

SISÄLLYSLUETTELO

Kaupunkikuvaneuvottelukunta pöytäkirja 07.05.2026

Pöytäkirjan kansilehti	1
19 § Läsnaolijoiden toteaminen	3
20 § Edellisen kokouksen pöytäkirjan tarkastaminen ja hyväksyminen	4
21 § Rakentamislupahakemus: Senaatti-kiinteistöt, säilöönottoyksikön rakentaminen, Siltaniitynkuja 1b, Itä-Hakkila, LP-092-2025-01639	5
22 § Rakentamislupahakemus: Vantaan kaupunki / Länsi-Vantaan Tenniskeskus Oy, hallin muutoslupa, Rystypolku 1 ja 2, Hämeenkylä, LP-092-2025-06262	7



Kaupunkikuvaneuvottelukunnan kokous

Aika 7.5.2026 klo. 8.32 – 9.55

Paikka Teams-kokous

Kutsutut

Jäsenet		Varajäsenet	
Sampo Perttula, kaupunkisuunnittelujohtaja, puheenjohtaja	x (etäyhteys)		
Risto Mikkola, rakennusvalvontapäällikkö, varapuheenjohtaja	x (etäyhteys)		
Sirkka-Liisa Kähärä, kaupunkiympäristölautakunnan puheenjohtaja		Tarja Eklund	
Timo Lahti, kaupunkiympäristölautakunnan lupajaoston puheenjohtaja		Niina Uskali	
Ifa Kytösaho, johtava lupa-arkkitehti	x (etäyhteys)		
Marjaana Yläjääski, asemakaavapäällikkö			
Sirpa Mäkilä, puistosuunnittelupäällikkö	x (etäyhteys)		
Jenni Hölttä, arkkitehti	x (etäyhteys)		
Sauli Kosonen, arkkitehti	x (etäyhteys)		
Asiantuntijajäsenet			
Johanna Ojanlatva, kaupunkikuva-arkkitehti	x (etäyhteys)		
Anne Silanto, rakennustutkija			
Muut osallistujat			
Pauli Koivisto, Uki Arkkitehdit Oy	x (etäyhteys)		§ 21 esittely
Minna Aalto, Arkkitehdit Davidsson Tarkela Oy	x (etäyhteys)		§ 22 esittely
Panu Latvala, lupa-arkkitehti	x (etäyhteys)		
Johanna Brummer, lupa-arkkitehti	x (etäyhteys)		
Auli Linerva, lupa-arkkitehti	x (etäyhteys)		
Hanni Saurén, palvelusihteeri, kaupunkikuvaneuvottelukunnan sihteeri	x (etäyhteys)		

Allekirjoitukset

Puheenjohtaja

Sampo Perttula

Pöytäkirjanpitäjä



Hanni Saurén



19 §

Läsnäolijoiden toteaminen

**Kaupunkikuvaneuvottelukunta 7.5.2026 § 19
päätös:**

Todettiin läsnäolijat.



20 §

Edellisen kokouksen pöytäkirjan tarkastaminen ja hyväksyminen

Kaupunkikuvaneuvottelukunta 7.5.2026 § 20 päätös:

Hyväksyttiin 9.4.2026 pöytäkirja muutoksitta.



21 §

Rakentamislupahakemus: Senaatti-kiinteistöt, säilöönottoyksikön rakentaminen, Siltaniitynkuja 1b, Itä-Hakkila, LP-092-2025-01639

VD/257/10.03.00.11/2026

Kiinteistö: 92-96-103-2

Osoite: Siltaniitynkuja 1b

Tunnus: LP-092-2025-01639

Käsittelijä: Panu Latvala, lupa-arkkitehti

Esittelijä: Pauli Koivisto, arkkitehti, Uki Arkkitehdit Oy

**Kaupunkikuvaneuvottelukunnan 7.5.2026 § 21
lausunto:**

Suunnitelmaa puolletaan jatkosuunnittelua varten.

Kaupunkikuvaneuvottelukunnassa kiiteltiin suunnitelman varmaotteista yleisilmettä. Säilöönottokeskukselle on onnistuttu luomaan huomiota herättämätön ja sopusuhtainen ulkoasu sen käyttötarkoituksen luomista haasteista huolimatta. Valituilla arkkitehtuurin keinoilla, mm. materiaalivalinnoilla, on onnistuttu välttämään suljettua ilmettä. Rakennuksen julkisivut luovat rauhallisen ja arvokkaan vaikutelman.

Suunnitelmat ovat vielä luonnosmaiset, ja vaativat monelta osin vielä tarkentamista.

Jatkosuunnittelussa huomioitavat näkökohdat:

- Sisäpihan pengerrykset vaativat vielä jatkokehittelyä, jotta tasoero kahden pihatason välillä saadaan luontevammaksi.
- Tiilen sävyä on syytä vielä tarkastella. Liian valkoinen rakennus erottuu tarpeettoman voimakkaasti ympäristöstään. Murretumpi vaalea sävy voisi olla luontevampi ja herättää vähemmän huomiota.
- Betonimuuri muodostaa osaltaan merkittävän julkisivun kaupunkikuvassa. Betonimuurin periaatetta pystysuuntaisesta kuvioinnista pidettiin hyvänä ja metsäiseen ympäristöön maastoutuvana. Muuri vaatii kuitenkin vielä jatkokehittelyä.



-
- Sisäänkäyntikatoksen liittyminen tiilijulkisivuun on vielä jäsentymätön ja vaatii vielä muotoilullista kehittämistä.
 - Säilöönottopihan julkisivupintaan kaivattiin lisää elävyyttä, jotta se ei erotu muusta rakennuksesta selvästi vaatimattomampana osana.



22 §

Rakentamislupahakemus: Vantaan kaupunki / Länsi-Vantaan Tenniskeskus Oy, hallin muutoslupa, Rystypolku 1 ja 2, Hämeenkylä, LP-092-2025-06262

VD/257/10.03.00.11/2026

Kiinteistö: 92-405-18-23

Osoite: Rystypolku 1 ja 2

Tunnus: LP-092-2025-06262

Käsittelijä: Johanna Brummer, lupa-arkkitehti

Esittelijä: Minna Aalto, arkkitehti, Arkkitehdit Davidsson Tarkela Oy

Kaupunkikuvaneuvottelukunnan 7.5.2026 § 22 lausunto:

Hankkeelle on myönnetty rakennuslupa 17.12.2024. Rakennusluvan myöntämisen jälkeen hallitoimittaja on vaihtunut, ja hallin ulkoasu on muuttunut. Muutoksen myötä hankkeelle haetaan muutoslupaa. Kaupunkikuvaneuvottelukunta piti esitettyä muutosta selkeänä heikennyksenä kaupunkikuvan kannalta, eivätkä suunnitelmat ole sellaisenaan hyväksyttävissä. Rakennuksen detaljointi oli alkuperäisissä suunnitelmissa huomattavasti huolitellumpaa, ja grafiikkaseinän toteutustapa laadukkaampi.

Suunnitelmaa puolletaan ehdollisena jatkosuunnittelua varten.

Hanke tulee tuoda tarvittaessa uudelleen kaupunkikuvaneuvottelukunnan käsiteltäväksi.

Seuraavat asiat vaativat vielä jatkokehittelyä:

- Grafiikkajulkisivun suunnitteluratkaisua ei pidetty riittävän laadukkaana ja kestäväenä. Sitä tulee kehittää vastaamaan enemmän alkuperäistä ratkaisua.