



## Rivieranraitio välillä Tilustie-Fazerintie, katusuunnitelman hyväksyminen; 93 Vaarala / JK

VD/198/10.03.01.00/2026

JK/PLi/HVä

**Esitetään hyväksyttäväksi Rivieranraitien katusuunnitelma välillä Tilustie-Fazerintie. Rivieranraitio on uusi katuyhteys, joka toimii raitiotiekäytävänä ja kevyenliikenteen väylänä. Katusuunnitelman mukainen kustannusarvio on noin 2,1 milj. euroa (alv 0 %).**

Rivieranraitio on Vantaan ratikkaan liittyvä uusi katuyhteys Vaaralassa, joka sijoittuu nykyisin pääosin rakentamattomaan maastoon. Rivieranraitio toimii raitiotiekäytävänä ja kevyenliikenteen väylänä. Yhdistetty jalankulun ja pyöräilyn väylä kulkee katualueen eteläreunassa. Rivieranraitio liittyy pohjoispäässä Tilustiehen ja eteläpäässä Fazerintien ja Kuussillantien kevyenliikenteenväyliin. Rivieranraitien arvioitujen kustannukset ovat kokonaisuudessaan n. 2,1 milj. euroa (alv 0 %).

Kadut ja puistot/ ratikkayksikkö on laatinut päätösesityksen mukaisen katusuunnitelmaehdotuksen, jonka suunnittelupäällikkö on päättänyt asettaa maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43 §:n mukaisesti nähtäville.

Katusuunnitelmaehdotus on ollut julkisesti nähtävillä ajalla 28.5. – 11.6.2026.  
Nähtävillä oloaikana katusuunnitelmaehdotuksesta ei jätetty muistutuksia.

### Kustannusarvio

|             |                       |
|-------------|-----------------------|
| katu:       | 2 073 000 €           |
| vesihuolto: | 66 000 €              |
| Yhteensä:   | 2 139 000 € (alv 0 %) |

Sovelletut oikeusohjeet ja toimivalta:

Alueidenkäyttölaki 84 § ja 85 § sekä 202 §, maankäyttö- ja rakennusasetus 41 § ja 43 §

Vantaan kaupungin hallintosäännön 9 luvun 4 §:n 4 kohdan mukaan kaupunkitilalautakunta tehtävään alueellaan päättää katusuunnitelmien sekä alueidenkäyttölain 90 §:n 4 momentissa tarkoitettujen muiden yleisten alueiden suunnitelmien, joiden kustannusarvio on yli 1 milj. euroa (alv 0 %) tai joista on tehty muistutuksia suunnitelmien nähtävillä oloaikana, hyväksymisestä.

### Kaupunkitilalautakunta 7.10.2026

#### Kaupungininsinöörin esitys:

Päätetään

- hyväksyä Rivieranraitien katusuunnitelma, piirustusnumero 58626-1,
- todeta, että suunnitelmien mukainen rakentaminen toteutetaan vaiheittain, joista ensimmäinen Vantaan ratikka hankkeessa ja loput kokonaisuudesta Katujen ja puistojen palvelualueen investointibudjetin puitteissa rakentamishojelman mukaisesti, ja
- alueidenkäyttölain 202 §:n mukaisesti määrätä tämä päätös tulemaan voimaan ennen kuin se on saanut lainvoiman.



**Liitteet:**

- 58626–1 Rivieranraito, katusuunnitelma
- 58626 Rivieranraito katusuunnitelmaselostus

**Täytäntöönpano:** Kadut ja puistot

**Muutoksenhakuohje:** 5. Valitus katu-, puisto- tai muun yleisen alueen suunnitelmaa koskevassa asiassa

**Lisätiedot:**

suunnittelupäällikkö Heikki Väänänen, puh. 040 624 0285  
(etunimi.sukunimi[at]vantaa.fi)