



Hankinta/Päällystystyöt 2026/JK

VD/76/02.08.00.00/2026

JK/JK/KP

Kaupunkiympäristön toimialan katujen ja puistojen palvelualue on kilpailuttanut ”Päällystystyöt 2026”-yksikköhintaurakan. Urakoitsijaksi esitetään valittavan edullisimman tarjouksen antanut Asfalttikallio Oy vertailuhintaan 3 213 910,00 euroa (alv 0 %).

Vantaan kaupungin katujen ja puistojen palvelualue on pyytänyt avointa hankintamenettelyä käyttäen 01.02.2026 päivätyn tarjouspyynnön mukaiset urakkatarjoukset ”Päällystystyöt 2026” -urakan toteuttamisesta.

Päällystystyöt 2026 käsittää eri puolilla Vantaan kaupunkia sijaitsevat yleisellä liikenteellä olevat kadut ja tiet sekä muut liikenne-, piha-, ym. alueet.

Päällystystyöt 2026 sisältyy katujen ja puistojen palvelualueen hyväksyttävään rakentamishjelmaan.

Kyseessä on kansallisen kynnysarvon ylittävä hankinta. Urakkaa koskeva kansallinen hankintailmoitus on jätetty Tarjouspalvelu.fi -sivustolle ja Hilmaan 01.02.2026. Tarjousten jättöaika päättyi 25.02.2026 klo 12.00 ja tarjoukset tuli jättää Tarjouspalvelu.fi -sivustolla.

Hankintaa koskien ei esitetty lisätietokysymyksiä.

Tarjouspyynnön mukaisesti tarjousten tarkistaminen ja vertailu on toteutettu kolmessa vaiheessa:

- tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden tarkistaminen
- tarjoajien kelpoisuuden arviointi
- tarjousten vertailu

Määräaikaan saapuneet tarjoukset, yhteensä 3 kappaletta, on avattu Vantaan kaupungin katujen ja puistojen palvelualueella. Avaustilaisuudesta on laadittu pöytäkirja ja saaduista tarjouksista vertailutaulukko.

Määräaikaan 25.02.2026 mennessä tarjouksen jättivät seuraavat yritykset:

- Asfalttikallio Oy
- Peab Industri Oy
- GRK Suomi Oy

Kaikki tarjoukset ovat tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisia ja siten hyväksyttäviä.

Hyväksyttävien tarjousten antaneiden yritysten tilaajavastuulain mukaiset tilaajan selvitysvelvollisuu-
teen kuuluvat urakoitsijan veloitteet ja todistukset on tarkastettu ja niiden on todettu olevan hyväksyt-
tävää.

Kokonaistaloudellisen edullisuuden perustana on halvin hinta. Tarjouksista valitaan halvin vertailuhinta,
arvonlisäveroton urakkahinta.

Saadut hyväksyttävät tarjoukset ovat hintajärjestyksessä (alv 0 %):



- 1) 3 213 910,00 euroa
- 2) 3 738 170,00 euroa
- 3) 3 793 150,00 euroa

Edullisimman tarjouksen antoi Asfalttikallio Oy.

Sovelletut oikeusohjeet: Laki julkisista hankinnoista, Vantaan kaupungin yleiset hankintaohjeet, Vantaan kaupungin hallintosääntö.

Vantaan kaupungin hallintosäännön luvun 13 § 4 mukaan kaupunkitilalautakunta tehtäväalueellaan päättää palveluhankinnoista yli 1 miljoonaa euroa maksavien hankkeiden osalta ja urakalla teettämistä yli 2 miljoonaa euroa maksavien hankkeiden osalta.

Kaupunkitilalautakunta 11.3.2026 § 22

Kaupungininsinöörin esitys:

Päätetään

- a) valita Asfalttikallio Oy päällystystöiden urakoitsijaksi ajalle 1.5.2026-30.4.2027,
- b) hyväksyä sopimusasiakirjat allekirjoitettaviksi Vantaan kaupungin ja valitun tarjoajan kanssa 3 213 910,00 euron (alv 0 %) vertailuhinnalla, ja
- c) todeta, että varsinainen sopimus ei synny tällä päätöksellä vaan vasta myöhemmin allekirjoitettavalla urakkasopimuksella.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Liitteet:

- Vertailutaulukko Päällystystyöt 2026 (henkilötiedot peitetty)

Täytäntöönpano: Kadut ja puistot

Muutoksenhakuohje: 4. Hankintaohje ja valitusosoitus

Lisätiedot:

kaupungininsinööri Jarno Köykkä, p. 040 0442 753,
(etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi)