



**Rakennuslupahakemus: Vantaan kaupunki, Rakennetaan kaksi liikerakennusta sekä
jätehuone, Mestarintie 14, Piispankylä, LP-092-2025-03325**

VD/257/10.03.00.11/2026

Kiinteistö: 92-21-124-12

Osoite: Mestarintie 14

Tunnus: LP-092-2025-03325

Käsittelijä: Petri Isokoski

Esittelijä: Maria Nokso, arkkitehti, Arkkitehtiruutu Oy

**Kaupunkikuvaneuvottelukunnan 15.1.2026 § 3
lausunto:**

Suunnitelmaa puolletaan jatkosuunnittelua varten.

Jatkosuunnittelussa huomioitavat näkökohdat:

- Myymälärakennuksen sisäänkäyntiä on onnistuneesti korostettu ja avattu ikkunoilla pysäköintipihan suuntaan. Sisäänkäyntiaiheen Tikkurilantien puoleiseen osaan tulee vielä lisätä ikkunapintaa.
- Myymälärakennuksen lounaisnurkka on kaupunkikuvallisesti tärkeä näkymän pääte Vantaankoskentien ja Hämeenlinnanväylän liittymän suunnasta. Tikkurilantien julkisivusommitelmaa tulee jatkaa nurkan ympäri lounaisjulkisivulle.
- Myymälärakennukselle muodostuu liian korkea sokkeli Tikkurilantien suuntaan. Sokkelia tulee kehittää kaupunkikuvassa huomaamattommaksi joko madaltamalla sokkelia, maisemoimalla se kasvillisuuden avulla tai tekemällä siitä arkkitehtuuriltaan korkealaatuinen osa kokonaisuutta.
- Pikaruokaravintolan pystyrima-aihetta pidettiin lupaavana, mutta rakennuksen nurkissa vielä turhan pienenä ja irrallisena aiheena. Rima-aihetta voisi vahvistaa jatkamalla sitä laajemmalle alueelle ja jäsentämällä sen paremmin osaksi kokonaissommitelmaa.
- Jalankulun turvallisuuteen ja selkeyteen tulee kiinnittää huomiota. Tontin sisäinen reitti pikaruokaravintolan ja myymälärakennuksen välillä tulee olla jatkuva ja selkeästi havaittavissa.