



YK0056 Korson raidehankkeiden vaiheyleiskaavaluonnos / SP

VD/427/10.02.02.00/2026

SP/JN/AKa/JS

Korson raidehankkeiden vaiheyleiskaavan YK0056 laatiminen käynnistyi kaupunginhallituksen päätöksellä 23.2.2026 § 16. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on julkaistu 23.4.2026. Vaiheyleiskaavasta on valmistunut luonnos, joka tuodaan hyväksyttäväksi nähtäville asetettavaksi. Vaiheyleiskaavassa osoitetaan Lentoradan ja Itäradan tunnelissa kulkevat linjaukset Korson suuralueella. Vaiheyleiskaava ei muuta voimassa olevaa yleiskaavaa 2020 (YK0048).

Vaiheyleiskaavaluonnos koostuu vaiheyleiskaavakartasta sekä merkinnöistä ja määräyksistä. Kaavaluonnokseen liittyy selostus, jossa kuvataan kaavatyön lähtökohdat ja tavoitteet, kaavan sisältö sekä vaikutusten arviointi siltä osin kuin arviointeja on tehty osana ratahankkeiden suunnittelua. Kaava-asiakirjoja täydennetään kaavaehdotukseen.

Nähtävilläolo ja lausuntovaihe ajoittuvat mahdollisesti osin lomakaudelle, minkä vuoksi on perusteltua jatkaa nähtävilläoloa ja lausuntoaikaa 1.9. saakka siinäkin tapauksessa, että kaava asetettaisiin nähtäville jo kesäkuussa. Kaavatyöhön liittyen pidetään 20.5. asukastilaisuus, jossa esitellään osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa sekä 18.8. toinen asukastilaisuus, jossa esitellään vaiheyleiskaavaluonnosta.

Vuorovaikutuksen ja vaikutusten arviointien pohjalta laaditaan kaavaehdotus syksyllä 2026. Kaavaehdotus tuodaan kaupunkiympäristölautakunnan käsiteltäväksi vuodenvaihteessa 2026–2027. Kaavaehdotus asetetaan nähtäville alkuvuodesta tai keväällä 2027, jolloin järjestetään asukastilaisuus ja pyydetään kaavaehdotuksesta lausunnot. Kaavaehdotuksesta saatuihin muistutuksiin ja lausuntoihin laaditaan vastineet. Ehdotusvaiheen viranomaisneuvottelu pidetään keväällä tai kesällä 2027. Tavoitteena on, että kaupunginvaltuusto hyväksyy kaavan vuoden 2027 aikana.

Kaupunkiympäristölautakunta 5.5.2026 § 15

Kaupunkisuunnittelujohtajan esitys:

Päätetään

- esittää kaupunginhallitukselle Korson raidehankkeiden vaiheyleiskaavaluonnoksen (YK0056) nähtäville asettamista 1.9.2026 saakka
- esittää kaupunginhallitukselle, että oikeutetaan yleiskaavoitus pyytämään tarvittavat lausunnot.

Käsittely:

Merkittiin, että apulaiskaupunginjohtaja Tero Anttila poistui yhteisöjäävyyden vuoksi kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Merkittiin, että kaupunkiympäristölautakunta jätti asiaan seuraavan yhteisen pöytäkirjalauseuman:



”Lentoradan ja itäradan linjaukset tulee suunnitella mahdollisimman vähän asutusta haittaavasti. Radat eivät saa heikentää Vantaan mahdollisuuksia hyödyntää Vallinojan aluetta asuntorakentamiseen.”

Liitteet:

- YK0056 Korson raidehankkeiden vaiheyleiskaavaluonnos, kaavakartta ja määräykset 5.5.2026
- YK0056 Korson raidehankkeiden vaiheyleiskaavaluonnos, selostus 5.5.2026

Täytäntöönpano: Ote kaupunginhallitukselle

Muutoksenhakuohje: 3. oikaisuvaatimus- ja valituskielto

Lisätiedot:

yleiskaavasuunnittelija Anna-Mari Kangas, p. 050 302 9224 anna-mari.kangas@vantaa.fi
liikenneinsinööri Joonas Stenroth, p. 050 302 9278 joonas.stenroth@vantaa.fi
yleiskaavapäällikkö Juha Nurmi, p. 040 336 0159 juha.nurmi@vantaa.fi