



Vantaan kaupungin puistopuiden vaurioiden korvaushinnasto / JK

VD/2348/10.03.01.00/2026

JK/SM

Esitetään hyväksyttäväksi Vantaan kaupungin puistopuiden vaurioiden korvaushinnastoa. Vantaalle on vuonna 2025 laadittu katupuiden korvaushinnasto, jota uusi puistopuiden korvaushinnasto mukaillee.

Vantaan kaupungin puistopuille on laadittu hinnasto, joka perustuu katupuuvaurioiden korvaushinnastoon (TILA 13.8.2025, § 27). Vantaan kaupungin puistopuiden vaurioita koskevan hinnaston tavoitteena on yhtenäistää korvauskäytännöt sekä tukea puistopuuston säilymistä ja elinvoimaisuutta maankäytön tiivistyessä ja kunnallistekniikan lisääntyessä. Hinnasto on tehty puistoalueiden tarpeisiin. Puistopuilla tarkoitetaan puistoihin istutettuja tai itsestään kasvaneita puita. Viheralueiden puuomaisuuden tila on alkanut heikentyä. Tähän ovat vaikuttaneet mm. tiivistyvä maankäyttö, kunnallistekniikka, pitkät kuivuusjaksot ja ilmastonmuutos.

Hinnaston tavoitteena on, että jo suunnitteluvaiheessa kiinnitetään huomiota puistoalueilla kasvaviin puihin. Tavoitteena on ensisijaisesti välttää puiden kaataminen. Jos kuitenkin puita vaurioituu tai niitä joudutaan kaatamaan, korvataan ne puistopuille laaditun hinnaston mukaisesti tai tapauskohtaisesti istutetaan tilalle uudet puut.

Hinnaston tarkoitus ja soveltamisala

Korvaushinnasto on laadittu katupuiden vauriohinnaston pohjalta. Hinnasto koskee Vantaan kaupungin omistamaa puuomaisuutta asemakaavan mukaisilla VU-, EV-, VP- ja VL-alueilla. Viheralueille suunnitellaan yhä enemmän kunnallistekniikkaa ja siksi hinnastolle on koettu selkeä tarve. Suunnittelussa ja toteutuksessa tulee huomioida olemassa oleva kasvillisuus sekä luontopositiivisen Vantaa -hankkeen tavoitteet. Uusi hinnasto tukee Vantaan kaupungin strategiaa, jossa pyritään suojelemaan ja vahvistamaan monimuotoista luontoa sekä turvaamaan ilmastokestävä tulevaisuus.

Hinnaston sisältö ja perusteet

Hinnasto muodostuu istutettuja puita ja metsäpuita koskevista osiosta. Istutettuja puita koskevat korvaussummat ja -perusteet ovat samat kuin katupuilla. Metsäisten alueiden puihin sovelletaan maanmittauslaitoksen hinnastoa. Kunnossapito- ja rakentamisvaurioiden lisäksi hinnoittelussa on otettu huomioon puistoalueilla olevien puiden hyvittäminen kunnallistekniikan sijoituslupien yhteydessä. Hinnastoa sovelletaan myös sellaisissa rakennuslupaprosesseissa, joissa tontit rajautuvat puistoihin.

Viheralueiden puusto muodostaa merkittävän osan kaupungin ekologisesta verkostosta. Tiivistyvä maankäyttö, kunnallistekniikka, pitkät kuivuusjaksot ja ilmastonmuutos uhkaavat puustoa ja latvuspeittävyttä. Ennakoitavissa olevat ympäristöhaasteet heikentävät edelleen viheralueiden puiden elinolosuhteita, ellei niihin puututa suunnitelmallisesti.

Luonto lisää ihmisten liikkumista, vähentää mielenterveyden ongelmia ja vahvistaa yhteisöllisyyttä. Hyödyt näkyvät sekä parantuneena hyvinvointina että merkittävänä säästömahdollisuuksina terveydenhuollossa. Siksi viheralueet on nähtävä keskeisenä osana terveys- ja talouspolitiikkaa, ei pelkästään ympäristöasioina.



Kaupunkialueiden tiivistyessä puistojen ekosysteemipalvelujen turvaaminen edellyttää olemassa olevan ja uuden puistopuuston elinvoimaisuuden, määrän ja monimuotoisuuden aiempaa huomattavasti vahvempaa tukemista. Puistojen ekosysteemipalveluihin sisältyvät muun muassa virkistys-, liikunta- ja ulkoilumahdollisuudet, sosiaalinen vuorovaikutus ja oppiminen sekä ilman laadun parantaminen, ilmaston säätely ja viilentäminen, hulevesien hallinta, hiilen sidonta, melun vaimennus, luonnon monimuotoisuuden ylläpito sekä maisema- ja esteettiset arvot. Puuston säilyttäminen ja kehittäminen edellyttävät sen aseman johdonmukaista vahvistamista viheralueiden suunnittelussa, toteutuksessa ja ylläpidossa.

Korvauskäytännöt

Puille aiheutuneet vauriot korvataan hinnaston mukaisesti silloin, kun kaupungin omistamalle puustolle aiheutuu vahinkoa esimerkiksi suunnittelun, rakentamisen, kunnossapidon tai muun toimenpiteen yhteydessä. Korvaus määräytyy vaurion laadun ja laajuuden sekä puun arvon perusteella.

Puistopuiden vaurioita koskevan hinnaston toimeenpano

Puistopuiden vaurioita koskeva hinnasto on laadittu katupuiden vauriohinnaston pohjalta (Kaupunkitilalautakunta 13.8.2025 § 27). Hinnasto otetaan käyttöön heti käyttöön.

Vantaan kaupungin hallintosäännön 9 luvun 4 §:n 8 kohdan mukaan kaupunkitilalautakunta tehtäväalueellaan päättää kaupungin ulkopuolelle tarjottavien palveluiden ja tuotteiden periaatteista ja hinnoitteluperusteista.

Kaupunkitilalautakunta 6.5.2026 § 19

Kaupungininsinöörin esitys:

Päätetään hyväksyä liitteen mukainen Vantaan kaupungin puistopuiden vaurioiden korvaushinnasto.

Päätös:

Hyväksyttiin esitys.

Liitteet:

- Vantaan kaupungin puistopuiden vaurioita koskeva hinnasto 2026

Täytäntöönpano:

Kadut ja puistot

Muutoksenhakuohje:

1. Oikaisuvaatimus kaupunkitilalautakunnalle

Lisätiedot:

puistosuunnittelupäällikkö Sirpa Mäkilä, puh. 040 581 9037,
(etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi)