestämisestä.

INVESTOINTIOHJELMA KR=korjausrakentaminen UR=uudisrakentaminen 15.9.2025	2026			2027			2028			2029		
	suunnittelu	rakentamine n	vh yhteensä	suunnittelu	rakentamine n	vh yhteensä	suunnittelu	rakentamine n	vh yhteensä	suunnittelu	rakentamine n	vh yhteensä
KOKO KAUPUNKI			2340			3000			2340			2995
Liikennealueet KR			1140			1140			1140			1140
Liikennevalojen perusparantaminen		140	140		140	140		140	140		140	140
Ulkovalaistusverkon parantaminen		1000	1000		1000	1000		1000	1000		1000	1000
Liikennealueet UR			1200			1860			1200			1855
Joukkoliikenteen kehittäminen		500	500		500	500		500	500		500	500
Kehä III:n yhteydessä toteutettava viitoitus			0			0			0		655	655
Keskeneräisten katujen loppuunsaattaminen		400	100 500		400	100 500		400	100 500		400	100 500
Liikenneturvallisuuden kehittäminen		200	200		200	200		200	200		200	200
Vantaan ratikan yhteydessä toteutettava viitoitus			0		660	660			0			0
Urheilualueet KR			0			0			0			0
Urheilualueet UR			0			0			0			0
Virkistysalueet KR			0			0			0			0
Virkistysalueet UR			0			0			0			0
Ympäristörakentaminen KR			0			0			0			0
Ympäristörakentaminen UR			0			0			0			0
MYYRMÄKI			8305			7975			6505			6040
Liikennealueet KR			1550			1125			0			1100
Askiston ykk U-1489			0		150	150			0			0
Höylätie			0			0			0	50		50
Kiviuorentie Kukinpolun ykk U-8046			0		325	325			0			0
Luolapolku	50		50		150	150			0			0
Martinkyläntien risteysilta U-1406			0			0			0		950	950
Petikon ykk U-8055			0		200	200			0			0
Talttakuja-Raspitie-Vuolatie (tontinluovutus)			0		100	200 300			0			0
Vaskiuorentie ylikulkusillat U-8021 ja U-8022			0			0			0		100	100
Vihertie, Viherkuja		1500	1500			0			0			0
Liikennealueet UR			1860			4320			4455			2435
Etelä-Koivurinne 002483	200		200		1000	500 1500			0			0
Karhunkierros 4 ja 6 002433			0		500	100 600		500	500			0
Kukinpolun vesihuolto		20	125 145			0			0			0
Linnainen			0			0		800	240 1040			0
Louhelantie vl Vihertie-Viherpuistikko 002447			0		150	80 230			0			0
Lounaniityn päiväkotikoti 002478	60		60		280	280			0			0
Martinkyläntie 35 002583	80		80		300	300			0			0
Martinkyläntien tennishallin lp			0			0			0		430	430
Muuripolku			0			0			0	10	50	60
Myyrmäen kaupunkikulttuuritalo 002525	150		150		500	500			0			0
Myyrmäen keskustan kadut			0			0		405	405		1345	1345
Ojahaanrinne 4 002502			0	150		150		750	750			0
Ojahaka (Varia) 002366			0	100		100		400	400			0
Paalutori			0			0		660	660			0
Palotie kaava-alue 161900			0	50		50			0		400	400
Pähkinärinteentie Lammasslammentie LIVA	10	100	110			0			0			0

Raappavuorenrinne 2 002449			0			0		100	100		0	
Raappavuorentie vl Vaskivuorentie-Ruukuntekijäntie	350	100	450			0			0		0	
Rajatorpantie Jönsaksentie LIVA	100		100			0			0		0	
Rajatorpantie Viisaritie LIVA	100		100			0			0		0	
Ruukkutori			0			0		500	500		0	
Ulkoniitty 002499	50		50	225	40	265			0		0	
Vaakatie	100	30	130			0			0		0	
Vanhan Kaarelantien oikaisu			0	50		50			0		0	
Vantaanlaaksontie jkpp vl. Vaskivuorentie-Helsingin raja	195		195			0			0		0	
Vapaalantie 10			0		80	165	245		0		0	
Vaskivuorentie Hämeenlinnanväylä ramppiliittymä			0	50		50			0	200	200	
Vaskivuorentie Ojahaantie LIVA			0			0		100	100		0	
Viputien vesihuolto (tontinluovutus)		90	90			0			0		0	
Urheilualueet KR			100			1500			1500		0	
Martinlaakson urheilupuiston tekojää	100		100		1500	1500		1500	1500		0	
Urheilualueet UR			1200			400			0		0	
Kaivokselan kenttä ja kuntoportaat	1090	110	1200		400	400			0		0	
Virkistysalueet KR			1000			0			0		0	
Vetokannas ruoppaus	1000		1000			0			0		0	
Virkistysalueet UR			550			0			0		0	
Vaskivuorentie Mätäojan kv-silta	550		550			0			0		0	
Ympäristörakentaminen KR			10			150			0		1100	
Jokuomanpuisto			0			0			0	1000	1000	
Jokuomanpuisto itäosa			0			0			0	90	90	
Lammaspuisto puistosilta			0		150	150			0		0	
Lounaniitty koira-aitaus			0			0			0	10	10	
Varistonojan perkaus	10		10			0			0		0	
Ympäristörakentaminen UR			2035			480			550		1405	
Jokuomanpuisto lähiliikuntapaikka	55		55			0			0		0	
Laajavuori alueleikkipaikka			0			0			0	305	305	
Naapurinniityn seniorireitti	100		100			0			0		0	
Perkiönmäki			0			0		500	500		0	
Pöllökallion leikkipaikka			0			0	50		50	500	500	
Vaskivuorentien ja Kahluuniityn baana	1300		1300			0			0		0	
Vapaalanmetsä ja Raappavuori	580		580		420	420			0		0	
Viikatepuisto			0	60		60			0	600	600	
KIVISTÖ			1920			4060			1805		4680	
Liikennealueet KR			0			0			0		390	
Erätorpantie			0			0			0	285	105	390
Liikennealueet UR			1700			2250			1380		1565	
Katriina / Kuusiston vesihuolto			0			0		30	30		445	445
Katriinan kylä 330400			0	100		100	100		100	520	200	720
Keimolantie vl. Kivipellontie-Kylänpääntie	50		50			0			0		0	
Kivistön asemakorttelit 233100			0			0	100		100	100	100	
Kivistön Maitokvartsi 233400			0			0			0	100	100	
Kivistön Onnenkivi			0		1000	1000		1000	1000		0	
Kivistön Puuhelmi 002587			0			0		150	150		0	
Punakiventie v. Keimolantie - Punakivenpuisto			0			0			0	200	200	
Rauhalanlaakson kaavarunko 021700	50		50	100		100			0		0	

Reunan alueen vesihuolto	300	650	950	300	650	950	0	0
Tapahtumakuja	250		250			0	0	0
Vehkalan Kinkerit (251400)	400		400			0	0	0
Vehkalan känsipuoli 2 251500			0	100		100	0	0
Urheilualueet KR			0			0	0	0
Urheilualueet UR			50			300	0	100
Kivistön urheilupuisto			0			0	100	100
Lipunkantajan lähiliikuntapaikka	50		50	300		300	0	0
Virkistysalueet KR			0			0	0	0
Virkistysalueet UR			0			0	0	100
Petikon ulkoilualue			0			0	100	100
Ympäristörakentaminen KR			0			910	0	350
Kannistonpuisto leikkipaikka			0	350		350	0	0
Reuna leikkipaikka			0	10		10	0	350
Tapolan kvl-silta U-8063			0	550		550	0	0
Ympäristörakentaminen UR			170			600	425	2175
Isosuon pitkospuiden jatke			0	50		50	0	400
Keimolanmäenpuisto			0			0	0	550
Kenraalinpuiston koira-aitaus			0	60		60	0	450
Kinkeripuisto	150		150			0	0	0
Kivistön matonpesupaikka ja viljelypalsta-alue			0	60		60	0	350
Opaalipuisto	20		20	430		430	0	0
Ruutulipunpuisto			0			0	425	425
AVIAPOLIS			9865			5870	6255	8545
Liikennealueet KR			1500			0	0	0
RATIKKA Rälssitien peruskorjaus	1500		1500			0	0	0
Liikennealueet UR			6235			4540	4855	5045
Annefred eteläisen taide, Tarja Ervastian Pesä-teos	50		50			0	0	0
Annefred pohjoinen 002514			0	50		50	600	600
Asuinkorttelit Aviabulevardin itäpuolelle 002569			0			0	0	100
Asumista Rälssitien ja Äyritien risteykseen 002571			0	100		100	1000	300
Avia-aukio ja Tikkurilantien pohjoisreuna			0			0	400	400
Aviakuja	1000		1000			0	0	0
Baana vl Jokitie-Padisenpuisto			0			0	0	1000
Harkkokuja 2 002521	40		40	150		150	0	0
Huberila/ Robert Huberin tie 7 002570	60		60			0	0	150
Huberila/ Rälssitie 6 002586	60		60	60		60	200	200
Karhumäenkuja ja Virinpolku			0			0	100	100
Karhumäentie vl Aviabulevardi-Karhumäenkuja	110		110			0	0	0
Karhuniityntie	50		50			0	0	0
Lukio ja Ilmailumuseo Aviabulevardin varrelle 002534	55		55	800	1600	2400	0	0
Manttaalitie 1 ja 3 002522		805	80	885		0	0	0
Muuran alueen kadut vaihe 1	1900	870	2770			0	0	0
Muuran alueen kadut vaihe 2			0	1380		1380	2155	2155
Muura kaupunkikylät 3 alueen kadut 002566			0			0	0	150
Pakkalantie jk-pp -tie vl Virkatie-Tikkurilantie			0			0	100	100
Perintötie			0			0	0	100
Smedsinmetsän pientaloalue 403600	60		60			0	0	100
Tammiston kauppatie 13 liittymä LIVA			0	100		100	0	0

Tammiston kauppatie Tammistonkuja LIVA		0		100	100		0		0
Tammiston kauppatie Tammistontie LIVA		0		100	100		0		0
Tammiston kauppatie Voimakuja LIVA		0		100	100		0		0
Teknobulevardi 7 ja 9 002565		0			0		0	200	200
Tikkurilantie 129 002519 vaihe 1		935	935		0		0		0
Turbiinitie			0		0		0	100	100
Viinikkalan länsiosa 412100		60	60		0		0	120	120
Ylästöntie suojatie Muonamiehenpolun kohdalla		100	100		0		0		0
Urheilualueet KR		0		0		0		0	0
Urheilualueet UR		1200		30		1000		0	0
Aerolankenttä		1200	1200		0		0		0
Aurtuapuisto			0	30	30	1000	1000		0
Virkistysalueet KR		0		0		0		0	0
Virkistysalueet UR		0		1300		100		60	60
Krakanpuiston luonnonsuojelualan reitit			0		0	100	100		0
Silvolan luontopolku			0		0		0	60	60
Silvolanmetsän reitti vl Kahuuniitynsilta-Jokitie			0	1300	1300		0		0
Ympäristörakentaminen KR		0		0		0		0	0
Ympäristörakentaminen UR		930		0		300		3440	3440
Annefredin- ja Rälssipuisto		400	400		0		0		0
Isomännynpuisto (Ylästö 7)			0		0		0	40	40
Mehiläisten paviljonki taideteos			0		0		0	80	490
Padisenpuisto (Ylästö 7)		500	500		0		0		0
Plootupuistikko			0		0		0	700	700
Pytinojanpuisto (002396)			0		0		0	1200	1200
Silvolanmetsän koira-aitaus		30	30		0	300	300		0
Sutarsinpuisto (Ylästö 7)			0		0		0	30	30
Ylästönranta (Ylästö 7)			0		0		0	900	900
TIKKURILA		10200		11770		16370		15230	15230
Liikennealueet KR		7525		7600		6000		6000	6000
RATIKKA Jokiniemenkadun peruskorjaus			0		0	2000	2000	1000	1000
RATIKKA Kielotien peruskorjaus			0		0	2000	2000	1000	1000
Kuninkaantien Keravajoen silta U-6389		75	75	100	100		0		0
Kyytitie Kuusikkopuiston akk U-6601		200	200		0		0		0
RATIKKA Kyytitien kaasuputken siirto			0	2800	2800		0		0
RATIKKA Kyytitien peruskorjaus		2800	2800		1950	1950	0	2000	2000
Orvokkitie vl Unikotie-Lehdokkitie (liittyy Tikkuraittiin)		730	490	1220	0		0		0
RATIKKA Osuustien peruskorjaus			0	750	750		0		0
Tikkuraitti		2310	770	3080	0		0		0
RATIKKA Tikkurilantien peruskorjaus ja kunnallistekniikan uusinta			0	2000	2000	2000	2000	2000	2000
Tikkurilantien RS U-1849		150	150		0		0		0
Liikennealueet UR		1840		3760		8620		3790	3790
Ailakkipolku jkpp (002354)		50	50		0		0		0
Apilatie			0		0		0	60	60
Carl Edelfeltin aukio			0		0	2050	2050		0
Erikoiskuljetusreitit siirtosuunnitelma Hakkilassa			0		0	300	300		0
Heidehofintien baana vl Markusaksenpuisto-Kyytite			0	60	60		0	100	100
Jokiniemi 6 osa 1 621400			0		0	100	100	100	100
Jokiniemi 6 osa 2 621300			0		0		0	60	60

Kielotie vl Virnatie-Helsingin raja		0	100	100	1800	1800	0
Krassitie vl Kielotie-Orvokkitie		0		0		0	300 300
Kuusikkotie jkpp vl. Markkulantie-Sammaltie		0		0		0	860 100 960
Lummetie 30-32 002549		0		0	50	50	100 100
Malmiintyöpolku		0		0		0	100 100
Meiramitie vl Koivuhaantie-Läntinen Valkoisenlähteentie		0		0		0	255 255
Ratie 4, Unikkotie 2 002550		0		0	50	50	120 120
Satomäentie 1 002468		0		0	1000	1000	0
Simonkylän elinkaariasuminen ja päiväkotit 002422	60	60	120	120	400	400	0
Talvikkitie Neilikkatie LIVA		150	150	0		0	0
Tikkurilan osaamiskampus		650	650	1850	1850	785 785	885 885
Unikkotie vl Kielotie-Ratie		0		0	160 15	175	0
Urheilutie vl Edvard Blomqvistin polku-Ohratie		200 100	300	0		0	0
Virnakortteli 002555		0		0	100	100	300 200 500
Väritehdas 1 002494	200 350 80	630	1460 170	1630	1810	1810	0
Väritehdas 2 002573		0		0		0	250 250
Urheilualueet KR		450		0		0	0
Hiekkaharjun urheilupuisto tekojääkontti		150	150	0		0	0
Tikkurilan skeittipuisto		300	300	0		0	0
Urheilualueet UR		0		190		800	2000
Simonkylänpuiston reitit		0	140	140		0	0
Tikkurilan urheilupuisto		0	50	50	800	800	2000 2000
Virkistysalueet KR		0		0		0	0
Virkistysalueet UR		0		0		0	0
Ympäristörakentaminen KR		0		220		0	940
Elopelto 2		0	220	220		0	0
Tikkurilanranta Ävikin kvl-silta U-6120		0		0		0	590 590
Tikkurilan Veteraanipuisto ja Hertaksenpuisto		0		0		0	350 350
Ympäristörakentaminen UR		385		0		950	2500
Apilapuisto		385	385	0		0	0
Grönerbergipuisto		0		0	600 200	800	0
Kirjastopuiston pohjoisosa		0		0		0	1000 1000
Kuninkaalan ulkoilureitti		0		0	150	150	0
Tikkurilanranta itäosa		0		0		0	1500 1500
KOIVUKYLÄ		1440		3320		2750	3015
Liikennealueet KR		0		0		0	700
Karpaattientie		0		0		0	500 200 700
Liikennealueet UR		1210		1880		1740	405
Elmon alueen kadut		1000	1000	800 150	950	0	0
Hanabölenie jkpp vl Koivukylänväylä-Piippilakinkuja		0		0		0	20 20
Hosantie 621500		0	100	100	750 150	900	0
Koivukylänväylä Peltoniemenkuja LIVA	10 100	110		0		0	0
Lassenkuja vl Tuulantie-Laurantie		0		0	50	50	0
Leikkitie 002516		0		0		0	100 100
Louhikkotie vl. Mäkirinne-Louhikkopolku, Pikkumäenkuja		0		0		0	285 285
Piippilakki 002545		0	30	30	150	150	0
Päiväkummun pientalotontit 002558	100	100	500 200	700		0	0
Rekolan keskus 002316		0	100	100	640	640	0
Urheilualueet KR		200		0		0	0

Hakukosken liikuntapuiston aidat	200	200	0	0	0	0
Urheilualueet UR	0	0	50	800	1200	0
Elmon urheilupuisto	0	50	50	800	1200	1200
Virkistysalueet KR	0	0	0	0	0	0
Virkistysalueet UR	0	0	0	0	0	0
Ympäristörakentaminen KR	0	440	110	550	0	0
Asolanpuisto	0	0	20	20	300	300
Mielikinpuisto	0	0	50	50	250	250
Peijaksentien Keravanjoen kvl-kaarisilta U-8150	0	400	400	0	0	0
Poppelipuisto	0	40	40	0	0	0
Taikapuisto	0	0	40	40	0	0
Ympäristörakentaminen UR	30	950	100	160	0	0
Ester Koskelaisen puisto	30	950	950	0	0	0
Kuusijärvi-Päiväkummuntie	0	0	100	100	100	100
Peltoniemenpuisto ja kenttä	0	0	0	40	40	40
Rekolanrannan koira-aitaus	0	0	0	20	20	20
KORSO	1875	2015	170	360	0	0
Liikennealueet KR	0	0	0	0	0	0
Liikennealueet UR	1235	1415	120	0	0	0
Korsontie 60 002518	10	10	30	0	0	0
Lehmustontie 1. vaihe	625	100	725	0	0	0
Lehmustontie 2. vaihe	240	160	400	0	0	0
Lehmustontie 3. vaihe	0	0	100	100	0	0
Maakotkantie vl. Maakotkanpolku-Kotkankaula 002500	100	100	300	0	0	0
Naakkarinne	0	985	100	1085	0	0
Urpiaisentie-Korsontie liittymä	0	0	20	20	0	0
Urheilualueet KR	0	0	0	0	0	0
Urheilualueet UR	40	600	50	300	0	0
Jokivarren kentän p-paikka	10	10	300	300	0	0
Korpikontionkenttä	0	0	50	50	300	300
Mikkolan kenttä	30	30	300	300	0	0
Virkistysalueet KR	0	0	0	0	0	0
Virkistysalueet UR	0	0	0	0	0	0
Ympäristörakentaminen KR	0	0	0	0	0	0
Ympäristörakentaminen UR	600	0	0	60	0	0
Marsinpuisto	600	600	0	0	0	0
Matarinkosken luonnontarkkailupaikka	0	0	0	60	60	60
HAKUNILA	8230	6990	7830	4135	0	0
Liikennealueet KR	6040	2700	5500	4080	0	0
RATIKKA Fazerintien peruskorjaus, kunnallistekniikan ja valaistuksen uusinta	0	0	2000	2000	0	0
Hakunilanraitin aukio	0	0	0	80	80	80
RATIKKA Hakunilantien peruskorjaus	1500	1500	0	2000	2000	2000
Hakunilan risteysilta U-1868	200	200	0	0	0	0
Harjunreunan ylikulkukäytävä U-1774	30	30	0	1500	1500	0
Kaskelan risteysilta U-1196	60	50	110	0	0	0
Kuussillantie vl. Hakunilantie-Rajatie	0	100	100	0	0	0
Kuussillantie vl. Hopeakuja-Kuussillankuja	0	100	100	0	0	0
RATIKKA Länsimäentien kaasuputken siirto	1200	1200	0	0	0	0
RATIKKA Länsimäentien peruskorjaus, kunnallistekniikka ja valaistuksen uusinta	0	2500	2500	2000	2000	2000

RATIKKA Silta S7 Kehä III	1500	1500	0	0	0			
RATIKKA Silta S8 Porvoonväylä	1500	1500	0	0	0			
Liikennealueet UR	100	3540	1300	0				
Hakunilan keskustan laajennus 2	0	240	240	0	0			
Kyytitie Kaskelan akk	0	3000	3000	0	0			
Lahdentie Pitkäsentien akk	0	0	850	850	0			
Länsimäentie vl. Fazerintie-Kehä III ramppi	0	0	50	50	0			
Pitkäsuontie 10 (VECCS) 002581	100	100	200	100	300	100	400	0
Urheilualueet KR	0	0	0	0	0	0	0	0
Urheilualueet UR	0	0	0	0	0	0	0	0
Virkistysalueet KR	0	0	0	0	0	0	0	0
Virkistysalueet UR	1590	750	0	0	0	0	0	0
Kuusijärven esteetön uimapaikka	280	20	300	0	0	0	0	0
Kuusijärven esteetön reitti 2	470	30	500	0	0	0	0	0
Vaaran lammet ja Slätmossen	10	750	30	790	750	750	0	0
Ympäristörakentaminen KR	0	0	0	0	0	0	0	0
Ympäristörakentaminen UR	500	0	1030	55				
Itä-Hakkilanpuisto	400	400	0	0	0	0	0	0
Ulkoilureitti välillä Hakunilan urheilupuisto-Sipoonkorven kansallispuisto	0	0	990	40	1030	0	0	0
Vaaran lammet raittisilta	100	100	0	0	0	0	0	0
Vaunukallio	0	0	0	55	55	0	55	55
YHTEISHANKKEET VALTION KANSSA	825	0	975	0				
KR	0	0	0	0	0	0	0	0
UR	825	0	975	0				
Katriinantie vl Viinikankaari-Varpukalliontie	825	825	0	0	0	0	0	0
Kehä III Ala-Tikkurila-Kalkkikallio melueste	0	0	225	225	0	0	0	0
Raskaanliikenteen palvelualue Vt3 320100	0	0	750	750	0	0	0	0

	2026	2027	2028	2029
Korjausrakentaminen	19515	15785	14250	16350
Uudisrakentaminen	25485	29215	30750	28650
Yhteensä	45000	45000	45000	45000

93 Julkinen käyttöomaisuus	2026	2027	2028	2029
931 Liikennealueet	33135	36130	36310	28505
932 Urheilualueet	3240	3070	4150	3600
933 Virkistysalueet	3140	2050	100	160
934 Ympäristörakentaminen	4660	3750	3465	12735
935 Yhteishankkeet	825	0	975	0
Yhteensä 931-935 (93 VOK)	45000	45000	45000	45000

Kunnallistekniikan investoinnit 2026-2035 (1000 euroa)										
93 Julkinen käyttöomaisuus	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2025
931 Liikennealueet	33135	36130	36310	28505	33510	33480	32780	32130	33200	32520
932 Urheilualueet	3240	3070	4150	3600	4500	3000	3000	3000	3000	3000
933 Virkistysalueet	3140	2050	100	160	1340	1000	1000	550	550	550
934 Ympäristörakentaminen	4660	3750	3465	12735	5650	5450	5150	3150	4150	5830
935 Yhteishankkeet	825	0	975	0		2070	3070	6170	4100	3100
Yhteensä 931-935 (93 VOK)	45000	45000	45000	45000	45000	45000	45000	45000	45000	45000



Toimialan henkilöstösuunnitelma 2026

Kaupunkiympäristön toimiala



Keskeiset muutokset ja haasteet taloussuunnittelukaudella 2026 – 2029 henkilöstöresurssin näkökulmasta

- Uudistuva rakentamislainsäädäntö, mikä vaikuttaa sekä toimintatapoihin, järjestelmiin, resurssointiin että vastuiden jakautumiseen.
- Rakentamisen heikot suhdannenäkymät ovat heijastuneet hetkellisesti myönteisesti henkilöstön saatavuuteen julkisella sektorilla.
- Ilmastonmuutoksen uhka ja luontokato näkyvät entistä painokkaammin kaupungin strategiassa ja suunnittelussa
- Investointiohjelmassa on yhä enemmän vuokrahankkeina ja perinteisistä toteutusmalleista poikkeavia hankkeita, mikä edellyttää henkilöstöltä uudenlaista osaamista ja täydennyskoulutusta.
- Urapolkujen kehittäminen on edelleen tärkeää mm. henkilöstön pitovoiman lisäämiseksi.

Henkilöstösuunnitelma

Toimialoille on toimitettu kehysneuvotteluja varten TP 31.12.2024 luvut



Toimiala	Henkilöstösuunnitelma	TP 31.12.2024	TA 2025 *) (KV 18.11.2024)	2026 kehys	TAE 2026	Muutos 2026-2025
KATO	a) Vakituisen henkilöstön määrä	607	653	658	658	+ 5
KATO	b) Määräaikaisen henkilöstön määrä	48	71	66	68	- 3
KATO	c) Henkilöstömäärät yhteensä (a+b)	655	724	724	726	+2

*) Hyväksytty talousarvio 2025

1. Henkilöstön vaihtuvuus mm. eläköitymisiin varautuminen sekä niihin liittyvät vakanssisuunnitelmat

- Toimialalla on odotettavissa merkittävä määrä eläköitymisiä vuosina 2026-2028. Vakanssien vapautuessa rekrytointitarve arvioidaan aina, ja samassa yhteydessä mietitään mahdollinen tehtäväkuvan ja tehtävän vaativuuden muutos. Joidenkin vakanssien osalta muutostarve on jo tunnistettu johtuen mm. nykyisistä viranhoitamisen edellyttämistä vaatimuksista.
- Tiettyjen avainroolien osalta on jo tiedossa, ettei merkittäviä muutostarpeita ole, esim. kapun päälliköt sekä kipan hankkeiden johtamisen tehtävät. Myös kaikki kapun kenttätöistä vapautuvat vakanssit pyritään täyttämään sellaisenaan. Tuntipalkkaisten tilalle palkataan ainoastaan kuukausipalkkaisia työntekijöitä.
- Osa vakansseista jätetään täyttämättä, ja tehtäviä pyritään myös yhdistämään mahdollisuuksien mukaan.
- Kipassa vahvistetaan työpariajattelua ja myös urapolkumallia pyritään laajentamaan aiemmasta.

2. Mahdollisten työvoimapulanimikkeiden saatavuustilanne sekä toimialan suunnitellut toimenpiteet vuodelle 2026

Suhdannetilanteella on huomattava vaikutus toimialan henkilöstön saatavuuteen. Saatavuustilanne on tällä hetkellä hyvä, mutta toisinaan yksittäisiin tehtäviin on vaikea saada rekrytoitua asiantuntijoita.

Saatavuuden parantamiseksi käytössä olevia ja suunniteltuja toimenpiteitä:

- Tehtäväkuvien ja nimikkeiden päivitys, jotta ne vastaavat nykyistä tarvetta ja kiinnostavat hakijoita
- Ennakoiva rekrytointi
- Positiivisen työnantajakuva ylläpito
- Palkkauksen kehittäminen edelleen, jotta palkat olisivat tasa-arvoiset ja kilpailukykyiset
- Koulutus- ja kehittymismahdollisuuksien tukeminen
- Urasuunnittelun helpottaminen (urapolut, tehtäväkierto, vakanssien muutokset, henkilökohtaiset kehittämissuunnitelmat)
- Työpariajattelun jatkaminen (sijaistukset, vertaistuki)
- Työprosessien parempi kuvaus, sujuvoittaminen ja vastuun selkeyttäminen

3. Tasa-arvon ja yhdenvertaisuuden tilanne toimialalla

- Naisilla ja miehillä on käytännössä samat mahdollisuudet tulla valituiksi eri tehtäviin ja edetä urallaan. Tasapuolista sijoittumista erilaisiin tehtäviin edistetään, ja työtehtävät jaetaan osaamisen, ei sukupuolen mukaan. Töiden luonne kuitenkin vaikuttaa hakijakuntaan ja esim. kapussa naishakijoita ei ole ollut varikon vakituisiin avoinna olleisiin tehtäviin (toisaalta mm. viherkunnassapito on naisvaltaista).
- Kunta10 – tuloksissa on ollut osin viitteitä epätasa-arvosta koskien eri tehtävien vaativuutta mikä heijastuu myös palkkatasoon. Tätä on onnistuttu osittain korjaamaan tehtävänkuvien ja kelpoisuusehtojen muutoksilla, mutta työtä tulee edelleen jatkaa. Huomiona nousee myös esiin ajatus siitä, ettei eri työehtosopimusten palkanmääräytymisperusteet ja tehtävien vaativuus vastaa täysin toisiaan.
- Yhdenvertaisuutta on huomioitu toimialalla ja alla joitakin konkreettisia nostoja:
 - Lauri Korpisen katu 9:ään muutossa on kuunneltu henkilöstöä yhdenvertaisuusnäkökulmasta.
 - Kipassa on tehty erikoispalkkioiden suhteen yhteistä läpikäyntiä sekä yhdenvertaisen kohtelun osalta paljon töitä tasapuolisessa palkitsemisessa.
- Toimialalla nousee esiin sukupuolivähemmistö- ja ikänäkökulmien huomioiminen koulutusten suunnittelussa. Myös henkisen tai fyysisen väkivallan ja muiden epämiellyttävien uhkatilanteiden sekä konfliktien kohtaamiseen ja niistä selviämiseen pidetään henkilöstökoulutuksia. Lisäksi yhteisten palveluiden henkilöstösuunnitelmassa tuodaan esille tuleva työelämä- ja vuorovaikutustaitojen koulutuskokonaisuus.

4. Esitykset muutoksiin vakanssien lukumäärissä ja vaikutukset henkilöstömenoihin

Nimike	Lukumäärä yhteensä	Arvioitu euromääräinen henkilöstömeno vuodessa työantajakulut huomioiden
Pysäköinnintarkastaja (Luvat ja valvonta)	2	80 000 € (kahdesta yhteensä)
Projektipäällikkö (Ratikka/määräaikainen)	2	156 000 € (kahdesta yhteensä)
Suunnitteluinsinööri (Ratikka/määräaikainen)	1	59 000 €
Ympäristötarkastaja	1	73 000 € (tästä 61 000€ saatu määrärahana)
Rakenne- ja elinkaariasiantuntija	1	70 000 €
Alueisännöitsijä (keittiöt)	1	65 000 €



Muutoksenhakuohje 1. Oikaisuvaatimus Kaupunkitilautakunnalle

Jos olet tyytymätön tähän päätöksen, voit vaatia siihen oikaisua **Vantaan kaupunkitilautakunnalta** eli tehdä siitä oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimuksen voit tehdä:

lainmukaisuusperusteella, eli jos

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä
- päätöksen tehnyt toimielin on ylittänyt toimivaltansa
- päätös on muuten lainvastainen

ja/tai

tarkoituksenmukaisuusperusteella, eli päätöksen sisältöön liittyvillä perusteilla.

Voit tehdä oikaisuvaatimuksen, jos olet kunnan jäsen. Asianosaisena voit tehdä oikaisuvaatimuksen kunnan jäsenyydestä riippumatta, jos päätös kohdistuu sinuun tai se vaikuttaa välittömästi oikeuksiisi, velvollisuuksiisi tai etuihisi.

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Toimita oikaisuvaatimus **14 päivän kuluessa** päätöksen tiedoksisaannista. Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Oikaisuvaatimus on tehtävä viimeistään määräajan viimeisenä päivänä. Myöhässä tullutta oikaisuvaatimusta ei tutkita.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen tiedon päätöksestä seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä Vantaan kaupungin internet-sivulla.

Asianosaisen katsotaan saaneen tiedon päätöksestä, jollei muuta näytetä

- seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä
- kolmen päivän kuluttua sähköisen viestin lähettämisestä tai
- saantitodistuksen osoittamana aikana/erilliseen tiedoksiantotodistukseen merkittynä aikana.

Voit toimittaa oikaisuvaatimuksen sähköpostilla tai sähköisen Oma Vantaa -asiointipalvelun kautta, postittamalla tai henkilökohtaisesti Tikkurilan Vantaa-Infoon sen aukioloaikana. Jos viimeinen palautuspäivä osuu viikonlopuille tai pyhäpäiväksi, voit toimittaa oikaisuvaatimuksen vielä seuraavana arkipäivänä.

Tee oikaisuvaatimus kirjallisena ja kerro siinä mitä muutoksia haluat päätökseen ja millä perusteella. Jos sinulla on vaatimustasi tukevia asiakirjoja, liitä ne oikaisuvaatimukseen mukaan. Lopuksi ilmoita yhteystietosi ja kotikuntasi ja allekirjoita oikaisuvaatimus. Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse allekirjoittaa, mutta siitä on käytävä ilmi lähettäjän tiedot. Jos käytät laillista edustajaa, oikaisuvaatimuksessa tulee olla myös edustajan vastaavat tiedot.

Oikaisuvaatimus toimitetaan aina omalla vastuulla.

Vantaan kaupungin yhteystiedot:

Postiosoite: Vantaan kaupungin kirjaamo, PL 1100, 01030 Vantaa kaupunki

Käyntiosoite: Kirjaamon asiakaspalvelu/Tikkurilan Vantaa-Info, Dixi (2. krs.), Ratatie 11, 01300 Vantaa
(Tarkista aukiolo soittamalla tai osoitteesta <https://www.vantaa.fi/vantaa-info>)

Puhelin: (09) 83911 (vaihde)

Sähköpostiosoite: kirjaamo@vantaa.fi

Asiointipalvelun osoite: [Kirjaudu sisään](https://asiointi-vantaa.digiloikka.fi/prod/eservices/available/start/) (<https://asiointi-vantaa.digiloikka.fi/prod/eservices/available/start/>)
Oikaisuvaatimus-paatoxelle)



Muutoksenhakuohje 2. Kunnallisvalitus oikaisuvaatimuksesta annettuun päätökseen

Jos olet tyytymätön tähän päätöksen, voit hakea siihen muutosta **Helsingin hallinto-oikeudelta**.

Valituksen voit tehdä lainmukaisuusperusteella, eli jos

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä
- päätöksen tehnyt toimielin on ylittänyt toimivaltansa ja/tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Voit tehdä valituksen, jos olet tehnyt päätöksestä aiemmin oikaisuvaatimuksen. Kunnan jäsenenä voit tehdä valituksen, jos päätös on muuttunut oikaisuvaatimuksen takia.

Valituksen toimittaminen

Toimita valitus **30 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusajaksi. Valitus on tehtävä viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Myöhässä tullutta valitusta ei tutkita.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen tiedon päätöksestä seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä Vantaan kaupungin internet-sivulla.

Asianosaisen katsotaan saaneen tiedon päätöksestä, jollei muuta näytetä:

- seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä,
- kolmen päivän kuluttua sähköisen viestin lähettämisestä tai
- saantitodistuksen osoittamana aikana/erilliseen tiedoksiantotodistukseen merkittynä aikana

Voit toimittaa valituksen henkilökohtaisesti, postittamalla tai sähköisesti. Jos viimeinen palautuspäivä osuu viikonlopulle tai pyhäpäiväksi, voit toimittaa valituksen vielä seuraavana arkipäivänä virka-aikana.

Tee valitus kirjallisena ja kerro siinä mitä muutoksia haluat päätökseen ja millä perusteella. Liitä mukaan valituksen kohteena oleva päätös ja vaatimusta tukevat asiakirjat (ellet ole niitä aiemmin toimittanut oikaisuvaatimuksen yhteydessä) sekä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisesta. Ilmoita valituksessa kotikuntasi ja yhteystietosi ja allekirjoita se. Jos sinulla on laillinen edustaja, valituksessa tulee olla sinun nimen ja kotikunnan lisäksi myös tämän nimi, kotikunta, yhteystiedot ja allekirjoitus. Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse allekirjoittaa, mutta siitä on käytävä ilmi lähettäjän tiedot.

Valitus toimitetaan aina omalla vastuulla.

Vahingonkorvausasiassa hallinto-oikeus voi tutkia ainoastaan, onko päätös tehty muodollisesti oikein. Vahingonkorvauksen perustetta tai määrää koskevan riita-asian käsittelee sen sijaan toimivaltainen yleinen tuomioistuin (käräjäoikeus).

Muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin [tuomioistuinmaksulaissa \(1455/2015\)](#) säädetään. Ajantasainen tieto maksuista löytyy [tuomioistuinlaitoksen sivustolta](#).

Helsingin hallinto-oikeuden yhteystiedot:

Käynti- ja postiosoite: Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki

Puhelin: 029 56 42000, faksi: 029 56 42079

Sähköpostiosoite: helsinki.hao@oikeus.fi

Asiointipalvelun osoite: [Aloita asiointi](https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/) (<https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>)

Virka-aika: klo 8.00–16.15





Muutoksenhakuohje 3. Oikaisuvaatimus- ja valituskielto

3.1. Tähän päätökseen, joka koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa hakea muutosta.
(Kuntalaki 136 §)

3.2. Tähän päätökseen, joka koskee hankintaoikaisua, ei saa hakea muutosta.
(Hankintalaki 135 §)



Muutoksenhakuohje 4. Hankintaoikaisuohje ja valitusosoitus

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä hankintalaki) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä hankintaoikaisu). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi.

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen tai markkinaoikeudelle toimitettavan valituksen se, jota asia koskee (jäljempänä asianosainen). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

I Hankintaoikaisuohje

Hankintaoikaisuvaatimuksen kohde

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 132–135 §:n mukaan hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee.

Hankintaoikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Sähköinen tiedoksianto

Mikäli hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti, asianosaisen katsotaan saaneen tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Tiedoksianto kirjeitse

Mikäli hankintapäätös on annettu tiedoksi hallintolain (434/2003) 59 §:n mukaisesti postitse kirjeellä, katsotaan asianosaisen saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei asianosainen näytä saaneen tiedon myöhemmin.

Tiedoksianto saantitodistuksella

Mikäli hankintapäätös on annettu todisteellisesti tiedoksi hallintolain (434/2003) 60 §:n mukaisesti, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.



Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö

Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Hankintaoikaisu toimitetaan osoitteeseen:

Vantaan kaupungin kirjaamo
PL 1100, 01030 Vantaan kaupunki
Sähköpostiosoite: kirjaamo@vantaa.fi
Puhelin (kirjaamo): (09) 839 22184

Virka-aika: ma - pe 8.15–16.00

Hankintaoikaisun vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

II Valitusosoitus markkinaoikeuteen

Muutoksenhaun kohde ja rajoitukset

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi voidaan saattaa hankintayksikön päätös tai hankintayksikön muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu, jolla on vaikutusta ehdokkaan tai tarjoajan asemaan.

Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee:

- 1) yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua;
- 2) sitä, että hankintasopimusta ei jaeta osiin 75 §:n nojalla; tai
- 3) sitä, että 93 §:ssä tarkoitetun kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään yksinomaan halvinta hintaa tai kustannuksia.

Puitejärjestelyyn perustuva hankinta

Puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti. Lupa on myönnettävä, jos asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää, tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskeva ratkaisu

Dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevaan hankintayksikön ratkaisuun ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti. Lupa on myönnettävä, jos asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.



Sähköinen tiedoksianto

Mikäli hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti, asianosaisen katsotaan saaneen tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Tiedoksianto kirjeitse

Mikäli hankintapäätös on annettu tiedoksi postitse kirjeellä, asianosaisen katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei asianosainen näytä saaneen tiedon myöhemmin.

Tiedoksianto saantitodistuksella

Mikäli hankintapäätös on annettu todisteellisesti tiedoksi, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Muutoksenhakuaika

Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan valitusaikaan. Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden virka-ajan päättymistä.

Muutoksenhakuaika suoramääräyksessä

Mikäli hankintayksikkö on toimittanut julkaistavaksi hankintalain 131 §:ssä tarkoitetun suoramääräystä koskevan ilmoituksen Euroopan unionin virallisessa lehdessä, valitus on tehtävä 14 päivän kuluessa ilmoituksen julkaisemisesta.

Mikäli hankintayksikkö on julkaissut suoramääräyksestä jälki-ilmoituksen, mutta ei suoramääräystä koskevaa ilmoitusta, suoramääräystä koskeva valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa siitä, kun suoramääräyksestä on julkaistu jälki-ilmoitus Euroopan unionin virallisessa lehdessä.

Mikäli hankintayksikkö ei ole julkaissut suoramääräyksestä ilmoitusta tai jälki-ilmoitusta, suoramääräystä koskeva valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa siitä, kun hankintasopimus on tehty.

Sopimusmuutosta koskeva ilmoitus

Mikäli hankintayksikkö on toimittanut julkaistavaksi hankintalain 58 §:n 1 momentin 9 kohdassa tarkoitetun sopimusmuutosta koskevan ilmoituksen Euroopan unionin virallisessa lehdessä, on valitus tehtävä 14 päivän kuluessa ilmoituksen julkaisemisesta.

Poikkeukset säännönmukaisesta valitusajasta

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintapäätöksen jälkeen hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa. Odotusaikaa ei tarvitse noudattaa, jos sopimus koskee puitejärjestelyn perusteella tehtävää hankintaa tai sopimus koskee dynaamisen hankintajärjestelmän sisällä tehtävää hankintaa.



Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava hankinta-asia, jota valitus koskee, sekä valittajan vaatimukset ja niiden perusteet. Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan ja dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevan ratkaisun osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatija on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.

Valitukseen on liitettävä alkuperäisenä tai jäljennöksenä päätös, johon haetaan muutosta, sekä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta. Valitukseen on liitettävä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi. Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten hallintolainkäyttölain 21 §:ssä säädetään.

Valituksen toimittaminen

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona, asiointipalvelussa tai sähköpostin avulla kuten sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa annetussa laissa (13/2003) säädetään. Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arklauantai, voi asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteeseen perustuva muutoksenhakukielto

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain eikä hallintolainkäyttölain nojalla.

Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin [tuomioistuinemaksulaissa \(1455/2015\)](#) säädetään. Ajantasainen tieto maksuista löytyy [markkinaoikeuden sivustolta](#).

Markkinaoikeuden yhteystiedot

Käynti- ja postiosoite: Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki

Puhelin: 029 56 43300, faksi: 029 56 43314

Sähköpostiosoite: [markkinaoikeus\(at\)oikeus.fi](mailto:markkinaoikeus(at)oikeus.fi)

Asiointipalvelun osoite: [Aloita asiointi](https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/) (<https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>)

Virka-aika: klo 8.00–16.15



Muutoksenhakuohje 5. Valitus katu-, puisto- tai muun yleisen alueen suunnitelmaa koskevassa asiassa

Jos olet tyytymätön tähän päätöksen, voit hakea siihen muutosta Helsingin hallinto-oikeudelta.

Valituksen voit tehdä lainmukaisuusperusteella, eli jos

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä
- päätöksen tehnyt toimielin on ylittänyt toimivaltansa ja/tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Voit tehdä valituksen, jos olet asianosainen, eli jos päätös kohdistuu sinuun tai se vaikuttaa välittömästi oikeuksiisi, velvollisuuksiisi tai etuihisi.

Valituksen toimittaminen

Toimita valitus **30 päivän kuluessa** päätöksen tiedoksisaannista. Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Valitus on tehtävä viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Myöhässä tullutta valitusta ei tutkita.

Asianosaisen katsotaan saaneen tiedon päätöksestä, jollei muuta näytetä:

- seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä,
- kolmen päivän kuluttua sähköisen viestin lähettämisestä tai
- saantitodistuksen osoittamana aikana/erilliseen tiedoksiantotodistukseen merkittynä aikana

Voit toimittaa valituksen henkilökohtaisesti, postittamalla tai sähköisesti. Jos viimeinen palautuspäivä osuu viikonlopuille tai pyhäpäiväksi, voit toimittaa valituksen vielä seuraavana arkipäivänä virka-aikana.

Tee valitus kirjallisena ja kerro siinä mitä muutoksia haluat päätökseen ja millä perusteella. Liitä mukaan valituksen kohteena oleva päätös ja vaatimusta tukevat asiakirjat sekä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisesta. Ilmoita valituksessa kotikuntasi ja yhteystietosi ja allekirjoita se. Jos sinulla on laillinen edustaja, valituksessa tulee olla sinun nimen ja kotikunnan lisäksi myös tämän nimi, kotikunta, yhteystiedot ja allekirjoitus. Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse allekirjoittaa, mutta siitä on käytävä ilmi lähettäjän tiedot.

Valitus toimitetaan aina omalla vastuulla.

Muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin [tuomioistuinmaksulaissa \(1455/2015\)](#) säädetään. Ajantasainen tieto maksuista löytyy [tuomioistuinlaitoksen sivustolta](#).

Helsingin hallinto-oikeuden yhteystiedot:

Käynti- ja postiosoite: Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki

Puhelin: 029 56 42000, faksi: 029 56 42079

Sähköposti: helsinki.hao@oikeus.fi

Asiointipalvelun osoite: [Aloita asiointi](https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/) (<https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>)

Virka-aika: klo 8.00–16.15





Muutoksenhakuohje 6. Valitus postilaatikon paikkaa koskevassa asiassa

Jos olet tyytymätön tähän päätöksen, voit hakea siihen muutosta **Helsingin hallinto-oikeudelta**.

Valituksen voit tehdä lainmukaisuusperusteella, eli jos

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä
- päätöksen tehnyt toimielin on ylittänyt toimivaltansa ja/tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Voit tehdä valituksen, jos olet asianosainen, eli jos päätös kohdistuu sinuun tai se vaikuttaa välittömästi oikeuksiisi, velvollisuuksiisi tai etuihisi.

Valituksen toimittaminen

Toimita valitus **30 päivän kuluessa** päätöksen tiedoksisaannista. Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Valitus on tehtävä viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Myöhässä tullutta valitusta ei tutkita.

Asianosaisen katsotaan saaneen tiedon päätöksestä, jollei muuta näytetä:

- seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä,
- kolmen päivän kuluttua sähköisen viestin lähettämisestä tai
- saantitodistuksen osoittamana aikana/erilliseen tiedoksiantotodistukseen merkittynä aikana

Voit toimittaa valituksen henkilökohtaisesti, postittamalla tai sähköisesti. Jos viimeinen palautuspäivä osuu viikonlopulle tai pyhäpäiväksi, voit toimittaa valituksen vielä seuraavana arkipäivänä virka-aikana.

Tee valitus kirjallisena ja kerro siinä mitä muutoksia haluat päätökseen ja millä perusteella. Liitä mukaan valituksen kohteena oleva päätös ja vaatimusta tukevat asiakirjat sekä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisesta. Ilmoita valituksessa kotikuntasi ja yhteystietosi ja allekirjoita se. Jos sinulla on laillinen edustaja, valituksessa tulee olla sinun nimen ja kotikunnan lisäksi myös tämän nimi, kotikunta, yhteystiedot ja allekirjoitus. Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse allekirjoittaa, mutta siitä on käytävä ilmi lähettäjän tiedot.

Valitus toimitetaan aina omalla vastuulla.

Muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin [tuomioistuinmaksulaissa \(1455/2015\)](#) säädetään. Ajantasainen tieto maksuista löytyy [tuomioistuinlaitoksen sivustolta](#).

Helsingin hallinto-oikeuden yhteystiedot:

Käynti- ja postiosoite: Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki

Puhelin: 029 56 42000, faksi: 029 56 42079

Sähköposti: helsinki.hao@oikeus.fi

Asiointipalvelun osoite: [Aloita asiointi](https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/) (<https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>)

Virka-aika: klo 8.00–16.15

