



Lausunto Lupa- ja valvontavirastolle ympäristölupahakemuksen täydentämisestä / Kreate Oy Tikkurilantien kiertotalousalue, Vantaa

VD/1836/00.04.03/2026

JV/SN

Asia

Lupa- ja valvontavirasto on pyytänyt 9.3.2026 Vantaan kaupungin ympäristön- ja terveydensuojeluviranomaiselta lausuntoa Kreate Oy:n ympäristölupahakemuksesta Tikkurilantien kiertotalousalueen toiminnan muuttamiseksi osoitteessa Tikkurilantie 163, 01530 Vantaa.

Vantaan kaupunkiympäristölautakunnan lupajaosto on kokouksessaan 21.4.2026 § 45 antanut Lupa- ja valvontavirastolle lausunnon Kreate Oy:n ympäristölupahakemuksesta (VD/1836/00.04.03/2026).

Kreate Oy on antanut 29.5.2026 selityksensä asiassa annettuihin lausuntoihin ja on samalla täydentänyt hakemustaan.

Lupa- ja valvontavirasto on pyytänyt 2.6.2026 Vantaan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen ja Vantaan kaupungin terveydensuojeluviranomaisen lausuntoa Kreate Oy:n selityksen ja sen yhteydessä tehtyjen täydennysten johdosta.

Lausuntopyyntöä koskevat asiakirjat on LVV-U/19813/2026. Määräaika lausunnon jättämiselle on 23.6.2026.

Lausuntopyyntöä koskevat asiakirjat ovat sähköisesti nähtävillä osoitteessa:

<https://ytietopalvelu.lvv.fi/fi-FI/asia/3314712>

Hankkeen kuvaus

Kreate Oy:n Tikkurilantien kiertotalousalue sijaitsee Vantaalla osoitteessa Tikkurilantie 163. Toiminnalla on Vantaan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen 22.9.2021 myöntämä ympäristölupa (VD/4201/11.01.01.00/2021), jota on muutettu 21.1.2025 annetulla päätöksellä (VD/2029/11.01.01.00/2024). Ympäristölupa koskee siirrettävää murskaamoa ja jätteenkäsittelytoimintaa.

Lupahakemusta koskevan alueen sijainti on esitetty liitekartalla.

Luvan mukaisesti alueella saa vastaanottaa ja käsitellä ei jätteeksi luokiteltavaa kalliolouhetta enintään 600 000 tn/v ja maa- ja kiviaineksia enintään 200 000 tn/v, pilaantumaton maa- ja kiviainesjätettä ja betoni- ja tiilijätteitä yhteensä enintään 49 900 tn/v sekä muita päätöksen mukaisia jätteitä (risut ja kanot, ratasepeli sekä hiekoitussepeli ja -hiekk) yhteensä enintään 19 900 tn/v. Alueella otetaan vastaan ja kuormataan materiaaleja ympäri vuorokauden. Murskausta ja seulontaa tehdään arkipäivisin (ma-pe) klo 6–22 välisenä aikana, pois lukien arkipyhät. Ympäristöluvassa on myönnetty vastaanotettavalle hiekoitussepelijätteelle jätteeksi luokittelun päätyminen (EEJ) siltä osin, kun se koskee hiekoitussepelijätteen seulonnassa syntyvää uudelleen käytettävää hiekoitussepeliä sekä maanrakentamiseen käytettävää seulonnassa syntyvää seulanylittettä.

Kreate Oy hakee kiertotalousalueen ympäristölupaansa muutosta ympäristönsuojelulain (YSL 527/2014) 29 §:n perusteella (toiminnan olennainen muutos). Muutos koskee materiaalien vastaanotto-, varasto- ja käsittelymääriä sekä uusien jättejakeiden vastaanottamista. Lupaa haetaan vastaanottaa ja käsitellä ei



jätteeksi luokiteltavaa kalliolouhetta ja kiviaineksia yhteensä enintään 1 200 000 tn/v, ns. MARA-materiaaleja (betoni-, tiili-, asfalttijätteitä, kivihiilen, turpeen ja puuperäisen aineksen polton pohjatuhkia, leijupetihiekkaa ja käsiteltyä jätteenpolton kuonaa) yhteensä enintään 70 000 tn/v sekä muita hakemuksen mukaisia jätemateriaaleja (pilaantumaton maa- ja kiviainesjätettä, risuja ja kantoja, raidesepeä, hiekoitussepeä ja -hiekkaa sekä kevytsora ja vaahtolasia) yhteensä enintään 130 000 tn/v. Uusia alueelle vastaanotettavia jätejakeita ovat asfaltti, pohjatuhkat, leijupetihiekka, käsitelty jätteenpolton kuona ja vaahtolasi.

Toiminta-aikoihin ei haeta muutoksia. Materiaaleja käsitellään murskaamalla, seulomalla ja lajittelemalla, kuten nykyisinkin. Pohjatuhkia, leijupetihiekkaa ja jätteenpolton kuonaa ei alueella käsitellä, ainoastaan välivarastoidaan ja siirtokuormataan hyödyntämiskohteisiin. Lupahakemuksen mukainen toiminta lisää kiertotalousalueen liikennettä, mutta lisäyksellä ei arvioida olevan merkittävää vaikutusta lähitietön liikennemääriin. Melua aiheuttavaa toimintaa (murskaus) tehdään vastaavilla laitteistoilla kuin nykyisinkin, mutta murskausjaksoja on useampia ja/tai ne ovat pitkäkestoisempia. Murskauksen ei arvioida vaikuttavan merkittävästi ympäristön melutilanteeseen, huomioiden alueen sijoittuminen teollisuusalueelle sekä lentokentän ja vilkkaasti liikennöityjen teiden läheisyyteen. Toiminnasta aiheutuvien pölypäästöjen hallintaan kiinnitetään huomiota mm. käyttämällä asianmukaista pölynsidontaa jätteiden käsittelyssä ja liikennöntialueilla.

Toiminnoille haetaan YSL:n 119 §:n mukaista aloituslupaa mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Lisäksi haetaan jätelain (646/2011) 5 b §:n mukaista jätteeksi luokittelun päättymistä (EEJ) vastaanotettavan hiekoitussepeijätteen seulonnassa syntyvälle ja maanrakentamiseen käytettävälle seulanalitteelle (kivituhkalle) sekä vastaanottavien kevytsora- ja vaahtolasijätteiden käytölle maanrakentamisessa.

Kaupunkiympäristölautakunnan lupajaosto 16.6.2026

Ympäristöpalvelujen päällikön esitys:

Päätetään antaa liitteen mukainen lausunto Lupa- ja valvontavirastolle Kreate Oy:n ympäristölupahakemuksen täydentämisestä LVV-U/19813/2026.

Tämä pykälä tarkastetaan heti.

Liitteet:

- Vantaan kaupunkiympäristölautakunnan lupajaoston lausuntoliite
- Karttaliite

Täytäntöönpano: Lausunto toimitetaan Lupa- ja valvontavirastoon sähköisen asiointipalvelun kautta <https://ytietopalvelu.lvv.fi/fi-FI/asia/3314712>

Muutoksenhakuohje: 3. oikaisuvaatimus- ja valituskielto

Lisätiedot:

Saku Nurminen, puh. 040 482 0801 (etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi)