



**Rakentamislupahakemus: Diakoniasäätiö Foibe sr, nelikerroksisen senioriasumisen
asuinrakennuksen rakentaminen, Valtimotie 2c, Asola, LP-092-2026-00038**

VD/257/10.03.00.11/2026

Kiinteistö: 92-72-18-23

Osoite: Valtimotie 2c

Tunnus: LP-092-2026-00038

Käsittelijä: Auli Linerva, lupa-arkkitehti

Esittelijä: Terhi Kupila, arkkitehti, Arkkitehtipalvelu Oy

**Kaupunkikuvaneuvottelukunnan 5.3.2026 § 12
lausunto:**

Suunnitelmaa puolletaan jatkosuunnittelua varten.

Rakennuksen massoittelu on onnistunutta. Rakennusmassan pilkkominen pienempiin osiin luo miellyttävää mittakaavaa ja sopeuttaa rakennuksen korttelikokonaisuuteen.

Julkisivuarkkitehtuuri on varmaotteista, mutta valittu toteutustapa vaatii onnistuakseen huolellista jatkosuunnittelua ja detaljointia. Erityisesti on kiinnitettävä huomiota vihreiden ikkuna- ja parvekekenttien hallittuun rajaamiseen vaaleasta julkisivupinnasta ja hallittuun vedenpoistoon istutuslaatikoista. Uritetun valkobetonin ja elementtisaumojen häivytyksperiaate vaatii vielä hienosäätöä. Pohjoisjulkisivun maantasokerroksen sisäänkäyntien julkisivusommitelua on jämäköitettävä. Ylimmän kerroksen julkisivuelementin jatkamista räystäslinjaan asti suositellaan tutkittavaksi.