

SISÄLLYSLUETTELO

Kaupunkikuvaneuvottelukunta pöytäkirja 15.01.2026

Pöytäkirjan kansilehti	1
1 § Läsnäolijoiden toteaminen	2
2 § Edellisen kokouksen pöytäkirjan tarkastaminen ja hyväksyminen	3
3 § Rakennuslupahakemus: Vantaan kaupunki, Rakennetaan kaksi liikerakennusta sekä jätehuone, Mestarintie 14, Piispankylä, LP-092-2025-03325	4



Kaupunkikuvaneuvottelukunnan kokous

Aika 15.1.2026 klo. 8.30-9.21
Paikka Teams-kokous

Kutsutut

Jäsenet		Varajäsenet	
Sampo Perttula, kaupunkisuunnittelujohtaja, puheenjohtaja			
Risto Mikkola, rakennusvalvontapäällikkö, varapuheenjohtaja	x (etäyhteys)		
Sirkka-Liisa Kähärä, kaupunkiympäristölautakunnan puheenjohtaja		Tarja Eklund	
Timo Lahti, kaupunkiympäristölautakunnan lupajaoston puheenjohtaja	x (etäyhteys)	Niina Uskali	
Ifa Kytösaho, johtava lupa-arkkitehti	x (etäyhteys)		
Marjaana Yläjääski, asemakaavapäällikkö			
Tuomas Eskola, aluearkkitehti	x (etäyhteys)		
Sirpa Mäkilä, puistosuunnittelupäällikkö	x (etäyhteys)		
Jenni Hölttä, arkkitehti	x (etäyhteys)		
Sauli Kosonen, arkkitehti	x (etäyhteys)		
Asiantuntijajäsenet			
Johanna Ojanlatva, kaupunkikuva-arkkitehti	x (etäyhteys)		
Anne Silanto, rakennustutkija			
Muut osallistujat			
Maria Nokso, Arkkitehtiruutu Oy	x (etäyhteys)		§ 3 esittely
Petri Isokoski, lupa-arkkitehti	x (etäyhteys)		
Hanni Saurén, palvelusihteeri, kaupunkikuvaneuvottelukunnan sihteeri	x (etäyhteys)		

Allekirjoitukset

Puheenjohtaja

Risto Mikkola

Pöytäkirjanpitäjä

Hanni Saurén



1 §

Läsnäolijoiden toteaminen

Kaupunkikuvaneuvottelukunta 15.1.2026 § 1 päätös:

Todettiin läsnäolijat.



2 §

Edellisen kokouksen pöytäkirjan tarkastaminen ja hyväksyminen

Kaupunkikuvaneuvottelukunta 15.1.2026 § 2 päätös:

Hyväksyttiin 18.12.2025 pöytäkirja muutoksitta.



3 §

Rakennuslupahakemus: Vantaan kaupunki, Rakennetaan kaksi liikerakennusta sekä jätehuone, Mestarintie 14, Piispankylä, LP-092-2025-03325

VD/257/10.03.00.11/2026

Kiinteistö: 92-21-124-12

Osoite: Mestarintie 14

Tunnus: LP-092-2025-03325

Käsittelijä: Petri Isokoski

Esittelijä: Maria Nokso, arkkitehti, Arkkitehtiruutu Oy

**Kaupunkikuvaneuvottelukunnan 15.1.2026 § 3
lausunto:**

Suunnitelmaa puolletaan jatkosuunnittelua varten.

Jatkosuunnittelussa huomioitavat näkökohdat:

- Myymälärakennuksen sisäänkäyntiä on onnistuneesti korostettu ja avattu ikkunoilla pysäköintipihan suuntaan. Sisäänkäyntiaiheen Tikkurilantien puoleiseen osaan tulee vielä lisätä ikkunapintaa.
- Myymälärakennuksen lounaisnurkka on kaupunkikuvallisesti tärkeä näkymän pääte Vantaankoskentie ja Hämeenlinnanväylän liittymän suunnasta. Tikkurilantien julkisivusommitelmaa tulee jatkaa nurkan ympäri lounaisjulkisivulle.
- Myymälärakennukselle muodostuu liian korkea sokkeli Tikkurilantien suuntaan. Sokkelia tulee kehittää kaupunkikuvassa huomaamattommaksi joko madaltamalla sokkelia, maisemoimalla se kasvillisuuden avulla tai tekemällä siitä arkkitehtuuriltaan korkealaatuinen osa kokonaisuutta.
- Pikaruokaravintolan pystyrima-aihetta pidettiin lupaavana, mutta rakennuksen nurkissa vielä turhan pienenä ja irrallisena aiheena. Rima-aihetta voisi vahvistaa jatkamalla sitä laajemmalle alueelle ja jäsentämällä sen paremmin osaksi kokonaissommitelmaa.
- Jalankulun turvallisuuteen ja selkeyteen tulee kiinnittää huomiota. Tontin sisäinen reitti pikaruokaravintolan ja myymälärakennuksen välillä tulee olla jatkuva ja selkeästi havaittavissa.