



**Rakentamislupahakemus: Kiinteistö Oy Vehkalan Versailles, kaksikerroksisen
toimitilarakennuksen rakentaminen, Härkälenkki 4, Myllymäki, LP-092-2026-00315**

VD/257/10.03.00.11/2026

Kiinteistö: 92-25-99-2

Osoite: Härkälenkki 4

Tunnus: LP-092-2026-00315

Käsittelijä: Johanna Brummer, lupa-arkkitehti

Esittelijät: Oskari Uuranmäki, rakennusarkkitehti, Brand toimitilat Oy
Samu Lintunen, Rego Oy
Kristian Korppi, Haitor Oy

**Kaupunkikuvaneuvottelukunnan 5.3.2026 § 11
lausunto:**

Suunnitelmaa puolletaan ehdollisena jatkosuunnittelua varten.

Päärakennuksen arkkitehtuuri ja julkisivujäsentely toteuttavat kaavan kaupunkikuvallisia tavoitteita.

Jatkosuunnittelussa huomioitavat näkökohdat:

- Poikkeamista viherkaton määrästä ei puolleta. Kattopinta-alasta tulee toteuttaa vähintään 40 % kasvikattona asemakaavan mukaisesti.
- Pihan toiminnot kaipaavat vielä jäsentelyä. Pysäköintipihan selkeyteen tulee kiinnittää huomiota. Tarpeettoman suuria asfalttikenttiä tulee välttää.