

FAZERINTIEN KATUSUUNNITELMAN SELOSTUS

SELOSTUKSEN TIEDOT

KOhteiden nimet	FAZERINTIE, välillä Metsätie-Valio
Piirustusnumero	58624-1, 58624-2
Selostuksen laati	Antti Kantola, suunnittelija, 20.5.2026
Selostuksen hyväksyi	Heikki Väänänen, suunnittelupäällikkö, 21.5.2026
Tiedoksi	Kaupunkitilalautakunta

Suunniteltava kohde

Fazerintie sijaitsee Vaaralan (93) kaupunginosassa. Katusuunnitelma koskee Fazerintietä välillä Metsätie-Valio ja se on esitetty piirustuksissa nro:t 58624-1 ja 58624-2.

Katusuunnitelma on vireillä olevan asemakaavan 931400 Vantaan ratikka: Eteläinen Vaarala ja pohjoinen Länsimäki -mukainen.

Suunnittelun lähtökohdat ja tavoitteet

Fazerintie on nykyinen katu, jonka eteläpuolella sijaitsevat Fazerin tehtaات sekä vierailijakeskus. Pohjoispuolella sijaitsee Fazerin vedenottamo, muuten pohjoispuoli on rakentamatonta metsäaluetta. Kadun levitys sijoittuu osin rakentamattomaan maastoon. Fazerintie kuuluu Fazerilan I-luokan pohjavesialueeseen. Fazerintietä risteää länsipäässä ekologinen runkoyhteys.

Fazerintien ja raitiotien rakentaminen mahdollistavat paremmat joukkoliikenteen ja kevyen liikenteen yhteydet Vaaralan alueelle.

Kadun pääasialliset käyttäjät ovat alueen asukkaat sekä Fazerilan työntekijät ja läpiajoliikenne Länsimäestä Hakunilaan

Suunnittelun kaupunkikuvalliset ja ekologiset tavoitteet

Suunnittelualueen kaupunkikuvallisia teemoja ovat säilytettävät ja uudet vihreät elementit, mukava tunnelma ja paikallinen identiteetti. Raidealue on vihreä aina kun mahdollista, kasvillisuus monimuotoista ja paikalliset biotoopit otetaan huomioon. Raideympäristön kaupunkikuvallinen ilme vaihtelee yhtenäisesti määriteltyjen laatutasojen mukaisesti (arkiraitio, kaupunkikäytävä ja urbaani sydän). Paikallista tunnistettavuutta halutaan korostaa, joten katuvihreä on erilainen eri osuuksilla. Erilaiset kasvillisuustyytit ja puukujanteet määrittelevät katuvihreän toisistaan erottuvat tyylit. Kierrätysmaita aina kun mahdollista. Pintakierrätysmaita hyödynnetään mm. luonnontilaisiin alueisiin liittyvissä luiskissa, jotka jätetään uudiskasvialueiksi. Alueella on havaittu suhteellisen pieniä vieraslajiesiintymiä, jotka poistetaan.

Liikenteellinen ratkaisu

Fazerintie on pääkatu, johon liittyy Rivieranraitio ja Fazerinkuja. Fazerintie alkaa lännessä Kuussillantiestä ja päättyy idässä Länsimäentiehen.

Fazerintien katualueen leveys vaihtelee välillä 35–80 metriä. Ajoradan leveys on 7,5 metriä.

Eri suuntainen ajoneuvoliikenne erotetaan toisistaan pääosin 1,5–5,0 metriä leveillä erotuskaistoilla. Ajoradan eteläpuolelle tulevan raitiotiealueen leveys vaihtelee välillä 5,5–6,5 metriä. Kadun pohjoisreunalla on 4,5 metriä leveä erotettu jalkakäytävä ja pyörätie, eteläreunalla on 4,0 metriä leveä yhdistetty jalkakäytävä ja pyörätie Fazerin vierailijakeskuksen liittymään saakka jatkuen tästä eteenpäin 4,5 metriä leveänä erotettuna jalkakäytävänä ja pyörätienä. Reunoilla on 1–20 metriä leveät vierialueet.

Raitiotiepysäkki sijoittuu suunnittelualueella Fazerin vierailija keskuksen edustalle. Raitiotie kulkee Fazerintien eteläpuolella. Raitiotiepysäkin viereen rakennetaan pyöräpysäköintialue 20 pyörälle, 5 sähköpotkulaudalle ja varaus kaupunkipyöräasemalle. Linja-autopysäkit sijaitsevat Fazerilan liittymän molemmin puolin, lähellä nykyisiä sijaintejaan. Fazerintien itäosaan Länsimäentien risteysalueen läheisyyteen rakennetaan uusi linja-autopysäkki.

Pintamateriaalit, kasvillisuus ja rakenteet

Ajorata sekä eroteltu ja yhdistetty jalkakäytävä ja pyörätie päällystetään asfaltilla. Raitiotie- ja linja-autopysäkit kivetään mustalla betonikivellä, ja pysäkkikatosten ympäristöt toteutetaan harmaalla betonikivellä. Kapeat keskisaarekkeet ja erotuskaistat, saarekkeiden reunojen lumitilat sekä pyöräpysäköintialueet kivetään harmaalla betonikivellä. Fazerintielle rakennetaan reunatuet molemmin puolin, ja jalankulku- ja pyörätielle reunatuet toteutetaan kartassa esitetyissä kohdissa. Reunatuet ovat harmaata luonnonkiveä.

Raidealue toteutetaan pääosin avoimena nurmiraiteena, lukuun ottamatta pysäkkialueita ja vaihteiden kohtia. Erotuskaistoille ja saarekkeisiin istutetaan puita, pensaita ja maanpeitekasvillisuutta. Kasvillisuus on monilajista sekä rakenteeltaan ja ilmeeltään vaihtelevaa. Istutuksissa käytetään sekä ruoho- että puuvartisia kasveja, mukaan lukien havupensaat. Katupuut istutetaan puuriveihin, tasaisin istutusvälein. Katupuina käytetään kestäviä lajikkeita, joista osa on kukkivia puita. Pensasalueet toteutetaan monilajisina istutuksina.

Reuna-alueille ja välikaistoille kylvetään matalaa niittykasvillisuutta. Leveät reuna-alueet maisemoidaan metsityksellä hyödyntäen paikalta saatavaa metsänpohjaa ja pintamaata. Fazerin pysäköintialueen kohdalla reuna-alueelle istutetaan pensaita. Fazerintien raitiotiepysäkkien kohdille rakennetaan meluseinä, joka maisemoidaan köynnöskasvillisuudella. Raitiotien pysäkkikatokset ovat kasvikattoisia.

Valaistus

Fazerintie valaistaan uusilla 10 metriä korkeilla yhteiskäyttöpylväs- sekä erillisillä ajoratavalaisimilla. Yhteiskäyttöpylväät sijoitetaan raitiotiealueen keskelle ja ne palvelevat myös raitiotien sähköistystä. Kevyenliikenteenväylät valaistaan joko yhteiskäyttöpylväillä tai erillisillä 6 metriä korkeilla pylväsvalaisimilla.

Tasaus ja kuivatus

Fazerintien tasaus leikkautuu enimmillään noin 6 metriä vierailijakeskuksen itäpuolella.

Fazerintielle rakennetaan uusi hulevesiviemäri, joka purkaa Kuussillantien hulevesiviemäriin. Fazerintien itäosan hulevesiviemäri purkaa Länsimäentien hulevesiviemäriin ja edelleen pohjavesisuojaattuun ojaan Fazerintien ja Länsimäentien risteyksen koillispuolella.

Mahdollisessa tulvatilanteessa Fazerintien länsiosan vedet virtaavat katua pitkin Metsätien risteyksen kohdalle ja tästä edelleen pohjoispuolen kosteikkoalueelle. Tulvatilanteessa Fazerintien itäosan hulevedet virtaavat pohjoiselta ajokaistalta pohjavesisuojaattuun ojaan Fazerintien ja Länsimäentien risteyksen koillispuolelle. Tulvatilanteessa Fazerintien itäosan hulevedet virtaavat eteläiseltä ajokaistalta Länsimäentien hulevesiviemärin kautta pohjavesisuojaattuun ojaan Fazerintien ja Länsimäentien risteyksen koillispuolelle.

Esteettömyys

Fazerintien suunnitteluratkaisut täyttävät esteettömyydelle asetetun perustavoitetason. Raitiotiepysäkin ympäristö sekä yhteydet sinne suunnitellaan erikoistavoitetason mukaisiksi.

Vuorovaikutus

Vuonna 2026 Fazerintien katusuunnitelmiin tehtiin muutoksia. Päivitettyjä Fazerintien katusuunnitelmaluonnoksia esiteltiin 26.1.-9.2.2026 välisenä aikana kaupungin verkkosivuilla. Luonnoksista pystyi jättämään mielipiteen katusuunnitelmaluonnoskyselyyn tai sähköpostitse ratikka@vantaa.fi. Katusuunnitelmista jätetyt mielipiteet koottiin vastauksineen vuorovaikutusraportiksi. Vuorovaikutusraportti julkaistiin helmikuussa 2026.

Kustannusarvio

Rakentamiskustannukset ovat yhteensä noin 7,1 milj. euroa (alv 0 %), josta kadunrakentamisen osuus on 6,8 milj. euroa ja vesihuollon 280 000 euroa.

Muuta

Fazerintien rakentamisen aloittaminen on alustavasti arvioitu tapahtuvan vuonna 2026 raitiotien rakentamisen yhteydessä.