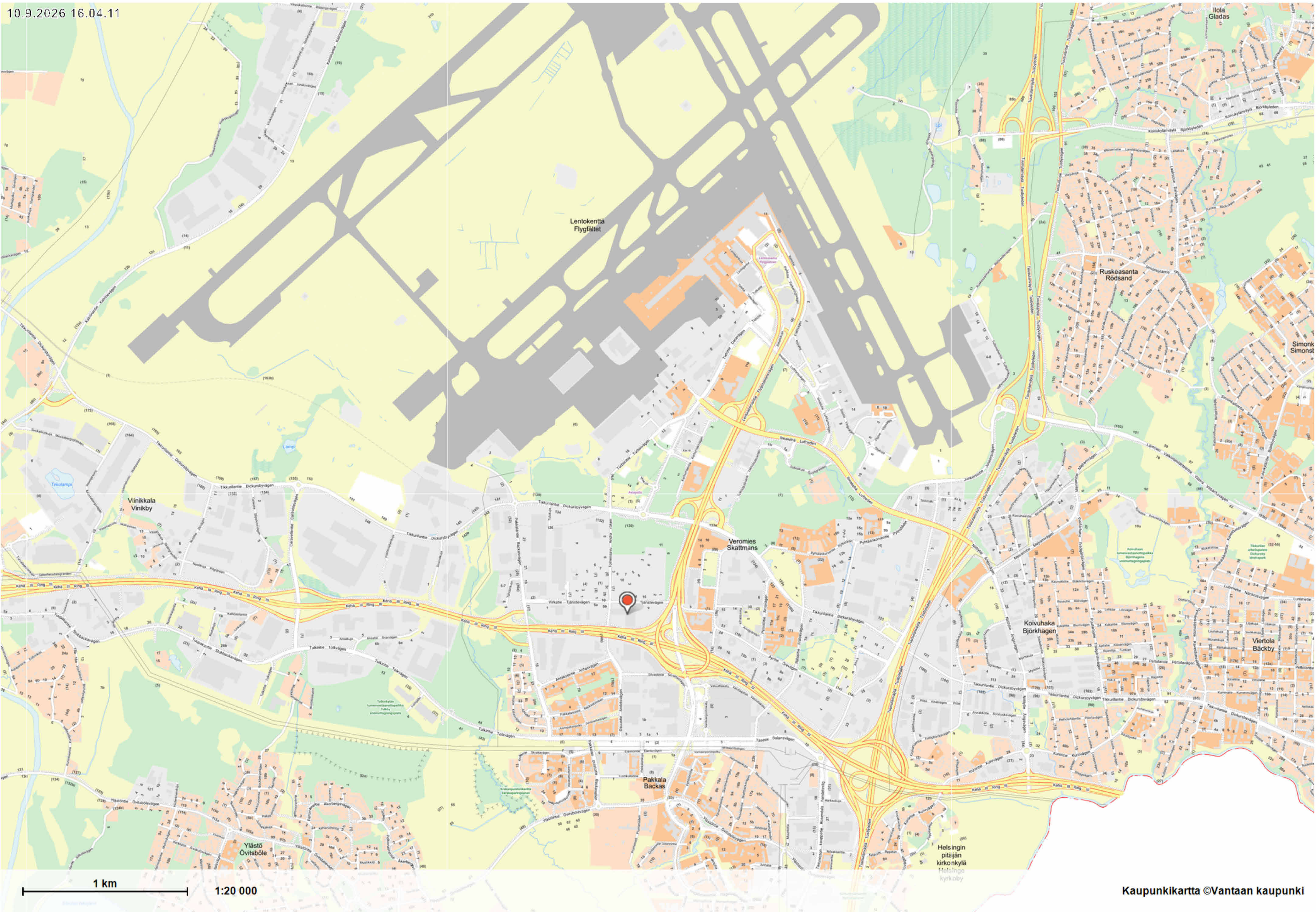


10.9.2026 16.04.11



Kaupunkikartta ©Vantaan kaupunki



10.9.2026

Sijaintikartta

Sagax Finland Oy, Virkatie 7

Olla Architecture

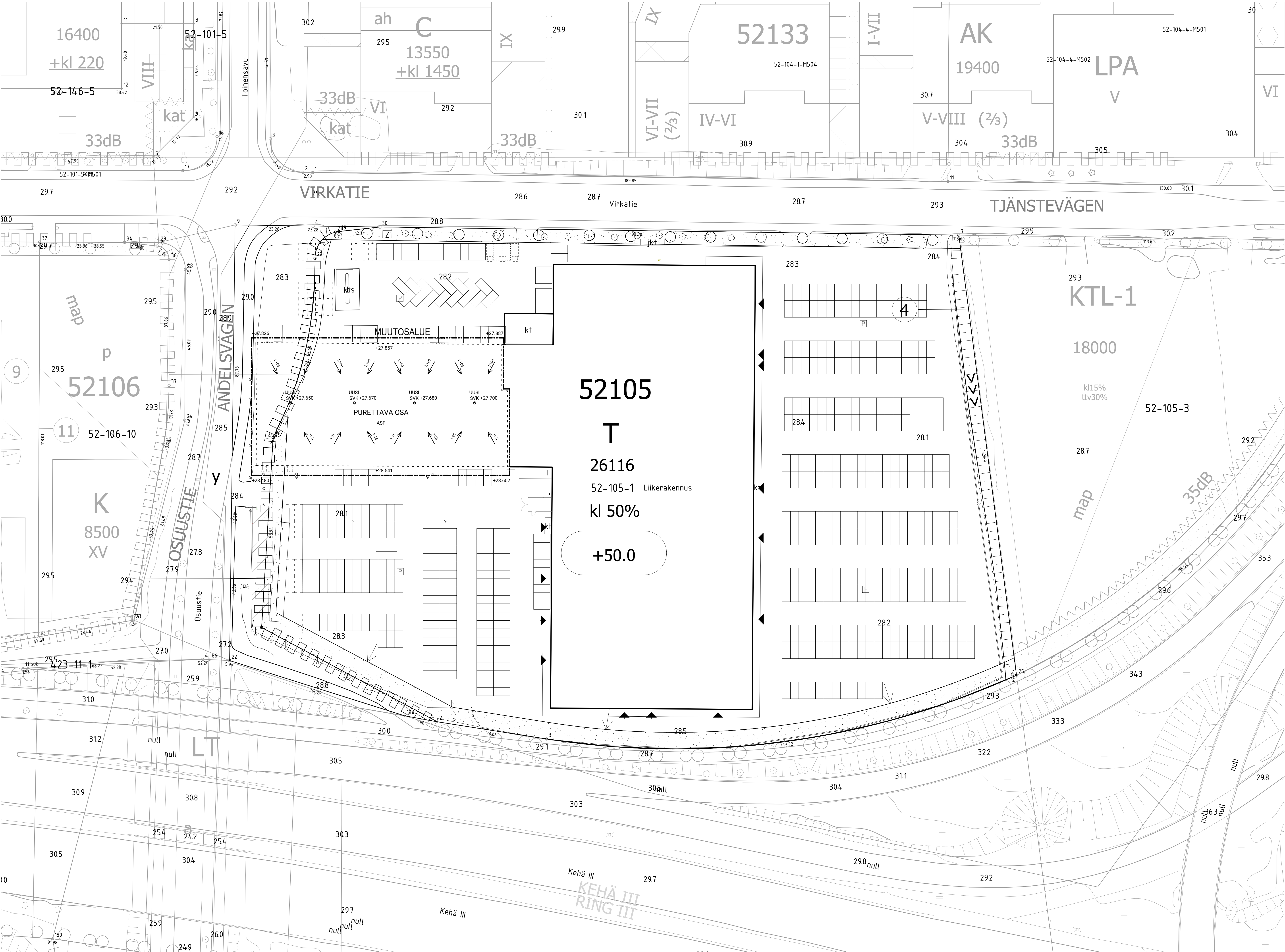


PÄIVÄYS	REV.	NRO.	MUUTOS TAI TÄYDENNYS	TEKIJÄ
---------	------	------	----------------------	--------

Tasokoordinaatisto: Korkeusjärjestelmä:	ETRS-GK25 Helsinki NZ000
--	-----------------------------

KAUPUNKIOSA / KYLÄ 52 Kunta Vantaa	KORTTELI / TILA 52105 1	TONNIT / Rn0 1	VIRANOMAISTEN MERKINTÖJÄ			
RAKENNUSTUNNUS -			RAKENNUSLUPA Pääpiirustus			
RAKENNUSKOHTEN NIMI JA OSOITE OSITTAINEN PURKAMINEN Virkatie 7 01510 Vantaa			PIIRUSTUKSEN SISÄLTÖ Ilmakuva			
PÄÄSUUNNITTELIJA Anastasija Pihlman			RAKENNUSSUUNNITTELIJA Anastasija Pihlman		PÄIVÄYS 11.9.2026	TIEDOSTO
Olla Architecture Punkkilokatu 10, 00580 Helsinki +358 (0) 9 4176 1400 olla@olla.fi www.olla.fi			Olla Architecture		ARK 13701	TYÖN NO PIIR NO 005 002
					MUUTOS	

Piirustus, jossa on myöhempi päivitys, perustuu edelliseen. Tarkista ennen käyttöönottoa, onko saatavilla uudempi piirustus.
Suorita mittaukset paikan päällä ennen täyttämistä ja sovittelusta ennen laastareita. Piirustustarkennus on yleensä arkkitehti.
Piirustus on suojattu tekijänoikeudella, ja sen kopiointi, levittäminen tai muuttaminen ilman oikeudenhaltijan lupaa on kielletty.



SELOSTUS

Rakennuksen osa puretaan alueen vuonna 2023 hyväksytyn asemakaavamuutoksen vuoksi. Asemakaavamuutoksessa osa tontista muuttuu teollisuus- ja varastorakennusten korttelialueesta katualueeksi.

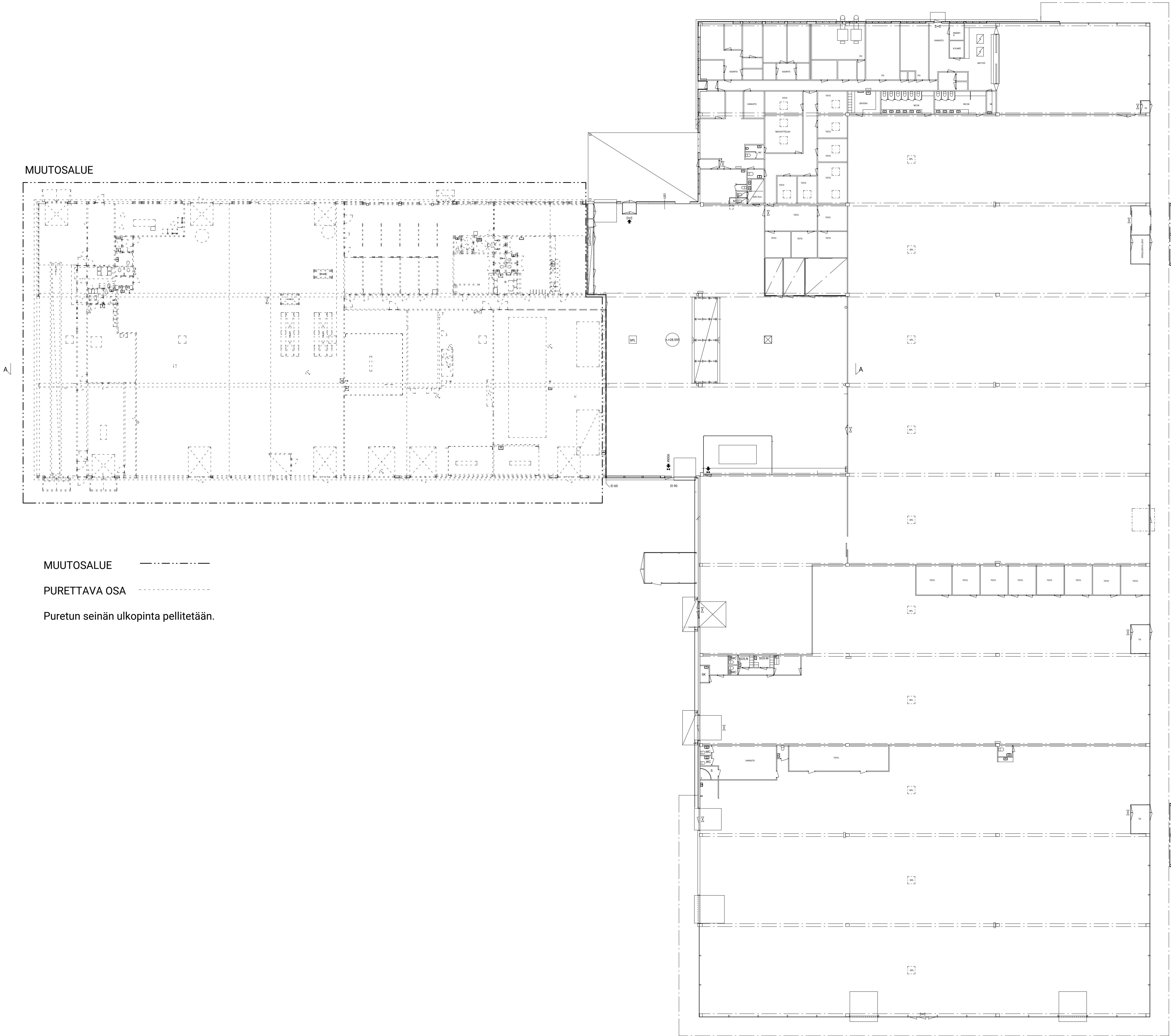
Purettavan osan kokonaisala - 2689 m².
Purettavan osan tilavuus - 16 950 m³.

HULEVESIEN KÄSITTELYN PERIAATTEET
Uuden asfalttialueen hulevedet johdetaan uusiin sadevesikaivoihin.
Vedenpoisto erillisen LVI-suunnitelman mukaisesti.

MUUTOSALUE
PURETTAVA OSA

PÄIVÄYSREV.NRO. MUUTOS TAI TÄYDENNYS				TEKIJÄ
				Tasokoordinaatio: ETRS-GK25 Korkeusjärjestelmä: Helsinki N2000
KAUPUNKIOSA / KYLÄ 52 KUNTA Vantaa	KORTTEL / TILA 52105	TONTTI / Rno 1	VIRANOMAISTEN MERKINTÖJÄ	
RAKENNUSNUMERO - OSITTAINEN PURKAMINEN			RAKENNUSNUMERI - Pääpiirustus	
RAKENNUSKOHTIEN NIMI JA OSIOT Virkatie 7 01510 Vantaa			RAKENNUSKOHTIEN NIMI JA OSIOT Asemapiirustus	
Olla Architecture Punkilokatu 11, 00580 Helsinki +358 (0) 9 4174 1100 olla@olla.fi www.olla.fi			Olla Architecture Punkilokatu 11, 00580 Helsinki +358 (0) 9 4174 1100 olla@olla.fi www.olla.fi	
PÄÄSUUNNITTELIJA Anastasias Pihlman			PÄIVÄYS 11.9.2026	
PÄIVÄYS 11.9.2026			TIEDOSTO	
PÄIVÄYS 11.9.2026			TYÖN NO 13701	
PÄIVÄYS 11.9.2026			PIIR NO 002 001	
PÄIVÄYS 11.9.2026			MUUTOS	

Piirustus, jossa on myöhempi päivitys, perustuu edelliseen. Tarkista ennen käyttöönottoa, onko saatavilla uudempi piirustus.
Suoritusvelvoite palauttaa kaikki ennen täytettyjen ja sovellettuina olevien tilausten, lisätilausten ja muutosten.
Piirustus on suojattu tekijänoikeudella, ja sen kopiointi, levittäminen tai muuttaminen ilman oikeudenhaltijan lupaa on kielletty.

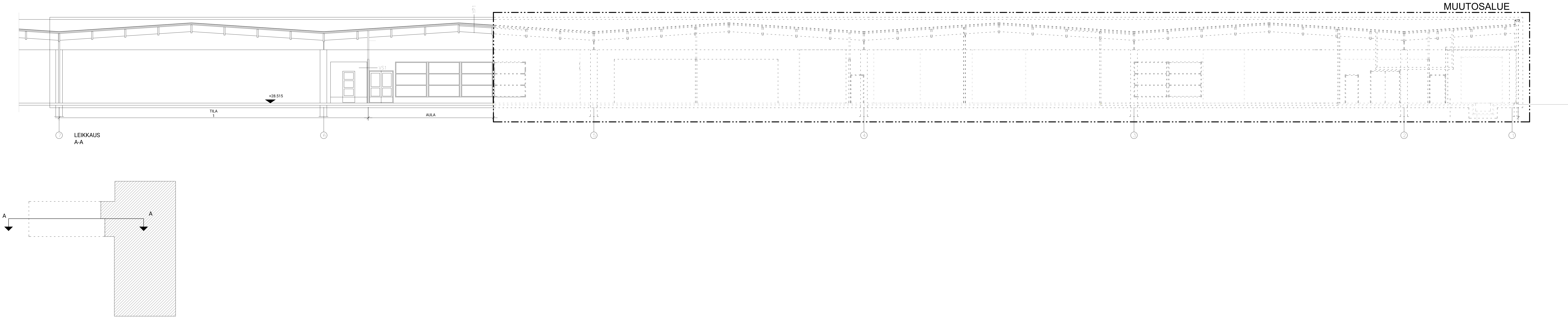


PÄIVÄYS REV. NRO. MUUTOS TAI TÄYDENNYS TEKIJÄ

Tasokoordinaatisto: ETRS-GK25
Korkeusjärjestelmä: Helsinki NZ2000

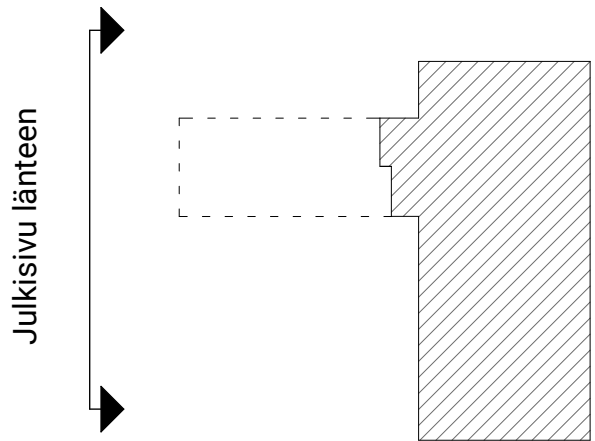
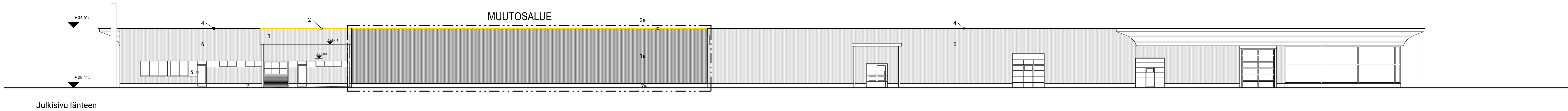
KAUPUNKIOSA / KYLÄ 52 Vantaa	KORTTELI / TILA 52105 1	TONIT / Rn 1	VIRANOMAISTEN MERKINTÖJÄ			
KUNTA Vantaa			RAKENNUSTUNNUS -			
RAKENNUSOTOMENPIDE OSITTAINEN PURKAMINEN			PURUSTUSALUE Pääpiirustus		JURKSEVA	
RAKENNUSKOHTIEN NIMI JA OSIOTE Virkatie 7 01510 Vantaa			PURUSTUKSEN SISÄLTÖ Pohjapiirustus, 1. kerros		MITTAKAAVA	
Olla Architecture (Punkitehtävä 10, 00580 Helsinki) +358 (0) 9 4174 1100 ollan@ollan.fi www.olla.fi			Olla Architecture			
PÄÄSUUNNITTELIJA Anastasias Pihlman			RAKENNUSSUUNNITTELIJA Anastasias Pihlman			
PÄIVÄYS 16.7.2026			TIEDOSTO			

Piirustus, jossa on myöhempi päivitys, perustuu edelliseen. Tarkista ennen käyttöönottoa, onko saatavilla uudempi piirustus.
Suoritus vastaa pelkää päivitystä ennen täydennystä ja sen sisältöä. Piirustuksen sisältö ei ole välttämättä täysin ajantasainen.
Piirustus on suojattu tekijänoikeudella, ja sen kopiointi, levittäminen tai muuttaminen ilman oikeudenhaltijan lupaa on kielletty.



PÄIVÄYS			REV.	NRO.	MUUTOS TAI TÄYDENNYS		TEKIJÄ	
							Tasokoordinaatisto: ETRS-GK25 korkeusjärjestelmä: Helsinki NZ000	
KAUPUNKIOSA / KYLÄ			KORTTELI / TILA		TONNIT / Rns		VIRANOMAISTEN MERKINTÖJÄ	
52			52105		1			
KUNTA Vantaa						RAKENNUSTUNNUS -		
RAKENNUSTOIMENPIDE OSITTAINEN PURKAMINEN						PIRUSTUSALUE Pääpiirustus		
RAKENNUSKOHTIEN NIMI JA OSIO						PURUSTUKSEN SISÄLTÖ		
Virkatie 7						Leikkauspiirustus		
Virkatie 7								
01510								
Vantaa								
Olla Architecture Punkitehtävä 10, 00580 Helsinki +358 (0) 9 4174 1400 olla@olla.fi www.olla.fi						TYÖN NO PIIR NO MAUOTOS		
 Olla Architecture						ARK		
PÄÄSUUNNITTELIJA Anastasija Pihlman						13701 004.001		
RAKENNUSSUUNNITTELIJA Anastasija Pihlman						22.5.2026		

Piirustus, jossa on myöhempi päivitys, perustuu edelliseen. Tarkista ennen käyttöönottoa, onko saatavilla uudempi piirustus.
Suorita mittaukset paikan päällä ennen työn aloitusta ja sovittelun jälkeen. Piirustustarkennus- ja muutokset on hyväksyttävä.
Piirustus on suojattu tekijänoikeudella, ja sen kopiointi, levittäminen tai muuttaminen ilman oikeudenhaltijan lupaa on kielletty.



- JULKISIVULEVY, RUUKKI DESIGN VENICE S10, METALLIC GRAPHITE RR45 MATT
- 1a. UUSI JULKISIVULEVY, RUUKKI DESIGN VENICE S10, METALLIC GRAPHITE RR45 MATT
- RÄYSTÄPELTI, KELTAINEN RAL 1021 RAPE YELLOW
- 2a. UUSI RÄYSTÄPELTI, KELTAINEN RAL 1021 RAPE YELLOW
- ~~3. PELTIVERHOUS, VALOMAINOSTEN- TAUSTAPINTA, SILVER RAL 7040 MATT~~
4. RÄYSTÄPELTI, TUMMANHARMAA RAL 7024
5. IKKUNA- JA OVIPUITTEIDEN MAALAUUS HARMAA RAL 7040
6. JULKISIVULEVY, RUUKKI DESIGN VENICE S10, SILVER RR40 MATT
7. SOKKELILEVY, SILEÄ PELTIVERHOUS, HARMAA
- 7a. UUSI SOKKELILEVY, SILEÄ PELTIVERHOUS, HARMAA

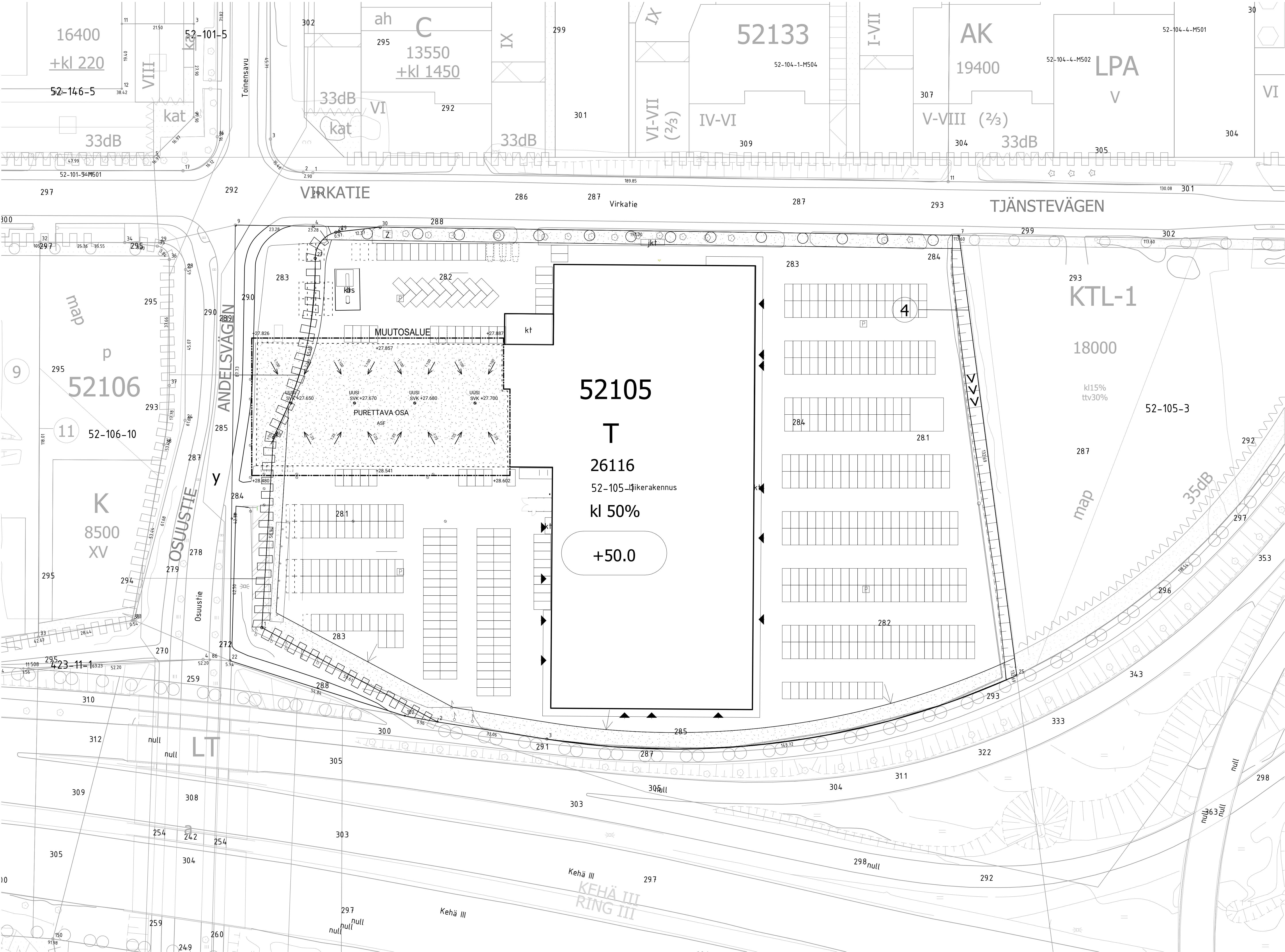
PURETUN SEINÄN ULKOPINTA PELLITETÄÄN.

PÄIVÄYS	REV.	NRO.	MUUTOS TAI TÄYDENNYS	TEKIJÄ
---------	------	------	----------------------	--------

Tasokoordinaatisto: Korkeusjärjestelmä:	ETRS-GK25 Helsinki NZ000
--	-----------------------------

KAUPUNKIOSA / KYLÄ 52	KORTTELI / TILA 52105	TONTTI / Rno 1	VIRANOMAISTEN MERKINTÖJÄ				
KUNTA Vantaa			RAKENNUSTUNNUS -				
RAKENNUSTOIMENPIDE OSITTAINEN PURKAMINEN			PIIRUSTUSALA Pääpiirustus			JURKSEVA	
RAKENNUSKOHTIEN NIMI JA OSIOTE Virkatie 7 01510 Vantaa			PIIRUSTUKSEN SISÄLTÖ Julkisivu länteen			MITTAKAAVA	
ARK			TYÖN NO 13701	PIIR NO 005 001	MUUTOS		
PÄIVÄYS 22.5.2026			TIEDOSTO				

Piirustus, jossa on myöhempi päivitys, perustuu edelliseen. Tarkista ennen käyttöönottoa, onko saatavilla uudempi piirustus.
Suoritus on suoritettu kaksipuoleisella, ja sen kopiointi, leikkaaminen tai muuttaminen ilman oikeudenhaltijan lupaa on kielletty.



SELOSTUS

Rakennuksen osa puretaan alueen vuonna 2023 hyväksytyn asemakaavamuutoksen vuoksi. Asemakaavamuutoksessa osa tontista muuttuu teollisuus- ja varastorakennusten korttelialueesta katualueeksi.

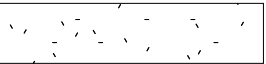
Purettavan osan kokonaisala - 2689 m².
Purettavan osan tilavuus - 16 950 m³.

HULEVESIEN KÄSITTELYN PERIAATTEET
Uuden asfalttialueen hulevedet johdetaan uusiin sadevesikoihin.
Vedenpoisto erillisen LVI-suunnitelman mukaisesti.

MUUTOSALUE

PURETTAVA OSA

PURKAMISEN JÄLKEEN ALUE ON TASATTAVA JA
PÄÄLLYSTETTÄVÄ ASFALTILLA



PÄIVÄYSREV.NRO. MUUTOS TAI TÄYDENNYS				TEKIJÄ
				Tasokoordinaatisto: ETRS-GK25 Korkeusjärjestelmä: Helsinki NZ000
KAUPUNKIOSA / KYLÄ 52 KUNTA Vantaa	KORTTELI / TILA 52105	TONTTI / Rno 1	VIRANOMAISTEN MERKINTÖJÄ	
RAKENNUSOTOMERKKEJÄ			RAKENNUSSTUNNUS	
OSITTAINEN PURKAMINEN			Pääpiirustus	JURKSEVA 14
RAKENNUSKOHTIEN NIM. JA OSIOT			Piirustuksen sisältö	MITTAKAVA
Virkatie 7 01510 Vantaa			Maisemointisuunnitelma	
PÄÄSUUNNITTELIJA Anastasias Pihlman			PÄIVÄYS 11.9.2026	
RAKENNUSKANNITTELIJA Anastasias Pihlman			TIEDOSTO	
			TYÖN NO 13701	PIIR NO 002 002
			MUUTOS	

Piirustus, jossa on myöhempi päivitys, perustuu edelliseen. Tarkista ennen käyttöönottoa, onko saatavilla uudempi piirustus.
Suoritetuista töistä ja niiden jäljellä olevista osista on pidettävä kirjaa. Piirustusten ja niiden muutosten on oltava ajan tasalla.
Piirustus on suojattu tekijänoikeudella, ja sen kopiointi, levittäminen tai muuttaminen ilman oikeudenhaltijan lupaa on kielletty.