

**Asemakaavoitus / MHA, LLÖ**

Mielipiteiden luettelo 26.2.- 27.3.2025/ Asemakaavamuutos nro 002617, 94. Hakunila, Pitkäsentie 6-8

Suulliset mielipiteet vastaanotti Anna Sarikaya.

Mielipiteitä saatiin 9 kpl.

Mielipiteen antaja	Mielipide	
NRO 1 Caruna Oy, 24.3.2025	Alueella ei ole Carunan verkkoa	
NRO 2 Fingrid Oy, 19.3.2025	Ei lausuntoa. Fingridin voimajohto sijoittuu melko etäälle eli noin 100 metrin etäisyydelle asemakaava-alueen etelärajasta.	
NRO 3 HSL -kuntayhtymä 21.3.2025	Mikäli bussipysäkki päätetään siirtää, HSL tulee osallistaa suunnitteluun. Tontille suunniteltavan liittymän suhteen tulee huomioda, ettei liittymä hankaloita bussipysäkkien käyttämistä tai heikennä joukkoliikenteen sujuvuutta.	Liikennesuunnitelmassa bussipysäkki on esitetty siirrettäväksi ja pidennettäväksi 2 bussin mittaiseksi. Suunnitelmasta toivotaan HSL:n lausuntoa.
NRO 4 HSY -kuntayhtymä 1.4.2025	Aluetta palveleva vesihuolto on rakennettu valmiiksi. Kaavamuutos ei edellytä vesihuollon uudisrakentamista eikä johtojen siirtämistä.	
NRO 5 Tukes 19.3.2025	Ei lausuttavaa.	
NRO 6 Vantaan Energia Oy ja Vantaan Energia Sähköverkot Oy 24.3.2025	Sähköverkot: ei huomauttamista. Asemakaavan muutosalueella sijaitsee Vantaan Energia Sähköverkot Oy:n keski- ja pienjännitemaakaapeleita. Kaukolämpö: alueella ei sijaitse Vantaan Energia Oy:n	



	kaukolämpöputkia.	
NRO 7 Vantaan kaupunginmuseo 21.3.2025	Ei huomautettavaa. Kaupunginmuseota ei ole tarpeen kuulla kaavan jatkovaiheissa, mikäli suunnitelmaan ei tule kulttuuriympäristöön liittyviä merkittäviä muutoksia.	
NRO 8 Yksityishenkilö 13.3.2025	Huolissaan valmiaseman vaikutuksesta omakotitalokiinteistön arvoon. Toivoo näköestettä asumisen ja valmiaseman väliin.	Valmiaseman ja omakotitonttien välille on osoitettu puilla ja pensailla istutettava alue, joka on valmiaseman rakennuksen kohdalla 8 metriä leveä ja pysäköintialueen/pihan kohdalla 4 metriä leveä. Autopaikkojen ja omakotikiinteistön välisestä näköesteestä on lisäksi määrätty kaavamääräyksellä.
NRO 9 Kolme yksityishenkilöä 28.3.2025	Tulee erityisesti huomioida vaikutukset läheiseen asutukseen, mukaan lukien lisääntyvä liikenne Pitkäsentiellä. On erittäin tärkeää, että kaavamuutos ei vaaranna Käärmekallion kiipeilykallion aluetta ja käyttömahdollisuuksia.	Liikenteelliset vaikutukset on arvioitu osana kaavatyötä. Kiipeilykallion edustalla oleva lehto on osoitettu lähivirkistysalueeksi, joten se tulee säilymään nykyisen kaltaisena ja kulku kiipeilykalliolle säilyy.