



## Yleisen pysäköinnin maksujen korotukset / JK

VD/2456/08.00.00.00/2026

JK/MH/EP/JT

**Moni keskikokoinen ja suuri kaupunki on korottanut yleisen pysäköinnin maksuja kustannustason nousun sekä heikon talustilanteen vuoksi. Pysäköintimaksujen korottaminen vapauttaa keskustojen asiakaspysäköintipaikkoja tehokkaampaan käyttöön, edistää hyötyjä maksaa -periaatteen toteutumista sekä tukee kestävien liikkumismuotojen kilpailukykyä. Vantaan kaupungin yleisten alueiden maksulliseen pysäköintiin esitetään muutoksia siten, että luovutaan maksuttomasta ensimmäisestä tunnista ja korotetaan liityntäpysäköintimaksua ilman joukkoliikennelippua pysäköiville. Esitettyjen toimenpiteiden arvioidaan kasvattavan maksullisen pysäköinnin tuottoja yhteensä 650 000 eurolla vuodessa.**

Vantaalla otettiin maksullinen kadunvarsipysäköinti käyttöön vuonna 2018. Vuosien 2020–2022 aikana liityntäpysäköintialueilla alettiin vaatia joukkoliikennelippua ja/tai maksua. Kadunvarsipysäköinnin maksullisuusvyöhykkeitä laajennettiin kesällä 2021. Maksullinen aluepysäköinti lanseerattiin vakituiseksi palveluksi vuonna 2023. Kesällä 2025 muutettiin Kuusijärven pysäköinti maksulliseksi ja otettiin käyttöön kolmas kadunvarsipysäköinnin maksuvyöhyke. Kuusijärven pysäköinnin maksullisuudesta tuli yllättävän vähän palautetta kaupungille, eikä maksullisuus käytännössä näkynyt kesällä 2025 Kuusijärven pysäköintimäärissä. Kadunvarsipysäköinnin hintoja ei ole vielä kertaakaan nostettu ja ensimmäinen pysäköintitunti on aina ollut maksuton.

Vuoden 2025 Vantaan kadunvarsipysäköintipaikoilla maksettiin 252 000 euroa pysäköintimaksuja. Käsinelaskentojen ja pysäköintioperaattoreilta saatujen tietojen perusteella arviolta 70–80 % maksullisilla kadunvarsipysäköintipaikoilla pysäköivistä ei maksa pysäköinnistään eli pysäköi enintään tunnin. Maksuttoman tunnin ketjuttaminen pysäköintikiekon ja eri mobiilisovellusten välillä on melko helppoa, eikä sen estäminen ole käytännössä mahdollista. Vantaan kalleimmalla pysäköintivyöhykkeellä Tikkurilan keskustassa pysäköinti maksaa 2 €/tunti. Tikkurilan keskustan ulkopuolella sekä Myyrmäessä ja Kivistössä pysäköinti maksaa 1 €/tunti ja Kuusijärvellä 0,50 €/tunti.

Kaupungilla on tarpeen lisätä tuloja tulevina vuosina nousseiden kustannusten kattamiseksi. Arvioiden mukaan maksuttoman tunnin poistaminen kolmin-nelinkertaistaisi kadunvarsipysäköinnistä saatavat pysäköintitulot 850 000 euroon vuonna 2027. Toimenpide mahdollistaa kaupungin kehittämisen strategian linjausten mukaisesti Vantaan keskustoissa ja suuntaa pysäköinnin järjestämisestä syntyviä kustannuksia pysäköintipaikoista hyötyville käyttäjät maksaa -periaatteen mukaisesti. Pysäköinninvalvonta maksullisilla kadunvarsipaikoilla helpottuu myös huomattavasti, mikäli pysäköinti on maksullista heti pysäköinnin alkaessa. Tämä myös pienentää riski maksuttoman tunnin väärinkäytöstä, jota nyt tiedetään tapahtuvan jonkin verran.

Vantaan liityntäpysäköintialueilla on mahdollista pysäköidä maksua vastaan ilman joukkoliikennelippua. Ilman joukkoliikennelippua pysäköiminen liityntäpysäköintialueilla maksaa tällä hetkellä 5 euroa 16 tuntia, 10 euroa 24 tuntia ja 20 euroa 48 tuntia. 16 tunnin maksullinen pysäköinti on selvästi suosituin pysäköintivaihtoehto, ja siitä kertyi kaupungille tuloa 192 000 euroa vuonna 2025. Ilman joukkoliikennelippua ja pysäköinnin hintaa esitetään korotettavan 7 euroon 16 tunnilta, ja muuten liityntäpysäköinnin hinnat pysyvät ennallaan. Tämän arvioidaan kasvattavan pysäköintituloja 48 000 eurolla 240 000 euroon vuonna 2027. Liityntäpysäköinnin hinnan korotus ilman joukkoliikennelippua pysäköiville vapauttaa liityntäpysäköintiä joukkoliikenteen käyttäjille erityisesti Tikkurilassa ja Kivistössä.



Suomen kahdestakymmenestä suurimmassa kaupungista 18:ssä kadunvarsipysäköinti on maksullista, eikä missään ole käytöstä maksutonta ensimmäistä tuntia. Kalleimman pysäköintivyöhykkeen hinta on 3 euroa tai yli Helsingissä, Espoossa, Tampereella, Oulussa, Turussa ja Jyväskylässä. Mm. Espoossa ja Tampereella on hiljattain korotettu pysäköinnin hintoja. Pysäköinnistä maksaminen on arkipäivää Suomen kaupungeissa ja maksusovellukset ovat helppokäyttöisiä. Vantaallakin on perusteltua korottaa pysäköinnin hinnat lähemmäs muiden kaupunkien hintatasoa.

Monien tutkimusten perusteella maksuton pysäköinti ei ole kivijalkaliikkeiden ja kaupungin elinvoiman edellytys, vaan järkevä pysäköintipolitiikka yhdistettynä keskustojen viihtyvyyteen ja muiden kulkumuotojen houkuttelevuuteen tukee hyvää kaupunkikehitystä. Poistamalla maksuttoman ensimmäisen tunnin kaupunki ohjaa pidempiaikaista pysäköintiä tiiveimmissä keskustoissa pysäköintilaitoksiin vapauttaen katutilaa pysäköinniltä ja mahdollistaen katutilan monipuolisen kehittämisen. Pysäköinnin maksullisuus lisää pysäköintipaikkojen kiertoa, helpottaa vapaan pysäköintipaikan löytymistä sitä tarvitsevalle, ja toisaalta kannustaa kestävien kulkumuotojen käyttöön.

Vantaan kaupungin hallintosäännön 9 luvun 1 §:n 4 kohdan mukaan lautakunta tehtäväalueellaan päättää toimialansa asiakas- ja muiden maksujen ja korvausten perusteista. Hallintosäännön 9 luvun 4 §:n mukaan kaupunkitilalautakunta vastaa liikenteen ja yhdyskuntatekniikan kokonaisvaltaisesta kehittämisestä sekä julkisen kaupunkitilan hallinnasta ja hoidosta.

## **Kaupunkitilalautakunta 15.4.2026**

### **Kaupungininsinöörin esitys:**

Päätetään

- a) poistaa kadunvarsipysäköinnin maksuton ensimmäinen tunti, ja
- b) korottaa 16 tunnin liityntäpysäköinnin hinnaksi 7 euroa ilman joukkoliikennelippua.

Täytäntöönpano: Kadut ja puistot

Muutoksenhakuohje: 1. Oikaisuvaatimus Kaupunkitilalautakunnalle

Lisätiedot:

suunnittelupäällikkö Markus Holm, puh. 043 827 0942  
(etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi)