



Ylästönrannan baanan yleissuunnitelman hyväksyminen/JK

VD/382/10.03.01.00/2026

JK/SM/PT/TT

Yleistä

Pyöräliikenteen baanat edustavat korkeinta laatustandardia sekä yhdistävät aluekeskuksia suorilla ja nopeilla yhteyksillä. Baanojen tavoitteena on mahdollistaa tasavauhtinen ja vaivaton pyöräily turvallisesti. Pyöräilybaanoilla on oma korkea laatustandardi ja ulkonäkö, ja ne ovat hyvin tunnistettavissa muusta pyöräliikenneverkosta. Baanoilla on myös oma baanailmeen mukainen opastus ja niiden talvihoito on korkealuokkaista.

Vantaan kaupungilla on ikäystävällisten puistojen ohjelma. Baanaan liittyvä jalankulun osuus tulee esteettömyyden perustason täyttävänä lisäämään virkistyskäyttömahdollisuuksia kaiken kuntoisille ulkoilijoille.

Baana Ylästönrannan viheralueella

Suunnitelmassa avoimelle Ylästönrannan niittyalueelle on suunniteltu jalankulun ja pyöräilyn reitti. Suurimmaksi osaksi kulkumuodot on eroteltu, mutta itäosassa reitti toteutetaan yhdistettynä.

Baana on osa pyöräliikenteen tavoiteverkkoa Ylästössä ja suunnitelma on yleiskaavan mukainen.

Erotellun jalankulun ja pyörätien osuudella jalankulun leveys on 3,0 metriä ja pyörätien 4,0 metriä. Erottelualueen leveys on 0,5–2,0 metriä, jolloin väliin on mahdollista istuttaa myös kasvillisuutta. Yhdistetyllä osuudella reitin leveys on 4,0 metriä.

Väylä sovitetaan mukailemaan nykyisiä maastonmuotoja ja pituuskaltevuus on enintään kolme prosenttia.

Ylästönrannan baana jatkaa Silvolanmetsän baanaa ja yhdistyy Itäpellontieltä Padisenpuiston reittiin.

Itäpellontie ja uusi Mustikkasuonojan silta

Suunnittelualueelle kuuluva Itäpellontie on osa historiallista Suuren Rantatien linjausta. Tieosuus on muinaismuistolain nojalla rauhoitettu alue, ja sille on määritelty myös asemakaavassa suojeluarvoja.

Kohteen historiallisten arvojen ja suojelumääritelmien takia tie on suunnitelmassa pääosin säilytetty ennallaan, eikä tien mitoitusta ja sorapinnoitetta ole muutettu. Suunnitelmassa esitetään hienovaraisia turvallisuutta, käyttöä ja tiemaisemaa parantavia toimenpiteitä. Mustikkasuonojan ylityskohtaa on kuitenkin historiallisesta näkökulmasta muutettu, sillä ojan ylitys mahdollistetaan uudella sillalla.

Mustikkasuonojan ylittävä uusi silta mahdollistaa tien käytön ympäri vuoden. Silta on tyypiltään maatuellinen betoninen laattasilta, jonka reunat viistetään vinottain kaaren muotoon. Yksiaukkoisen sillan jännemitta on 9,0 metriä. Silta palvelee jalankulku- ja pyöräliikennettä ja se on osa talvikunnossapidettävää reittiä.



Prosessi ja vuorovaikutus

Asukkaille lähetettiin syksyllä 2024 suunnitteluhankkeen aluksi suunnitteluilmoitus. Kohteessa toimiva tallinpitäjä oli ilmoituksen takia yhteydessä kaupunkiin, ja häntä käytiin tapaamassa paikan päällä. Suunnitelmaluonnoksista ja vaihtoehtotarkasteluista järjestettiin asukastilaisuus Ylästön koululla helmikuussa 2025, minkä jälkeen luonnos oli esillä kommentointia varten Osallistuva Vantaa -verkkosivuilla. Palautteen perusteella reitin linjausta muokattiin ja Jokitien pysäköintipaikkavaihtoehtoista valittiin kauempana asuinrakennuksista oleva.

Suunnittelukonsulttina on toiminut A-Insinöörit Suunnittelu Oy ja Maisema-arkkitehtitoimisto Maanlumo Oy.

Työtä on ohjattu Kadut ja puistot -palvelualueen suunnitteluyksiköstä.

Suunnitelma oli nähtävillä 5.-18.2.2026 välisen ajan, jolloin suunnitelmaan saatiin kolme muistutusta.

Muistutus 1 liitteenä.

Vastine 1:

Viheralueiden ja liikenteen suunnittelu esittää vastineenaan seuraavaa:

Itäpellontien/Tolkinkylänpolun tieosuus on muinaismuistolailla suojelu kiinteä muinaisjäännös, eikä historiallista tielinjausta näin ollen voida juurikaan muuttaa.

Läntisimmän asuinrakennuksen kohdalla tien linjausta on tarkoitus siirtää hieman pohjoiseen, jotta asuinrakennukseen saadaan hieman lisää etäisyyttä.

Nykyisiä puita poistetaan vain sillan ja sen myötä muuttuvan tien linjauksen vuoksi. Poistettavat puut sijaitsevat asemakaavan mukaisella viheralueella.

Mustikkasuonojan kohdalla tien linjaus siirtyy jonkun verran pohjoiseen uuden jalankulun ja pyöräilyn sillan rakentamisen seurauksena. Silta ja uusi tielinjaus sijoittuvat viheralueelle. Nykyinen tontilla oleva silta säilyy asukkaan käytössä ja vastuulla.

Pitkällä tulevaisuudessa baana on tarkoitus rakentaa baanatasoisena yleiskaavan mukaista linjausta pitkin. Siihen asti Itäpellontie/Tolkinkylänpolku toimii osana baanaa vaikkei sitä koskaan rakenneta baanatasoiseksi yhteydeksi.

Hiihtolatua ei ole tarkoitus nyt toteuttaa. Itään jatkuva latu on osa pitkällä aikavälillä tavoiteltavaa latuverkostoa.

Muistutus 2 liitteenä.

Muistutus 3 liitteenä.

Vastine 2 ja 3:

Viheralueiden ja liikenteen suunnittelu esittää vastineenaan seuraavaa:

Vantaan strategian yhtenä tavoitteena on lisätä pyöräilyä. Pyöräilyn lisäämiseksi on laadittu muun muassa pyöräliikenteen kehittämisohjelma ja pyöräliikenteen tavoiteverkko, jota myös suunniteltu Ylästönrannan baana toteuttaa. Baanan yleispiirteinen linjaus on päätetty Vantaan yleiskaavassa.



Syyrakinkuja tulee toimimaan väliaikaisesti osana baanareittiä, kun silta Mustikkasuonojan yli rakennetaan, mutta muu osuus baanasta tästä osuudesta ei ole vielä rakentunut. Syyrakinkuja ei kuitenkaan täytä yleiskaavan mukaista baanalinjausta, eikä Syyrakinkujalle pystytä toteuttamaan baanatasoista reittiä. Syyrakinkujalla olevat tonttiliittymät sekä risteys Itäpellontielle muodostavat myös vaaranpaikkoja pyöräilijöille.

Jalankulun ja pyöräilyn reitti on linjattu niin, että se liittyy Itäpellontiehen tonttiliittymän itäpuolella, ei sen kohdalla. Näin tuleva jalankulku- ja pyöräiliikenne ei risteä tontin länteen suuntautuvan liikenteen kanssa, mistä muistuttaja on huolissaan. Reittilinjausta on muutettu asukastilaisuudessa saadun palautteen myötä siten, että reitillä ei enää ole suoraa osuutta, joka asettuu keskelle tontin ja viheralueen välistä näkymää.

Vantaan kaupungilla on ikäystävällisten puistojen ohjelma. Baanaan liittyvä jalankulun osuus tulee esitteettömyyden perustason täyttävänä lisäämään virkistyskäyttömahdollisuuksia kaiken kuntoisille ulkoilijoille.

Baana ja jalankulun reitti on sovitettu maisemaan ja luonnonympäristöön siten, että maisema- ja luontoarvot voivat säilyä. Vaihtoehtotarkasteluissa on arvioitu eri reittilinjauksien vaikutusta maisemaan ja ympäristöön ja valittu vähiten haittaa aiheuttava. Luontoarvojen säilymisen kannalta avoimet niityt, pensasryhmät ja monimuotoiset reunavyöhykkeet ovat tärkeitä, ja niihin kajotaan mahdollisimman vähän.

Pyöräilyn ja jalankulun reittiä ei ole sijoitettu metsän reunaan, koska siihen kohtaan on ollut tarve varata tila ratsastuspolulle.

Baanalla ei tulla sallimaan moottoriajoneuvoilla ajoa, esimerkiksi mopoilua.

Kustannusarvio

Yleissuunnitelmassa esitettyjen toimenpiteiden infra- ja viherrakentamisen alustava kustannusarvio on yhteensä 1,3 miljoonaa euroa.

Pyöräilyn baanasta, ulkoilureitin ja Jokitiehen liittyvien toimenpiteiden osuus kustannusarviosta on 1,0 miljoonaa euroa ja Mustikkasuonojan sillan ja siihen liittyvien toimenpiteiden osuus kustannusarviosta on 0,3 miljoonaa euroa.

Suunnittelu- ja rakentamisaikataulu

Rakentamisen aloittaminen on alustavasti vuoden 2029 rakentamishjelmassa.

Vantaan kaupungin hallintosäännön luvun 10 § 4 kohdan 4 mukaan kaupunkitilalautakunta tehtäväalueellaan päättää katusuunnitelmien sekä maankäyttö- ja rakennuslain 90 §:n 4 momentissa tarkoitettujen muiden yleisten alueiden suunnitelmien, joiden kustannusarvio on yli 1 milj. euroa (alv 0 %) tai joista on tehty muistutuksia suunnitelmien nähtävillä oloaikana, hyväksymisestä.



Kaupunkitilalautakunta 11.3.2026 § 23

Kaupungininsinöörin esitys:

Päätetään

- a) antaa perustelutekstin mukainen vastine muistutuksiin ja
- b) hyväksyä Ylästönrannan baanan yleissuunnitelma, asemapiirustus nro 59326–1 ja 59326–2

Käsittely:

Kaupunkitilalautakunnan varapuheenjohtaja Topi Liutu esitti asian jättämistä pöydälle. Lautakunta kannatti esitystä yksimielisesti.

Päätös:

Päätettiin jättää asia pöydälle seuraavaan kokoukseen.

Liitteet:

- Baana välillä Jokitie–Ylästönranta asemapiirustus 59565–1
- Baana välillä Ylästönranta–Padisenpuisto asemapiirustus 59565–2
- Ylästönrannan baanan yleissuunnitelman selostus 59565
- Muistutukset 1–3 (henkilötiedot peitetty)

Täytäntöönpano: Kadut ja puistot

Muutoksenhakuohje: 5. Valitus katu-, puisto- tai muun yleisen alueen suunnitelmaa koskevassa asiassa.

Lisätiedot:

puistosuunnittelupäällikkö Sirpa Mäkilä, puh. 040 581 9037,
maisema-arkkitehti Petra Tammisto, puh. 040 521 9862,
liikenteen alueinsinööri Taina Toivanen, puh. 040 558 8846
(etunimi.sukunimi(at)vantaa.fi)